

ESBORRANY ACTA NÚM. 2/2006

SESSIÓ ORDINÀRIA DE
L'AJUNTAMENT PLE

DIA: 27 DE MARÇ DE 2006

A Caldes de Malavella, el vint-i-set de març de dos mil sis, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Marcel Vila i Domènech, es reuneixen els membres de l'Ajuntament Ple per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Miquel Casas i Serriñà, Josep Fontané i Gascons, Pere Oliveras Ferreros, Bernard Ter Heegde, Pere Prat i Esplugas, Carles Casellas i Caballero, Llorenç Rustullet i Almar, David Lacoma Pérez, Anna Sanchez Carrera i Miquel Sentís i Gonzalez i amb l'absència excusada dels Srs. Bernard Ter Heegde i Carles Casellas i Caballero. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 46.2 c) de la Llei 7/1985, Reguladora de les bases del règim local, l'Alcalde declara oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA ANTERIOR.

Per unanimitat és aprovat l'esborrany de l'acta núm. 1/2006 corresponent a la sessió del dia 30 de gener.

SEGON.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA EN RELACIÓ AL PRESSUPOST MUNICIPAL PER A 2006.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

ANTECEDENTS

Ha estat elaborada la proposta de pressupost per a l'exercici 2006.

S'han emès els informes preceptius.

El pressupost conté la documentació i els annexos previstos al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

FONAMENTS DE DRET

En la tramitació dels pressupostos s'han seguit els requisits exigits per la legislació vigent.

La tramitació i aprovació del pressupost s'ha de fer de conformitat amb els articles 162 a 171 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; els articles 2 a 23 del RD 500/90 i els articles 3, 19 i 22 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària.

Per l'exposat es proposa al Ple l'adopció dels següents ,

ACORDS:

Aprovar el pressupost general per a l'exercici 2006, el qual, resumit per capítols és el següent:

Classificació econòmica de despeses

Capítol I	Despeses de personal	1.367.345,00
Capítol II	Despeses en béns corrents i de serveis	2.349.392,00
Capítol III	Despeses financeres	54.750,00
Capítol IV	Transferències corrents	113.823,00
Capítol VI	Inversions reals	2.394.908,00
Capítol IX	Passius financers	224.000,00
	Total pressupost de despeses	6.504.218,00

Capítol I	Impostos directes	2.058.000,00
Capítol II	Impostos Indirectes	330.000,00
Capítol III	Taxes i altres ingressos	853.235,00
Capítol IV	Transferències corrents	1.083.026,00
Capítol V	Ingressos patrimonials	40.300,00
Capítol VI	Alienació d'inversions reals	130.886,00

Capítol VII	Transferències de capital	658.771,00
Capítol IX	Passius financers	1.350.000,00
	Total pressupost d'ingressos	6.504.218,00

2. Aprovar la plantilla de personal que s'ha detallat.
3. Aprovar les bases d'execució del pressupost general.
4. Aprovar els crèdits de despesa per dedicacions dels membres de la corporació.
5. Exposar el pressupost al públic mitjançant la inserció de l'anunci al *Butlletí Oficial de la Província* i al tauler d'anuncis de la corporació durant el termini de quinze dies hàbils, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.
6. L'aprovació inicial del pressupost general es considerarà definitiva si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- 7.- Es donarà compliment a allò que disposi la Direcció General de Política financera en relació a l'article 22 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària.

El regidor d'hisenda, senyor Pere Prat exposa la proposta de pressupost, diu que aquesta és ambiciosa, el proper exercici coincideix amb l'any d'eleccions, i per tant el que es proposa és un actuació important per aquest exercici. Així es preveuen actuacions que incidiran, entre d'altres en:

Rehabilitació Casa Rosa	43.473,78 €
Adequacions a la llar d'infants	8.500,00 €
Plaça Església	60.000,00 €
Contenidors soterrats	38.000,00 €
Termes Romanes	550.000,00 €
Termes Romanes cúpula	40.890,15 €
També actuacions en urbanitzacions, etc...	

En un altre aspecte hi ha una actuació específica dirigida al jovent, amb la creació d'un local per específic. Simultàniament, a l'igual que en anys anteriors, en l'àmbit

esportiu, es mantenen les activitats per als joves, conjuntament amb la millora d'equipaments esportius, tals com el camp de gespa.

Intervé el portaveu del grup PSC Sr. Llorenç Rustullet, assenyala la seva disconformitat amb el projecte de pressupost, i que només cal comparar la partida destinada a benestar social en relació amb el que cobren els regidors, en front de 1.963 € al mes que cobra el Sr. Alcalde, veiem una consignació de 5.700 € any per atencions benèfiques i assistencials.

El sous dels regidors pugen un 4,3%, hi veiem partides tals com:

Retribucions òrgans de govern	64.500,00 €
Indemnitzacions	30.970,00 €
Dietes i despeses	3.800,00 €
Telèfons	1.045,00 € ...

totes elles considerem que són una exageració per un municipi com Caldes que no genera recursos.

Detecta contradiccions com el fet d'aprovar un mapa de sorolls i no disposar, ni preveure la compra d'un sonòmetre. L'AMPA del CEIP Sant Esteve, i el consell escolar estant demanant des de fa temps un bidell, el 90% de les escoles de la província amb el nombre d'alumnes com el d'aquí el tenen, vostès fa temps que s'ho estant estudiant.

No hi ha un previsió pel nou CEIP.

En el tema dels residus, no es contempla el tractament de la matèria orgànica, plantegen contenidors soterrats, quan ara ja es va a una recollida diferent, mentrestant no es fa la recollida d'orgànica.

No hi ha previsió per una neteja viària amb l'adquisició d'una netejadora de carrers, en contra hi ha una previsió de 550.000 € per la gespa del camp d'esports, que obliga a demanar un préstec, quan a hores d'ara ens fa falta un dispensari. No tenen lloc on posar el nou CEIP, van dir a la campanya electoral que farien un centre de dia per a gent gran, i en canvi fan un camp de futbol. Queda pendent el centre cívic, on es poguessin donar cursos, idiomes, reglats i no reglats, el seu grup entén que hi ha prioritats abans que el camp de gespa. Estem a l'entorn de 2.000.000 d'euros de deute per amortitzar, la llei ens permet endeutar-nos però per coses realment necessàries, no entenem que aquesta proposta ho faci.

I la seguretat ciutadana?, lo altre és cara la galeria, cara les eleccions, ens manca la piscina coberta, actuacions per la gent gran, pels nens.

