

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA NÚM. 2/2007

SESSIÓ ORDINÀRIA DE  
L'AJUNTAMENT PLE

DIA: VINT-I-SIS DE MARÇ DE 2007

A Caldes de Malavella, el vint-i-sis de març de dos mil set, sota la Presidència del Tinent d'Alcalde Primer Sr. Pere Prat i Esplugas, es reuneixen els membres de l'Ajuntament Ple per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Carles Casellas i Caballero, Miquel Casas i Serriñà, Pere Oliveras Ferreros, Bernard Ter Heegde, Llorenç Rustullet i Almar, David Lacoma Pérez, Anna Sanchez Carrera i Miquel Sentís i Gonzalez i amb l'absència excusada del Sr. Marcel Vila i Domènech. i Sr. Josep Fontané i Gascons Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 46.2 c) de la Llei 7/1985, Reguladora de les bases del règim local, l'Alcalde declara oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

En primer lloc es dona compte del Decret de l'Alcaldia núm. 14/07, de DELEGACIÓ, per motius familiars greus, en el Tinent d'Alcalde Primer, Sr. Pere Prat Esplugues, les funcions de presidència de la sessió plenària ordinària a celebrar el dia d'avui dilluns 26 de març de 2007.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA ANTERIOR.

Per unanimitat és aprovat l'esborrany de l'acta núm. 1/2007 corresponent a la sessió del dia 29 de gener.

SEGON.- DICTAMEN EN RELACIÓ A LA PROPOSTA D'ACORD D'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER AL FUNCIONAMENT DE LA LLAR D'INFANTS.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

El Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Caldes de Malavella tenen subscrit un conveni per a la creació i sosteniment de la Llar d'Infants municipal, en la seva qualitat de Centre d'Educació Infantil de 1r. Cicle, on

s'estableixen les clàusules generals que regeixen la col·laboració i on es contempla que, pel que fa al contingut econòmic, la seva vigència es prorrogarà anualment.

Segons Resolució de la Generalitat de Catalunya publicada al DOGC número 4827 en data 22 de febrer, s'atorguen subvencions a les corporacions locals titulars de llars d'infants, per al curs 2006-2007 i a l'annex hi figura la Llar d'Infants municipal CEI Caldes de Malavella amb un import de 162.000,00 €.

Atès que un dels requisits que contempla aquesta resolució, per tal de fer efectiva la subvenció, és la seva acceptació per part del Ple de l'Ajuntament, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

- ACCEPTAR la subvenció d'import 162.000,00 € per a la Llar d'Infants de Caldes de Malavella com a aportació per al curs 2006/2007 al Conveni entre Departament d'Educació de la Generalitat i l'Ajuntament de Caldes de Malavella per a la creació i sosteniment d'un centre docent públic de titularitat municipal.

No obstant el Ple decidirà.

Intervé el Sr. Llorenç Rustullet en nom del Grup PSC considera que aquest es un punt que s'ha d'acceptar , però pregunta si no se n'ha reclamat més que aquesta quantitat.

Respon el Regidor Sr. Carles Casellas que en relació a l'any anterior representa una petita quantitat menys a conseqüència d'un canvi en el reglament de la subvenció, a la qual cosa el Sr. Llorenç Rustullet pregunta si s'ha comparat amb altres municipis, si s'ha fet res per demanar més dotació, es queixa de la resposta del Sr. Carles Casellas que diu que és la quantitat que correspon , considera que la seva obligació és informar-se en altres pobles , i si correspon reclamar, fer-ho , no troba la seva posició prou bé.

El Sr. Carles Casellas insisteix en que la reglamentació és correcte, el procés també i la dotació actual es superior a l'època en que governaven CIU.

Sotmès el dictamen a votació s'aprova per unanimitat.

**TERCER.- DICTAMEN EN RELACIÓ A LA PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL D'UNA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL MUNICIPAL EN EL SECTOR DEL P4-A AMB LA INCORPORACIÓ DEL CONVENI URBANÍSTIC**

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

El Ple Municipal en sessió del dia 29 de gener de 2007 va aprovar la modificació puntual del Pla General Municipal en l'àmbit del Polígon P4A.

Així mateix va aprovar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i els propietaris del Polígon P4A.

Els esmentats acords han estat exposats en el tauló d'anuncis municipals, diari El Punt, DOGC núm. 4820 de data 13 de febrer i BOP núm. 33 de 15 de febrer de 2007, sense que s'hagi presentat cap al·legació ni reclamació.

