

ANUNCI

Concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella.

Exped. Contractació núm.: 14/2009

Denominació del concurs: "Concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella.

La Junta de Govern Local en sessió del dia 21 de desembre de 2009 ha adoptat els acords següents:

- Aprovar el Plec de condicions que regirà el concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella. (Administratives i Tècniques)
- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte de serveis per a la redacció del projecte d'obra i d'activitat, realització de treballs complementaris i direcció en la fase d'execució de les obres de construcció de la Biblioteca Pública Municipal de Caldes de Malavella
- Exposar al públic pel termini de 20 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la última publicació d'aquest anunci al BOP de Girona o al DOGC, perquè s'hi puguin presentar reclamacions, d'acord amb el que disposa l'art. 277.1 de la LMRLC i 50 de la LRJiPAC . Transcorregut l'esmentat termini sense que se n'hagués formulat cap el plec quedarà definitivament aprovat.
- Simultàniament es fa públic el CONCURS D'IDEES pel procediment obert amb el benentès que en cas que es presentessin al·legacions a les bases i al plec de clàusules, es suspèn el concurs fins que, un cop resoltes, s'anuncii de nou la convocatòria.

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA
- b) Dependència que tramita l'expedient: SECRETARIA
- c) Número d'expedient: 14/2009

2. Objecte del concurs d'idees:

- a) Descripció de l'objecte: concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella. (Administratives i Tècniques)
- b) Lloc d'execució: Carrer Girona
- d) Termini d'execució: S'estableixen els terminis parcials següents:

- Per la redacció del projecte bàsic 3 mesos. El còmput d'aquest termini s'iniciarà el dia següent al de la formalització del contracte.

- Per la redacció del projecte executiu, que ha d'incorporar el projecte d'activitat 3 mesos. EL còmput d'aquest termini s'iniciarà el dia següent d'haver prestat la conformitat al projecte bàsic.

- Per la direcció de les obres: El termini serà el que correspongui a l'execució de l'obra, iniciant-se el seu còmput amb la comprovació del replanteig de l'obra.

El termini corresponent a la direcció de les obres serà incrementat en el temps que sigui precís per portar a terme els treballs i la posterior liquidació del contracte.

3. Tramitació i procediment.

a) Tramitació: ordinària

b) Procediment: obert

4. Pressupost : redacció del projecte d'execució de l'obra i de la direcció de les obres, per un import màxim de 99.840,00 euros (dels quals 86.068,94 corresponen al preu base i 13.771,06 corresponen a l'IVA). En aquest preu s'inclouran les despeses col·legials o visats que corresponguin.

Premis:

1er premi: 4.000 €

2n Premi: 1.500 €

3r Premi: 1.500 €

5. Garantia provisional: no se n'estableix.

6. Obtenció de documentació i informació.

a) Entitat: Ajuntament de Caldes de Malavella

b) Domicili: C/ Vall-llobera, s/n

c) Localitat i codi postal: 17455 Caldes de Malavella

d) Telèfon: 972470005

e) Telefax: 972470525

f) Data límit d'obtenció de documents i informació: Fins l'acabament del termini de presentació de proposicions.

7. Requisits específics del contractista.

Les establertes als plec de condicions:

“Els concursants hauran d'acreditar la capacitat, aptitud i solvència per contractar:

3.1 La **solvència econòmica i financera** de l'empresari, que es pot acreditar per mitjà de:

a. Justificant de tenir concertada una assegurança d'indemnització per riscos professionals mínima de 260.000€ anuals.

b. Declaració sobre el volum global de negocis , o si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o

d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. L'import de facturació que les empreses han d'acreditar és de 300.000€ durant els tres últims anys. També aquest volum pot ser acreditat per Entitats Financeres o mitjançant qualsevol altre mitjà dels establerts a l'art. 64 de la LCSP.

3.2. La **sol·vència tècnica** s'acreditarà amb la presentació de:

A) Els concursants hauran d'acreditar la seva participació en tres projectes de característiques similars a l'objecte del concurs , com a redactors o responsables de l'equip redactor realitzats els últims tres anys . S'haurà de presentar la relació dels projectes indicant l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres. Anirà acompanyat de còpia del visat col·legial o altra documentació que el concursant consideri oportuna per acreditar de manera fefaent aquest apartat.

B) Així mateix es presentarà la titulació acadèmica d'arquitectura del concursant o d'almenys del responsable de l'equip concursant. Així mateix s'acompanyaran les titulacions dels membres col·laboradors amb qui es proposi col·laborar.