Haurem de pagar més o menys 2.302.000 € a les entitats bancàries, l'any que ve és un any de traspàs, aquest endeutament és capriciós, tal i com ho és també l'oficina de turisme. Cal actuar a la Riera Santa Maria. Hi ha coses en les que estem d'acord que cal actuar, el local de joventut, la rehabilitació dels termes romanes. S'havia d'haver fet un conveni pel dispensari (podíem haver avançat els diners i ells els haguessin retornat).

Respon el Sr. Alcalde que li sobta el que s'està dient del dispensari doncs , sap, ho sap des de la Generalitat, els diaris se n'han fet ressò, que al maig comencem les obres del dispensari al Pla i Daniel . S'han fet els deures i les començaran al mes de maig.

El Sr. Llorenç Rustullet comenta que ho vol per escrit que començaran el mes de maig.

Segueix el Sr. Alcalde , diu en relació a la neteja viària mecanitzada , que hi ha una partida expressa per iniciar aquest servei mitjançant la contractació del servei. La idea no és comprar la màquina. En relació al centre de dia potser aquest servei no cal, potser cal replantejar aquests serveis i anar a un conveni. S'incrementa la plantilla amb un vigilant. En l'àmbit social no es pot confondre l'assistència social, amb la beneficència. Es fan moltes accions socials a la llar d'infants , casals, activitats esportives. En relació al cementiri s'explica la font de finançament futura. La partida de subvencions ha d'anar en augment. Hi ha una previsió per a neteja dels perímetres forestals , també es promourà una feina de neteja de les parcel·les. La neteja viària va lligada amb la neteja del municipi , no cal comprar una màquina (amb aquestes cal també personal....) exterioritzant el servei es poden fer unes tasques més efectives. S'ha contractat un tècnic de joventut , actuació conjunta amb tots els grups municipals , s'han de fer tasques per tenir un punt de referència pel jovent , són accions, passos per un futur que es veurà, projectant accions a 10-15 anys. L'avinguda del Doctor Furest és un projecte necessari pel municipi. El cementiri havia quedat petit , cal fer-hi una actuació contundent , s'han de reasfaltar els carrers , totes són accions necessàries, rehabilitar les Termes Romanes, arrastrem 120.000 €, tenim un projecte fet per la Diputació, hem de projectar les Termes arreu de Catalunya, a través d'una xarxa de difusió del patrimoni. L'any que ve intentarem sumar el PUOIS amb el conveni de la Diputació. Per el camp de gespa està previst que entri a la convocatòria del Pla verd de la Generalitat, cal promoure una marca al nostre pavelló , vendre Caldes com a esport i salut. El 7 d'abril ve el Sr. Niubó i es faran contactes. Les inversions són necessàries, hi ha actuacions als parcs infantils, s'ha de tenir en compte l'augment demogràfic , els menuts necessiten lleure, i ha d'anar lligat a Caldes com a ciutat jardí. S'ha d'actuar a l'entorn de l'oficina de turisme i la riera Santa Maria , adequar el casino i donar funcionalitat al centre cívic. Hi ha previsió per les carrosses de reis , l'equipament del teatre està subvencionat . En relació a la matèria orgànica el Consell Comarcal pot garantir el servei ? . Per al patrimoni hi ha despeses en quan a recerca. Cal dir que se superen els 6.000.000 €, tindrem un tècnic auxiliar a la biblioteca que serà gratuït durant 3 anys, es creen noves places per personal de la brigada , guàrdies municipals, tècnic de joventut.

Respon el Sr. Llorenç Rustullet , diu que cada any el seu discurs és igual , però i el tema de l'aigua calenta, s'hi està treballant?..., l'hem perduda, Caldes manantial de Catalunya, Caldes tot l'any, però i l'aigua?. En el cementiri una vegada quedaven dues places , no hi ha previsió. Els hem demanat que creessin beques, no s'ha de fer caritat, s'han de fer convocatòries , hi ha nens que a l'estiu han de fer activitats, vostès adopten la política de si es demana les atorguen, això és actuar d'amagatotis. En relació a la neteja viària, no veu que el municipi sigui prou net , com cada any diu que es farà tot,

veurem si a finals d'any està acabat l'edifici de l'ajuntament? Ens deixaran foradar? , un aquí i l'altra allà això és malbaratament de sòl públic , tenint el terreny que hi ha darrera de la biblioteca. On posarem l'escola? . L'escola comença el setembre , hi l'hem de posar al mateix terreny que l'institut. Hi ha coses més bàsiques , em dona la sensació que està fent fum. Tenim també la problemàtica de l'arsènic.

Al Senyor alcalde li estranya que hagi esmentat que l'ajuntament havia d'avançar els diners del dispensari.

Intervé el regidor de sanitat, Sr. Josep Fontané , li estranya el tema del finançament del dispensari, van parlar amb sanitat , i ens van dir que ells finançarien i executarien el centre , d'acord amb els mòduls , proposaven 8 mòduls de visites, i en vàrem demanar 12 finalment se'n faran 10.

El Sr. Llorenç Rustullet demana la carta del registre.

Intervé el Regidor de Sanitat Sr. Josep Fontané, explica que el segon dia de la Festa Major, el 2 d'agost, va venir personalment el Delegat de Sanitat per a tractar d'aquestes obres. Li estranya l'actitud del Sr. Rustullet que és coherent quan no fa política, i li demana que la tingui també en aquestes qüestions.

El Sr. Llorenç Rustullet recorda que fa 8 anys que reivindica el dispensari.

El Sr. Alcalde assenyala que no és al pressupost aquesta obra perquè l'executa directament el Departament de Sanitat.

El Sr. Josep Fontané en relació a la màquina de netejar carrers, que considera un servei necessari, per contra considera més favorable contractar el servei externament per quan implica personal per a la prestació del servei qualificat i s'ha de tenir en compte també de la rendibilitat de la mateixa, pels dies en què s'ha de fer servir.

En relació a la recollida de residus orgànics, tot i que aquest municipi va ser dels primers de fer aquesta recollida, l'aprenentatge va costar molt car. Vaig anar a una reunió a la Fontana d'Or i quan vaig demanar ajut se'm va dir que Caldes no tenia la població suficient perquè li assignessin personal per a difondre a la població la utilització del servei. Ara disposem de guaites mediambientals. Ara el Consell Comarcal de la Selva ens fan pagar més, per iglús, han augmentat els lloguers, diuen que no tenen finançament i ho repercuteixen als Ajuntament.