D'acord amb el que disposen els arts. 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de la Llei d'urbanisme i 26.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, reglament de la Llei d'urbanisme, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

#### ACORDS:

- 1.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla General Municipal en el Sector del P4A.
- 2.- Fer constar la incorporació del conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i els propietaris del polígon P4A.
- 3.- Trametre còpia completa de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè n'efectuï l'aprovació definitiva.

No participen ni intervenen en la deliberació ni votació d'aquest punt els Regidors Srs. Pere Prat i David Lacoma i Perez, d'acord amb l'establert als arts. 76 de la LBRL i 167 del TRLMRLC.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat amb el vot favorable de 7 regidors.

#### QUART.- DICTAMEN EN RELACIÓ A LA PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA APLICABLES ALS CONTRACTES D'OBRES I INSTAL·LACIONS I ALS CONTRACTES DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA, DE SERVEIS I DE SUBMINISTRAMENTS, A ALTRES CONTRACTES ADMINISTRATIUS I ALS PRIVATS

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

El Ple de l'Ajuntament de data 29 de maig de 2006 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment els Plecs de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, aplicables als tipus de contractes:

- d'Obres i instal·lacions
- de consultoria i assistència , de serveis i de subministraments , altres contractes administratius i als privats.

L'esmentat Plec va estar exposat al públic mitjançant edictes publicats al DOGC núm. 4661, de 23 de juny de 2006, BOP núm. 122, de 27 de juny de 2006 i tauler d'edictes, termini durant el qual no es varen presentar reclamacions ni al·legacions.

Un cop efectuat aquest tràmit es va trametre l'expedient complet al Departament de Governació a fi i efecte de donar compliment al tràmit previst a l'art. 278.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i fos informat per la Comissió Jurídica Assessora.

La Comissió Jurídica Assessora, en data 31 de gener de 2007 va emetre informe favorable sobre els plecs de clàusules administratives generals aplicables als contractes de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, amb les observacions formulades al cos del Dictamen.

Vist l'informe de Secretaria- intervenció obrant a l'expedient, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

#### ACORDS:

Primer.- Aprovar definitivament els Plecs de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Caldes de Malavella que s'annexiona al present dictamen , aplicables als tipus de contractes:

- d'Obres i instal.lacions
- de consultoria i assistència , de serveis i de subministraments , altres contractes administratius i als privats, incorporant a la clàusula 2.1 del Plec, les entitats públiques empresarials locals.

Segon.- Els Plecs es publicaran al BOP i no entraran en vigor fins que s'hagi publicat completament el seu text i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils.

Tercer.- Trametre certificació de l'acord a la Comissió Jurídica Assessora.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

**CINQUÈ.- DICTAMEN EN RELACIÓ A LA PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS I BASES D'ACTUACIÓ DE LA URBANITZACIÓ MALAVELLA PARK.**

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

El President de la Junta de Compensació de Malavella Park ha sol·licitat a l'Ajuntament la tramitació i aprovació de l'adaptació i modificació dels estatuts i bases d'actuació de la Junta de Compensació de la urbanització Malavella Park aprovats per l'Assemblea General de l'entitat en sessió del dia 28 de maig de 2006.

S'ha presentat documentació acreditativa que s'ha acomplert amb l'establert a l'art. 24 dels vigents estatuts.

Per l'exposat es proposa al Ple l'adopció dels següents,

#### ACORDS:

1.- Aprovar inicialment l' adaptació i modificació dels estatuts i bases d'actuació de la Junta de Compensació de la urbanització Malavella Park.

2.- Exposar l'acord a informació pública durant un mes mitjançant edictes a publicar en el BOP de Girona, DOGC, Punt Diari i tauler d'edictes de l'Ajuntament. Simultàniament s'efectuarà tràmit d'audiència als interessats amb citació personal . Durant aquest termini els interessats podran formular les al·legacions i reclamacions que considerin oportunes.

Pel Grup PSC intervé el Sr. Miquel Sentis , entén que no correspon demanar aquesta tramitació estant com està la urbanització.

Per part del Grup ERC intervé el Sr. Pere Prat que sí considera correcta la tramitació.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

#### SISÈ.- DICTAMEN EN RELACIÓ A LA PROPOSTA D'ACORD DE DECLARACIÓ D'ENTITAT D'INTERÈS MUNICIPAL DE L'ASSOCIACIÓ DONES PER CALDES.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

L' ASSOCIACIÓ DONES PER CALDES ha sol·licitat la declaració com a Entitat d'Interès Municipal , amb la seva inscripció al Registre municipal.

D'acord amb el que disposa la secció cinquena del ROM es proposa al Ple l'adopció dels següents,

#### ACORDS:

Declarar i inscriure com a Entitat d'Interès Municipal l' ASSOCIACIÓ DONES PER CALDES.

