Ajuntament Caldes de Malavella

ORDENANCES FISCALS
ANY 2010

INDEX DE DOCUMENTS

Nº	Títol	Plana
1	Ordenança reguladora de l'Impost sobre béns immobles	3 - 10
2	Ordenança reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques	11 - 16
3	Ordenança reguladora de l'Impost sobre vehicles tracció mecànica	17 - 20
4	Ordenança reguladora de l'Impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana	21 - 26
5	Ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	27 - 29
6	Ordenança reguladora de les Contribucions especials	30 - 35
7	Ordenança reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic	36 - 38
	Annex 1 - Ocupació sòl, subsòl i volada de terrenys d'ús municipal	39
	Annex 2 - Utilitzacions privatives o aprof.especials del domini públic	40 – 41
	Annex 3 - Utilització de locals	42
	Annex 4 - Aprofitament especial d'empreses explotadores de serveis de subministraments	43 – 48
8	Ordenança reguladora de taxes per Prestació de serveis i realització activitats municipals	49 – 51
	Annex 1 - Activitats jurídic administratives de competència local	52
	Annex 2 – Retirada vehicles abandonats o mal estacionats a la via pública	53
	Annex 3 - Cementiri municipal	54 – 55
	Annex 4 – Servei de recollida, transport, tractament i eliminació d'escombraries i altres.	56 – 58
	Annex 5 – Conservació i reparació de la xarxa de clavegueram	59 – 60
	Annex 6 - Activitats sotmeses al règim d'intervenció integral de l'administració municipal.	61 – 62
	Annex 7 – Estudi, anàlisi i expedició de documents urbanístics	63 – 65
	Annex 8 – Prestació serveis de llar d'infants	66 – 67
9	Ordenança reguladora dels Preus públics municipals	68 – 70
	Annexos	71 – 74
10	Ordenança reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua	75 – 77

ORDENANÇA FISCAL NÚM.1

REGULADORA DE L´IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s´estableix a l´empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d´abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d´abril, pel qual s´aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 15 al 19 i 60 al 77 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s´aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març pel que s´aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari.

Article 2 - Fet Imposable

1. Constitueix el fet imposable de l´impost la titularitat dels drets següents sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
    a) D´una concessió administrativa sobre els immobles o sobre els serveis públics a què estiguin afectes
    b) D´un dret real de superfície
    c) D´un dret real d´usdefruit.
    d) D´un dret de propietat
2. La realització del fet imposable que correspongui d´entre els que defineix l´apartat anterior per l´ordre que s'hi estableix determina la no subjecció de l´immoble a les restants modalitats que s'hi preveuen
3. Als efectes d´aquest impost, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre immobiliari. El caràcter urbà o rústic de l´immoble dependrà de la naturalesa del sòl.
4. En cas que un mateix immoble estigui localitzat en diferents termes municipals a l´efecte d´aquest impost s´entén que pertany a cadascun d´aquests per la superfície que ocupi al terme municipal respectiu.
5. No estaran subjectes a aquest impost
    a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns de domini públic maritimoterrestre i hidràulic, sempre que siguin d´aprofitament públic i gratuït
    b) Els següents béns immobles propietat dels municipis en què estiguin enclavats:
        - Els de domini públic afectes a ús públic.
        - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l´Ajuntament, excepte que es tracti d´immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
        - Els béns patrimonials, exceptuant-ne igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.
6. Aquest impost grava el valor dels bens immobles a què es refereixen els apartats anteriors.

Article 3 - Subjecte passiu

1. Son subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/2003 General Tributària, que tinguin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d´aquest impost. En el cas de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, és substitut del contribuent el que hagi de satisfer el cànon més alt.

2. El que disposa l´apartat anterior és aplicable sense perjudici de la facultat del subjecte passiu de repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat amb les normes de dret comú
   L´Ajuntament ha de repercutir la totalitat de la quota líquida de l´impost en els qui, no complint la condició de subjectes passius de l´impost, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demanials o patrimonials

   Així mateix, el substitut del contribuent pot repercutir sobre els altres concessionaris la part de la quota líquida que els correspongui en proporció als cànons que hagin de satisfer cadascun d´ells

3. Els subjectes passius residents a l´estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb La Hisenda Pública

Article 4 - Responsables: afecció real en la transmissió i responsabilitat solidària en la cotitularitat.

1. En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d´aquest impost, els béns immobles objecte dels esmentats drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei General Tributària
2. Responen solidàriament de la quota d´aquest impost, i en la proporció a les seves participacions respectives, els copartíceps o cotitulars de les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/03, General Tributària, si figuren inscrits d´aquesta manera en el Cadastre Immobiliari. Si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s´ha d´exigir per parts iguals en tot cas.

Article 5 - Exempcions

1. N´estan exempts els immobles següents:
   a) Els que siguin propietat de l´Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l´Estat afectes a la defensa nacional.
   b) Els béns comunals i muntanyes veïnals en mà comuna
   c) Els de l´Església Catòlica, en els termes previstos en l´Acord entre l´Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 03/01/79, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes que estableixen els respectius acords respectius de cooperació subscrits en virtut del que disposa l´article 16 de la Constitució.
   d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles a què sigui aplicable l´exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, amb la condició de reciprocitat, els dels governs estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.
f) La superfície de les muntanyes poblades amb espècies de creixement lent determinades reglament, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l´arbrat sigui la pròpia o normal de l´espècia de què es tracti
g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats als mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l´explotació de les línies esmentades. Per tant, no n´estan exempts els establiments d´hoteleria, espectacles, comercials i d´esplai, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.