El Sr. Pere Oliveras demana a la Comissió d'urbanisme que s'encarrega de la revisió del PGM que obtingui terrenys necessaris per poder executar el CEIP, que en cap cas pot ser de segona categoria. Si es poden obtenir abans del maig al juny es posaran a disposició del Departament d'Educació.

El Sr. Miquel Sentís pregunta que si s'han de comprar amb quina consignació es farà?

El Sr. Alcalde respon que quan s'està revisant el Pla General és una mala gestió comprar terrenys, s'han de fer els convenis que permetin la seva obtenció. És lògica la cessió per a la ubicació de sòl escolar.

El Sr. Sentís pregunta com pensa materialitzar-ho?

El Sr. Alcalde diu que per això són els convenis, molts estan subjectes a l'aprovació del Pla General.

Intervé el Sr. David Lacomà que retreu el que s'ha dit i considera que no es pot afirmar que en tres mesos estaran resoltes les qüestions per a l'obtenció dels equipaments dotacionals.

El Sr. Alcalde considera que a urbanisme aquests temes es resolen ràpid.

El Sr. David Lacomà dissenteix de l'exposat pel Sr. Alcalde, i en no veure futur en l'exposat considera que caldria preveure una compra, és un tema que té prioritat davant el camp de gespa.

Intervé el Sr. Miquel Casas, en relació al tema de l'arsènic a l'aigua recorda que a l'any 1993 ja es van haver de tancar els pous del Revellí i ningú va fer res.

Avui tenim els 10.000 m² de terreny on s'ha d'ubicar el SES, l'ajuntament anterior va promoure la revisió del PG, com ara. Hem aprovat el pressupost, al Consell Comarcal no hi he vist cap màquina per netejar, a diferència del Consell Comarcal del Gironès. Li diu al Sr. Llorenç Rustullet que el pressupost del proper exercici la contemplin, i així els municipis podrem tenir un servei a un preu més raonat, amb un rendiment diari. Els carrers són bruts perquè s'embruten amb pots de beguda, i considera bàsic que des de l'escola s'incidis en l'educació sobre aquest tema. S'han de tenir en compte contenidors d'obres, cubes de formigó, pols, moltes plantes i fins que acaba la poda no poden estar nets de fulles. El Regidor d'Hisenda ha fet un pressupost que no és a gust de l'oposició, i perquè els nostres ciutadans puguin viure millor.

El Sr. Alcalde dóna les gràcies per a les aportacions del Grup PSC- progrés municipal.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per cinc vots a favor i quatre en contra del grup PSC- Progrés Municipal.

El Sr. Llorenç Rustullet demana efectuar una explicació de vot, considera que no s'han de fer agraïments en acabar les votacions, s'ha de fomentar la participació a l'hora d'elaborar els pressupostos.

El Sr. Alcalde li respon que li ha recriminat que a la Comissió Informativa vostè no va voler que se li expliqués, jo mateix el dilluns em vaig posar a la seva disposició, altres companys han vingut.

El Sr. Llorenç Rustullet respon que li ha explicat la Secretària- interventora.

El Sr. Alcalde li recorda que a la Comissió Informativa va assistir-hi una persona de comptabilitat que podia haver-nos pogut informar de partides amb més detall i no varen voler saber res.

El Sr. Alcalde respon que al Consell Comarcal que hi ha diferents grups, hi ha uns grups que tenen l'obligació de presentar-ho, les gràcies les dóna igual a altres membres del seu grup.

El Sr. Llorenç Rustullet respon que l'elaboració del pressupost s'ha fet molt malament, no hi ha hagut participació, i això ha quedat palès.

El Sr. Alcalde li retreu que a la Comissió Informativa no el va ni esmentar.

El Sr. Llorenç Rustullet li pregunta què és el que li havia de demanar?, vaig considerar que el miraria i aniria a trobar la Secretària, què volia que li digués si me l'acaba d'entregar?

El Sr. Miquel Sentís considera que ni amb una setmana hi ha temps de mirar-lo, i menys amb els deu minuts de la Comissió Informativa.

El Sr. Alcalde diu que era una proposta, hi ha hagut una setmana per analitzar-ho, i ell va oferir la possibilitat de comentar-lo.

TERCER.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA EN RELACIÓ DE BASES SUBVENCIONS ESPORTIVES 2006.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

Vista la proposta de bases que han de regir la concessió de subvencions atorgades per l'Ajuntament de Caldes de Malavella a entitats esportives, i d'acord amb el que disposa l'art. 124 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

ACORDS:

1.- Aprovar les bases que han de regir la concessió de subvencions atorgades per l'Ajuntament de Caldes de Malavella a entitats esportives, sotmetre-les a un tràmit

d'informació pública per un termini mínim de 20 dies i publicar-les al Butlletí Oficial de la Província. Una referència d'aquest anunci s'ha d'inserir en el DOGC.

2.- Obrir simultàniament la convocatòria per al present exercici.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

QUART.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA EN RELACIÓ AL CONCURS ACTIVITATS ESTIU.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

Que conjuntament amb el regidor responsable d'aquest servei es formula proposta en relació al contracte del servei de Casals en període de vacances escolars i Gestió de la Piscina Municipal.

Cal procedir a la contractació d'aquest servei als efectes de donar compliment amb el que disposen les normes de contractació a l'administració pública, i garantir la prestació del servei a partir del 24 de juny i fins l'11 de setembre.

Aquest contracte està previst a l'art. 196.3 a) del TRLCAP.

Per l'exposat es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

1. Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de Casals en període de vacances escolars i Gestió de la Piscina Municipal de l'ajuntament de Caldes de Malavella .
2. Sotmetre a informació pública, pel termini de 20 dies, el plec de clàusules administratives amb un anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè es puguin presentar reclamacions.
3. Convocar simultàniament concurs, si bé quedarà condicionat a l'aprovació definitiva del Plec de Clàusules.
4. Facultar l'alcalde, o membre de la corporació en qui delegui, perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquests acords.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

CINQUÈ.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA EN RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEL MAPA DE SOROLLS I ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

Vist l'avantprojecte d'ordenança de sorolls i vibracions del municipi de Caldes de Malavella,

Atès que l'aprovació de les ordenances municipals és una competència atribuïda al Ple de la corporació amb caràcter indelegable, a tenor dels articles 22.2.d) i 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

Atès que l'article 1178.1.c) del Text Refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, disposa que les ordenances s'entendran aprovades definitivament amb caràcter automàtic si no s'hi presenta cap reclamació ni al·legació durant la informació pública i l'audiència als interessats subsegüent a l'aprovació inicial;

Vistos els informes obrants a l'expedient, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

I.- APROVAR el Mapa de capacitat acústica del municipi de Caldes de Malavella.