El Regidor de Serveis Socials Sr. Carles Casellas manifesta la seva satisfacció pel treball fet en el Pla sobre política de dones , que ha donat lloc a la creació de dues entitats en defensa d'aquestes. Els hi dona les gràcies , i no les considera en cap cas incompatibles..

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

#### SETÈ.- DICTAMEN EN RELACIÓ A LA PROPOSTA D'ACORD DE DECLARACIÓ D'ENTITAT D'INTERÈS MUNICIPAL DE LA XARXA DE DONES DE CALDES DE MALAVELLA.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

La XARXA DE DONES DE CALDES DE MALAVELLA ha sol·licitat la declaració com a Entitat d'Interès Municipal , amb la seva inscripció al Registre municipal.

D'acord amb el que disposa la secció cinquena del ROM es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

Declarar i inscriure com a Entitat d'Interès Municipal la XARXA DE DONES DE CALDES DE MALAVELLA.

El Regidor de Benestar Social, Sr. Carles Casellas, dóna la benvinguda a l'entitat, que de ben segur treballarà pels interessos de les dones al municipi.

Intervé el Sr. Llorenç Rustullet qui dóna la benvinguda a l'entitat, considera que treballarà pels interessos de les dones del municipi des de una perspectiva molt plural.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

VUITÈ.- DICTAMEN EN RELACIÓ A LA PROPOSTA DE DENOMINACIÓ DE VIA PÚBLICA A LA URBANITZACIÓ AIGÜES BONES.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

Primer.- Aprovar la denominació de la via pública que consta al plànol adjunt amb el nom de

1) carrer Gotarra.

Segon.- Obrir un tràmit d'informació pública de 20 dies mitjançant anuncis inserits en el BOP de Girona i tauler d'anuncis municipal.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions l'acord esdevindrà definitiu, sense necessitat d'ulterior acord.

Intervé el Regidor Sr. Miquel Casas en nom del Grup CIU diu que "Gotarra" és la denominació d'una de les rieres del municipi , i s'entén correcte doncs s'han fet els tràmits oportuns amb la Junta de la urbanització d'Aigües Bones.

Per part del Grup PSC el Sr. Llorenç Rustullet manifesta també el seu acord en estar-hi d'acord la Junta de la urbanització.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

NOVÈ.- DICTAMEN EN RELACIÓ A LA PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UN CONVENI AMB LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DE CAN SOLÀ GROS I, SOBRE LA CONSTRUCCIÓ, TITULARITAT I ÚS D'UN LOCAL SOCIAL.

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

El President de la Junta de Compensació de Can solà Gros I havia formulat a l'Ajuntament sol·licitud d'autorització per a la construcció d'un edifici per a Local Social a situar en una zona d'equipament públic dintre l'àmbit del polígon d'aquesta urbanització.

El President de la Junta de Compensació ha presentat a aquest Ajuntament certificació de l'acord de l'Assemblea General Ordinària de l'entitat del dia 25 de febrer de 2007, en la que es va aprovar la proposta de conveni sobre la construcció, titularitat i ús d'un local social que s'annexiona al present dictamen.

Valorat l'interès social general que l'actuació té per al municipi i especial per a la urbanització que promou aquesta obra, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

1r.- Aprovar la proposta de CONVENI AMB LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DE CAN SOLÀ GROS I, SOBRE LA CONSTRUCCIÓ, TITULARITAT I ÚS D'UN LOCAL SOCIAL a la urbanització de Can Solà Gros I en una zona d'equipament públic municipal, que s'adjunta al present dictamen.

2n.- Exposar al públic aquest conveni conjuntament amb la tramitació de l'expedient d'aprovació del projecte d'obres per part de l'òrgan competent, d'acord amb les determinacions del ROAS.

En cas que no es presenti cap al·legació ni reclamació l'acord quedarà elevat a definitiu essent suficient la seva acreditació mitjançant certificació de secretaria- intervenció.

En cas que es presentin les al·legacions hauran de ser resoltes per aquest òrgan municipal.

3r.- Facultar tant àmpliament com en dret sigui menester el Sr. Alcalde per a la signatura del conveni.

