

ESBORRANY ACTA NÚM. 11/2007

SESSIÓ ORDINÀRIA DE  
L'AJUNTAMENT PLE

DIA: 26 DE NOVEMBRE DE 2007

A Caldes de Malavella, el vint-i-sis de novembre de dos mil set, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Joan Colomer i Llinàs, es reuneixen els membres de l'Ajuntament Ple per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Montserrat Vehí i Casellas, Jordi Aparicio i Español, Anna Ma. Sàbat i Mir, Israel Luque i Sanchez, Jordi Campeny i Vall-llosera, Salvador Balliu i Torroella, Pere Oliveras Ferreros, Vicens Gimeno i Prats, Marcel Vila i Domènech, Francesc Xavier Tresserras i Ribas, David Lacomà i Pérez i Victoriano Ramos i Alfonso. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 46.2 c) de la Llei 7/1985, Reguladora de les bases del règim local, l'Alcalde declara oberta la sessió a dos quarts de deu del vespre i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA ANTERIOR.

Per unanimitat és aprovat l'esborrany de l'acta núm. 10/2007 corresponent a la sessió del dia 29 d'octubre.

SEGON.- DICTAMEN SOBRE L'APROVACIÓ DE LA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS CORRESPONENT A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL MUNICIPAL EN L'ÀMBIT DEL POLÍGON P4A.

El Ple de l'ajuntament en sessió del dia 29 de gener de 2007 va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General Municipal en l'àmbit del polígon P4A, així com el conveni urbanístic entre aquesta administració i el polígon P4A.

Durant el termini que aquests van estar exposats al públic mitjançant edictes publicats en el DOGC núm. 4820, de 13 de febrer, al BOP núm. 33, de 15 de febrer, al diari El Punt de 8 de febrer de 2007 i al tauler d'edictes de la Corporació no es va presentar cap al·legació ni reclamació.

El Ple Municipal en sessió de data 26 de març de 2007 va aprovar provisionalment la modificació.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 24 de juliol de 2007 va aprovar definitivament la modificació del Pla General Municipal en el sector del polígon P4A supeditant-ne la publicació en el DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós que integri el conveni urbanístic que fou sotmès a informació pública i pugui ser objecte de consulta un cop aprovat.

Així mateix va subjectar la prolongació del C/ Ramon Muntaner fins a 10 metres.

Un cop redactat el document tècnic es proposa al Ple l'adopció dels següents ,

#### ACORDS:

1r.- Aprovar la verificació del text refós corresponent a la modificació puntual del Pla General Municipal en l'àmbit del polígon P4A.

2n.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a publicació de la seva efectivitat.

No obstant el Ple decidirà.

No participa ni intervé en la deliberació ni votació d'aquest punt el Regidor Sr. David Lacoma i Pérez, d'acord amb l'establert als arts. 76 de la LBRL i 167 del TRLMRLC i 28 del ROM.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

#### TERCER.- DICTAMEN RELATIU A L'APROVACIÓ DEL REGLAMENT DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

La regidoria de promoció econòmica, turisme, participació ciutadana i comunicació, patrimoni històric, cultura i festes, va formular la proposta d'aprovació del Reglament de Participació Ciutadana, que ha estat avaluada i informada per la Comissió informativa competent.

L'aprovació de les ordenances i reglaments municipals és una competència atribuïda al Ple de la corporació, a tenor dels articles 22.2.d) i 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

L'article 1178.1.c) del Text Refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, disposa que les ordenances s'entendran aprovades definitivament amb caràcter automàtic si no s'hi presenta cap reclamació ni al·legació durant la informació pública i l'audiència als interessats subsegüent a l'aprovació inicial;

Vistos els informes obrants a l'expedient , es proposa al Ple l'adopció dels següents,

#### ACORDS:

I. APROVAR INICIALMENT el Reglament de Participació Ciutadana, segons el text que s'adjunta als presents acords.

II. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA els presents acords i el text del Reglament pel termini mínim de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al diari el punt i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació de l'Anunci al BOP.

III. DISPOSAR que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i d'audiència als interessats, el Reglament que ara s'aprova inicialment quedarà aprovat definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la publicació.

Es procedeix al torn d' intervencions.-

El regidor de l'àrea Sr. Jordi Aparicio explica que aquest reglament vol ser un Compendi d'eines que des de l'Ajuntament es posen a l'abast dels ciutadans perquè exerceixin les seves prerrogatives. Fins ara disposàvem del ROM que, mai es va arribar a aplicar en aquest aspecte. El que es pretén és revitalitzar aquesta participació ciutadana que en el nou reglament es configura en diferents capítols: el dret a la iniciativa ciutadana, el dret a la informació i el dret a la participació. Aquest últim posaria al dia tot aquest conjunt de possibilitats no desenvolupades del ROM i, com a novetat s'establirien els òrgans de participació ciutadana. Aquests òrgans que s'estableixen són: els Consells sectorials, els Consells de barris i el Consell de ciutadania .

A les comissions informatives s'ha estat parlant i debaten el reglament, s'han afegit les propostes de tots els grups i s'ha treballat per poder arribar a un consens general en l'aprovació d'aquesta norma.

Intervé pel grup de CiU el regidor Sr. Pere Oliveras , la regidoria de participació ciutadana fa dos mesos va presentar el primer esborrany. Aquest primer esborrany segons paraules del regidor, era, no diré còpia, però sí l'esperit del de Sta. Cristina i el de Malgrat de Mar. Bàsicament es va agafar el model d'aquestes poblacions. Per les presses o per enllestir-ho ràpidament, va provocar que hi haguessin una sèrie d'articles que nosaltres vam revisar i vam discutir en el si de la comissió informativa. Sobre aquests articles que no ens agradaven vàrem fer les nostres al·legacions i posteriors modificacions. El grup de CIU va fer-ne en total cinc. Les penso dir i raonar perquè vam intentar que es canviessin, i finalment van ser acceptades.

En el títol 1r capítol 1r, en el dret a la informació individual, hi havia un article el núm. 4 que parlava bàsicament del temps en què l'Ajuntament tindria per donar resposta al ciutadà, es parlava en principi de 10 dies per donar resposta a qualsevol consulta, còpia o informació que demanés el ciutadà, això nosaltres vam pensar que ens agradaria que així fos , però li vam dir al regidor que això pot col·lapsar en aquests moments els altres serveis de l'Ajuntament i es va arribar a un acord per determinar que en deu dies s'haurien de resoldre unes certes coses i en trenta dies d'altres, com la còpia de plànols i la documentació gràfica.

Nosaltres dèiem que amb els sistemes informàtics que tenim avui en dia i amb el personal que hi ha no era realista aquest punt; es va parlar en comissió i es va acceptar.

El segon va ser en el capítol 2n art. 6è referent a l'oficina d'informació, al primer esborrany es parlava bàsicament que la persona que està a l'oficina d'informació no donés informació estrictament municipal. Es parlava de donar informació de l'Estat Central, de la Generalitat i de la Diputació de Girona. Tampoc vèiem que això fos exactament una feina que hagués de fer la persona que estigués en aquesta oficina d'informació. Vam arribar a l' acord que bàsicament la persona que estigués allà donés informació del municipi, del funcionament de l'Ajuntament de Caldes de Malavella i després sí, que ella anés dirigint les persones en funció de si el problema depèn de Madrid, de Barcelona o de la Diputació de Girona. Això també se'ns va acceptar.

Després en el capítol 3r article 9è dels mitjans de comunicació municipal. Aquí sí que es va fer una esmena que bàsicament parla del que són els mitjans de comunicació municipal: Internet, l'Aquae, ràdio municipal. Es va fer la proposta perquè els grups treballin un reglament intern dels mitjans, en el que els partits polítics hi fossin contemplats; que fos l'eina per poder dirigir tot el que és l'Aquae, la ràdio i Internet, perquè no es digui que un partit té el monopoli i que tots els partits polítics puguem dir la nostra.

Respecte del Capítol 1 article 9è dels Estudis, vàrem fer una esmena que parla bàsicament que l'Ajuntament té la potestat de fer enquestes o fer preguntes d'opinió a la població de Caldes de Malavella. La nostra proposta va ser que les comissions informatives determinin la pregunta, que la pregunta surti de la comissió informativa corresponent. Si és d'urbanisme tindrà sortida des de la comissió informativa d'urbanisme i si és d'ensenyament tindrà sortida de la comissió informativa d'ensenyament. També se'ns va acceptar perquè és una qüestió de lògica.