II. APROVAR INICIALMENT l'Ordenança de sorolls i vibracions del municipi de Caldes de Malavella, segons el text que s'adjunta als presents acords.

III. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA els presents acords i el text de l'Ordenança pel termini mínim de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al diari el punt i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació de l'Anunci al BOP.

III. DISPOSAR que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i d'audiència als interessats, l'Ordenança que ara s'aprova inicialment quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la publicació.

DISPOSICIO DEROGATÒRIA

Amb l'aprovació de l'ordenança de sorolls i vibracions del municipi de Caldes de Malavella, queda derogada l'Ordenança reguladora de la protecció del medi ambient contra l'emissió de sorolls i vibracions, aprovada en data 13 de març de 1990, i les modificacions posteriors aprovades en data 8 d'octubre de 1991 i 28 d'agost de 2001.

Exposa la proposta el Sr. Alcalde, es tracta d'una ordenança marc que dóna compliment a la llei, però per a la qual la Generalitat no garanteix els instruments que han de permetre que sigui eficaç.

Som conscients que costarà fer-la complir, el tema de sorolls és complicat de gestionar.

El Sr. Miquel Casas, diu que és un mapa estudiat per tots plegats, s'ha analitzat el tram de la carretera, les indústries que treballen el vidre, el tren. És un tema que ha treballat el regidor de medi ambient, Sr. Bernard Ter Heegde i tots em seguit amb atenció l'execució del pla. Es buscaran els aparells de mesura necessaris en moments puntuals doncs la seva utilització és complicada.

El Sr. Miquel Sentís pregunta si és una ordenança que un cop aprovada es quedarà al calaix i no es farà complir.

El Regidor Sr. David Lacoma diu que és una ordenança baixada d'internet, no s'ha inventat res. Ens gastem 100 milions de pessetes per un camp de gespa i no disposarem d'un vigilant format per a utilitzar un sonòmetre, tot plegat costaria unes 600 mil pessetes. Li agradaria que el regidor responsable fos present perquè pogués explicar quines mesures correctores demanaran als agents emissors de sorolls. Què es farà amb una empresa que ocasioni sorolls?.

El Sr. Alcalde respon que se li obligarà a prendre les mesures necessàries.

El regidor de Governació Sr. Miquel Casas diu que aquest és un poble poc sorollós, els sorolls de les motos és un tema puntual, el mapa s'ha elaborat en funció del que percep el ciutadà. Tenim una gran part de la població que és silenciosa, i en canvi rep les molèsties dels cars de Sils.

El Sr. David Lacoma pregunta que es farà amb les fonts d'emissió de sorolls que marca el mapa.

El Sr. Casas respon que en la zona de les naus EYCAM hi ha tanques vegetals per evitar soroll. El cert és que tenim un poble bastant silenciós.

El Sr. David Lacoma recorda que a vegades és tant fàcil com tancar la finestra d'una empresa.

El Sr. Miquel Casas diu que amb l'ordenança podran ordenar que es faci.

El Sr. Alcalde explica que s'ha demanat la col·laboració dels Mossos pel tema de les motos. El complicat no és disposar del sonòmetre, sinó acreditar que les condicions que es donen són susceptibles d'una infracció acreditada.

El Sr. David Lacoma diu que quan un “quad” passa per la rambla, segur que supera els nivells sonors i se’l podria multar.

El Sr. Miquel Casas assenyala que el tema dels “quads” és un tema de l’ordenança de circulació, el dia de Sant Joan ho hauríem de prohibir tot.

El Sr. David Lacoma pregunta que si fa una festa a casa seva, si li vindrà a tancar?

El Sr. Miquel Casas respon que el tema de la moto està regulat a l’ordenança de circulació. Caldria que els pares vigilessin els nois, sembla que els pares han de comprar la moto i que les correccions les imposi la policia, els gossos també són un altre tema dels sorolls.

El Sr. Miquel Sentís li recorda que cal treballar tots aquests temes.

El Sr. David Lacoma es pregunta com es podrà treballar el tema dels sorolls si no es compra un sonòmetre. Pensa que no es fan bé les coses. La qualitat de vida la dóna el fet de que no hi hagi soroll i no podem aprovar una llei i no fer-la complir.

El Sr. Alcalde fa constar que tot i disposar dels mitjans és una ordenança molt difícil de fer-la complir.

El Sr. Miquel Casas manifesta que el difícil és que la sanció que s’imposi arribi al final, si no s’ha fet correctament quan arribi al Consell Comarcal –servei de multes- el primer que ens diran és que el sonòmetre no s’ha aplicat bé. Cal anar molt en compte i ser curós en la tramitació de les multes perquè no siguin impugnades.

Tenim exemples com els dels radars, que van presentar els problemes d’homologació.

El Sr. David Lacoma considera que és un tema de disposar dels sonòmetres degudament calibrats i homologats.

El Sr. David Lacoma fa constar que el seu grup s’abstindrà, no votarà en contra perquè ha treballat molt per aquest tema.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per cinc vots a favor i quatre abstencions del Grup PSC - Progrés Municipal.

SISÈ.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA EN RELACIÓ A L’APROVACIÓ DEL PLA LOCAL DE JOVENTUT 2006- 2007.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

Un cop redactat el Pla local de Joventut 2006- 2007, així com el document “Bases per a la informació i la participació juvenil a Caldes de Malavella”, correspon al Ple adoptar-ne la seva aprovació, per la qual cosa es proposa al Ple l’adopció dels següents:

ACORDS:

- 1.- Aprovar el Pla local de Joventut 2006- 2007.
- 2.- Aprovar el document “Bases per a la informació i la participació juvenil a Caldes de Malavella”.
- 3.- Notificar els presents acords a la Secretaria General de Joventut.

Presenta la proposta el Sr. Alcalde.

Aquest és un acord que cal que s’adopti pel ple, d’aquest tema ja n’ha parlat al tractar dels pressupostos, en relació a la contractació d’un tècnic, és un punt important per desenvolupar un programa pels joves. Planteja accions a curt, mig i llarg termini, i té una vigència per a 10 anys. S’ha elaborat amb la col·laboració dels diferents grups municipals, s’ha de veure la seva evolució i n’esperem molts èxits.