2. Així mateix, amb la sol·licitud prèvia n´estan exempts:

a) Els béns immobles que es destinin a l´ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concert educatiu, quant a la superfície afectada a l´ensenyament concertat
Aquesta exempció ha de ser compensada per l´Administració competent

Per gaudir d´aquesta exempció caldrà adjunta a la sol·licitud la documentació següent

- Còpia compulsada del concert educatiu, amb acreditació de la seva vigència o data de finalització
- Certificat emès per l´Administració educativa competent sobre la superfície destinada a l´activitat concertada
- Plànols de les instal·lacions on es destaqui la superfície destinada a l´activitat concertada

b) Els declarats expressament i individualitzadament monument o jardí històric d´interès cultural, mitjançant reial decret en la forma establerta per l´article 9 de la Llei 16/85, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol, i inscrits en el registre general a què es refereix l´arcicle 12 com a integrants del Patrimoni històric espanyol, així com els inclosos a les disposicions addicionals 1ª, 2ª i 5ª de la dita Llei.
Aquesta exempció no inclou qualssevol classes de béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i els llocs i conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, sinó, exclusivament, els que compleixin les condicions següents:

- En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte de protecció especial a l´instrument de planejament urbanístic a què es refereix l´article 20 de la Llei 16/85, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol
- En llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos al catàleg que preveu el Reial Decret 2159/78, de 23 de juny, pel qual s´aprova el Reglament de planejament per al desplegament i l´aplicació de la Llei sobre règim del

sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu l´article 21 de la Llei 16/85, de 25 de juny

c) La superfície de les forestes en què es duguin a terme repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d´ordenació o plans tècnics aprovats per l´Administració forestal. Aquesta exempció té una durada de 15 any, comptats a partir del període impositiu següent a aquell en què se'n faci la sol·licitud.

3. Els béns de què siguin titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que estiguin directament afectats al compliment de les finalitats específiques d´aquests centres.
   Per gaudir d´aquesta exempció caldrà adjuntar a la corresponent sol·licitud la documentació següent:
   - Acreditació de la titularitat del bé immoble
   - Acreditació de l´afectació del centre a finalitats sanitàries

4. Si prèvia acreditació dels requisits establerts pel gaudiment de l´exempció, aquesta es declara, l´Ajuntament o Administració encarregada de la gestió del tribut, expedirà un document que acrediti la seva concessió.
   Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l´impost, tindran efectes, des del període impositiu següent a aquell en que es sol·liciti

5. Per raó de criteris d´eficiència i economia en la gestió recaptadora del tribut, s´estableix l´exempció dels immobles rústics i urbans la quota líquida dels quals no superi la quantia següent:
   a) Els de naturalesa urbana, la quota líquida dels quals sigui inferior a **3 €**
   b) Els de naturalesa rústica, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el municipi sigui interior a **5 €**

Article 6 - Base imposable i base liquidable

1. La base imposable d´aquest impost està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determina, es notifica i és susceptible d´impugnació de conformitat amb el que disposen les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.
2. La base liquidable és el resultat de practicar en la base imposable les reduccions a que es refereixen els articles 67 a 70 del RDL 2/2004, de 05 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals
3. En els procediments de valoració col·lectiva, la determinació de la base liquidable és competència de la Direcció General del Cadastre i objecte de recurs davant els tribunals econòmics administratius de l´Estat.

Article 7 - Tipus de gravamen, quota íntegra i quota líquida

1. El tipus de gravamen son:

Naturalesa dels bens immobles	**Tipus**
Béns immobles urbana	**0,887 %**
Béns immobles rústics	**0,810 %**
Béns immobles de característiques especials	**0,887 %**

2. La quota íntegra és el resultat d´aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen
3. La quota líquida s´obté minorant la quota íntegra en l´import de les bonificacions previstes legalment

Article 8 - Bonificacions a la quota íntegra

A. BONIFICACIONS OBLIGATÒRIES

1. Tenen dret a una bonificació del 50**%** de la quota íntegra de l´impost, sempre que ho sol·licitin els interessats abans de l´inici de les obres, els immobles que constitueixin l´objecte de l´activitat de les empreses d´urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d´obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat
   El termini d´aplicació d´aquesta bonificació comprèn des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins al posterior a la seva finalització, sempre que durant aquest temps es duguin a terme obres d´urbanització o construcció efectiva,, i sense que, en cap cas, pugui excedir tres períodes impositius.

   Per gaudir de l´esmentada bonificació, els interessats hauran de complir els requisits següents:

   a) Acreditació de la data d´inici de les obres d´urbanització o construcció de què es tracti, la qual es farà mitjançant certificació del tècnic director de les obres, visat pel col·legi professional.
   b) Acreditació de l´alta al Cens de l´Impost sobre Activitats Econòmiques
   c) Còpia del rebut de l´I.B.I. del bé immoble respecte del que es sol·licita la bonificació.
   d) Acreditació conforme l´empresa es dedica a l´activitat d´urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
   e) Acreditació conforme l´immoble objecte de la bonificació no forma part de l´immobilitzat, la qual es farà mitjançant certificació de l´administrador de la societat, o fotocòpia de l´últim balanç presentat a l´A.E.A.T., als efectes de l´Impost sobre Societats.
   f) Anualment caldrà aportar un certificat expedit per la direcció facultativa de les obres sobre l´estat d´execució de les mateixes i sobre les obres d´urbanització o construcció efectivament realitzades,quan es pretengui renovar la bonificació passat el primer exercici

2. Tenen dret a una bonificació del 50% en la quota íntegra de l´impost, durant els tres períodes impositius següents al de l´atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges de protecció oficial, i els que s'hi puguin equiparar de conformitat amb la normativa de la comunitat autònoma de Catalunya
   Aquesta bonificació es concedeix a petició de l´interessat, i es pot fer en qualsevol moment abans de la finalització dels tres períodes impositius de durada d´aquella i té efectes, si s´escau, des del període impositiu següent a aquell en què es sol·liciti.