Després , l'última esmena que vam fer, més que una esmena va ser un avís de superposició , el títol 2 capítol 1r Dret de petició era possible que se superposés al ROM amb aquest reglament , o sigui , que no ens poguessin trobar que aquest reglament estigués al cim del ROM, exemple: l'art. 21 que parla sobre els torns de paraules als plens, no era el mateix el que deia la participació ciutadana del que diu en el ROM i aquí ens podríem trobar amb un problema de si està pel cim una cosa o una altra i en el nou esborrany del nou reglament això queda bastant clarificat.

El reglament també parla dels Consells sectorials, Consells territorials i Consells executius, això ja ho ha explicat el regidor. Bàsicament els Consells Sectorials serien exemple: d'avis o de jovent; serien bàsicament per aquests tipus d'associacions.

Els Consells territorials han quedat en quatre, o sigui el municipi de Caldes divideix el territori en quatre.

El Consell de ciutadania és la unió de representants del consell sectorial i el Consell territorial i un tant per cent de cada un formen el Consell de Ciutadania on hi ha tots els grups dels regidors.

Una vegada fet aquest Reglament, la feina forta comença ara, es a dir, la feina forta és agafar la gent i que entri a participar en el que és tot això i jo crec que és l'equip de govern el que ha d'il·lusionar i s'han de posar tots els mitjans possibles perquè els veïns i les veïnes participin en aquesta eina.

Intervé a continuació el Sr. Xavier Tresserras per part d'ERC reconeix que el seu grup no va aportar gaire res. Per part d'ERC considerem que és un altre reglament més, ja en portem molts d'aprovats només cal dir: sort. Aquest es un reglament que depèn de molta gent i a mi

m'agradaria veure si la gent de Caldes està disposada a participar en tantes comissions. Des d'ERC el valorem positiu encara que no veiem del tot la utilitat.

Sr. Jordi Aparicio aclareix que és el 2n reglament que aprovem en sis mesos. No són tants reglaments.

Tot seguit intervé el Sr. David Lacoma, regidor del grup PSC- progrés municipal. Es congratula perquè s'aprova aquest document, és una aspiració llargament perseguida pendent de l'anterior legislatura pel seu grup. Demana que aquest reglament es faci posant tots els recursos i tots el esforços necessaris perquè tingui èxit i es aquí on des de la comissió podem empènyer perquè sigui un èxit . Tingueu molt present que si no s'hi posen tots els recursos necessaris només tindrem la comissió. Dóna el suport del seu grup perquè es tiri endavant.

A continuació intervé el Sr. Victoriano Ramos regidor d' ICV-EUIA-EPM, que manifesta la seva conformitat i confia que es pugui tirar endavant.

Sr. Jordi Aparicio vol agrair aquest consens; així mateix fer el reglament extensiu a tots els ciutadans. Per part nostra des de l'equip de govern farem la publicitat perquè els ciutadans el coneguin, que coneguin els seus drets i que sàpiguen tot el que comporta aquest reglament que no fa res més que apropar la ciutadania a l'Ajuntament.

El Sr. David Lacoma pregunta si es contractarà una persona amb una beca perquè això tiri endavant, perquè no s'encalli.

El Sr. Aparicio respon que es faran el esforços per tenir un tècnic que pugui endegar i dinamitzar els projectes.

Finalment el Sr. Alcalde manifesta la voluntat de l'equip de govern, que està molt clara. Tot i que sembla que el Sr. Pere Oliveras hagi fet el reglament de participació, ha estat una iniciativa de l'equip de govern, i la seva voluntat es demostra clarament, en cas contrari no s'hauria presentat. Per això abans d'aquest reglament, dintre de les actuacions del nou POUM vam afegir un apartat de participació i els tallers han sigut un èxit, hi han anat més de trenta persones, s'està demostrant contràriament al que diu el Sr. Tresserras, que la gent de Caldes te ganes de participar, entre tots hem de creure i hem de fer aquest esforç per convèncer a tothom.

El dictamen s'aprova amb el vot favorable dels tretze regidors que configuren la Corporació.

#### QUART.- DICTAMEN RELATIU A L'APROVACIÓ DEL REGLAMENT D'ÚS DE MATERIAL MUNICIPAL.

La regidoria de governació va formular la proposta d'aprovació del Reglament d'ús de material municipal que ha estat avaluada i informada per la Comissió informativa competent.

L'aprovació de les ordenances i reglaments municipals és una competència atribuïda al Ple de la corporació, a tenor dels articles 22.2.d) i 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

L'article 1178.1.c) del Text Refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, disposa que les ordenances s'entendran aprovades definitivament amb caràcter automàtic si no s'hi presenta cap reclamació ni al·legació durant la informació pública i l'audiència als interessats subsegüent a l'aprovació inicial;

Vistos els informes obrants a l'expedient, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

### **ACORDS:**

I. APROVAR INICIALMENT el Reglament d'ús de material municipal per a associacions veïnals, entitats sense ànim de lucre, centres educatius i grups d'interès, segons el text que s'adjunta als presents acords.

II. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA els presents acords i el text del Reglament pel termini mínim de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al diari El Punt i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació de l'Anunci al BOP.

III. DISPOSAR que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i d'audiència als interessats, el Reglament que ara s'aprova inicialment quedarà aprovat definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la publicació.

Es procedeix al torn d'intervencions.-

La regidora de l'àrea Sra. Anna Sàbat explica que aquest reglament té un sentit estrictament pràctic i és el resultat de l'experiència de cedir gran quantitat de material que es gestiona des de l'Ajuntament, i que es deixa a totes les entitats de Caldes. Ens ha semblat que era una mica descontrolat com es gestionava i era convenient articular-ho amb un petit reglament, per evitar l'arbitrarietat, i promoure que tothom entengui que quan es deixa una cosa, què es deixa i en quines condicions. Creiem que serà una nova eina per tal que el Servei de manteniment de l'Ajuntament pugui ordenar les tasques de recollida i repartiment de material, així com la seva recuperació. També amb aquest reglament pretenem que aquest material es cuidi una mica més, es respecti una mica més i es torni en bones condicions. En la majoria dels casos així és, però en algunes ocasions no. De fet la finalitat és en un marcat sentit pràctic.

Intervé pel grup de CiU el regidor Sr. Pere Oliveras qui diu que la regidoria de Governació va fer arribar aquesta proposta, bàsicament us explicaré com anava fins ara, qualsevol associació de Caldes anava a l'Ajuntament, feia una instància, demanava el material que volia i el lloc on el volia. Normalment et trucaven els Serveis Tècnics i tenies una entrevista amb ells per telèfon, et

deien si estava disponible aquest material, el portaven al lloc i l'associació el feia servir pels seus interessos. Després quan acabava l'acte es tornava a deixar en el seu lloc, venia la Brigada de l'Ajuntament a recollir-ho. Hi havia confiança entre les associacions i l'Ajuntament, de fet és un material que és de tots.

En aquest nou reglament si mirem els articles, hem tingut 3 propostes, hi han dos articles que al grup de CIU li han cridat l'atenció, un era l'art. 4 i l'altre l'art. 6è. L'art. 4 parlava que a partir d'aquella proposta les entitats, associacions havien d'anar a carregar, descarregar i muntar el material. Això, per la part nostra ho entenem com una falta de sensibilitat. Primer cal tenir en compte que les associacions estan formades per gent que ho fa altruïstament, que no va a guanyar-hi res, me'n recordo que a la comissió informativa vaig haver de fer-los entendre que la Brigada per logística seva, pot interessar-li portar el material a les deu del matí i les persones responsables d'aquella associació haurien de venir a les deu del matí, potser aquella persona està treballant i no pot. Si una persona que fa les coses altruïstament a sobre li has de demanar que carregui i descarregui, després desmuntar i tornar a muntar, no és lògic, això. Vam fer entendre i es va canviar això; i van posar-hi el terme "dintre les possibilitats". Amb això nosaltres vam quedar bastant contents, en aquest sentit però, vull dir que vam trobar una falta de sensibilitat cap a les associacions. Si fas una cosa perquè t'agrada fer-ho de forma altruïsta, només falta que et facin carregar i descarregar quan a la brigada li vagi bé.

A l'art. 6 a dalt diu "un dipòsit de fiança", es a dir en aquest esborrany parlaven de 50€ per deixar el material, o sigui: tu vas a demanar material per l'associació i diposites 50€ si són cadires o taules i 150€ si són megafonies o aparells electrònic. Bé jo sempre he cregut que hi ha un principi de confiança entre les persones, la confiança la perdrà un o la perdrà l'altre, en el moment que es perd s'ha d'actuar, però en tant no et donin cap raó no tens perquè demanar fiança, ja són prou responsables les associacions. El dia en que una d'aquestes associacions te la faci, després l'agafes i li expliques com va la lliçó, però no facis pagar als altres per culpa d'un. Això es va treure, vam parlar en la comissió informativa i aquestes fiances es van treure. Es va deixar una alternativa o com li vulgueu dir, dient que en cas que es fes malbé el material es valoraria i després va dir que el que la faci malbé la pagarà. Això ho trobo més just.

