

## **ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I D'OBERTURA DE LES PROPOSICIONS – Núm. 3**

Expedient: 4/2010

Obra: “Projecte de Rehabilitació de Cal Ferrer de la Plaça –Fase 1”

Procediment: procediment obert i tramitació urgent.

Reunits en el Saló d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 12 d'abril de 2010, a les 12 del migdia, es constitueix la mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres del “Projecte de Rehabilitació de Cal Ferrer de la Plaça –Fase 1”, formada per:

- Sr. Joan Colomer i Llinàs, que actuarà com a president de la mesa.
- Sra. Gemma Torras i Oliveras, Arquitecta Assessora municipal.
- Sr. Robert Vidal i Palau, funcionari dels Serveis Tècnics municipals.
- Sra. Maria Casadevall Viñas, secretària -interventora de la corporació.
- Sr. Miquel Grau, Enginyer municipal.
- Sra. Anna M<sup>a</sup> Sitjà, que actuarà com a secretària de la mesa.

Es dóna compta del resultat del sobre «Núm. 2» (proposicions econòmiques i documentació tècnica), amb el següent resultat:

- ARCADÍ PLA, S.A., 393.210,64 € i una reducció en el termini d'execució de 5 setmanes.
- COPAYBA 2000, S.L. Y RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SLU, 382.211,74 € i una reducció en el termini d'execució de 6 setmanes.
- U.T.E. ARGON INFORMÀTICA, S.A.CONSTRUCCIONS M. MAS, S.L., 401.450,80 € una reducció en el termini d'execució de 5 setmanes.
- MOLINS CONSTRUCCION URBANISTICA Y PROYECTOS, S.L., 442.705,68 € una reducció en el termini d'execució de 5 setmanes.
- OBRES I CANALITZACIONS LLORET, S.A., JAUME SERVOSA OLIVERAS, S.L. U.T.E 5, 399.773,33 € i fixant el termini d'execució de 31 setmanes.
- ART I CONSTRUCCIÓ, S.L., 377.000,00 € i una reducció en el termini d'execució de 8 setmanes.
- XAVIER ALSINA, S.A. I COMSA, 407.948,80 € i una reducció en el termini d'execució de 5 setmanes.
- CONSTRUCCIONS GUARDIOLA, S.L., 467.343,22 € una reducció en el termini d'execució de 5 setmanes.
- DAMARIM, S.L., 405.804,39 € i una reducció en el termini d'execució de 5 setmanes.

L'informe tècnic emès per valorar les ofertes tècniques i econòmiques per a les obres d'ampliació de les oficines i vestuaris al pavelló poliesportiu municipal, és el següent:

S'han presentat un total de 9 propostes en el concurs amb els següents preus:

2	COPAIBA 2000 SL i Rècop Restauracions Arquitectòniques SLU	382211,74
3	Argon Informàtica SA i Construccions M. Mas SL	410450,80
4	Molins Construcción Urbanística i Proyectos SL	442705,68
5	Obres i canalitzacions Lloret SA i Jaume Servosa Oliveres SL	399773,33
6	Art i Construcció SL	377000,00
7	Xavier Alsina SA i COMSA	407948,80
8	Construccions Guardiola SL	467343,22
9	DAMARIM SL	405804,39
	<b>Promig</b>	<b>409605,40</b>

D'acord amb el previst a la Clàusula 9 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, els criteris d'avaluació són de 95 punts per la millor oferta econòmica i de 5 punts per les millores en els terminis d'execució ( amb un màxim de 1 punt per setmana). D'acord amb el previst en la mateixa clàusula del Plec, no hi ha cap oferta que incorri en baixa desproporcionada, ja que cap d'elles supera en 10 unitats la mitjana de les baixes proposades.

D'acord amb això, tenint en compte la oferta econòmica es dedueix la següent puntuació:

	<b>P.E.C.</b>	<b>PUNTUACIÓ</b>
1	Arcadi Pla	393210,64 86,10
2	COPAIBA 2000 SL i Rècop Restauracions Arquitectòniques SLU	382211,74 92,14
3	Argon Informàtica SA i Construccions M. Mas SL	410450,80 76,63
4	Molins Construcción Urbanística i Proyectos SL	442705,68 58,91
5	Obres i canalitzacions Lloret SA i Jaume Servosa Oliveres SL	399773,33 82,49
6	Art i Construcció SL	377000,00 95,00
7	Xavier Alsina SA i COMSA	407948,80 78,00
8	Construccions Guardiola SL	467343,22 45,37
9	DAMARIM SL	405804,39 79,18

I tenint en compte la reducció del termini d'execució, al reduir totes les empreses un mínim de 5 setmanes i considerar-se un màxim de 1 punt per setmana de reducció, a totes elles se'ls assigna 5 punts

	<b>Mesos</b>	<b>PUNTUACIÓ</b>
1	Arcadi Pla	31,00 5,00
2	COPAIBA 2000 SL i Rècop Restauracions Arquitectòniques SLU	30,00 5,00
3	Argon Informàtica SA i Construccions M. Mas SL	31,00 5,00
4	Molins Construcción Urbanística i Proyectos SL	31,00 5,00

5	Obres i canalitzacions Lloret SA i Jaume Servosa Oliveres SL	31,00	5,00
6	Art i Construcció SL	28,00	5,00
7	Xavier Alsina SA i COMSA	31,00	5,00
8	Construccions Guardiola SL	31,00	5,00
9	DAMARIM SL	31,00	5,00

El total combinat de les dues puntuacions és:

1	Arcadi Pla COPAIBA 2000 SL i Rècop Restauracions	91,10
2	Arquitectòniques SLU	97,14
3	Argon Informàtica SA i Construccions M. Mas SL	81,63
4	Molins Construcción Urbanística i Proyectos SL	63,91
5	Obres i canalitzacions Lloret SA i Jaume Servosa Oliveres SL	87,49
<b>6</b>	<b>Art i Construcció SL</b>	<b>100,00</b>
7	Xavier Alsina SA i COMSA	83,00
8	Construccions Guardiola SL	50,37
9	DAMARIM SL	84,18

Vist tot l'anterior, quedant equiparada la valoració de les millores la mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació provisional, a la proposició presentada per l'empresa Art i Construcció SL., per a la realització del Projecte de Rehabilitació de Cal Ferrer de la Plaça –Fase 1, per un import de 377.000,00 € (IVA inclòs).

En l'expedient resten totes les proposicions presentades.

El President dóna per acabada la reunió a un quart d'una de la tarda.

I perquè així hi consti, la Secretària redacta Acta i la sotmet a la signatura del President i Vocals; en dóna fe.