   Per gaudir d´aquesta bonificació caldrà aportar juntament amb la sol·licitud la documentació següent:
   a) Fotocòpia del darrer rebut de l´I.B.I. expedit de l´immoble sobre el que s´ha construït l´habitatge
   b) Còpia de l´atorgament de la qualificació d´habitatge sotmès al règim de protecció oficial expedida per l´òrgan autonòmic competent
   c) Si el sol·licitant és una persona diferent del titular cadastral de l´immoble respecte al qual es sol·licita la bonificació, caldrà acreditar la titularitat del dret gravat
3. Tenen dret a una bonificació del 95% de la quota íntegra i, si s´escau, del recàrrec de l´impost al que es refereix l´article 153 d´aquesta Llei, els béns rústics de les cooperatives agràries i d´explotació comunitària de la terra, en els termes que estableix la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

B. <u>BONIFICACIONS POTESTATIVES</u>

Tenen dret a una bonificació del 50**%** en la quota íntegra de l´impost, els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa que ho sol·licitin i reuneixin les condicions següents:

a) Tenir reconeguda la condició de família nombrosa, d´acord amb la normativa, i estar en possessió del títol corresponent vigent
b) Només s'atorgarà la bonificació per l'habitatge que constitueixi la residència habitual del conjunt de la família
c) Que la renda màxima de la unitat familiar obtinguda al llarg de l´últim any natural, no superi la quantitat que resulti de multiplicar el salari mínim interprofessional, pel nombre de membres de la unitat familiar
   S'entén com renda màxima de la unitat familiar, la suma de tots els imports consignats en les caselles de "la base liquidable general sotmesa a gravamen" que figura en els impresos de l´ultima autoliquidació anual de l´I.R.P.F., efectuades per cadascun dels membres de l´esmentada unitat familiar.
d) Els subjectes passiu hauran de sol·licitar la bonificació mitjançant instància a la qual acompanyaran la documentació següent:
   - Fotocòpia compulsada del títol vigent de família nombrosa
   - Certificat de convivència
   - Fotocòpia de les ultimes declaracions de renda dels membres de la unitat familiar
e) La sol·licitud s'haurà de formular fins a la fi del període voluntari.
f) Aquesta bonificació és de caràcter pregat i de vigència anual i per a la seva aplicació cal que els interessats la sol·licitin per escrit cada any.

C. CONCURRÈNCIA DE BONIFICACIONS

En el cas de concurrència de dos o més bonificacions, el percentatge de la segona i següents, s'aplicarà sobre la quota íntegra que resulti de la bonificació anterior i així successivament.

Article 9 - Meritació i període impositiu

1. L´impost es merita el primer dia del període impositiu.
2. El període impositiu coincideix amb l´any natural
3. Els fets, actes i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari, tenen efectivitat en la meritació d´aquest impost immediatament posterior al moment en què produeixin efectes cadastrals. L´efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants dels procediments de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincideix amb la que preveuen les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

Article 10 - Gestió tributària de l´impost

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d´aquest impost, són competència exclusiva de l´Ajuntament i comprenen les funcions de reconeixement i denegació d´exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conducents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d´ingressos indeguts, resolució dels recursos que s´interposin contra els esmentats actes i actuacions per a l´assisència i informació al contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat.
2. Totes les quotes d´aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns immobles rústics situats en el terme municipal, s´agruparan en un únic document de cobrament.
   Als efectes de l´exempció establerta en l´apartat 2 de l´article 4 d´aquesta Ordenança, l´import del rebut es calcularà per la suma de totes les quotes líquides que integren el document de cobrament.
3. L´impost es gestiona a partir de la informació inclosa al padró cadastral i als altres documents que n´expressin les variacions elaborades a l´efecte per la Direcció General del Cadastre. Aquest padró que es forma anualment, conté la informació relativa als béns immobles, separadament per als de cada classe.

Article 11 - Padró tributari de l´impost

1. La recaptació periòdica de les quotes líquides de l´impost es realitzarà mitjançant el sistema de padró fiscal anual, que, un cop aprovat, s´exposarà al públic durant el termini de vint dies hàbils perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L´exposició al públic s´anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.
   Finalitzat el període d´exposició pública es podrà interposar el recurs de reposició regulat a l´article 14 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s´aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

2. El pagament de les quotes anuals de l´impost es realitzarà en el període de cobrament que fixi l´Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d´edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici d´utilitzar altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos

Article 12 - Liquidacions d´ingrés directe

1. L´Ajuntament practicarà liquidacions tributàries a conseqüència d´aquells fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari. Aquestes liquidacions es practicaran per cadascun dels períodes impositius, a partir del dia següent en què es varen produir els fets, actes o negocis que originin la incorporació o modificació cadastral
2. Les liquidacions es notificaran de conformitat amb les seccions 2ª i 3ª del capítol II del Títol III de la Llei 58/2003 de 17/12 General Tributària, i s´atorgarà el període de pagament establert en l´article 62-2 de la mateixa Llei.
   Contra l´esmentada notificació es podrà interposar el recurs de reposició regulat en l´article 14 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s´aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 13 - Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l´Estat per altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d´aquest impost, seran d´aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Article 14 - Fraccionaments o ajornaments

No s'exigiran interessos de demora en els acords d'ajornament o fraccionament de pagament que s'hagin sol·licitat en període voluntari, sempre que el seu pagament total es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.
Les sol·licituds de fraccionament o ajornament es faran de forma expressa davant el servei de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva que és l'ens encarregat de llur gestió.