El Sr. Llorenç Rustullet entén que la proposta com a iniciativa està bé doncs, es proposa la construcció d'un edifici per a usos socials en uns terrenys municipals, no obstant discrepen en el punt tercer del conveni:

*“Tercer.- L'Ajuntament fomentarà la utilització de l'edifici per a l'ús social al que està destinat i amb aquest finalitat podrà establir per a la seva gestió els convenis que siguin pertinents, amb col·laboració prioritària amb les entitats o associacions que representin els veïns de la urbanització.”*

Si s'ha de construir un edifici social amb terrenys municipals, n'ha de poder gaudir tot el municipi, cal redefinir el paràgraf "amb col·laboració prioritària". L'Ajuntament cal que reglamenti l'ús a través del Ple Municipal, de manera que no hi hagin prioritats per ningú. El que s'ha de fer és planificar els serveis, però la reglamentació no ha d'establir cap prioritat.

Respon el Sr. Pere Prat que en cap cas la proposta de conveni atorga cap ús exclusiu. L'equipament de la Casa Rosa també es prioritària per a ús del Casal d'Avis. Si anem posant traves l'únic que aconseguiríem és que no es faci aquesta edificació i tampoc sigui per l'Ajuntament.

Intervé el Sr. Miquel Casas, considera que amb aquesta exposició, possiblement la proposta hauria de ser aprovada novament per l'Assemblea, com que el Sr. Alcalde no ha arribat a un consens amb els altres Grups Municipals, ara pot ser que quedi tot parat fins que hi hagi una nova assemblea i que puguin considerar que no els convé aquest canvi.

Intervé el Regidor Sr. David Lacoma i diu que si es veuen els plànols del projecte, aquest conté un arxiu d'ús particular, oficina, despatx, sala de reunions. Caldria consensuar el projecte, com es distribueix el seu interior. Tal i com està creu que poden haver-hi distribucions que donarien més possibilitats i oferirien més polivalència.

Respon el Sr. Pere Prat, president de la reunió que el seu grup manté el redactat i pregunta si el grup PSC presenta alguna esmena.

El Grup PSC presenta l'esmena següent de substitució de l'apartat tercer del Conveni esmentat abans pel redactat següent:

Apartat 3r. L'Ajuntament reglamentarà l'ús de l'equipament que serà aprovat pel Ple municipal.

Posada a votació l'esmena s'aprova per unanimitat.

El Dictamen i el Conveni són aprovats per unanimitat quedant incorporada l'esmena anterior que modifica l'apartat tercer de l'apartat de pactes del conveni.

**DESÈ.- DICTAMEN EN RELACIÓ A LA PROPOSTA D'ACORD DE DECLARACIÓ D'ENTITAT D'INTERÈS MUNICIPAL DEL GRUP L'ESPIGA SOLIDÀRIA.**

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa.

El Grup L'Espiga Solidària ha sol·licitat la declaració com a Entitat d'Interès Municipal, amb la seva inscripció al Registre municipal.

D'acord amb el que disposa la secció cinquena del ROM es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

Declarar i inscriure com a Entitat d'Interès Municipal el GRUP L'ESPIGA SOLIDÀRIA.

Presenta la proposta el Sr. Carles Casellas i es remet al que va exposar en l'últim Ple, dóna les gràcies a l'Entitat per les tasques que fa.

El Regidor Sr. Miquel Sentis fa constar l'exposat pel seu Grup reivindicant aquest tema.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

ONZÈ.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN.

#### 1.- COMUNICACIONS DE L'ALCALDIA.

La Secretària llegeix la relació sucinta de les resolucions de l'Alcaldia, adoptades des de la darrera sessió ordinària que inclou també els decrets dictats per l'Alcaldia del núm. 3 a 13 de 2007, ambdós inclosos.

#### 2.- PRECS I PREGUNTES.

En el torn de precs i preguntes intervenen els regidors :

Regidor Sr PERE OLIVERAS qui sol·licita li siguin respostes, i si és el cas per escrit, les qüestions següents:

- En relació a la subvenció demanada a l'Agència Catalana de l'aigua, sobre l'estat de la seva tramitació, si hi ha hagut resolució, i si es preveu posar en funcionament la comissió especial conjunta en aquest tema.

Respon el regidor Sr. Pere Prat, diu que la subvenció atorgada és d'uns 578.000 €, la considera favorable, és una qüestió sobre la que ens podem felicitar, dóna una important tranquil·litat al municipi, i desitja que es pugui ser prou hàbil perquè es pugui executar el més aviat possible. No veu impediment perquè es pugui contestar per escrit el sol·licitat, i recorda que quan es va presentar al Ple la proposta de sol·licitar aquesta subvenció hi van haver molts problemes per part dels partits de l'oposició.