I res més; aquests eren els dos articles que ens van cridar més l'atenció i que hi veiem tal com he dit una falta de confiança cap a totes les associacions de Caldes que treballen de forma altruïsta. Vostès jutgin si tenia raó o no la tenia.

Contesta la regidora Sra. Sàbat que en aquest reglament aquests punts s'han modificat per iniciativa pròpia de l'equip de govern, sobre les versions no n'heu dit mai res. Els meus companys sí han fet aportacions i, per això s'han modificat aquests dos punts. Jo crec que s'han enviat les versions del reglament a mida que els meus propis companys han fet aportacions. Nosaltres creiem que és imprescindible que aquest reglament contempli aquest punt que exactament diu: "que l'entitat receptora del material haurà de col·laborar activament, en la mesura del possible, en la seva càrrega i descàrrega, muntatge i desmuntatge". A mi em sembla que el que no pot ser és que les entitats facin la carta als reis a l'Ajuntament i després la brigada els hi porti, carregui, descarregui, només falta que els hi muntin l'activitat. És necessària la col·laboració.

El Sr. Pere Oliveras li diu que si vol pot llegir-li la proposta

El que pretenem , remarca la Sra. Anna Sàbat és evitar que la Brigada vagi al darrera de les entitats. Evidentment la brigada està a disposició de les entitats i porta les cadires, les recull, en un horari que a nosaltres ens sembli convenient, evidentment, però em sembla que les entitats per això no deixen d'haver de col·laborar, perquè forma part de la seva activitat. La fiança és una previsió.

El Sr. Pere Oliveras diu que es va treure perquè en la comissió informativa ells ho van demanar. En relació a les fiances ens sembla que us estàveu equivocant i es van treure. Jo tinc aquí la primera proposta, que parles de 50€ en total, la segona proposta 50€ i 150€, la tercera la tinc aquí, i la quarta és la que estem aprovant ara que ja no hi és.

No són tan diferents afirma la Sra. Sàbat.

El Sr. Pere Oliveras li pregunta si li està dient que les entitats han de pagar i descarregar? Ja actuen i col·laboren activament. No sé si has estat mai en una associació però em sembla que no, t'arriben les cadires una al cim de l'altre, l'entitat que sigui les ha de col·locar i tornar a apilar. Vosaltres voleu que l'entitat vagi al magatzem de la brigada a carregar les cadires al cim del camió. Doncs quan tu redactes dius: que l'entitat receptora del material haurà de col·laborar activament, en la mesura de les seves possibilitats, en la seva càrrega i descàrrega, muntatge i desmuntatge.

Intervé el regidor Sr. Marcel Vila , paraules a part, primer de tot el seu grup no ha fet cap aportació perquè consideraven que la filosofia d'aquest reglament inicial i final continua essent la mateixa, hi veiem una visió negativa de la Regidora cap a les entitats del Municipi i sembla que per aquesta visió molt particular hem de fer un reglament. Per altra banda hem de dir que fins ara hi havia una voluntat de servei cap al ciutadà i les entitats del municipi. Amb aquest reglament, que per una part entenem que es pogués portar a terme amb la intenció de regularitzar, però el que veiem també és una fiscalització de les entitats i un sotmetiment, tal com deia el company de convergència, de les entitats per fer les tasques i a sobreprotegir d'alguna manera la Brigada. Aquest és el sentit que es desprèn de la visió de la regidora ans el contrari s'ha de buscar aquesta complementaritat i ajut mutu.

Per altra banda hem dit que abans hem parlat de la participació que és molt correcte, però s'ha de dur a la pràctica i no cal esperar a tenir el Reglament de participació ciutadana per dur a la pràctica polítiques de participació i col·laboració mútua perquè d'alguna manera aquesta participació és transversal. No és només: esperem que des de baix arribin coses a dalt sinó que des de dalt es preguntin a baix. Des de l'Ajuntament en pla igualitari. La meua pregunta és si s'ha fet alguna consulta, si s'ha tingut les entitats informades respecte a que s'ha dut a terme o es vol dur a terme aquest reglament. Afecta a les entitats del nostre municipi i d'alguna manera amb del títol 3r de les iniciatives populars hi ha una part que diu els veïns i les veïnes que gaudeixen del dret de sufragi actiu en el terme municipal tindran l'opció de la iniciativa popular. No esperem que la gent els hàgim d'informar del reglament quan ja estigui fet perquè diguin la seva, m'agradaria saber si aquesta regidoria ha parlat i consultat amb totes les entitats respecte aquesta iniciativa que es vol dur a terme. M'agradaria que la regidora em contestés. S'ha fet o no?

La regidora respon que no s'ha fet encara perquè ara s'efectuarà l'exposició pública i hi podran haver les alegacions de les entitats.

El regidor li pregunta si creu que aquesta és la millor manera, fer una participació ciutadana en aquest sentit: aquí ho aprovem i ara ho exposem. No és millor la complementarietat de tu a tu igual que hem fet una comissió informativa, que s'informi. Això és política de cadascú, perquè nosaltres entenem que aquest és un reglament polític, hi ha voluntat política de dur a terme unes accions de control o de regularització o de qualsevol altra cosa, però de voluntat política. Com podia ser voluntat política fer l'ús del que es feia fins ara totalment legítim.

La regidora vol deixar clar d'aquest reglament, com ha dit al començament, un sentit pràctic. No pretén fiscalitzar ni controlar ni subjugar ni sobreprotegir les entitats, al contrari; el que vol és regular de manera pràctica la relació del préstec del material. No té més sentit que ordenar-ho i amb això, de passada, millorem les condicions de treball de la Brigada de l'Ajuntament, que em sembla que no és pas una mala cosa.

El Sr. Marcel Vila veu encara en l'exposició de la regidora una visió negativa de les entitats del municipi, que nosaltres evidentment no compartim, queda clar que no hi ha hagut participació de les entitats i en l'esborrany esperem que ara puguin dir la seva i se'ls atengui i se'ls hi pugui demanar què els hi sembla, perquè poder és necessari poder aportar en positiu idees bones per tenir un reglament més bo. Nosaltres veiem, com vostè diu que anem més enllà, jo només vull recordar que el reglament inicial que vostè presentava igual a un de l'ajuntament de Valls, no sé com és tan important. D'alguna manera estem comparant Caldes a una ciutat, quan tots, i vostès també han manifestat no ha de perdre l'essència de poble. En aquesta aposta hi cap la mútua confiança que abans el regidor havia exposat. Deixo la reflexió aquí.

D'altra banda, considera el primer esborrany, igual al de l'Ajuntament de Valls. Igual que en Pere, està totalment en contra amb el tema de la fiança, d'això estàvem totalment en contra i també en el tema aquest d'aquest articulat de la col·laboració activa etc... Per altra banda no ens agrada tampoc aquestes tres setmanes que establi d'antelació mínima per fer aquesta instància, nosaltres creiem que hi ha alguns casos que en 15 dies, 10 dies es suficient, és la voluntat de fer-ho. Aquí heu anat a protegir a l'Administració i sobreprotegir bastant al funcionariat i d'alguna manera potser una situació més justa hauria estat de 15 dies.

D'altra banda tal com havíem dit a les informatives, si nosaltres obliguem les entitats a fer una sol·licitud de material, l'Ajuntament ha d'informar de què es pot sol·licitar, què es pot posar a disposició del ciutadà. No cal que sigui tot el material de l'Ajuntament. L'Ajuntament també pot guardar-se part d'aquest material per cas d'urgència o pel que sigui. No tot el material que disposi l'Ajuntament hauria d'estar a disposició de les entitats. Per contra en l'articulat definitiu, si veiem un llistat però, el considero totalment incomplet perquè vam dir que el quantificaríem i aquesta quantificació no hi és, per la qual cosa és incomplet i no s'hauria d'aprovar perquè no està quantificat i en canvi el material si que surt. El tipus de material que és però, no està quantificat i això nosaltres li havíem donat molta importància en el seu moment i evidentment si no hi és lògic que el demanem. Amb tot l'exposat ERC votarà en contra.

Intervé el Sr. Alcalde, creu que la quantitat de material que hi ha ara a disposició és una quantitat que anirà variant avui podem comprovar el que hi ha a dia d'avui i si demà comprem 50

cadires més, doncs hi haurà 50 cadires més i si es perden 3 taules hi haurà 3 taules menys això, és una cosa que no ha de ser motiu únic ni per votar a favor ni per votar en contra, és una cosa irracional votar en contra perquè l'annex està malament, és un annex i quan el material va variant al llarg del temps i per tant ja s'actualitzarà en el moment d'entrada en vigor. D'això ens haurem de preocupar en cada moment que l'annex estigui al dia i l'haurem d'actualitzar a mesura que es va actualitzar el material i ja ara és el moment d'aprovar el reglament, per l'annex no ens n'hem de preocupar.