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

NOTA.- Per al 2010, es modifica l'article 8. B. e) s'afegeix el 14.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2

REGULADORA DE L´IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 78 al 91 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Article 2 - Naturalesa i fet imposable

1. l´impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual està constituït pel mer exercici, en territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s´exerceixin o no en un local determinat i estiguin o no especificades a les tarifes de l´impost.
2. Als efectes d´aquest impost, es consideren activitats empresarials les ramaderes, quan tinguin caràcter independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis. No tenen aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, i per tant cap d'elles constitueixen fet imposable de l´impost
3. Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic, quan suposi l'ordenació pel seu compte de mitjans de producció i de recursos humans o d´un de tots dos, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.
4. El contingut de les activitats gravades es defineix a les tarifes de l´Impost.
5. L'exercici de les activitats gravades s´ha de provar per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels que preveu l´article 3 del Codi de comerç

Article 3 - Exempcions

1. Estan exempts de l´impost
    a) l´Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms de l´Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les comunitats autònomes i de les entitats locals.
    b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d´aquest impost en què aquella s´exerceixi

       A aquests efectes, no es considera que s´ha produït l´inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta s'hagi exercit anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entén que, entre d´altres casos, concorre en els casos de fusió, escissió o aportació de rames d'activitat
    c) Els subjectes passius següents:
    - Les persones físiques
    - Els subjectes passius de l´impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l´article 35.4 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, general tributària, que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €

- Quant als contribuents en l´impost sobre la renda de no residents, l´exempció només abasta els que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €
- A l´efecte d´aplicar l´exempció que preveu aquest paràgraf, s´han de tenir en compte les regles següents:
  - ✓ L´import net del volum de negoci es determina d´acord amb el que preveu l´article 191 del text refós del a Llei de societats anònimes, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1564/89, de 22 de desembre
  - ✓ L´import net del volum de negoci, en el cas dels subjectes passius de l´impost sobre societats o dels contribuents per l´impost sobre la renda de no residents, és el del període impositiu el termini de presentació de declaracions pels esmentats tributs del qual hagi finalitzat l´any anterior al de la meritació d´aquest impost. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, general tributària, l´import net del volum de negoci és el que correspongui al penúltim any anterior al de meritació d´aquest impost. Si aquest període impositiu ha tingut una durada inferior a l´any natural, l´import net del volum de negoci s'ha d´elevar a l´any.
  - ✓ Per calcular l´import del volum de negoci del subjecte passiu, es té en compte el conjunt de les activitats econòmiques que hagi exercit

    No obstant això, quan l'entitat formi part d´un grup de societats en el sentit de l´article 42 del Codi de comerç, l´import net del volum de negoci s´ha de referir al conjunt d'entitats pertanyents al referit grup.

    A l´efecte del que disposa el paràgraf anterior, s'entén que els casos de l´article 42 del Codi de comerç són els que recull la secció 1ª del capítol I de les normes per a la formulació de les comptes anuals consolidades, aprovades per Reial decret 1815/1991, de 20 de desembre
  - ✓ En el cas dels contribuents per l´impost sobre la renda dels no residents, cal atenir-se a l´import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en el territori espanyol

d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social que regula la Llei 30/95, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.

e) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l´Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant-los l´ ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu

f) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que duguin a terme per l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de minusvàlids, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a aquestes finalitats, sempre que l´import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a adquirir primeres matèries o sostenir l'establiment.

g) La Creu Roja espanyola

h) Els subjectes passius a què els sigui aplicable l´exempció en virtut de tractats o convenis internacionals

2. Els subjectes passius a què es refereixen els paràgrafs a), d), g) i h) de l´apartat anterior no estan obligats a presentar declaració d´alta de la matrícula de l´impost.
3. El ministre d´Hisenda ha d´establir en quins casos l´aplicació de l´exempció que preveu el paràgraf c) de l´apartat 1 anterior exigeix presentar una comunicació adreçada a l´Agència Estatal d´Administració Tributària en què es faci constar que es compleixin els requisits que estableix el paràgraf esmentat per al´aplicació de l´exempció. Aquesta obligació no s´exigeix, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l´impost sobre la renda de les persones físiques

   Els subjectes passius que hagin aplicat l´exempció que preveu el paràgraf b) de l´apartat 1 anterior han de presentar la comunicació, si s´escau, l´any següent al posterior al d´inici de la seva activitat.

   A aquests efectes, el ministre d'Hisenda ha d´establir el contingut, el termini i la forma de presentació de la comunicació, així com els casos en què s´ha de presentar per via telemàtica

   Quant a les variacions que puguin afectar l´exempció que preveu el paràgraf c) de l´apartat 1 anterior, cal atenir-se al que preveu en el paràgraf tercer de l´apartat 2 de l´article 90 d´aquesta Llei.
4. Les exempcions que preveuen els paràgrafs e) i f) de l´apartat 1 d´aquest article s´han de sol.licitar i es concedeixen, quan escaigui, a instància de part.