Respon el regidor Sr. Llorenç Rustullet, considera que amb el projecte presentat ens faran pagar la connexió amb Vidreres, el seu partit demanava un traçat alternatiu, recorda que no s'ha reunit la comissió de seguiment i pregunta quina n'ha estat la causa. Si no es millora el traçat la canonada passarà pel mig del municipi i a sobre pagarà Caldes.

El Regidor Sr. Pere Oliveras diu que uns 500.000 € és el cost de Llagostera a Can Gelabertó, recorda que ara l'ajuntament de Caldes ha fet una inversió a Can Gelabertó pensant ja amb aquesta possible connexió, en cap cas això ha d'afavorir la inversió que s'hagi de fer per Vidreres.

El Sr. Llorenç Rustullet considera que en cada tram d'avançament d'aquest tema s'ha de reunir la comissió de seguiment, protesta, considera que aquest tema no es pot conduir d'aquesta manera.

- Així mateix el regidor Sr. Pere Oliveras pregunta per l'estat del projecte del camp de futbol i la pista, són moltes les famílies que tenen preocupació per aquest tema.

El regidor Sr. Pere Prat respon que li ho contestarà per escrit.

Regidor Sr. BERNARD TER HEEGDE qui formula les qüestions següents:

- Pregunta quin és l'àmbit d'actuació del conveni del Camp dels Ninots. S'està actuant en una zona privada i per contra ja s'ha aprovat un conveni sobre aquest terrenys, pregunta si ja s'ha fet també un conveni amb els propietaris.

Respon el Regidor Sr. Carles Casellas, diu que les intervencions arqueològiques s'autoritzen per sobre de la voluntat dels privats. S'estan tramitant les autoritzacions per efectuar les excavacions aquest estiu, s'està treballant perquè es torni a desenvolupar el camp de treball.

- Manifesta que finalment s'han iniciat les obres del local de joventut, considera que amb molt de retard.

- També considera que segueix sense solucionar-se el tema de Can Ribot, segueix el desgavell de tanques, altres obres, no es pot passar.

El regidor Sr. Pere Prat en pren nota.

- Pregunta pel cost de les carrosses i del taller de música.

Respon el regidor de l'àrea, Sr. Carles Casellas, reafirma que s'estan executant les obres del casal de joventut, no per qüestions electorals, sinó per donar una solució a la seva ubicació.

El cost de les carrosses ha estat d'uns 5.545 € cadascuna.

En relació al taller de música, desitja que es pugui trobar un equipament que es pugui utilitzar com a taller per aquest servei, actualment hi ha 42 alumnes. Els ingressos són de 1.788 € i els costos de 2627 €, l'Ajuntament hi aporta entre un 29% i un 30%, perquè es pugui realitzar.

Regidor Sr. MIQUEL CASAS qui formula les qüestions següents:

- Considera que en els últims mesos l'equip de govern en lloc de fer feina l'ha revestida de discursos , llevat del monòlit de l'oficina de turisme . Veiem com el POUM , pateix d'una paralització general , no s'hi arriba , farà endarrerir el projecte 2 anys , no en saben més , tot i els esforços del companys David i ell mateix. Han menyspreat Malavella Park que està pendent d'aquest Pla, i fins i tot pels particulars que han presentat projectes inicialment, potser és que tenen preferència per algun projecte , o perquè pensen que el podran fer servir com a moneda de canvi , tot això a quatre dies en què hi hauran d'haver-hi pactes electorals. L'equip que redacta el POUM és professional , i encara estant pendents de saber si es paralitza.

El grup d'ERC cal que entengui que hi ha altres persones que sense esforçar-se massa ho faran més bé que vostès.

Li respon el Sr. Pere Prat que ell personalment es retira de la política activa, en tot el que acaba de dir el Sr. Casas hi ha molta fantasia , el seu grup està net.

El Sr. Carles Casellas es dirigeix al Sr. Pere Prat i li demana que preguntí al Sr. Casas si seguiria ell a la política activa, a la qual cosa el Sr. Casas li respon que passi de companys i recorda al Sr. Pere Prat que presideix aquesta sessió.

Intervé en aquesta qüestió el Sr. Llorenç Rustullet, recorda que a qui pertoca liderar l'elaboració del PPOUM és a l'Alcalde, per una o altra qüestió no ho fa. La seva actuació ha estat ineficaç , en aquest moment pensa que es va equivocar no presentant una moció de censura i per això demana perdó a la gent de Caldes.

Regidor Sr. LLORENÇ RUSTULLET qui formula les qüestions següents:

- Recrimina que el municipi de Caldes surti en l'informe anual del Síndic de Greuges com un dels cinc que no han contestat acceptant o no els processos fiscalitzats en la Sindicatura , això és el contrari de treballar pel poble , ni contesten als veïns ni a la gent del poble.