No hi està d'acord el Sr. Marcel Vila.

El Sr. Alcalde diu que avui podem trobar una cosa però d'aquí a un mes que entrarà en vigor el material pot ser un altre, això ho enteneu, no? per tant el que avui no estigui actualitzat, quin problema hi ha? Perquè demà no estarà en vigor. El que hem de preocupar és que d'aquí a un mes o un mes i una setmana quan entri en vigor estigui actualitzat.

A continuació intervé el Sr. Victoriano Ramos regidor d' ICV-EUIA-EPM, que considera que en ocasions és necessari imposar condicions quan es deixa material , i és necessari un control . També pensa que s'ha de considerar la quantitat de material de què es disposa en el sentit de que si en algun moment coincideixen dos entitats, evidentment segons el seu parer , el primer any podria faltar material però no el segon. S'hauria de fer aquesta previsió.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per majoria amb 8 vots a favor dels grups PiC, PSC- Progrés municipal, i ICV-EUIA-EPM , 2 vots en contra , grup ERC, i 3 abstencions, del grup CiU.

#### CINQUÈ.- DICTAMEN EN RELACIÓ A L'APROVACIÓ D'ESTATUTS PER A LA CONSTITUCIÓ DEL CONSORCI DEL MASSÍS DE CADIRETES.

Vista la proposta de constitució del Consorci per a la protecció i gestió del Massís de Cadiretes com a entitat pública de caràcter associatiu entre les entitats: Diputació de Girona, els Ajuntaments de Caldes de Malavella, Llagostera, Lloret de Mar, Sant Feliu de Guíxols, Santa Cristina d'Aro, Tossa de Mar i Vidreres, es proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents,

#### ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment la creació i la constitució del “Consorci per a la protecció i gestió del Massís de Cadiretes” i els seus Estatuts, que s'adjunta a aquest dictamen com a document Annex I, pels quals se'n regirà l'actuació.

Segon.- Sotmetre a informació pública l'esmentat acord per un període de trenta dies hàbils a comptar de l'endemà de l'última de les publicacions de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província o en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes de poder ser examinats i, si escau, formular les reclamacions i al·legacions que es considerin pertinents, de conformitat

amb el que disposa l'article 313, en relació amb el 160, del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. Els estatuts s'entendran aprovats definitivament si en aquest termini no es formulen reclamacions ni al·legacions.

Tercer.- Facultar l'Alcalde- President de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectius els acords precedents, especialment perquè sol·liciti les autoritzacions administratives que, si escau, siguin preceptives, així com la seva inscripció en el registre pertinent.

No obstant el Ple decidirà.

La regidora de l'àrea Sra. Montserrat Vehí explica que la constitució d'aquest consorci és un tema que cueja de fa temps. L'espai d'interès natural Massís de Cadiretes va ser declarat com a tal amb el seu pla especial i dins del programa tècnic de la Generalitat de Catalunya ja a l'any 92. No es va delimitar exactament l'espai que ocupava i no es va fer la reglamentació de pla especial fins al 2002, però sí que més o menys aleshores hi havia hagut algunes iniciatives pel que feia als municipis implicats. És un espai que implica fins a 7 ajuntaments amb diferents quantitats de territori i amb diferent importància. Veiem que Lloret i nosaltres tenim menys territori però el nostre municipi està en un espai clau just al mig, un espai emblemàtic, perquè inclou des de Sta. Ceclina a Caulés, que encara que geogràficament sembla lluny, el sentim molt a prop. A partir del moment d'aquesta delimitació del Pla es van començar una sèrie d'actuacions, concretament al 2003 es va fer un inici de Pla Estratègic, amb la descripció i diagnosi en la qual Caldes va ser-hi present. Aleshores ja va formar part del grup de municipis on es va donar la iniciativa a aquest grup de descripció i diagnosi però, aquesta havia de ser l'inici per posar les pautes d'un pla de gestió que és ara el que al final ens interessa. Tenim un territori que està protegit, hem de saber què hi podem fer i què no hi podem fer i, de quina manera l'hem de potenciar i gestionar. La via era fer un Consorci, l'any 2003-2004 ja es va fer una proposta de Consorci certament consensuada amb els 7 municipis implicats que es va presentar als Consells Comarcals; de totes maneres l'àmbit és molt gros, afecta a 7 municipis 3 Consells Comarcals diferents (Gironès, Baix Empordà i La Selva), i llavors es molt clar que si es fa un Consorci hi ha de ser la Diputació.

Els estatuts es varen sotmetre a Ple en 5 dels 7 municipis que n'estem formant part. En els 5 municipis que es van sotmetre a Ple varen ser aprovats, alguns amb algun matís, d'altres sense matís però, queda pendent d'aprovació a Caldes i a Lloret. En els 2 casos en una reunió amb els altres 7 regidors vam acordar que aquests 2 municipis que quedaven pendents els portaríem a ple perquè creiem que és una cosa que hem d'aprovar, hem de formar aquest Consorci i sobretot perquè creiem que és la manera. Amb aquests estatuts aprovats per tots els municipis implicats, podem anar a la Diputació per veure si ens recolza i, a partir d'aquí començar un pla de gestió. Els objectius d'aquest consorci són molt diversos, crec que el més urgent és el del Pla de Gestió però dintre d'aquests objectius hi ha valors culturals, naturals i paisatgístics d'aquesta zona, com proposar el pla de gestió, regular les activitats lúdiques que s'hi puguin desenvolupar, potenciar aspectes ambientals, coordinar les diferents activitats que s'hi duguin a terme, i promocionar aquest espai. Aquesta és la proposta que es porta al Ple, no hi altre interès més que aprovar els estatuts per així poder-los a l'any 2008 fer arribar a la Diputació i els Consells Comarcals

perquè s'hi adhereixin , engegar un estudi de gestió i començar a pensar com gestionar aquest espai.

Intervé pel grup de CiU el regidor Sr. Salvador Balliu , el seu grup votarà a favor, és una eina necessària. Ja ho has explicat bé, però nosaltres trobem a faltar uns matisos que ens toca comentar. Aquests estatuts d'alguna manera ja es varen fer ja fa temps, el que passa és que d'alguna manera aquest Consorci no va arribar a bon port. El tema estava en què en tot consorci, s'acaba pagant, algú ha de mantenir això, i els ajuntaments han de fer una aportació econòmica. Aquesta aportació hi havia qui deia que això s'havia de fer en funció dels habitants, alguns altres en proporció a l'extensió de territori que tenien dintre del massís. Aquí no s'entenien, per exemple Lloret que només té una punteta, tenia molts habitants i no estava d'acord. Això es va aprovar per alguns ajuntaments però a Caldes, com que no quedava clara aquesta qüestió, es va anar deixant al damunt de la taula i mai es va aprovar. Això ha vingut de fet d'altres ajuntaments que han dit que s'ha de tirar endavant i el que ha fet l'Ajuntament de Caldes és agafar els estatuts, posar-los al cim de la taula, que és el que estem aprovant ara, però ha tatxat la part econòmica, o sigui que aquest article ja el mirarem més endavant, més tard. Nosaltres ens sembla que és important aquest article, hem de saber què hem de pagar en un futur, sigui poc o sigui molt, però ho hem de saber. Ara fer els Estatuts i tirar-lo endavant sense saber aquesta aportació ens sembla que és del tot insuficient, però el Consorci creiem que és necessari. Necessari inclòs per rebre subvenció, aquest consorci hauria de tenir algunes oficines, de moment s'han ubicat a Llagostera però, una altra possibilitat podria ser a Sta. Seclina, que queda al mig del massís. D'alguna manera crec que vosaltres us heu assabentat que Sta. Seclina el Bisbat la ven, és un altre paratge com St. Maurici que d'alguna manera hauríem de mirar què passa amb ell. Jo només faig l'esment , no obstant votarem a favor, però vol que d'aquest punt en quedi constància.

La regidora Sra. Vehí, respon que el tema de l'aportació de Caldes no hi ha sigut mai. El que passa és que alguns ajuntaments varen matisar aquest concepte ajornant-lo. Però vam parlar amb la Secretària en el seu moment i vàrem acceptar la redacció en els termes proposats , ja que aquest criteri econòmic al final dependrà molt de la subvenció que porti la Diputació, com és el cas de Gavarres on hi aporta molt, i el que acaben aportant els ajuntaments és molt petit; i d'altre banda les aportacions hauran de ser ratificades per tots els municipis. Respecte a Sta. Seclina vaig fer aquest comentari, perquè està allà al mig, està en venda i si fem un Consorci igual és interès de tots plantejar-ho adquirir-la com un bé comú.

