

## ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió del dia 18 de gener de 2010, ha aprovat el Plec de Clàusules administratives particulars que haurà de regir la convocatòria pública per la contractació, mitjançant concessió, de l'ús i explotació del BAR de la CASA ROSA de Caldes de Malavella.

Mitjançant aquest anunci s'exposa al públic els referits plecs per tal que tots aquells que ho considerin adient puguin examinar-los i/o presentar-hi, durant el termini de vint dies hàbils, les al·legacions que considerin oportunes en defensa dels seus interessos.

L'expedient podrà ser consultat a la secretaria de l'Ajuntament i els plecs de clàusules a la web municipal: [www.caldesdemalavella.cat](http://www.caldesdemalavella.cat) (perfil del contractant).

Per altra banda, s'ha acordat obrir la licitació pública per a l'adjudicació de la referida concessió en els termes següents:

1. Entitat adjudicadora: Ajuntament de Caldes de Malavella

2. Objecte del contracte.

- a) Descripció del objecte: Adjudicació mitjançant concurs del contracte de concessió administrativa per a l'ús i explotació del BAR ubicat a l'espai de "LA CASA ROSA"
- b) Lloc d'execució: Sant Grau, núm. 19 de Caldes de Malavella
- c) Termini d'execució: Cinc anys prorrogable any per any fins a cinc anys més.
- d) L'execució del contracte no comprèn l'execució d'obres.

3. Tramitació i procediment.

- a) Tramitació: Ordinari
- b) Procediment: Concurs obert amb diversos criteris que depenen d'un judici de valoració.
- c) Criteris d'adjudicació:

Preus que es proposen: cafès, begudes fredes, entrepans, etc.	50 punts
Relació de consumicions que el licitador es compromet a ofertar (refrescos, cafès, infusions, entrepans..).	25 punts
Proposta de neteja i manteniment de les instal·lacions	10 punts
Mesures d'estalvi energètic i mediambientals	10 punts
Contractació de personal laboral en risc d'exclusió social	10 punts
Proposta de serveis complementaris	10 punts

4. No hi ha Cànon d'explotació

5. Garanties:

Provisional: no n'hi ha  
Definitiva: 1.500,00 euros

6. Obtenció de documentació i informació.

- a) Entitat: Ajuntament de Caldes de Malavella
- b) Domicili: carrer Vall-Ilobera s/n
- c) Localitat i codi postal: Caldes de Malavella, 17455
- d) Telèfon: 972470005
- e) Telefax: 972470525

7. Requisits específics del contractista.

- a) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional, en els termes establerts en el plec de clàusules administratives particulars.

8. Presentació de les sol·licituds de participació.

- a) Data límit de presentació: 20 dies naturals des de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província
- b) Lloc de presentació:
  - 1.ª Dependència: Registre General de l'Ajuntament de Caldes de Malavella
  - 2.ª Domicili: Carrer Vall-Ilobera, s/n
  - 3.ª Municipi i codi postal: Caldes de Malavella

9. Obertura de les ofertes.

- a) Entitat: Ajuntament de Caldes de Malavella
- b) Domicili: Carrer Vall-Ilobera, s/n
- c) Municipi: Caldes de Malavella
- d) Data: Dins el termini màxim d'un més des de la presentació de les ofertes

10. Perfil de contractant on figurin les informacions relatives a la convocatòria i on es poden obtenir els plecs: [www.caldesdemalavella.cat](http://www.caldesdemalavella.cat).

A Caldes de Malavella, a 26 de gener de 2009.

L'alcalde,