Cap participant pot establir cap tipus de relació professional amb els membres del jurat durant el període del concurs.”

8. Criteris de Valoració del Concurs:

L'adequació al programa funcional de la Biblioteca Pública de Caldes de Malavella.	20
La integració a l'entorn.	20
La consideració de la utilització d'energies renovables i la implantació de mesures d'estalvi energètic.	20
La qualitat arquitectònica de l'avantprojecte.	20
La racionalitat constructiva i de costos tant d'execució com de posterior manteniment.	20

Degudament especificades en la clàusula 12 del plec de clàusules.

9. Presentació de les ofertes.

a) Data límit de presentació: 30 dies hàbils següents a la publicació de l'anunci d'aquest concurs en el Butlletí Oficial de la Província. Les propostes es podran presentar a l'oficina del Registre General de l'Ajuntament , C/ Vall-llobera, s/n. Si l'últim dia és festiu al municipi, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

b) Documentació a presentar: la establerta a la clàusula onzena del plec.

c) Lloc de presentació:

- 1.ª Entitat: Ajuntament de Caldes de Malavella
- 2.ª Domicili: C/ Vall-llobera, s/n

3.ª Localitat i codi postal: 17455 Caldes de Malavella

10. Perfil de contractant on constin les informacions relatives a la convocatòria i on poden obtenir-se els Plecs: www.caldesdemalavella.cat

Caldes de Malavella , 23 de desembre de 2009

L'Alcalde,

Joan Colomer i Llinàs

ANUNCI

Concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella.

Exped. Contractació núm.: 14/2009

Denominació del concurs: "Concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella.

La Junta de Govern Local en sessió del dia 21 de desembre de 2009 ha adoptat els acords següents:

- Aprovar el Plec de condicions que regirà el concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella. (Administratives i Tècniques)
- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte de serveis per a la redacció del projecte d'obra i d'activitat, realització de treballs complementaris i direcció en la fase d'execució de les obres de construcció de la Biblioteca Pública Municipal de Caldes de Malavella
- Exposar al públic pel termini de 20 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la última publicació d'aquest anunci al BOP de Girona o al DOGC, perquè s'hi puguin presentar reclamacions, d'acord amb el que disposa l'art. 277.1 de la LMRLC i 50 de la LRJiPAC . Transcorregut l'esmentat termini sense que se n'hagués formulat cap el plec quedarà definitivament aprovat.
- Simultàniament es fa públic el CONCURS D'IDEES pel procediment obert amb el benentès que en cas que es presentessin al·legacions a les bases i al plec de clàusules, es suspèn el concurs fins que, un cop resoltes, s'anunciï de nou la convocatòria.

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA
- b) Dependència que tramita l'expedient: SECRETARIA
- c) Número d'expedient: 14/2009

2. Objecte del concurs d'idees:

- a) Descripció de l'objecte: concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella. (Administratives i Tècniques)
- b) Lloc d'execució: Carrer Girona
- d) Termini d'execució: S'estableixen els terminis parcials següents:

- Per la redacció del projecte bàsic 3 mesos. El còmput d'aquest termini s'iniciarà el dia següent al de la formalització del contracte.

- Per la redacció del projecte executiu, que ha d'incorporar el projecte d'activitat 3 mesos. EL còmput d'aquest termini s'iniciarà el dia següent d'haver prestat la conformitat al projecte bàsic.

- Per la direcció de les obres: El termini serà el que correspongui a l'execució de l'obra, iniciant-se el seu còmput amb la comprovació del replanteig de l'obra.

El termini corresponent a la direcció de les obres serà incrementat en el temps que sigui precís per portar a terme els treballs i la posterior liquidació del contracte.

3. Tramitació i procediment.

a) Tramitació: ordinària

b) Procediment: obert

4. Pressupost : redacció del projecte d'execució de l'obra i de la direcció de les obres, per un import màxim de 99.840,00 euros (dels quals 86.068,94 corresponen al preu base i 13.771,06 corresponen a l'IVA). En aquest preu s'inclouran les despeses col·legials o visats que corresponguin.

Premis:

1er premi: 4.000 €

2n Premi: 1.500 €

3r Premi: 1.500 €

5. Garantia provisional: no se n'estableix.

6. Obtenció de documentació i informació.

a) Entitat: Ajuntament de Caldes de Malavella

b) Domicili: C/ Vall-llobera, s/n

c) Localitat i codi postal: 17455 Caldes de Malavella

d) Telèfon: 972470005

e) Telefax: 972470525

f) Data límit d'obtenció de documents i informació: Fins l'acabament del termini de presentació de proposicions.