Intervé la regidora del grup PSC- Progrés Municipal, Sra. Anna Sánchez que exposa com ha treballat la comissió que ha elaborat i presentat aquest pla. La comissió ha estat composta per un representant de cada grup polític i va començar aquest compromís l’any 2004 i es va fer la prova del piset, no és el mateix que el pla local, doncs aquest, no és per a nois de 13 a 15 anys, si no també pensa en el grup de 14 a més de 20. El Pla analitza les seves necessitats. Amb aquesta proposta s’està encetant la política pels joves que convenia, es va fer l’estudi de la realitat dels joves respecte del municipi, abarçant tan temes educatius com de salut, treball, oci o habitatge. L’estudi va analitzar la realitat i les seves mancances, hi va haver prou participació per part dels joves, es va intentar implicar diverses entitats.

Amb els resultats es va poder elaborar el Pla Local de Joventut, la Generalitat va facilitar el tècnic que l’elaborés sense cost per l’Ajuntament. El Pla no és un element estàtic, és una guia amb objectius a la curta i a la llarga. A partir del dia 23 de març s’ha contractat un tècnic de joventut. Aquest tècnic serà l’encarregat de portar a terme el Pla, vol trobar-se amb els joves i crear un Consell de Joves.

El Pla Local de Joventut s’ha de presentar per a obtenir subvencions per la política de joves a curt i llarg termini. Ara es comptarà amb un espai provisional, es coordinaran activitats amb la biblioteca, es crearà un punt d’informació sobre treball, estades, beques, etc... es treballaran les relacions amb les associacions del municipi.

Aquest treball que s’ha realitzat conjuntament amb els tres grups municipals, esperem que duri.

Finalment el Sr. Alcalde alaba l'exposició feta per la regidora, diu que hi ha una bona relació i es procedeix a la votació i s'aprova el dictamen per unanimitat.

SETÈ.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA EN RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEFINITIVA MODIFICACIÓ TAXA AIGUA POTABLE.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Malavella en sessió plenària del dia 22 de desembre de 2005 va aprovar provisionalment per a l'exercici de 2006 la modificació de l'ordenança fiscal:

Ordenança fiscal núm. 15	Reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua per els nuclis de Caldes de Malavella i Llac del Cigne.
--------------------------	---

L'esmentat acord ha estat exposat al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de trenta dies hàbils, així com en el Butlletí Oficial de la Província núm. 249 del dia 31 de desembre de 2005.

Durant el període d'exposició pública s'han presentat les al·legacions següents:

1.- Amb registre d'entrada núm. 358, del dia 27 de gener de 2006, al·legació que formula el Sr. Llorenç Rustullet i Almar, portaveu del grup municipal PSC-Progrés municipal de Caldes de Malavella, en base al següent:

1.a.- Existència d'un sol estudi econòmic, però l'ordenança conté quotes d'importants diferents segons quin sigui el sector del municipi on es presta el servei de subministrament.

1.b.- Improcedència d'incloure el cànon de concessió entre les despeses.

1.c.- Manca de justificació de la previsió corresponent al finançament de la inversió de l'obra portada d'aigua de Can Gelabertó al Dipòsit de Caldes.

2.- Amb registre d'entrada núm. 486 del dia 4 de febrer de 2006, al·legació que formula el Sr. Joan Llinàs i Llinàs, veí de Caldes de Malavella, en base al següent:

2.- a.- No justificació de que l'increment està per sota del que marca la Comissió de Preus de Catalunya.

2.b.- Errors en la tramitació de la pròrroga del contracte amb l'empresa subministradora.

2.c.- Increment injustificat de les despeses de personal de l'empresa subministradora.

2.d.- Manca de justificació de les previsions per consum d'aigua i els ingressos previstos pel mateix.

2.e.- Disconformitat en la imputació de l'aportació de finançament per l'obra de Can Gelabertó.

CONSIDERACIONS:

1.- En relació a l'al·legació primera:

1.a.- Les tarifes del servei d'aigua corresponents al Llac del Cigne foren aprovades per Ple per a l'any 1993 arrel de l'assumpció per part de l'Ajuntament de la gestió del subministrament d'aigua a la urbanització al Llac del Cigne. Des d'aquest moment els imports per blocs han estat diferents, i no han tingut cap modificació. Aquest fet esdevé dels costos que genera el servei en cadascun dels sectors. El Llac del Cigne té un nombre d'abonats inferior i per contra el seu servei manté tres pous, un dipòsit de 900 m³ de capacitat, un grup de pressió pel sector més elevat i una extensa xarxa molt problemàtica en qüestió de fuites. Amb la connexió del Llac del Cigne al servei de Caldes, el sector del Llac participa en els costos de la despesa elèctrica i material de les captacions de Caldes, així com despesa de potabilització i manteniment de canonada de transport. El pou del Llac no té que efectuar una part important de controls analítics que s'efectuen a la xarxa de Caldes, en tant que s'efectuen en aquesta.

L'existència d'una multiplicitat de tarifes dintre de l'ordenança que regula una mateixa taxa no implica l'obligatorietat de tants estudis de costos com tarifes diferents hi hagi, atès que com s'ha dit, l'estudi de costos ha de servir per justificar el límits màxim de l'import de la taxa, i que no és altra que el cost del servei; límit que, per altra banda, i com ja s'ha dit s'ha d'entendre en termes globals, és a dir, en relació als resultats finals de comparar els ingressos obtinguts i els costos soferts, i no comparant individualment i cas per cas les prestacions de servei que es fan a cada contribuent.)

1.b.- L'art. 24.2 del TRLRHL estableix que per a determinar el cost real o previsible del servei es tindran en consideració les despeses directes i indirectes, inclòs les de caràcter financer, amortització de l'immobilitzat, i en el seu cas, els necessaris per garantir el manteniment i desenvolupament raonable del servei o activitat, amb independència del pressupost o organisme que ho pagui.

El cànon de concessió és una despesa per l'empresa subministradora, i per tant, és una despesa per l'Ajuntament a efectes de l'estudi de costos de la taxa.

1.c.- El cost d'execució material de l'obra del projecte portada d'aigua de Can Gelabertó al dipòsit de Caldes ascendeix a 402.677,73 €. Es va licitar l'import de 398.209,60€, en tant que del projecte s'havia executat anticipadament la quantitat de 4.468,00€.

El finançament previst de la mateixa aprovat en la modificació de crèdits del pressupost de data 22 de desembre de 2005, fou: subvenció ACA 173.567,99 €, Subvenció Diputació 20.000,00 €, volent l'Ajuntament que la resta de finançament sigui aportat per l'empresa gestora, correspon com a mínim la quantitat de 209.109,74 €.

Aquest import representa un 51,92 % , es destinarà a finançar una obra que al llarg de l'any 2006 es destinarà a finançar una obra afectada al servei de subministrament d'aigua, i és correcta la seva inclusió en l'estudi de costos.

