

EDICTE

La Junta de Govern en sessió del dia 28 de desembre de 2009 va adoptar els acords de:

4.8) Primer.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del contracte de serveis per a la redacció del projecte d'obres bàsiques i complementàries per a la subsanació de deficiències urbanístiques a les obres d'urbanització del Turist Club, a Caldes de Malavella així com la direcció de les obres.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules tècniques que regirà per a la adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del contracte de serveis per a la redacció del projecte d'obres bàsiques i complementàries per a la subsanació de deficiències urbanístiques a les obres d'urbanització del Turist Club, a Caldes de Malavella així com la direcció de les obres.

Tercer.- Exposar al públic els plec pel termini de 20 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la última publicació d'aquest anunci al BOP de Girona o al DOGC, perquè s'hi puguin presentar reclamacions, d'acord amb el que disposa l'art. 277.1 de la LMRLC i 50 de la LRJIPAC. Transcorregut l'esmentat termini sense que se n'hagués formulat cap el plec quedarà definitivament aprovat.

Quart.- Simultàniament s'anuncia la licitació del contracte de serveis pel procediment obert, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, amb el benentès que en cas que es presentessin al·legacions al plec de clàusules, es suspendrà la licitació fins que, un cop resoltes, s'anuncii de nou la convocatòria.

1. Entitat adjudicadora.
 - a) Organisme: Ajuntament de Caldes de Malavella
 - b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria

2. Objecte del contracte.
 - a) Descripció de l'objecte: redacció del projecte d'obres bàsiques i complementàries per a la subsanació de deficiències urbanístiques a les obres d'urbanització del Turist Club, a Caldes de Malavella així com la direcció de les obres.
 - b) Lloc d'execució: Caldes de Malavella
 - c) Termini d'execució:
S'estableixen els terminis parcials següents:
 - **La redacció del "Projecte d'Obres Bàsiques i Complementàries** per a la subsanació de deficiències urbanístiques a les obres d'urbanització del Turist Club, a Caldes de Malavella" que inclou l'Avantprojecte, el Projecte Executiu, el Control de Qualitat i l'Estudi de Seguretat i Salut :

-**Avantprojecte**, un mes i mig (1,5)mesos a partir de la signatura del contracte

-Projecte d'execució, tres mesos i mig +(3,5) mesos a partir de l'administració hagi notificat la conformitat a l'adjudicatari

- **La direcció facultativa i tècnica** de les obres del "Projecte d'Obres Bàsiques i Complementàries per a la subsanació de deficiències urbanístiques a les obres d'urbanització del Turist Club, a Caldes de Malavella" que inclou la coordinació de la de Seguretat i Salut. Efectuat l'encàrrec de la direcció facultativa aquesta tindrà la mateixa durada que l'execució de les obres. Regeix l'establert a la clàusula 15 d'aquest plec, referent a l'inici de les prestacions.
3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.
 - a) Tramitació: ordinària
 - b) Procediment: obert amb pluralitat de criteris.
 - c) Règim d'adjudicació: contractació no harmonitzada.
 4. Pressupost base de licitació: és el de 128.760, IVA inclòs, amb el desglossament següent: redacció projecte 70.000euros, pressupost net i 11.200euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 16 %, direcció de les obres 41.000euros, pressupost net i 6.560euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 16 %, també estant incloses en aquest pressupost les despeses pels visats col·legials.
 5. Garantia provisional: No se n'estableix
 6. Obtenció de documentació i informació.
 - a) Entitat: Ajuntament de Caldes de Malavella
 - b) Domicili: C/ Vall-llobera s/n
 - c) Localitat i codi postal: Caldes de Malavella 17455
 - d) Telèfon: 972 47 00 05
 - e) Telefax: 972 47 05 25
 - f) Perfil del contractant: www.caldesdemalavella.cat
 - g) Data límit d'obtenció de documents i informació: Fins l'acabament del termini de presentació de proposicions.
 7. Requisits específics del contractista.

Les establertes al plec de clàusules aprovades
 8. Criteris per a l'adjudicació:

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa, així com el modus d'acreditació consten a la clàusula novena del plec, i es refereixen:

 - 1.1 Pel preu ofertat, fins a 60 punts.
 - 1.2 Currículum de projectes executats o de projectes redactats i que estiguin en fase d'execució: fins a 20 punts.
 - 1.3 Reducció dels terminis de redacció del projecte de 0 fins a 5 punts.

- 2.1.- Solucions tècniques: fins a 5 punts.
- 2.2.- Metodologia i Programa de treballs: fins a 5 punts.
- 2.3.- Millores addicionals: fins a 5 punts.

9. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació.

- a) Data límit de presentació: 20 dies posteriors al de l'última publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la província de Girona , al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.
- b) Documentació a presentar: La que es detalla al plec de condicions
- c) Lloc de presentació: el que s'indica al punt 6.

10. Obertura de les ofertes:

L'acte d'obertura de les proposicions econòmiques serà públic i tindrà lloc a la Sala de Juntes de la Corporació, edifici C/ Vall-llobera s/n, el dia i hora que serà comunicat a tots els participants a l'adreça electrònica que haurà d'assenyalar-se expressament a aquest efecte en la documentació a presentar per concursar.

11. Despeses de l'anunci:

Les despeses de publicació dels anuncis seran a càrrec del contractista adjudicatari. Fins a un import màxim de 600 €.

Caldes de Malavella, 20 de gener de 2010

L'Alcalde,

Joan Colomer i Llinàs