Li respon el Sr. Pere Prat que considera que es contesta el que es demana, el regidor té el dret de considerar que és insuficient.

El Sr. Llorenç Rustullet replica que no col·laboren, si que considera que ho estant fent malament , per això varen enredar al Sr. Miquel Casas.

El Sr. Pere Prat respon que es contesta al Síndic, entén que no li agradin les respostes.

- En una altra qüestió el Sr. Llorenç Rustullet en relació al CEIP Sant Esteve diu que al mes de desembre es van posar uns gronxadors. Durant aquest mes s'havien d'acabar les obres però hi ha un problema d'electricitat i d'aigua que s'havia d'haver resolt l'estiu passat. Els regidors no han fet els deures , el problema es va resoldre la setmana passada , i això ens ha dut al mes de juny, a vostès els retreu només els preocupa ocupar la cadira , vostès fan aquests discursos però a l'hora de la veritat zero.

El Sr. Pere Prat replica que d'aquest tema se n'ha ocupat el regidor responsable.

Respon el regidor responsable Sr. Carles Casellas, pregunta al Sr. Pere Oliveras, qui n'havia esta responsable, com ho veu, és aquesta una qüestió que ell l'ha patida.

Per contra agraeix a la regidora Sr. Anna Sanchez que ha agraït al consistori ( no sap si coma regidora o cap d'estudis) la col·laboració d'aquest consistori en adaptar l'escola a la normativa , recorda que els usuaris són els nostres fills que vostès eduquen.

Diu que és coneixedor del manifest que han fet , les obres les ha executat Ensenyament a través de GISA , he reclamat al Sr. Otero que les obres tenien una data d'entrega i que aquesta s'ha incomplert.

En el terreny hi havia un pal de FECSA i es va fer una primera descol·locació, aquesta ha esta provisional fins que la direcció de l'obra no ha demanat el canvi, i que la Junta Govern ha aprovat la despesa. L'Ajuntament ha anat a remolc d'una obra que fa GISA, esperem que els Sr. Otero apreti perquè es pugui fer els trasllat d'aquestes aules.

replica el Sr. Llorenç Rustullet, considera que GISA va dir a l'Ajuntament com s'havia de fer les connexions, l'Ajuntament no ha fet el canvi i ara fins i tot culpa a l'altre regidor, li recorda que ell ja era regidor l'estiu passat, no s'ha preocupat fins que s'ha vist acorralat. Si s'hi hagués dedicat 10 minuts cada dia hauria tirat endavant.

El regidor Sr. Pere Oliveras pregunta quina solució tècnica s'ha agafat.

Respon el Sr. Carles Caselles que dóna les gràcies al propietari que no ha posat cap problema per la seva col·locació., en menys de quinze dies el pal serà instal·lat a la vorera del carrer indústria. En quan al tema d' aigua el centre disposarà de dues entrades pel carrer indústria. L' Ajuntament ha estat a l' alçada de les circumstàncies i no la constructora.

El Sr. Llorenç Rustullet replica que els tècnics diuen que el regidor s' ha adormit , qui coneix la realitat ho sap i per això hi ha hagut els manifestos.

- A continuació pregunta per la constitució dels consells escolars municipals.

El regidor Sr. Caselles pregunta al seu antecessor en l' àrea Sr. Oliveras si vol formular alguna consideració. Aquest regidor respon que li fa una pregunta que en sap la resposta , amb el Sr. Marcel Vila va parlar durant dos anys de la seva formació.

El Sr. Caselles explica que els directors dels centres li han manifestat aquesta qüestió. A l' arxiu ha trobat una proposta de reglament de l' any 1990 , la necessitat no és d' ara mateix , sorgeix ja amb el SES , que s' incrementa amb el CEIP la Benaula , també s' ha de tenir en compte la Llar d' Infants. L' expedient s' ha d' adaptar a la normativa , no es pot fer de manera inconscient i precipitada , he recuperat l' expedient i he proposat una reunió paral·lel la, per no fer un reglament d' urgències. Pregunta al regidor si l' ha respost.

El regidor Sr. Rustullet respon que no, diu que li ha respost una altra cosa. Recorda que el consell escolar municipal ve regulat. En el municipi s' han de consensuar coses , matriculacions, mapa escolar , ja n'hi havia un quan només hi havia l' escola, per això es va reunir dos dies , cal que es constitueixi el consell escolar , amb la representació dels pares, mestres , representant de l' Ajuntament . Vostè considera que això no és important?

