

EDICTE

La Junta de Govern en sessió del dia 3 d'agost de 2011 va adoptar els acords de:

- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres Projecte de Sala d'exposicions i pati de Cal Ferrer de la Plaça, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

- Exposar al públic el plec de clàusules pel termini de 20 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la última publicació d'aquest anunci al BOP de Girona o al DOGC, perquè s'hi puguin presentar reclamacions, d'acord amb el que disposa l'art. 277.1 de la LMRLC i 50 de la LRJiPAC. Transcorregut l'esmentat termini sense que se n'hagués formulat cap el plec quedarà definitivament aprovat.

- Simultàniament s'anuncia la licitació del contracte d'obres pel procediment obert, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, amb el benentès que en cas que es presentessin al·legacions al plec de clàusules o al projecte es suspendrà la licitació fins que, un cop resoltes, s'anuncii de nou la convocatòria.

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Ajuntament de Caldes de Malavella
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria

2. Objecte del contracte.

- a) Descripció de l'objecte: Projecte de Sala d'exposicions i pati de Cal Ferrer de la Plaça
- b) Lloc d'execució: Caldes de Malavella
- c) Termini d'execució: 2 mesos

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert amb pluralitat de criteris.
- c) Règim d'adjudicació: contractació no harmonitzada.

4. Pressupost base de licitació: és el de 121.245,25 € IVA inclòs, amb el desglossament següent: 102.750,21 €, pressupost net, i 18.495,04 €, en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 18%

5. Garantia provisional: 3% del valor estimat del pressupost del contracte.

6. Obtenció de documentació i informació.

- a) Entitat: Ajuntament de Caldes de Malavella
- b) Domicili: C/ Vall-llobera s/n
- c) Localitat i codi postal: Caldes de Malavella 17455
- d) Telèfon: 972 47 00 05
- e) Telefax: 972 47 05 25

- f) Perfil del contractant: www.caldesdemalavella.cat
- g) Data límit d'obtenció de documents i informació: Fins l'acabament del termini de presentació de proposicions.

7. Requisits específics del contractista. Les establertes al plec de clàusules aprovades.

c.1 Per acreditar la solvència econòmica i financera, sense perjudici que per raons justificades puguin presentar qualsevol altra documentació considerada suficient per l'Ajuntament:

- Declaracions apropiades d'entitats financeres i/o justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals mínima de 300.000 € anuals
- Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències de l'esmentat volum de negocis.

Per acreditar la solvència tècnica:

- Relació de les obres de rehabilitació més importants executades en el decurs dels cinc últims anys, que tinguin relació i siguin anàlogues (en import i objecte a la plantejada en el present contracte). S'ha d'acreditar haver realitzat un mínim de 3 obres similars (en obra i pressupost) a les de l'objecte del contracte en els últims cinc anys. En relació a aquestes tres obres hauran d'anar avalades per certificats de bona execució; aquestes certificacions indicaran l'import, les dades i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; en el seu cas i amb indicació expressa que en faci referència, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

Tanmateix, la solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

<u>GRUP</u>	<u>SUBGRUP</u>	<u>CATEGORIA</u>
C	2	c

8. Criteris per a l'adjudicació:

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa, així com el modus d'acreditació consten a la clàusula novena del plec, i es refereixen:

- I. Criteris avaluables de forma automàtica (100%):
 - 1. Per l'oferta econòmica: 95 punts
 - 2. Millores en el termini d'execució: 5 punts

9. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació.

- a) Data límit de presentació: 26 dies naturals següents a comptar des de l'última publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la província de Girona o al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.
- b) Documentació a presentar: La que es detalla al plec de condicions
- c) Lloc de presentació: el que s'indica al punt 6.

10. Obertura de les ofertes:

L'acte d'obertura de les proposicions econòmiques serà públic i tindrà lloc a la Sala de Juntes de la Corporació, edifici C/ Vall-llobera s/n, el dia i hora que serà comunicat a tots els participants a l'adreça electrònica que haurà d'assenyalar-se expressament a aquest efecte en la documentació a presentar per concursar, en els terminis i ordre establert a la clàusula 11 del Plec.

11. Despeses de l'anunci:

Les despeses de publicació dels anuncis seran a càrrec del contractista adjudicatari. Fins a un import màxim de 600 €.

Caldes de Malavella, 12 d'agost de 2011

L'Alcalde,

Salvador Balliu i Torroella