7. Requisits específics del contractista.

Les establertes als plec de condicions:

“Els concursants hauran d'acreditar la capacitat, aptitud i solvència per contractar:

3.1 La **solvència econòmica i financera** de l'empresari, que es pot acreditar per mitjà de:

a. Justificant de tenir concertada una assegurança d'indemnització per riscos professionals mínima de 260.000€ anuals.

b. Declaració sobre el volum global de negocis , o si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o

d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. L'import de facturació que les empreses han d'acreditar és de 300.000€ durant els tres últims anys. També aquest volum pot ser acreditat per Entitats Financeres o mitjançant qualsevol altre mitjà dels establerts a l'art. 64 de la LCSP.

3.2. La **sol·vència tècnica** s'acreditarà amb la presentació de:

A) Els concursants hauran d'acreditar la seva participació en tres projectes de característiques similars a l'objecte del concurs , com a redactors o responsables de l'equip redactor realitzats els últims tres anys . S'haurà de presentar la relació dels projectes indicant l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres. Anirà acompanyat de còpia del visat col·legial o altra documentació que el concursant consideri oportuna per acreditar de manera fefaent aquest apartat.

B) Així mateix es presentarà la titulació acadèmica d'arquitectura del concursant o d'almenys del responsable de l'equip concursant. Així mateix s'acompanyaran les titulacions dels membres col·laboradors amb qui es proposi col·laborar.

Cap participant pot establir cap tipus de relació professional amb els membres del jurat durant el període del concurs.”

8. Criteris de Valoració del Concurs:

L'adequació al programa funcional de la Biblioteca Pública de Caldes de Malavella.	20
La integració a l'entorn.	20
La consideració de la utilització d'energies renovables i la implantació de mesures d'estalvi energètic.	20
La qualitat arquitectònica de l'avantprojecte.	20
La racionalitat constructiva i de costos tant d'execució com de posterior manteniment.	20

Degudament especificades en la clàusula 12 del plec de clàusules.

9. Presentació de les ofertes.

a) Data límit de presentació: 30 dies hàbils següents a la publicació de l'anunci d'aquest concurs en el Butlletí Oficial de la Província. Les propostes es podran presentar a l'oficina del Registre General de l'Ajuntament , C/ Vall-llobera, s/n. Si l'últim dia és festiu al municipi, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

b) Documentació a presentar: la establerta a la clàusula onzena del plec.

c) Lloc de presentació:

- 1.ª Entitat: Ajuntament de Caldes de Malavella
- 2.ª Domicili: C/ Vall-llobera, s/n

3.ª Localitat i codi postal: 17455 Caldes de Malavella

10. Perfil de contractant on constin les informacions relatives a la convocatòria i on poden obtenir-se els Plecs: www.caldesdemalavella.cat

Caldes de Malavella , 23 de desembre de 2009

L'Alcalde,

Joan Colomer i Llinàs

ANUNCI

Concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella.

Exped. Contractació núm.: 14/2009

Denominació del concurs: "Concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella.

La Junta de Govern Local en sessió del dia 21 de desembre de 2009 ha adoptat els acords següents:

- Aprovar el Plec de condicions que regirà el concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella. (Administratives i Tècniques)
- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte de serveis per a la redacció del projecte d'obra i d'activitat, realització de treballs complementaris i direcció en la fase d'execució de les obres de construcció de la Biblioteca Pública Municipal de Caldes de Malavella
- Exposar al públic pel termini de 20 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la última publicació d'aquest anunci al BOP de Girona o al DOGC, perquè s'hi puguin presentar reclamacions, d'acord amb el que disposa l'art. 277.1 de la LMRLC i 50 de la LRJiPAC . Transcorregut l'esmentat termini sense que se n'hagués formulat cap el plec quedarà definitivament aprovat.
- Simultàniament es fa públic el CONCURS D'IDEES pel procediment obert amb el benentès que en cas que es presentessin al·legacions a les bases i al plec de clàusules, es suspèn el concurs fins que, un cop resoltes, s'anuncii de nou la convocatòria.

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA
- b) Dependència que tramita l'expedient: SECRETARIA
- c) Número d'expedient: 14/2009

2. Objecte del concurs d'idees:

- a) Descripció de l'objecte: concurs d'idees del projecte de la biblioteca pública de Caldes de Malavella. (Administratives i Tècniques)
- b) Lloc d'execució: Carrer Girona
- d) Termini d'execució: S'estableixen els terminis parcials següents:

- Per la redacció del projecte bàsic 3 mesos. El còmput d'aquest termini s'iniciarà el dia següent al de la formalització del contracte.