El Sr. Pere Prat respon que es deixava per l' estiu, en un moment en què i hauria més temps i tranquil·litat política.

El Sr. Llorenç Rustullet pregunta si es necessita pau política per aquest tema , tothom hi està d' acord , es pregunta què en pensa l' AMPA.

El Sr. Caselles li contesta que ell no hi era al Consell Escolar , recorda que ell ha estat a tots els consells escolars menys a un en què estava malalt , i retreu al Sr. Rustullet que no hi assistís perquè estava a Banyoles.

Protesta enèrgicament el Sr. Rustullet , li pregunta si no llegeix les actes , no va assistir perquè va portar a la seva mare al metge, li diu que com a regidor no dona la talla.

Respon el Sr. Caselles que hi ha una comissió de matriculació que s' ocupa d' aquest problema , li estranya que hagi comès aquest error. Es pregunta perquè no s' havia constituït 5 anys enrera, ara sembla que s' ha de fer tot i, quan CiU estava al govern no s' havia de fer., calia que hi hagués insistit més abans.

El Sr. Rustullet pregunta qui forma part de la comissió de matriculació, ja que ell no sap ni que existeixi, davant la falta de resposta , vol que consti expressament que el regidor no ha respost a la seva pregunta.

- El Sr. Llorenç Rustullet pregunta per la inversió de 29.463€, que formen part d' un pressupost de 58.913,84 (amb subvenció de l' ACA) a Can Solà Gros II , pregunta com ha anat aquest tema.

El Sr. Pere Prat contesta que es respondrà per escrit.

El regidor protesta, doncs té una qüestió que li van dir que li constarien al setembre , li preocupa com ho justificaran.

El Sr. Prat diu que ha entès la pregunta.

- A continuació pregunta perquè es va atorga una llicència amb una coberta de PVC al Passeig de Ronda.

El president d' ela sessió li respon que li contestaran per escrit, a la qual cosa el regidor respon que és una falta total de respecte .

Regidor Sr. DAVID LACOMA QUE formula les qüestions següents:

- Pregunta en relació a les obres de connexió amb la portada d' aigua del Pasteral , si s' ha fet alguna trobada i si hi ha hagut algun apropament amb els representant del Consorci, si veuen bé la proposta i en quines condicions. Es pregunta si es podrien iniciar les obres .

Respon el Sr. Carles Caselles que l' ACA té un pla perquè a l' any 2009 estigui acabat el desdoblament de la canonada que porta a la Costa Brava . Ara fa 17 anys es va considerar no fer-ho , en aquests moments s' està subvencionant municipis perquè puguin connectar-s' hi , així ha Caldes s' ha atorgat una subvenció a l' entorn dels 580.000€ , en relació a l' avantprojecte que vàrem presentar.

El Sr. Lacoma qüestiona que amb això se'n tingui prou.

- En relació al POUM l' última reunió va ser al mes de desembre , en cap cas en la mateixa s' ha dit ni manifestat que s' haguessin de paraitzar els treballs, no se' ns ha convocat a cap reunió , no se' ns ha dit res , respon a la seva actitud negatòria de participació ciutadana, ara ja no hi ha temps material de fer l' aprovació inicial , com a mínim m'agradaria despedir-me de l' equip tècnic.

El regidor Sr. Prat respon que es passarà aquest tema al Sr. Alcalde.

- En una altre qüestió fa referència a una sèrie d' actuacions musicals que s' ha fet i que considera serien una represa de les antigues festes de primavera, no considera que sigui necessari penjar tants cartells pel poble, pregunta quin cost té aquesta propaganda.

Respon el regidor Sr. Caselles que el pressupost per aquestes banderoles ho és també pel camp dels Ninots, com que caldes es terra de pas es va creure convenient invertir en publicitat , és una manera bona d' ensenyar el que s' està fent , l' import global de la publicitat és de 800€ , sobre 12.682€ del cicle d' actuacions. La brigada ha penjat els cartells.

El Sr. Lacoma considera que aquest pressupost és el preu d' una altra actuació.

- També fa referència a que es va celebrar un ple extraordinari per paraitzar llicències d' obres , alguns regidors van dir que el grup PSC- progrés municipal no volia paraitzar les llicències, finalment es decideix que no s' han de fer una sèrie de coses , i en canvi tornen a sortir unes actuacions urbanístiques, quan havíem posat la cara, ara hem quedat com el cul, perquè el que no es podia fer , no se sap perquè ara es torna a fer , no sap si marxar.

Fa referència a uns informes del servei tècnic, arquitecte, on primer denegaven uns moviments de terres al C/ Montseny i després eren favorables a la construcció d' uns habitatges plurifamiliars.