El Sr. Balliu reconeix que tot i la bona explicació de la regidora s'havia deixat aquest punt , no obstant ja ha dit que el seu grup hi votarà a favor.

La Sra. Vehí puntualitza que precisament és això, no va quedar clar, però tu has dit que es varen treure i realment no van ser-hi mai. Per això el primer que jo vaig preguntar és que com és que fa 4 anys que cueja i em varen explicar tot el que us he explicat avui.

Seguidament pel grup d'ERC intervé el seu portaveu Sr. Marcel Vila, subscriu per part d'ERC tot el que ha comentat i explicat la regidora. És cert que aquests estatuts han quedat a sobre la taula aquí a Caldes perquè hi havia un conflicte i nosaltres estàvem a l'expectativa a veure si els altres amb més pes, per dir-lo d'alguna manera, s'acabaven posant d'acord. Per part de Caldes el tema

econòmic no hi ha sigut mai, perquè l'aportació serà insignificant, d'alguna manera Caldes entrant en el Consorci tindrà més a guanyar que a perdre, i si mirem com han evolucionat les aportacions de la Diputació al Consorci de les Gavarres, així com en el Consorci que gestiona el parc naturals del Montseny, l'aportació de la Diputació va progressivament en augment, cada vegada el tema econòmic no serà un problema i Caldes en aquest sentit participar en un paratge, que no és només un paratge natural, sinó un nexa natural entre varis municipis, on hi tenim també una part de patrimoni cultural, penso que és el moment per poder gestionar tota aquella zona que per la llunyania del nostre municipi, està en el vèrtex final de Caldes. A vegades l'hem tingut una mica descuidat entre tots. Una cosa que sols no podríem fer, amb una mancomunitat, o un Consorci, seria el més fàcil de gestionar i per això nosaltres amb els ulls tancats en hi hem de sumar.

Tot seguit intervé el Sr. David Lacoma, regidor del grup PSC- progrés municipal, diu que aquests són els segons estatuts que aprovem relacionats amb una incorporació a un Consorci, és un acord positiu però a l'igual que vaig fer un prec en l'anterior Consorci, el Consorci Mediambiental de la Selva, el que demanaré és que quan hi estem incorporats es faci tot el possible perquè això rutlli; el considera molt important per Caldes i per cada un dels pobles integrats.

A continuació intervé el Sr. Victoriano Ramos regidor d'ICV-EUIA-EPM, que entén necessària la creació d'aquest Consorci i la incorporació del nostre municipi i per això hi votarà a favor.

Efectuada la votació aquest dictamen s'aprova per unanimitat A continuació intervé el Sr. Victoriano Ramos regidor d'ICV-EUIA-EPM, que considera

SISÈ.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE **BENESTAR SOCIAL** QUE ES PRESENTA AL PLE AMB MOTIU DEL DIA INTERNACIONAL CONTRA LA VIOLÈNCIA CAP A LES DONES - 25 DE NOVEMBRE.

JUSTIFICACIÓ:

La violència contra les dones segueix present en el nostre entorn i té el seu origen en la posició de desigualtat en la que les dones estem situades en la societat, per això, requereix un tractament transversal i profund del conjunt dels Poders Públics.

La violència de gènere, la violència contra les dones, es representa de molt diverses maneres: violacions, assetjaments sexuals i laborals, en el sexisme publicitari, en el tràfec de dones i nenes, en la prostitució, en la mutilació genital, en la feminització de la pobresa, en la marginació a la política, en la invisibilitat de les nostres aportacions, en l'eliminació de la nostra història, ...

La violència, en les diferents maneres amb què es manifesta, agredeix la integritat física i psíquica de les dones i suposa una greu violació dels Drets Humans.

Es per això, que les mesures polítiques que s'adopten, han d'enfocar-se de manera integral i des d'una perspectiva globalitzadora de la societat. Aquestes mesures han de dirigir-se a l'atenció i prestació de serveis i recursos a les dones víctimes d'aquestes situacions, però també a la detecció i prevenció, per aconseguir que moltes d'altres no acabin formant part de les estadístiques de violència cap a les dones i aconseguir poder declarar que els nostres municipis són llocs exempts de Violència de Gènere, fent especial insistència a l'escola, amb plans específics.

Els Ajuntaments, com administració més propera a la ciutadania viuen amb intensitat, i moltes vegades amb impotència, la xacra social de la violència de gènere; i coneixen també les situacions de pobresa i escassetat de recursos en la que viuen moltes dones. És coherent, per tant, que els Ajuntaments ens seguim implicant en respostes adequades a la situació de les dones.

Tot i l'actual Llei integral contra la violència cap a les dones, els esforços esdevenen insuficients ja que la violència no ha disminuït. Lamentablement es segueixen produint morts de dones i aquest any el nombre de víctimes segueix augmentant i els recursos es manifesten clarament insuficients.

És necessari redoblar esforços i hem d'exigir per part de totes les institucions el desenvolupament de mesures que siguin autènticament integrals i transversals, i que impliquin a tots els estaments socials i polítics, abordant en la seva integritat la violència de gènere, sense que es limitin a l'anomenada violència domèstica, i que estiguin dotats de recursos suficients.

El Govern de la Generalitat de Catalunya ha fet un pas molt important que ha estat l'aprovació del Projecte de llei que ha de regular l'abordatge contra la violència masclista a Catalunya però, tal com disposa, perquè aquesta sigui efectiva haurà de comptar amb la participació dels ens locals i amb la col·laboració, preferentment, dels consells de participació de dones i també amb altres entitats de dones constituïdes.

És per això que correspon als municipis programar, prestar i gestionar els Serveis d'informació i atenció a les dones i efectuar la derivació als diferents serveis en els termes previstos en aquesta Llei.

L'Ajuntament de Caldes de Malavella està implicat en la situació fins ara explicada i denunciada, i està treballant, per aconseguir transformar els estudis i propostes en actuacions reals el més aviat possible.

Per tot l'exposat, tots els grups municipals proposen al Ple de l'Ajuntament de Caldes de Malavella l'adopció dels següents,

#### **ACORDS:**

Fomentar una educació basada en valors tals com la igualtat, la tolerància, el respecte i la no discriminació, que permeti posar fi als rols basats en la desigualtat, la intolerància i a la subordinació de gènere, implicant a tota la Societat.

Fomentar la constitució d'un Consell de les Dones a Caldes de Malavella per tal de comptar amb la seva col·laboració i participació en el seguiment i aplicació de la nova llei que ha de regular l'abordatge contra la violència masclista a Catalunya.

Aquest Ajuntament, a través del servei corresponent, coneix i farà el seguiment de les situacions de violència de gènere a la que s'enfronten moltes dones, que es veu agreujada en molts casos per la situació de dependència econòmica de les seves parelles.

Que es fomenti l' estudi que permeti l'elaboració d'un Pla integral local contra la violència de gènere emmarcat dins dels Pressupostos Municipals anuals. En aquest punt cridem l'atenció sobre l'especial vulnerabilitat de les dones immigrants víctimes de mals tractaments, quan es troben en situació administrativa irregular i la denúncia pot suposar la seva expulsió.

L 'Ajuntament sol·licita, al Govern de la Generalitat de Catalunya i al Govern Estatal, la creació d'un Fons de pensions impagades, com a conseqüència de sentències de separació o divorci. Com a fons amb caràcter reintegrable (el Projecte de Llei de la Generalitat de Catalunya també estableix que el Govern de la Generalitat ha de constituir un fons de garantia per a cobrir l'impagament de pensions alimentàries i l'impagament de pensions compensatòries).

L 'Ajuntament informarà a través dels seus mitjans de comunicació, per denunciar tot tipus de discriminació i violència per raó de sexe.

L'Ajuntament sol·licita al Govern Estatal l'augment de les partides destinades a transferències a les Corporacions locals per a actuacions conjuntes contra la violència de gènere, en desenvolupament de les actuacions recollides a la llei 3/2004.

Enviar aquests acords al President del Govern, el President de la Generalitat de Catalunya, i als Grups del Parlament de Catalunya i de les Corts Generals.

JOAN COLOMER: Comenta que s'ha de canviar l'ordre del dia i a Governació s'ha de posar Benestar social i sanitat

Intervé la regidora de l'àrea Sra. Anna Sàbat exposa que aquesta proposta la va presentar el Sr. Victoriano Ramos i que va ser consensuada per tots els grups en el si de la Comissió Informativa, li dóna les Gràcies. Seguidament es refereix a l' al dia d'ahir , que es va fer un acte per commemorar aquest dia , se' n va fer difusió amb cartells penjats a les botigues i només resta explicar que s' ha signat un contracte per fer el Pla d'atenció a les dones, pel qual s'ha rebut una subvenció i ja es té en marxa. És un Pla d' atenció a les Dones del qual destaco els quatre objectius més importants:

- .- 1r. Fer una visualització de les polítiques públiques que fa l'administració per tal de conèixer la realitat social.
- .- 2n. Posar al cantó les necessitats específiques de les dones de Caldes.
- .- 3r. Obtenir les dades necessàries per determinar els punts forts i els punts febles.
- .- 4t. Provar la participació en el poble, en els diferents àmbits de la vida pública i incorporar les dones controlar en les polítiques concretes del municipi.