2.- En relació a l'al·legació segona:

2.a.- La documentació no especifica quin és el procediment , dels dos previstos, simplificat o normal, que es vol seguir en la tramitació de l'expedient davant la Comissió de Preus , tal i com correctament diu l'al·legació en el supòsit que s'opti pel procediment simplificat l'empresa subministradora haurà de facilitar el contingut de la fórmula polinòmica prevista a l'Annex del Decret 339/2001, de 18 de desembre , del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme.

2.b.- La tramitació de la pròrroga del contracte amb l'empresa subministradora no té a veure amb la taxa, constatant-se la correcció legal de la mateixa.

2.c.- La despesa de personal és una despesa per l'empresa subministradora i per tant una despesa de l'Ajuntament a efectes de l'estudi de costos de la taxa . D'acord amb la documentació es tracta d'un 4% , i esdevé de l'acompliment del corresponent conveni col·lectiu.

2.d.- En relació a les previsions pels ingressos previstos l'empresa ho justifica en una baixada de facturació durant l'any 2005 , que considera motivada per l'augment del cost de l'impost del cànon de l'aigua, que grava especialment els consums realitzats en el tercer bloc. Aquest fet l'empresa diu que el constata també en facturacions d'altres abastaments similars, la qual cosa constata una lleugera baixada en general de les facturacions.

2.e.- Està legalment previst que l'empresa gestora porti el finançament necessari per a l'execució d'obres directament relacionades amb el servei, no és una amortització de béns titularitat de l'empresa.

Consten a l'expedient informes jurídics i de la secretaria- intervenció.

Vista la documentació inclosa en l'expedient, de la que s'estima que l'import de la recaptació prevista no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

El Sr. Llorenç Rustullet considera que la resposta a l'al·legació d'un sol estudi per a dos ordenances no té cap justificació, és arbitrari i discriminatori, no se sap com s'arriba a aquesta conclusió. Considera d'acord amb l'informe de l'expedient que els diferents imports són possibles segons la zona del municipi, per fonamentar-se en motius de capacitat econòmica, zona del municipi residencial, tipologia de construcció, però en tot cas cal que quedi degudament acreditat en l'estudi de costos. La seva inexistència pot acreditar prevaricació.

En relació al cànon, signat amb el nou conveni, que consta en l'acta del Ple passa de 19.000 € a 30.000 €, el va demanar l'Ajuntament no és que l'oferti l'empresa, es pressuposta a despeses i l'acabem pagant tots, d'aquesta manera ens podien haver pagat 2.000.000 €. En va dir que era un gran èxit que ens contesti el Sr. Casas.

El Sr. Miquel Casas respon que aquests diners que anaven pagant els contribuents, va als usuaris del servei d'aigua. Li estranya que faci referència a la diferència de quotes doncs a l'any 1993 ja estaven establertes d'aquesta manera.

El Sr. Llorenç Rustullet respon que a l'any 2003 hi havia estudis diferenciats.

El Sr. Miquel Casas respon que el Llac del Cigne sempre ha costat més car portar-hi l'aigua.

El Sr. Llorenç Rustullet considera que els informes li diuen que està malament, li recorda que a l'any 2003 es va cobrar indegudament un cànon.

El Sr. Miquel Casas respon que li assegura que no farà res malament expressament, segurament podria haver estat millorable, s'ha de mirar més prim.

El Sr. Llorenç Rustullet demana que aquest punt quedi sobre la taula, a l'empresa "Proveïments d'Aigua- Girona, U.T.E." no li costarà afinar costos. En quan a la inversió ha quedat justificada.

El Sr. Alcalde els diu que varen aprovar inicialment l'acord i ara han presentat al·legacions.

Els regidors Srs. Llorenç Rustullet i Miquel Sentís, recorden que hi va haver un error de percepció, van creure que es modificaven les tarifes i eren les mateixes.

Seguidament es procedeix a la votació, es vota primer l'esmena presentada per a la votació individualitzada de les al·legacions per part del Grup PSC- Progrés Municipal que dóna el resultat denegatori amb 5 vots en contra (CIU i ERC) i 4 a favor del grup PSC- Progrés Municipal.

Seguidament es posa a votació el Dictamen que és aprovat amb cinc vots a favor i quatre en contra.

VUITÈ.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA EN RELACIÓ A L'ACCEPTACIÓ DE MODIFICACIÓ DEL CONVENI D'ACA.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

En data 17 de novembre de 2005 l'ACA i l'ajuntament de Caldes de Malavella van signar el conveni de promoció, execució i manteniment de les obres del projecte "Portada d'aigua des de Can Gelabertó fins al dipòsit de Caldes de Malavella (Selva).

L'Ajuntament en compliment de l'establert a la clàusula sisena de l'esmentat conveni, ha sol·licitat a l'ACA un canvi d'anualitat de la despesa pel 2006, davant la impossibilitat d'executar les obres dintre de l'anualitat inicialment prevista.

L'ACA ha tramès per a la seva aprovació pel Ple i posterior signatura l'addenda a l'esmentat conveni que ha de permetre adaptar el finançament a la present anualitat.

Per tot l'exposat es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

- 1.- Aprovar l'addenda al conveni de col·laboració per a la promoció, execució i manteniment de les obres de portada d'aigua des de Can Gelabertó fins al dipòsit de Caldes de Malavella.
- 2.- Trametre certificació del present acord a l'ACA .
- 3.- Facultar tan àmpliament com en dret sigui menester el Sr. Alcalde per a la signatura del contracte.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

NOVÈ.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA EN RELACIÓ A LA RATIFICACIÓ D'APROVACIÓ DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA CAN GELABERTÓ I DE DIRECCIÓ TÈCNICA DE L'OBRA.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

La Junta de Govern Local en sessió del dia 20 de febrer de 2005 va aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra de "Portada d'aigua de Can Gelabertó al dipòsit de Caldes".

Així mateix va encarregar la direcció tècnica de les mateixes als Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva, per una qüestió d'urgència.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

Ratificar en tots els seus termes els anteriors acords referents a:

- Pla de seguretat i salut de l'obra de "Portada d'aigua de Can Gelabertó al dipòsit de Caldes".
- Encarregar la direcció tècnica de les mateixes als Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva.