Article 4 - Subjectes passius

Són subjectes passius d´aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, sempre que duguin a terme en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

Article 5 - Quota tributària

La quota tributària és la resultant d´aplicar les tarifes de l´impost, d´acord amb els preceptes inclosos en aquesta Llei i en les disposicions que la complementin i despelguin, i els coeficients i les bonificacions previstos per la Llei i, en aquesta Ordenança.

Article 6 - Tarifes de l´impost

La regulació d´aquest article es troba en l´article 85 del R.D. 2/04

Article 7 - Coeficients de ponderació

Sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l´impost s'aplica, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l´import net del volum de negoci del subjecte passiu.

El coeficient es determina d´acord amb el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis	Coeficient
Des de 1.000.000 fins 5.000.000	1,29
Des de 5.000.000 fins 10.000.000	1,30
Des de 10.000.000 fins 50.000.000	1,32
Des de 50.000.000 fins 100.000.000	1,33

Més de 100.000.000	1,35
Sense xifra de negoci	1,31

Als efectes d´aplicar el coeficient a què es refereix aquest article, l´import net del volum de negoci del subjecte passiu és el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides per aquest i es determina d´acord amb el que preveu l´article 82.1.c) d´aquesta Llei

Article 8 - Coeficients de situació

1. Sobre les quotes modificades per l´aplicació del coeficient de ponderació que preveu l´article anterior, s'estableix una escala de coeficients de situació que pondera la situació física del local dins del terme municipal, atenent la categoria del carrer en què radiqui.
2. Les vies públiques d´aquest municipi es classifiquen en 2 categories fiscals, corresponent per a cada categoria el coeficient de situació que queda relacionat a continuació:

Categoria fiscal de les vies públiques	**Coeficient situació**
Categoría 1ª: – Carreteria nacional II – Carretera C-35 – C/.Trasmuralla – C/.Pla i Daniel – C/.Dr.Furest Roca – Avda. Sant Maurici – C/ Mercè Rodoreda – Travessera Taronja – Carretera Girona enllaç N-II – Antic camí a Girona – Carrer del Rosselló – Veïnat de Franciac	**2,32**
Categoría 2ª: Resta de carrers del terme municipal	**2,22**

Article 9 - Bonificacions obligatòries de la quota

Sobre la quota de l´impost s'apliquen, les bonificacions següents:

a) Les cooperatives, així com les unions, federacions i confederacions d´aquelles i les societats agràries de transformació tenen la bonificació del 95 % prevista en la Llei 20/90, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives

b) Una bonificació del 50% de la quota, per als qui inicïin l'exercici de qualsevol activitat professional, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d'aquella. El període d´aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts cinc anys des de la finalització de la exempció prevista en l´article 82.1.b) d´aquesta Llei.

c) Les bonificacions regulades en el present article són de caràcter pregat, i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
Les sol.licituts s´han de presentar, juntament amb la declaració d´alta de l´impost, a l´entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d´anar acompanyades de la documentació acreditativa. L´acord pel qual s´accedeixi a la petició fixarà l´exercici des del qual el benefici s´entén concedit

Article 10 - Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l´any natural, excepte quan es tracti de declaracions d´alta, cas en què abasta des de la data de començament de l´activitat fins al final de l´any natural
2. L´Impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d´alta, el dia de començament de l´activitat no coincideixi amb l´any natural, cas en què les quotes s´han de calcular proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l´any, inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat

   Així mateix, i en el cas de baixa per cessació en l'exercici de l´activitat, les quotes es poden prorratejar per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi la cessació. Amb aquesta finalitat, els subjectes passius poden sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en què no s'hagi exercit l´activitat.
3. Si es tracta d'espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades, la meritació es produeix per la realització de cadascuna d´aquests, i cal presentar les declaracions corresponents de la manera que s´estableixi per reglament.
4. En les activitats de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als metres quadrats venuts s'acredita quan es formalitzen les alienacions.

Article 11 -Gestió tributària de l´Impost

1. L´Impost es gestiona a partir de la seva matrícula. La matrícula es forma anualment i està constituïda per censos que inclouen les activitats econòmiques, els subjectes passius, les quotes mínimes i el recàrrec provincial. La matrícula està a disposició del públic.
2. Els subjectes passius estan obligats a presentar les corresponents declaracions censals d´alta en què manifestin tots els elements necessaris per incloure´ls a la matrícula en els termes de l´article 90.1 d´aquesta Llei i dins el termini que s´estableixi per reglament.

   Així mateix, els subjectes passius estan obligats a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades i que tinguin transcendència a l´efecte d´aquest impost.
3. La inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses als censos, resultants de les actuacions d'inspecció tributària o de la formalització d'altes i comunicacions, es consideren acte administratiu, i comporten la modificació del cens.Qualsevol modificació de la matrícula que es refereixi a dades que figurin en els censos requereix, incexcusablement, l´alteració prèvia d´aquests últims en el mateix sentit.

Article 12 -Matrícula de l´Impost

1. La formació de la matrícula de l´Impost, la qualificació de les activitats econòmiques, l´ asssenyalament de les quotes corresponents i, en general, la gestió censal del tribut els du a terme l´Administració tributària de l´Estat.
2. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d´aquest impost el du a terme l´Ajuntament i comprendrà les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a determinar els deutes tributàris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per informar i assistir al contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat
3. La inspecció d'aquest impost la duen a terme els òrgans competents de l'Administració tributària de l´Estat, sense perjudici de les delegacions que es puguin fer a la Diputació

de Girona o al Consell Comarcal de la Selva, i de les fórmules de col·laboració que es puguin establir amb aquestes entitats, tot això en el termes ue disposi el ministre d´Hisenda.