Aquest estudi serà un treball bastant exhaustiu , de les polítiques concretes a peu de carrer, que l'ajuntament pugui adaptar al futur i que per anar-ho desenvolupant s'ha de fer un taller de participació de les dones de Caldes que vulguin participar.

Intervé pel grup de CiU el seu portaveu Sr. Pere Oliveras, felicita al Sr. Victoriano per aquest manifest, perquè un cop presentat sí que tots vàrem entendre'l i vàrem estar d'acord . Espera i desitja que sigui l'última vegada que es faci un manifest des d'un Ajuntament, ja que seria senyal de que això s'hauria acabat i no hauríem de passar per aquesta vergonya de la humanitat.

El Sr. Marcel Vila portaveu del grup d'ERC per la seva part creuen molt oportuna la idea del company d'Iniciativa de presentar aquest manifest , encara que fos, a l'endemà del dia , considera important una proposta que ha estat consensuada per tots els grups, amb consens per tots sobre el tema de la violència i igualtat de gènere, en el que cada vegada es fan petits avenços. però encara ens falta molt de camí per recórrer . És bo que des de l'administració local hi hagi aquesta implicació i tal com ha dit la regidora es facin les accions oportunes per fer més fàcil i més feliç la vida de tantes i tantes persones. Per anar eradicant aquestes discriminacions, que com sabeu al nostre municipi també n'hem patit i també de violència de gènere i, per tant aquí subscriuim les paraules que ha dit el company que tant de bo s'acabi d'una vegada, que en definitiva el que es vol a través de manifestos com el que es va llegir ahir, és que tothom prengui consciència de que tots som iguals i que ha d'haver-hi un respecte mutu per tothom.

Tot seguit intervé el Sr. David Lacoma, regidor del grup PSC- progrés municipal, felicita al Sr. Victoriano per la seva sensibilitat. Creu que s'ha de fer publicitat a la ràdio i entén que se n'ha de fer també la màxima difusió. Que es pengi aquest manifest a la web i que als cartells informatius del municipi hi quedés reflectit. A la vegada hem de estar expectants perquè aquesta problemàtica no es doni.

A continuació intervé el Sr. Victoriano Ramos regidor d' ICV-EUIA-EPM, agraint les paraules dels Srs. Regidors.

La proposta és aprovada per unanimitat, amb el vot favorable de tots els regidors que formen la Corporació.

AFEGIT URGENT.

D'ACORD AMB EL QUE DISPOSA L'ART. 47 del ROM,

Es proposa al Ple , que s'hi haurà de pronunciar per majoria absoluta la inclusió en l' ordre del dia de:

A.- Els punts relacionats amb la cessió al Departament d'Educació del terreny on actualment està ubicat de manera provisional el CEIP Benaula , per a la construcció definitiva del Centre educatiu.

Justificació:

Arrel de l'entrevista que va concedir el Director General d'Infraestructures del Departament d'Educació el propassat divendres, resulta del tot necessari procedir d'immediat a iniciar els tràmits per cedir el solar a l'esmentat Departament i en les condicions que requereix la mateixa. Per aquests motius es proposa al Ple que debati en relació a les dues qüestions següents:

**A.1 PROPOSTA DE L' ALCALDIA EN RELACIÓ A L' ACORD DE DESAFECTACIÓ D'UN TERRENY PER A LA SEVA POSTERIOR CESSIÓ AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL CEIP-BENLAULA**

**A.2 PROPOSTA DE L'ALCALDIA EN RELACIÓ A LA CESSIÓ D' UN TERRENY AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL CEIP-BENLAULA**

Els senyors regidors aproven per unanimitat la introducció d'aquests punts a l'ordre del dia per tràmit d'urgència.

B.- La proposta de modificació de la data de celebració del ple ordinari del mes de desembre a fi de no coincidir en dia festiu, i a efectes organitzatius.

Els senyors regidors aproven per unanimitat la introducció d'aquests punts a l'ordre del dia per tràmit d'urgència.

Seguidament es passa a la lectura i següent debat de :

**A.1 PROPOSTA DE L' ALCALDIA EN RELACIÓ A L' ACORD DE DESAFECTACIÓ D'UN TERRENY PER A LA SEVA POSTERIOR CESSIÓ AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL CEIP-BENLAULA**

Atès que es va iniciar l'expedient relatiu a la desafectació del bé immoble qualificat com equipament escolar, comprès entre el sòl lliure públic i un carrer en projecte paral·lel a la riera de Santa Maria canviant la seva qualificació a bé patrimonial, per a la seva cessió posterior al Departament d'Educació, qui construirà el nou centre escolar.

Atès que, s'ha emès informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per a dur a terme la desafectació de l'esmentat bé immoble.

Atès que consta informe pels Serveis Tècnics sobre l'oportunitat i legalitat segons la legislació vigent del destí del bé immoble elegit per aquest Ajuntament.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**PRIMER.** Aprovar inicialment la desafectació del bé immoble qualificat com equipament escolar, comprès entre el sòl lliure públic i un carrer en projecte paral·lel a la riera de Santa Maria canviant la seva qualificació a bé patrimonial, per a la seva cessió posterior al Departament d'Educació, qui construirà el nou centre escolar.

**SEGON.** Publicar aquest Acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament durant el termini de vint dies, perquè durant aquest període es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Per part de la secretària- interventora s' explica que aquest acord és pel fet que educació demana que els ajuntaments entreguin els béns qualificats com a béns patrimonials, i és un pas previ per procedir després a la seva cessió.

El Sr. Marcel Vila pregunta quants metres de terreny se cedeixen, i si hi ha part del bosc.

El Sr. Alcalde respon que no , en cap cas.

La Sra. Secretària aclareix que són la totalitat de 10.000 m2, corresponents a la zona d' equipament.

El Sr. Alcalde reitera que és la zona que ja tenim qualificada d'equipament en el Pla General del 86. Es passa a patrimonial per després fer la cessió, com a tràmit previ necessari.

El Sr. Pere Oliveras diu que aquests terrenys ja foren posats a disposició.

El Sr. David Lacomà retreu que aquesta cessió ja es podia haver fet fa temps.

El Sr. Pere Oliveras diu que en el seu moment es varen posar a disposició que era el que s'havia de fer i ara entén que es demanen altres coses, i s' entra en un debat entre varis regidors .

Intervé el Sr. Alcalde considera que aquesta cessió es podia fer en qualsevol moment , però pensa que l' anterior equip de govern no tenia cap pressa i no es va preocupar del tema. Va posar els barracons allà i prou. Es pregunta perquè no es va fer la cessió, està clar que el primer pas que s'havia de fer era aquesta cessió, i no es va fer. Es podia haver fet fa 3 o 4 anys i no ho va fer perquè no teníeu cap pressa suposa.

Replica aquesta afirmació el Sr. Oliveras dient que no és cert.

A la qual cosa el Sr. Alcalde pregunta perquè no es va fer ?.

El Sr. Oliveras respon que en aquell moment va demanar ensenyament que els poséssim un terreny a disposició per posar barracons , i primer va ser per l' institut i després per La Benaula. El terreny pel que es fa la cessió ara és pel CEIP Benaula.

La cessió per exemple es va fer per l'ampliació del CEIP St. Esteve, la cessió del terreny per fer una obra que us heu trobat bona i feta.

El Sr. Marcel Vila diu que si es fa pel CEIP , què passa amb l'institut?

Sr. Alcalde respon que l'institut anirà a un altre lloc. Això em sembla que està bastant consensuat des de fa molt de temps, que allà hi anirà el CEIP i l'institut anirà a un altre lloc.

El Sr. Marcel vila pregunta si el fet de la cessió patrimonial afectarà als barracons de l'Institut de cara al curs vinent.

Respon el Sr. Pere Oliveras que no perquè una cessió vol dir que comences a fer una obra. Tu cedeixes un terreny i ensenyament agafa allò i comença a construir. És el 1r pas. En aquell moment hi havia un pla general que estava en marxa i que es va començar al 2004 i estava esperant aquells terrenys per acabar de fer el pla general per dotar una altra zona d'ensenyament. Aquest era l'esperit d'aquell moment. En aquest moment tenim molt clar tots que s'ha de fer una cessió d'aquest terreny, però en un primer moment teníem clar que havíem de fer una cessió d'aquest terreny quan arribés el moment, quan ens ho demanessin ells per fer l'obra, en aquest terreny i un altre terreny per l'institut. Però les coses van una darrera l'altra.