Intervé el Sr. Pere Oliveras que exposa l'estat de situació de l'execució de les obres. S'està en procés d'inici de les primeres rases, i posteriorment es procedirà a l'execució de Can Gelabertó a la carretera de Llagostera. Per travessar la carretera es necessiten permisos, també per no interferència amb gas natural, en els trams que afecten domini públic de l'ACA. En aquests moments i fins el mes d'abril no té que haver-hi cap problema amb el subministrament, està content amb el punt al que s'ha arribat amb les obres de Can Gelabertó, que han de garantir que l'aigua aquest estiu no tingui arsènic, amb la voluntat que ho tingui clar la gent de Caldes que es preocupa. S'està fent un esforç important de seguiment, i amb l'interès de deixar les coses més clares possibles.

El Sr. Llorenç Rustullet contesta que ja a l'any 2000 el grup PSC- Progrés Municipal va promoure un ple extraordinari per parlar d'aquest tema. De cop i volta tot s'ha convertit en urgent i durant tot aquest temps el nostre grup ha anat insistint en el tema.

Contesta el regidor Sr. Miquel Casas recorda que d'arsènic sempre n'hi ha hagut, ara s'està fent demagògia, a l'any 1993 es va tancar el Revellí, també es van fer altres actuacions com les de Mas Aluart, l'aigua sempre ha set un problema, hem de ser capaços d'estalviar-la.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

DESE.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA EN RELACIÓ A L'ACCEPTACIÓ D'ADHESIÓ A LA JUNTA DE COMPENSACIÓ D'UNA PARCEL·LA DE LA URBANITZACIÓ AIGÜES BONES.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

Vist l'escrit presentat en data 6 de març de 2006 per la Junta de Compensació d'Aigües Bones, en relació a l'expedient expropiatori que es tramita, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer.- Acceptar la sol·licitud d'adhesió a la Junta de Compensació de la urbanització Aigües Bones de Gestión Inmobiliaria Caldes 2001 S.L., en relació a la parcel·la 5-P-II.

Segon.- Deixar sense efecte l'expedient d'expropiació iniciat al Sr. Antonio Sardà Vilarrubí, en relació a la parcel·la 5-P-II, d'acord amb el que disposa l'article 20 del Decret 303/97.

Tercer.- Cancel·lar la nota marginal per la que es feia constar que la parcel·la del referit propietari es trobava afectada a un procediment expropiatori.

Quart.- Notificar aquest acord al Jurat d'Expropiació de Catalunya.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

ONZÈ.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA EN RELACIÓ AL PLA D'INFRAESTRUCTURES DE CATALUNYA.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

MANIFESTEM:

Atesa la proposta del Pla d'Infraestructures del Transport de Catalunya, presentat en exposició pública pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya fins a data de 20 d'abril.

Atès que el projecte indicat pretén definir la xarxa d'infraestructures viàries i ferroviàries necessàries per al nostre país, amb un horitzó temporal que abasta fins l'any 2026.

Atès que el PITC proposa en la xarxa viària desdoblaments en les carreteres de l'eix d'accés a la Costa Brava, així com condicionament i noves carreteres com per exemple la prolongació de l'Eix Transversal entre Vilobí i Llagostera.

Considerant la important afectació que per al territori que comporta la perllongació de l'eix transversal que s'hi contempla.

Considerant que l'objectiu de la via indicada, no és l'idoni, per quant existiran altres rutes en condicions de donar aquest servei.

Atès que la proposta de perllongació de l'eix transversal, afecta bona part del municipi de Caldes de Malavella

Per tot això demanem:

Demandar al Govern de la Generalitat de Catalunya que el PITC que exclogui del Pla d'Infraestructures del Transport de Catalunya la perllongació de l'eix transversal, de manera que no s'extengui més enllà del traçat actual.

Que es tinguin en compte alternatives a la perllongació de l'eix transversal que siguin més curoses amb el territori.

Donar suport a les observacions presentades per l'Associació de veïns de Franciac en què es manifesta la seva oposició a la perllongació de l'eix.

Traslladar aquest acord als municipis de Campllong, Riudellots de la Selva, Vilobí d'Onyar, Cassà de la Selva i Llagostera.

Exposa la proposta el Sr. Alcalde assenyalant que aquesta és una proposta conjunta.

El Regidor del grup PSC- Progrés Municipal Sr. David Lacomà considera que és una proposta que ens afecta especialment al nostre municipi, més que als altres, ara l'eix anirà fins a la Nacional, caldrà fer-ne un bon seguiment i si cal prendre més mesures, tot i ser un pla que presenta el seu partit estaran atents perquè no hi hagi un trinxament del territori.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

DOTZÈ.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN:

1.- COMUNICACIONS DE L'ALCALDIA

La Secretària llegeix la relació succinta de les resolucions de l'Alcaldia, adoptades des que va tenir lloc la darrera sessió ordinària que inclou també els decrets dictats per l'Alcaldia números 9 al 30 de 2006.

2.- PRECS I PREGUNTES.

En el torn de precs i preguntes el Sr. Llorenç Rustullet formula les preguntes següents:

1.- Fa palesa la preocupació dels veïns del sector Canigó, en relació a la instal·lació d'una antena de telefonia mòbil.

Pensàvem que existia una moratòria. En el tema de les microones se sap molt poc dels seus efectes, no és una posició contrària als telèfons mòbils, és una manifestació de preocupació, tenim posicions dels tribunals en les quals s'admet l'efecte sobre la salut dels camps electromagnètics. A Suïssa hi ha establertes distàncies més grans. Cal que

tinguem una visió preventiva i no deixar que pugui tenir conseqüències sobre la salut en el futur. Cal que amb el POUM s'adoptin les mesures d'ubicació adequades, hi ha altres llocs on es podrien trobar distàncies de més de 600 m, i no hauríem de patir fins i tot per l'aigua que hi ha al dipòsit d'abastament. Cal que es faci un ple exprés per deixar en suspens qualsevol llicència. Pregunta al Sr. Alcalde per la situació actual?

El Sr. Alcalde contesta que en el seu dia es va fer una normativa que el tribunal va anul·lar perquè cal que aquest aspecte estigui regulat a través del planejament general del municipi, ara aquella moratòria ha acabat.

Intervé el regidor Sr. Miquel Casas qui explica que la segona antena el va preocupar, les companyies busquen els llocs més alts. S'intentarà establir tres punts que puguin abarcar tot el municipi i que tots els operadors es posin d'acord amb elles. Jo també em vaig sorprendre quan l'arquitecte em va dir que hi havia una petició per instal·lar una antena al dipòsit.

El Sr. Alcalde es reafirma en la necessitat de regular-ho en el Pla General.

El Sr. Llorenç Rustullet considera que cal situar-la en un altre lloc governi qui governi.