4. En tot cas el coneixement de les reclamacions que s'interposin contra els actes de gestió censal dictats per l´Administració tributària de l´Estat a què es refereix el paràgraf primer de l´apartat 1 d´aquest article, així com els actes de la mateixi naturalesa dictats en virtut de la delegació que preveu el paràgraf tercer del mateix apartat, correspon als tribunals economics administratius de l´Estat.
   De la mateixa manera, correspon als tribunals econòmics administratius conèixer de les reclamacions que s´interposin contra els actes dictats en virtut de la delegació que preveu l´apartat 3 d´aquest article que suposin inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses en els censos de l´impost

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3

REGULADORA DE L´IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 92 al 99 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Article 2 - Naturalesa i fet imposable

1. L´Impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d´aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, sigui quina sigui la classe i categoria
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi estat donat de baixa. Als efectes d´aquest impost també es consideren aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a aquest impost:
    a) Els vehicles que, hagin estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, i puguin ser autoritzats per circular excepcionalment arran d'exhibicions, certàmens o curses limitades als d´aquesta naturalesa
    b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 Kg.

Article 3 - Exempcions

1. Estan exempts de l´l´impost:
    a) Els vehicles oficials de l´Estat, comunitats autònomes i les entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana
    b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels països respectius, externament identificats i amb la condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
    Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic
    c) Els vehicles respecte dels quals així se derivi del que es disposen tractats o convenis internacionals
    d) Les ambulàncies i els altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
    e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a que es refereix l´apartat A de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

    Així mateix, n´estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s´aplica mentre es mantinguin les circumstàncies esmentades, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d´un vehicle simultàniament

A l´efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %

f) Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi les nou places, inclosa la del conductor
g) Els tractors, els remolcs, els semiremolcs i la maquinària proveïts de cartilla d'inspecció agrícola.

2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs e) i g) de l´apartat 1 d´ aquest article, els interessats n´han d´instar la concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. Declarada l´exempció per l´Administració municipal, s´expedeix un document que n'acrediti la concessió.
   En relació amb l´exempció que preveu el segon paràgraf del paràgraf e) de l´apartat 1 anterior, l´interessat ha d´aportar a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalidesa emès per l´òrgan competent i justificar la destinació del vehicle.

Article 4 - Subjectes passius

Són subjectes passius d´aquest Impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

Article 5 - Quota

1. Les quotes de l´Impost són les fixades al quadre de tarifes de l´article 95 del R.D.2/04 que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, incrementades per l´aplicació sobre les mateixes del coeficient que, per a cada classe de vehicle, a continuació es detalla.

Núm.	**Classe**	**Coeficient**
A	Turismes	**1,644**
B	Autobusos	**1,644**
C	Camions	**1,644**
D	Tractors	**1,076**
E	Remolcs i altres	**1,644**
F	Vehicles	**1,644**

2. De conformitat amb el que es determina en el punt anterior, el quadre de tarifes aplicable en aquest municipi és el següent:

Quadre de tarifes:

Potència i classe de vehicles	Quota mínima (Art.95)	**Quota**
A) Turismes:		
De menys de 8 C.F.	12,62	**20,75**
De 8 a 11,99 C.F.	34,08	**56,03**
De 12 a 15,99 C.F.	71,94	**118,27**
De 16 a 19,99 C.F.	89,61	**147,32**
De 20 C.F. endavant	112,00	**184,13**
B) Autobusos:		
De menys de 21 places	83,30	**136,95**
De 21 a 50 places	118,64	**195,04**
De més de 50 places	148,30	**243,81**
C) Camions		
De menys de 1.000 Kg. càrrega útil	42,28	**69,51**
De 1.000 a 2.999 Kg. càrrega útil	83,30	**136,95**
De més de 2.999 a 9.999 Kg. de càrrega útil	118,64	**195,04**
De més de 9.999 Kg. de càrrega útil	148,30	**243,81**
D) Tractors:		
De menys de 16 C.F.	17,67	**19,01**
De 16 a 25 C.F.	27,77	**29,88**
De més de 25 C.F.	83,30	**89,63**
E) Remolcs i altres		
De (-) de 1.000 Kg. i (+) de 750 Kg. Càr.útil	17,67	**29,05**
De 1.000 a 2.999 Kg. càrrega útil	27,77	**45,65**
De més de 2.999 de càrrega útil	83,30	**136,95**
F) Vehicles:		
Ciclomotors	4,42	**7,27**
Motocicletes fins a 125 c.c.	4,42	**7,27**
Motocicletes de més de 125 fins a 250 c.c.	7,57	**12,45**
Motocicletes de més de 250 fins a 500 c.c.	15,15	**24,91**
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 c.c.	30,29	**49,80**
Motocicletes de més de 1.000 c.c.	60,58	**99,59**

3. La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l´establerta d´acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre. Per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en l'esmentat Reglament

Article 6 - Bonificacions sobre la quota

Per a poder gaudir d´alguna d'alguna de les bonificacions que a continuació es detallen, cal que el subjecte passiu en sol·liciti la seva concessió per escrit acompanyant la documentació acreditativa de les condicions necessàries per a acollir-se a la bonificació que es demani.

Les bonificacions tindran efectes a partir de la data de la concessió, i en tot cas, d´acord amb els imports, durada i condicions que s'estableixin a la resolució de la concessió.