- Per la redacció del projecte executiu, que ha d'incorporar el projecte d'activitat 3 mesos. EL còmput d'aquest termini s'iniciarà el dia següent d'haver prestat la conformitat al projecte bàsic.

- Per la direcció de les obres: El termini serà el que correspongui a l'execució de l'obra, iniciant-se el seu còmput amb la comprovació del replanteig de l'obra.

El termini corresponent a la direcció de les obres serà incrementat en el temps que sigui precís per portar a terme els treballs i la posterior liquidació del contracte.

3. Tramitació i procediment.

a) Tramitació: ordinària

b) Procediment: obert

4. Pressupost : redacció del projecte d'execució de l'obra i de la direcció de les obres, per un import màxim de 99.840,00 euros (dels quals 86.068,94 corresponen al preu base i 13.771,06 corresponen a l'IVA). En aquest preu s'inclouran les despeses col·legials o visats que corresponguin.

Premis:

1er premi: 4.000 €

2n Premi: 1.500 €

3r Premi: 1.500 €

5. Garantia provisional: no se n'estableix.

6. Obtenció de documentació i informació.

a) Entitat: Ajuntament de Caldes de Malavella

b) Domicili: C/ Vall-llobera, s/n

c) Localitat i codi postal: 17455 Caldes de Malavella

d) Telèfon: 972470005

e) Telefax: 972470525

f) Data límit d'obtenció de documents i informació: Fins l'acabament del termini de presentació de proposicions.

7. Requisits específics del contractista.

Les establertes als plec de condicions:

“Els concursants hauran d'acreditar la capacitat, aptitud i solvència per contractar:

3.1 La **solvència econòmica i financera** de l'empresari, que es pot acreditar per mitjà de:

a. Justificant de tenir concertada una assegurança d'indemnització per riscos professionals mínima de 260.000€ anuals.

b. Declaració sobre el volum global de negocis , o si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o

d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. L'import de facturació que les empreses han d'acreditar és de 300.000€ durant els tres últims anys. També aquest volum pot ser acreditat per Entitats Financeres o mitjançant qualsevol altre mitjà dels establerts a l'art. 64 de la LCSP.

3.2. La **sol·vència tècnica** s'acreditarà amb la presentació de:

A) Els concursants hauran d'acreditar la seva participació en tres projectes de característiques similars a l'objecte del concurs , com a redactors o responsables de l'equip redactor realitzats els últims tres anys . S'haurà de presentar la relació dels projectes indicant l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres. Anirà acompanyat de còpia del visat col·legial o altra documentació que el concursant consideri oportuna per acreditar de manera fefaent aquest apartat.

B) Així mateix es presentarà la titulació acadèmica d'arquitectura del concursant o d'almenys del responsable de l'equip concursant. Així mateix s'acompanyaran les titulacions dels membres col·laboradors amb qui es proposi col·laborar.

Cap participant pot establir cap tipus de relació professional amb els membres del jurat durant el període del concurs.”

8. Criteris de Valoració del Concurs:

L'adequació al programa funcional de la Biblioteca Pública de Caldes de Malavella.	20
La integració a l'entorn.	20
La consideració de la utilització d'energies renovables i la implantació de mesures d'estalvi energètic.	20
La qualitat arquitectònica de l'avantprojecte.	20
La racionalitat constructiva i de costos tant d'execució com de posterior manteniment.	20

Degudament especificades en la clàusula 12 del plec de clàusules.

9. Presentació de les ofertes.

a) Data límit de presentació: 30 dies hàbils següents a la publicació de l'anunci d'aquest concurs en el Butlletí Oficial de la Província. Les propostes es podran presentar a l'oficina del Registre General de l'Ajuntament , C/ Vall-llobera, s/n. Si l'últim dia és festiu al municipi, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

b) Documentació a presentar: la establerta a la clàusula onzena del plec.

c) Lloc de presentació:

- 1.ª Entitat: Ajuntament de Caldes de Malavella
- 2.ª Domicili: C/ Vall-llobera, s/n

3.ª Localitat i codi postal: 17455 Caldes de Malavella

10. Perfil de contractant on constin les informacions relatives a la convocatòria i on poden obtenir-se els Plecs: www.caldesdemalavella.cat

Caldes de Malavella , 23 de desembre de 2009

L'Alcalde,

Joan Colomer i Llinàs