Amb aquesta exposició el Sr. alcalde considera que no tenien pressa. El podien haver fet abans.

El Sr. Pere Oliveras recorda que van fer una ampliació de la Llar d'infants, i una ampliació del CEIP St. Esteve.

El Sr. Marcel Vila diu que està clar que l'aportació que es va fer en aquell moment respecte als equipaments escolars és la mateixa que s'ha seguit ara. Un cop solucionat això a veure com solucionem el tema de l'institut.

El Sr. Alcalde vol deixar clar que s'han trobat un problema de manca de planificació brutal. Ara explicaré la situació clarament. Tenim un terreny qualificat d'equipament on s'hi pot edificar un centre escolar i llavors vostès amb la seva planificació hi posen barracons, de manera que no s'hi pot fer el centre escolar. Ara ens les veurem per treure els barracons d'allà per fer el centre escolar. Això és el que ha passat. La seva manca de planificació ens ha obligat a buscar un lloc per posar els barracons.

El Sr. Marcel Vila diu que el Pla General permet una població de 12.000 habitants i en canvi no contempla els serveis dels projectes escolars necessaris.

Es produeixen varies intervencions alhora, el Sr. Marcel Vila considera que el Sr. Alcalde el vol fer callar quan diu alguna cosa que no li agrada, com l'última que considera que tots estant fent el mateix en aquest tema d'educació.

El Sr. Alcalde diu que estava contestant al Sr. Oliveras, i així li diu que en aquell moment es van posar barracons on ja s'hi podia haver començat a construir fa 2 o 3 anys l'escola. Fins ara no

s'hi ha fet l'escola. El Departament d'Educació ho tenia molt fàcil, perquè des de l'ajuntament no se li havia cedit cap terreny. On vol que facin l'escola, i no només això, sinó que en aquells terrenys on hi havia la possibilitat de cedir-los-hi, es col·loquen els barracons, això fa impossible fer-hi res sense treure els barracons. Això és el que vostès van planificar. Això és el que volia explicar.

Bàsicament li respon el Sr. Oliveras que considera que no sap bé de què va l'assumpte. T'ho explicaré perquè tu t'ho has trobat tot fet.

Tot desfet, mal fet, m'ho he trobat tot mal fet, replica el Sr. Alcalde.

El Sr. Pere Oliveras considera que és la seva opinió. Aquí t'arriben d'ensenyament en un moment de creixement brutal del poble 2004-2005. El CEIP Sant Esteve es fa ja petit. T'arriben d'ensenyament i et diuen que volen muntar un altre col·legi, deixeu-nos un terreny. No van dir mai que allà on els deixaves tu el terreny et construïrien l'obra. Deixar-los un terreny i posarien les aules prefabricades. Això a l'any 2004 i es varen posar a disposició això. Quan l'institut de Cassà va quedar petit va ser primer l'institut, el volen posar aquí i posem a disposició aquells terreny. Es queda petit el St. Esteve a l'any 2006, però no venen d'un més per l'altre, et venen d'un dia per l'altre demanant un terreny i en aquell moment, era l'única pastilla de terreny que teníem a l'espera del nou Pla General i, es va ubicar primer l'institut i després la Benaula. Però és que no hi havia res més. En aquell moment potser sí que podies anar a negociar però en aquell moment encara estàvem esperant el famós Pla General que encara no el tenim acabat, i saps molt bé que buscar un lloc per fer un institut, no te'l voldran perquè no estarà urbanitzat.

El Sr. Alcalde considera que el regidor coincideix amb l'explicat per ell, a la qual cosa el Sr. Oliveras respon que el Sr. Alcalde fa un míting, dient: jo he arribat aquí i salvaré Caldes.

El Sr. Alcalde considera que no han fet res, que ho han fet malament, molt malament i ho repeteix. Van posar els barracons de pressa i corrent en el mateix lloc on podien haver fet l'escola

El Sr. Vila diu que si hagués hagut voluntat de fer l'institut, ja no haurien posat barracons i si hi hagués voluntat de fer l'escola ja haguessin ubicat els barracons en un altre costat, perquè no hi ha cap problema per ubicar els barracons en un altre costat.

A la qual cosa el Sr. Alcalde diu que és el que es farà, i el Sr. Vila no entén doncs quin és el problema.

El Sr. Alcalde diu que el problema és que s'haurà de començar a posar barracons d'un costat a un altre.

Això diu el Sr. Vila és perquè no hi havia cap intenció per part d'ensenyament de fer, ni edificar l'escola o l'institut a Caldes, en aquell moment. Per això es van posar barracons, perquè no hi havia intenció, ni voluntat, ni diners per fer-ho.

El Sr. Pere Oliveras considera que si ensenyament no té diners per construir no t'ho faran. En aquell moment no tenien calés. Si ensenyament té calés t'ho fa, i sinó et farà esperar vuit o nou anys, els que siguin i sinó, et faran una universitat allà amb cales, i et deixaran els pobles, i faran la Universitat a Girona, fantàstic però els pobles queden penjats.

El Sr. Alcalde diu que està parlant de departaments diferents .

El Sr. Oliveras diu que al final tot ve del calaix públic. Vol dir que no vinguis a intentar fer creure que en aquell moment no es va voler fer res. Es va posar a disposició i es va enquistar l'institut.

El Sr. Alcalde considera que podien haver agafat qualsevol altre terreny i ubicar-hi allí els barracons, amb la qual cosa potser es podia haver començat a fer l'escola fa un parell d'anys i, els nens de Caldes en comptes d'anar a barracons podrien anar a l'escola amb un edifici com Déu mana. Si vostès no haguessin posat els barracons allà haguessin pogut començar a parlar amb ensenyament molt abans. És a dir, que el Sr. Vila tenia males relacions amb el delegat d'educació?, ja ho sabem, que no hi havia parlat? ja ho sabem. Que no hi havia predisposició per part d'educació, o que no es va saber negociar bé? Ja ho sabem, ja ens ho hem trobat això, i ara hem de desencallar les coses i ara d'alguna manera haurem d'arreglar allò que vostès no han fet bé.

O sigui, diu el Sr. Vila, vosaltres sou els salvadors. I és la mateixa solució que el Sr. Pere Oliveras quan era regidor d'ensenyament hagués dut a terme, ubicar la Benaula allà i traslladar els mòduls de l'institut a un altre lloc que poden ser equipament

I perquè no es va posar en un altre lloc d'entrada?, pregunta el Sr. Alcalde.

Respon el Sr. Oliveras que hi ha un problema que potser el Sr. Alcalde no sap. Quan tu cedeixes un terreny, poses a disposició un terreny, necessites una quantitat per exemple 50kw de llum, no tots els llocs de Caldes tenen un transformador. Ensenyament no et ficarà les coses sinó te un servei. I no hi ha cap més secret, terreny i serveis sinó, ni barracons, ni col·legi d'obra. Expliqui perquè es va fer allà, perquè allà hi havia serveis i terreny.

El Sr. Vila diu que estan prometent que l'institut es farà en quatre dies, i per la mateixa regla de tres els problemes que ens hem trobat nosaltres us els trobareu vosaltres. Perquè les coses no són tan fàcils. Les coses no es fan amb tanta facilitat, i la sorpresa seva, l'emprenyament seva va ser la reacció en veure que ensenyament li obligava a uns serveis en el lloc on volem ubicar el centre, el SES, el futur institut. Perquè les coses no es fan tan fàcil. Pregunta si li està dient , que començaran l'escola i continuarem tenint barracons a l'Institut? Continuem tenint barracons a l'Institut o solucionem el tema de l'institut?

El Sr. Alcalde diu que és una possibilitat , estem parlant d'arreglar el tema de l'escola .

El Sr. Vila diu que els problemes són dos ells sempre han plantejat el tema com a dos, i un problema se solucionava amb un altre que es deia Pla General. Perquè al Pla del 82-86 no hi

havia prou equipaments educatius per tenir un institut, teníem un poble que creixia tant fins a 12.000hab. i no teníem ni 10.000m2 per ubicar-hi un institut.

No van reaccionar a temps li respon el Sr. Alcalde.

Perdoni, vam estar treballant, contesta el Sr. Vila i, vostès han trobat la proposta educativa del 2005 i 2006 feta. I només dic una cosa l'únic fallo era no tenir la majoria per aprovar això.

El fallo, respon el Sr. Alcalde és tardar tres anys en fer el Pla General. Això és un fallo.