1. Bonificació del 100 % dels vehicles històrics als quals fa referència l´art.1 del Reglament de Vehicles Històrics, aprovat per Reial Decret 1247/95, de 14 de juliol
2. Bonificació del 60 % dels vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys comptats a partir de la data de la seva fabricació. Si no es coneix la data de fabricació, es prendrà com a tal la data de la primera matriculació, o, en el seu defecte, la data en què es va deixar de fabricar el corresponent model.

Per a poder gaudir d'aquestes bonificacions, els interessats n´han d´instar la seva concessió indicant el tipus de vehicle, la matrícula i la causa del benefici, acompanyant en el cas de vehicles històrics el certificat de catalogació com a tal, emès per l´òrgan competent de la Generalitat de Catalunya i respecte als vehicles amb una antiguitat mínima de 25 anys caldrà acreditar la data de fabricació, acompanyant la targeta d'inspecció tècnica del mateix.

Article 7 - Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l´any natural, llevat del cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas el període impositiu comença el dia en què es produeixi l´adquisició.
2. L´Impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. L´import de la quota de l´impost es prorrateja per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle. També escau el prorrateig de la quota en els mateixos termes en els casos de baixa temporal per sostracció o robatori de vehicle, i això des del moment en què es produeixi l´esmentada baixa temporal en el registre públic corresponent

Article 8 - Gestió tributària de l´impost

La gestió, liquidació, inspecció i recaptació, així com la revisió dels actes dictats envia de gestió tributària correspon a l´ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4

REGULADORA DE L´IMPOST SOBRE L´INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 104 al 110 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Article 2 - Naturalesa i fet imposable. Supòsits de no subjecció

1. L´Impost sobre l´increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que grava l´increment de valor que experimentin els esmentats terrenys i es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre aquests terrenys.
   Està subjecte a l´impost, l´increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l´efecte de l´impost sobre béns immobles.
2. No està sotmès a aquest impost:
   a) L´increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l´efecte de l´impost sobre els béns immobles. En consequència amb això, hi està sotmès l´increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de ternir la consideració d´urbans, a l´efecte de l´impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d´aquesta manera al Cadastre o al padró d´aquell.
   b) Els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
   c) Supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

Article 3 - Exempcions

1. Exempcions objectives:
   a) La constitució i transmissió de qualsevol dret de servitud.
   b) Les transmissions de béns que estiguin dins del perímetre delimitat com conjunt historicoartístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons el que estableix la Llei 16/85, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han dut a terme a càrrec seu obres de conservació, millora o rehabilitació a aquests immobles.
2. Exempcions subjectives:
   a) l´Estat, la Comunitat Autònoma de Catalunya i altres entitats locals, a les quals pertany el municipi, així com els organismes autònoms de l´Estat i les entitats de

dret públic d´anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma de Catalunya i de les entitats locals esmentades

b) El municipi de Caldes de Malavella i altres entitats locals integrades o en què s'integri el municipi, així com les seves respectives entitats de dret públic d´anàleg caràcter als organismes autònoms de l´Estat
c) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèficodocents
d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social que regula la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades
e) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.
f) La Creu Roja Espanyola
g) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 4 - Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l´impost a títol de contribuent:
   En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini,
   a) A títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l´entitat a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
   b) A títol onerós, la persona física o jurídica, o l´entitat a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti
2. En els casos a què es refereix el paràgraf b) de l´apartat anterior, té la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, la persona física o jurídica, o l´entitat a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 5 - Base imposable

1. La base imposable de l´impost està constituïda per l´increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d´un període màxim de vint anys.
   A l´efecte de determinar la base imposable, s´ha de tenir en compte el valor del terreny en el moment de la meritació, d´acord amb que preveuen els apartats 2 i 3 d´aquest article, i el percentatge que correspongui en funció del que preveu l´apartat 4.
2. El valor del terreny en el moment de la meritació resulta del que estableixen les regles següents:
   a) En les transmissions de terrenys, el valor d´aquests en el moment de la meritació és el que tinguin determinat en aquest moment a l´efecte de l´impost sobre béns immobles.
      No obstant això, quant aquest valor sigui conseqüència d´una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades posteriorment a l'aprovació de la ponència, es pot liquidar provisionalment aquest impost d´acord amb aquell. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplica el valor dels

terrenys una vegada s´hagi obtingut d´acord amb els procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit a la data de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests s´han de corregir aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l´efecte a les lleis de pressupostos generals de l´Estat.

Quant el terreny, tot i sent de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l´impost, no té determinat valor cadastral en aquell moment, l´Ajuntament pot practicar la liquidació quan el valor cadastral esmentat sigui determinat, referit el valor al moment de la meritació.

b) En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudí limitatius del domini, els percentatges anuals inclosos a l´apartat 4 d´aquest article s'apliquen sobre la part del valor que defineix el paràgraf a) anterior que representi, respecte d'aquell, el valor dels referits drets calculat mitjançant l´aplicació de les normes fixades a l´efecte de l´impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

   A. Usdefruit:

      I. El valor de l´usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2% per cada període d´un any, sense que mai excedeixi el 70%

      II. En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70% del valor total terreny si l´usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l´1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10% del valor total.