Sol.licita si la secretària pot aclarir el tema.

La secretària- interventora, explica que els certificats d'aprofitament urbanístics tenen entre altres, l'efecte de que en el termini de sis mesos de la seva expedició la sol·licitud de llicència basada en ells no es veu afectada per la suspensió potestativa de llicències. El supòsit que es planteja és aquest cas.

El regidor Sr. Miquel Sentís considera que s'havia d'haver dit , considera que s'ha fet el ridícul, considera que no se sabia si hi havia 200 o 300 certificacions.

El Sr. Lacoma considera que ha de fer un mea culpa i considerar que els han fet un gol.

El Sr. Miquel Casas vol fer una reconsideració, argumenta que l'arquitecte ha de dir el que estableix el Pla General , i per això quan es demana un certificat qui ho demana és per evitar la revocació que genera la paralització del Pla General , de la que n'és sobirà el Ple per fer-ho. El que dic és que cal renovar el Pla General , si aquest és públic ja no calen certificats. Entén que és una qüestió difícil d'entendre , i li va sorprendre que n'hi poguessin haver més.

Regidor Sr. MIQUEL SENTÍS que formula les qüestions següents:

- Reitera com està la situació de correus.

El Sr. Pere Prat respon que està igual.

- Pregunta quin és el cost total de l'elaboració de la diagnosi sobre la situació de la dona a Caldes.

El Sr. Caselles respon que no s'ha tancat el procés , i per tant la factura final.

- Pregunta que es va fer en el viatge a la fira de Tàrraga que va costar 379€

El Sr. Caselles respon que el regidor de cultura hi va anar per promoure activitats culturals a Caldes, va ser de tres dies, dues nits , aviat en veurà els fruits , diu que li ferrà arribar el detall de les factures.

- Pregunta per la partida del pressupost corresponent a l'asfaltat dels carrers, què s'ha fet.

Respon el Sr. Caselles que actualment a la partida hi ha uns 163.000€ , ha volgut fer una gestió transparent , i s'ha licitat el concurs , perquè es pugui asfaltar la Granja i també Carrers de Can Carbonell , molt aviat sortirà el concurs i les empreses podran fer l'obra , la feina s'ha fet segons el procediment administratiu.

El Sr. Sentís pregunta què vol dir i si abans no es feia bé.

El Sr. Caselles diu que vol que les coses es gestionin bé, a la qual cosa el Sr. Sentís li respon que ha necessitat anys i mig per asfaltar.

El Sr. Miquel Casas li diu que si considerava que no es feia de manera transparent perquè no ho denunciava, a la qual cosa el Sr. Caselles respon que és una qüestió subjectiva, pensa que es pot fer d'una millor manera.

A la qual cosa el Sr. Casas li reitera que si no ho considerava bé ho havia de denunciar, i recorda que les adjudicacions de la Junta de Govern Local és feien amb el vot favorable de tots els regidors dels diferents partits. Davant l'afirmació del Sr. Caselles de que ell no considerava que fos la millor manera, el Sr. Casas li diu que ho denunciï i si no retiri aquestes afirmacions. Diu que a l'agost de l'any passat es comptava amb tres pressuposts per fer les obres.

El Sr. Caselles respon que els pressuposts els ha de fer l'Ajuntament no els industrials.

El Sr. Casas respon que mirarà el que s'ha fet amb els pressupostos de Tàrraga.

El Sr. Rustullet considera que el moderador no és imparcial en la manera que s'està desenvolupant el debat.

- En un altre aspecte El Sr. Miquel Sentís agraeix les actuacions fetes a l'estació d'autobusos.

En un altre aspecte el Sr. Rustullet demana si l'empresa PRODAISA ha ingressat aquest any els 30.000€, el Sr. Pere Prat diu que li respondrà.

El Regidor Llorenç Rustullet lamenta que s'hagi dit que les obres no es portaven prou bé, que es licitaven de manera no prou transparent a la qual cosa el Sr. Caselles respon que amb un pressupost de 163.000€ s'ha de fer un concurs.

El Sr. Rustullet pregunta com s'ha fet a les Termes Romanes, el Sr. Caselles respon que s'ha concertat l'execució amb la Diputació.

El Sr. Miquel Casas pregunta quina és la situació dels terrenys dels nous col·legis, pregunta si tenim o no els terrenys al marge de l'esforç que s'hagi fet en muntar gronxadors, monòlit .../...

Es respon que es confia en què molt aviat puguin estar.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió essent tres quarts de dotze de la nit i d'ella s'estén la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.