El Sr. Vila considera que tres anys per fer un Pla General, és el més normal. Perquè vostè l'ha aprovat en cinc mesos, o en quatre, perquè ja portàvem dos anys treballant. El podíem haver aprovat sis mesos abans, potser sí, però calia una voluntat que no hi era, però vostè s'ha trobat una voluntat amb una situació molt diferent i amb una voluntat de sumar, que això abans no hi era. Vostè s'ha trobat en aquest sentit el camí molt fàcil, i amb una majoria i amb una racionalitat i una coherència per arreglar les coses en comú i per tirar les coses endavant.

Estem parlant de cedir els terrenys. Ara farem el que vostès haurien d'haver fet fa un parell d'anys i no van fer-ho, diu el Sr. Alcalde.

I nosaltres, diu el Sr. Oliveras hem explicat les circumstàncies i, és que en aquell moment, nosaltres no teníem les eines que tens tu en aquest moment. I és que hi havia uns serveis que en un altre lloc no es podien donar, i estic parlant de potència elèctrica, clavegueram, urbanització.

Intervé el Sr. Balliu i pregunta per la pressa de prendre aquests acords, i si els coneixia la secretària.

El Sr. Alcalde respon que li hauria agradat que passés primer per la comissió informativa però és convenient que es posi aquest acord a votació per avançar la informació pública. En el seu moment ja explicarà les altres qüestions en el sí de la comissió.

Explica-ho, diu el Sr. Oliveras. Tots els que estem aquí davant tenim ganes de saber-ho. Els que ens estan escoltant tenen ganes de saber-ho. No esperem fins el dia 28 de desembre.

El Sr. Balliu diu que si aquest Srs. que ho han fet tan malament, que han estat tres anys, el Sr. Lacoma que també hi era i que no ho sabia tampoc, vostè que hi ha estat 6 mesos que se'n va enterar fa tres dies, ara té una pressa tremenda ens diu que ja ens ho explicarà més endavant. No és lògic això.

El Sr. Alcalde diu que s'està negociant amb el departament d'educació com desencallar tot aquest tema en els diferents punts que l'afecten, disponibilitat de recol·locació d'una part dels barracons del CEIP Benaula per començar a construir el centre definitiu; materialitzar la cessió, gestionar el terreny per l'institut i resoldre tots els temes de serveis que això genera.

Posada a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

## A.2 PROPOSTA DE L'ALCALDIA EN RELACIÓ A LA CESSIÓ D' UN TERRENY AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL CEIP-BENLAULA

Atès que és necessari procedir a tramitar l' expedient que permeti cedir els terrenys al Departament d'Educació per a la construcció del nou Centre d'educació infantil i de primària.

Atès s'han emès els informes tècnics i jurídics pertinents.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents,

### ACORDS:

**PRIMER.** Oferir al Departament d' Educació un solar per a que s'hi pugui construir un nou Centre d'Educació Infantil i de Primària.

**SEGON.** Iniciar l'expedient per a la cessió gratuïta del bé immoble actualment qualificat com equipament escolar , comprès entre el sòl lliure públic i un carrer en projecte paral·lel a la riera de santa Maria, del qual se' n tramita el canvi de la seva qualificació a bé patrimonial, per a la seva cessió posterior al Departament d'Educació, qui construirà el nou centre escolar.

**TERCER.** Publicar l'expedient al *Butlletí Oficial de la Província* durant un termini de trenta dies per tal que es presentin les al·legacions que s'estimin oportunes.

**QUART.** Trametre l'expedient al Departament de Governació i Administracions Públiques per al seu coneixement.

**CINQUÈ.** Finalitzada la publicació, prosseguir amb la resta de tràmits de l'expedient, emetre el corresponent informe de Secretaria , dictamen per la Comissió Informativa i elevar-lo al Ple perquè sigui aprovat per majoria absoluta.

**SISÈ.** En tant que es tramita aquest expedient simultàniament amb l' expedient pel canvi d'afectació del solar , l 'aprovació definitiva d' aquest expedient requerirà l'aprovació definitiva prèvia del primer.

Posada a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

B.- Es debat per part del Srs, regidors la data per celebrar el Ple ordinari del proper mes de desembre que, en escaure's durant les festes de Nadal coincidiria amb la nit del dia 31 . S'acorda per unanimitat que el ple ordinari del Ple de desembre se celebri el dia 28 a la set del vespre.

SETÈ.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN.

## 1.- COMUNICACIONS DE L'ALCALDIA.

La Secretària llegeix la relació sucinta de les resolucions de l'Alcaldia, adoptades des de la darrera sessió ordinària que inclou també els decrets dictats per l'Alcaldia del núm. 118 a 121 de 2007, ambdós inclosos.

## 2.- PRECS I PREGUNTES.

### Grup de CiU

El regidor Sr. Pere Oliveras. en primer lloc diu que la situació actual per a l'obtenció dels terrenys per al nou CEIP i SES era la pregunta que havia de plantejar i que estaria resolta en els punts d'urgència de l'ordre del dia que han estat resolts, per tant, passa a formular les qüestions següents:

### 1.- Situació actual de la elaboració del MIEM

Respon el regidor de l'àrea Sr. Israel Luque. Diu que està pendent d'alguns detalls i que n'ha d'emetre informe Esports. A la pregunta del Sr. Oliveras si es podrà informar a la propera Comissió Informativa, el regidor respon que potser serà una mica just.

### 2.- El Sr. Salvador Balliu pregunta com es tractarà enguany la il·luminació de Nadal.

La regidora Sra. Vehí explica que fa més de quinze dies que està donada l'ordre de començar a muntar, es compta si és necessari amb serveis externs. S'intentarà una contenció del consum elèctric i de la contaminació ambiental.

El regidor considera que la seva posició va encaminada a consumir menys, en contra del que fan tots els municipis que cuiden molt aquesta ornamentació.

### 3.- El Sr. Salvador Balliu comenta que és necessari actuar en el tema de la neteja, que tot està molt deixat.

La regidora Sra. Vehí explica que s'ha efectuat la licitació per la màquina de netejar, que actualment hi ha quatre ofertes presentades i està elaborant-se l'informe que ha de permetre determinar quina és l'oferta més favorable. S'està treballant, en aquest moment hi ha personal de baixa i això també incideix.

### 4.- Considera que s'han deixat el manteniment de camins.

La regidora diu que no és cert, que s'hi ha actuat.

### Grup d' ERC,

1.- El Regidor Sr. Marcel Vila troba a faltar que no s'hagi portat al Ple una moció referent a la deficient senyalització de la N-II, que recorda es va acordar de portar-la conjuntament al Ple.

2.- Pregunta com s'ha tractat el tema del Pasteral. Què s'ha fet amb la subvenció del 2007 i la que s'ha demanat pel 2008. Queda marge?

El Sr. Alcalde respon que sí, que s'ha plantejat en els termes fixats per l'ACA.

3.- Quin és l'estat actual de les negociacions amb l'ADIF i com està el pressupost de remodelació de l'estació. De la redacció del conveni per a la cessió del pàrking i si s'han entrevistat amb el Sr. de Frutos.

El Sr. Alcalde explica que la proposta del Sr. de Frutos, en la reunió tant amb la regidora com amb ell, diu que la cessió és de deu anys. La inversió que s'ha de fer és important, per tant el conveni a signar ha de ser per més anys.

El Sr. Vila es mostra contrari a aquesta posició que, considera pot tenir conseqüències catastròfiques, doncs la viabilitat de l'Av Doctor Furest depèn d'això. Està a favor per un conveni a deu anys i renegociar després, som els que anem a negociar, hem de tenir més temps.

El Sr. Alcalde diu que tot i que el que es diu, cal tenir en compte que no es disposa de cap document per escrit, pregunta si quan ell era alcalde n'havia tingut alguna de proposta.

El Sr. Vila diu que l'acord al que s'havia arribat és que ells redactarien el conveni, no podem perdre 2 pàrkings.

Grup PSC- progrés municipal,

1.- El Sr. David Lacoma diu que en tant que el Ple s'ha allargat, ell formularà un únic prec, que és el que es pengi a la pàgina web immediatament el model d'instàncies.

Grup d'ICV-EUIA-EPM,

1.- El seu representant, Sr. Victoriano Ramos pregunta per l'estat de la situació de les obres de portada d'aigua del nucli a Can Solà Gros II.

El Sr. Alcalde explica que s'està pendent d'una resolució de l'ACA, s'incorporarà al pressupost de l'any que ve i esperem obtenir subvenció també del PUOIS. En funció dels ajuts el preu de l'aigua serà més o menys car.

2.- Pregunta per la convocatòria del PUOIS 2008-2012 el Sr. Alcalde diu que pensava debatre aquesta qüestió a la propera Comissió Informativa.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió a les dotze hores i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, que en dono fe.