El Sr. Alcalde contesta que han vingut representants d'Amena i Vodafone, tindrem contactes amb la companyia, ara està a exposició pública el projecte.

El Sr. Llorenç Rustullet insisteix en que cal adoptar el compromís per lluitar perquè no s'instal·li.

El Sr. Miquel Casas explica que el que fan les companyies és anar als particulars, contracten arrendaments.

El Sr. Llorenç Rustullet insisteix en que no poden posar-los en safata aquest tema, cal que posem totes les barreres possibles.

Intervé el regidor Sr. Pere Oliveras que explica que per fer els estudis sanitaris per a l'ampliació del CEIP Sant Esteve, es va fer un estudi electromagnètic i estàvem per sota dels nivells.

Seguidament es passa a un segon punt:

2.- El Sr. Llorenç Rustullet pregunta per les directrius en l'àmbit de la circulació que han d'aplicar els guàrdies municipals en el tema de l'aparcament de camions, quins són els espais autoritzats, l'ordenança de circulació deia que per decret s'establirien els espais aptes. No tenim el decret però en canvi es multen els camions.

Respon el regidor de Governació Sr. Miquel Casas, explica que s'han controlat 16 camions que són conduïts per veïns del municipi, altres ho són per residents a Santa Coloma, Pineda de Mar, Cassà de la Selva, etc... considera que s'han de donar solucions per aquells els conductors dels quals resideixen al municipi. Durant l'últim mes he mantingut reunions amb camioners, no s'ha multat a ningú, a partir de l'1 d'abril es tornarà a multar si s'incompleix.

El Sr. Llorenç Rustullet insisteix si es dictarà resolució determinant el lloc on es pot aparcar.

El Sr. Alcalde respon que en aquests moments estem en una situació de provisionalitat.

El Sr. Miquel Casas pensa que els camions veïns de Caldes han entès la posició municipal.

Si dintre del recinte de Repsol- Butà es pogués obtenir autorització podria ser una possible solució.

El Sr. Miquel Sentís pregunta si discriminaran aquell conductor que no vulgui pagar, seguidament els regidors Srs. Llorenç Rustullet i Miquel Sentís insisteixen en la necessitat de trobar una solució al problema, a l'elaboració del decret, i el Sr. Alcalde els recorda de la situació de provisionalitat actual.

El Sr. Miquel Casas els explica el seguiment que s'han fet a aquests vehicles en el període que no s'han posat multes, s'han posat 198 avisos en 28 dies i hi ha hagut 9 persones reincidents, alguns estan responent, de l'actitud dels altres s'han d'entendre que no ho respectaran.

Es tracten qüestions de seguretat, el regidor Sr. David Lacoma recorda que hi ha propietaris que es preocupen de disposar del seu garatge.

3.- El Sr. Llorenç Rustullet pregunta per la llicència d'obres de vivenda plurifamiliar atorgada al sector de la Granja i de la possibilitat de que puguin concedir-se altres llicències amb la vigent normativa.

Respon el Sr. Alcalde que la llicència fou atorgada ajustant-se a dret, la qualificació urbanística de les zones 7 a) permet una edificabilitat que admet la llicència. El Pla General vigent que atribueix al nucli de Caldes una població de 10.000 habitants, segurament estava calculada en l'edificabilitat que s'ha dit. Lamentablement aquesta situació només pot ser reconduïda via revisió del Pla General. Segurament el planejament de l'any 1982 tenia aquesta intencionalitat.

El Sr. Llorenç Rustullet recorda que fa molt temps que governen i no poden rentar-se les mans davant aquesta situació.

El Sr. Alcalde contesta que el dret dels titulars de les finques hi són.

El Sr. Miquel Casas retreu que el grup PSC- progrés Municipal tot i estant a l'oposició tampoc han posat sobre la taula aquesta problemàtica, es pregunta si és que saben coses i les amaguen?.

El Sr. Llorenç Rustullet es pregunta si l'equip de govern sap què te entre mans?.

El Sr. Miquel Casas respon que si no s'hagués demanat formalment la llicència ni vostè ni jo mateix ens hauríem adonat d'aquesta possibilitat. Els dos llegim el mateix document des de que es va aprovar el Pla General.

Intervé el regidor Sr. Josep Fontané, considera que es parla de cases unifamiliars i plurifamiliars, però pels especuladors escauria la paraula multifamiliars. Crec que per estètica i moral no podem acceptar aquestes edificacions. Ells són especialistes i es han fet un gol, em sap molt de greu. La normativa cal que es canviï.

Quant, pregunta el Sr. Llorenç Rustullet, amb la revisió del Pla General?.

4.- El regidor Sr. David Lacoma pregunta com s'ordenarà el C/ Sant Jordi amb la carretera, i també per l'adequació de la pineda.

El Sr. Alcalde els manifesta que s'ha d'adoptar una actitud contundent amb la pineda.

El Sr. Miquel Casas considera que s'ha d'analitzar bé com es fa l'acció.

5.- El Sr. David Lacoma pregunta per la problemàtica dels camions que carreguen davant del Vichy, del C/ Lleida, etc...

El Sr. Miquel Casas respon que s'aplicaran les corresponents sancions.

El Sr. David Lacoma recorda que és necessari que no es pugui maniobrar al mig de l'acera, el material ha d'estar dintre del magatzem.

El Sr. Miquel Casas confia en la col·laboració de les persones que reunirà.

6.- El Sr. Miquel Sentís pregunta per la situació de CORREUS, cal que donin el servei que estant obligats a donar i l'Ajuntament ha d'exigir-lo. S'insisteix en què l'Ajuntament apreti sobre el tema.

7.- El Sr. Miquel Sentís planteja el funcionament de la deixalleria i pregunta si ja s'ha ampliat el seu horari de funcionament.

El Sr. Josep Fontané respon que està treballant en aquest tema, que amb l'ampliació de la plantilla es podrà donar més servei.

El Sr. David Lacomá pregunta si és que el personal de la brigada no vol estar-se en aquest servei?

El Sr. Alcalde i el Sr. Fontané, responen que al haver-ho de conjugar amb les tasques de la brigada i pel tipus d'usuari que altres vegades te la deixalleria (gitanos...) fa que sigui problemàtic trobar la persona adequada.

8.- El Sr. Miquel Sentís pregunta si s'ha fet el seguiment del tema de les sancions?

El Sr. Miquel Casas explica que n'ha fet el seguiment i n'exposa les dades. També explica que durant el període d'implantació de la nova ordenança no s'ha posat cap sanció.

I no havent- hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.