      III. Si l´usdefruit constituït a favor d´una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s´ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

   B. Ús i estatge:

      El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d´aplicar al 75% del valor del terreny sobre el que s´han d'imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

   C. Nua propietat:

      El valor del dret de la nua propietat s´ha de fixar d´acord amb la diferència entre el valor de l´usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

   D. Altres drets reals:

      Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l´interès bàsic del Banc d´Espanya de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor.

c) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny, o del dret de realitzar la construcció sota terra sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, els percentatges anuals inclosos a l´apartat 4 d'aquest article s'apliquen sobre la part del valor que defineix el paràgraf a) que representi, respecte d´aquell, el mòdul de proporcionalitat fixat a l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o el volum de les plantes per construir en vol o subsòl i la superfície total o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

d) En els casos d'expropiacions forçoses, els percentatges anuals inclosos a l´apartat 4 d´aquest article s´apliquen sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor que defineix el paràgraf a) de l´apartat 2 anterior sigui inferior, cas en què ha de prevaldre aquest últim sobre el preu just.

3. Sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, derivat del que disposa l´apartat 2 anterior, s'aplica el percentatge anual següent:

	Períodes	**% augment**
a)	Període de un fins a 5 anys:	**3,6**
b)	Període de fins a 10 anys:	**3,4**
c)	Període de fins a 15 anys:	**3,1**
d)	Període de fins a 20 anys:	**3**

Per determinar el percentatge, s'apliquen les regles següents:

I. L´increment de valor de cada operació gravada per l´impost es determina d´acord amb el percentatge anual fixat per l´Ajuntament per al període que comprengui el nombre d'anys al llarg dels quals s'hagi posat de manifest l´increment

II. El percentatge que s'ha d´aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació és el resultat de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret pel nombre d'anys al llarg dels quals s'hagi posat de manifest l´increment del valor

III. Per determinar el percentatge anual aplicable a cada operació concreta de conformitat amb la regla I i per determinar el nº d'anys pels quals s´ha de multiplicar el percentatge anual de conformitat amb la regla II, només s´han de considerar els anys complerts que integrin el període de posada de manifest de l´increment de valor, sense que a aquests efectes es puguin considerar les fraccions d'any d´aquest període.

Article 6 - Bonificacions

Es bonificarà el **50 %** de la quota íntegra de l´impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, que afectin a l'habitatge habitual, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants, sempre i quan hagin conviscut amb el causant durant l'any natural anterior a la defunció d'aquest.
El concepte d'habitatge habitual és el que està definit en la normativa de l'IRPF.

Article 7 - Tipus de gravamen, quota íntegra i quota líquida

1. El tipus de gravamen és el resultat d´aplicar a la base imposable els següents tipus segons el període de generació de l´increment de valor:

	Tipus de període	**Tipus gravamen**
a)	Període de un fins a 5 anys:	**29,26 %**
b)	Període de fins a 10 anys:	**29,26%**
c)	Període de fins a 15 anys:	**29,26 %**
d)	Període de fins a 20 anys:	**29,26%**

2. La quota íntegra de l´impost és el resultat d´aplicar a la base imposable el tipus de gravamen
3. La quota líquida de l´impost és el resultat d´aplicar sobre la quota íntegra, si s´escau, la bonificació prevista en l´article 6.

Article 8 - Meritació de l´impost

1. L´impost es merita:
    a) Quan es transmeti la propietat del terreny, ja sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.
    b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudi limitatiu de domini, en la data en què tingui lloc la constitució o transmissió.

    A tal efecte es considerarà com a data de la transmissió o constitució:

    a) En els actes o contractes entre vius, la de l'atorgament del domini públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic o la del seu lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
    b) En les transmissió per causa de mort, la de la defunció del causant
2. Quan es declari o reconegui judicialment o administrativament per resolució ferma que ha tingut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquell, el subjecte passiu ha de tenir dret a la devolució de l´impost satisfet, sempre que l´ acte o el contracte esmentat no li hagi produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de cinc anys des que la resolució va ser ferma. S'entén que hi ha efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d´efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l´article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagi produït efectes lucratius, si la rescissió o resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l´impost, no escau cap devolució.
3. Si el contracte queda sense efecte per mutu acord de les parts contractants, no escau la devolució de l´impost satisfet i es considera un acte nou subjecte a tributació. Es considera mutu acord l'avinença en un acte de conciliació i el simple assentiment a la demanda.
4. Als actes o contractes en què consti alguna condició, la seva qualificació es fa d´acord amb les prescripcions incloses al Codi civil. En aquests supòsits:
    a) Si la condició és suspensiva, no es liquida l´impost fins que la condició es compleixi
    b) Si la condició és resolutòria, s'exigeix l´impost per descomptat, amb la reserva, quan la condició es compleixi, de fer l´oportuna devolució segons la regla de l´apartat anterior.

Article 9 - Gestió tributària de l´impost

1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant l´Ajuntament la declaració segons el model oficial que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació que procedeixi.
2. Aquesta declaració s´ha de presentar dins els terminis següents, a comptar des de la data en què es produeixi la meritació de l´impost.
    a) Quan es tracti d'actes entrer vius, el termini és de trenta dies hàbils.
    b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini és de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitut del subjecte passiu.

3. A la declaració s'ha d´adjuntar el document en el qual constin els actes o contractes que originen la imposició.
4. Obligacions d'altres interessats:
   També estan obligats a comunicar a l´Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
   a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, sempre que s´hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti
   b) En les transmissions de terreny o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitats del domini, a títol onerós, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
5. Així mateix, els notaris estan obligats a trametre a l´Ajuntament, dins la primera quinzena de cada trimestre, una relació o un índex que inclogui tots els documents per ells autoritzats en el trimestre anterior, en que s´incloguin fets, actes o negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d´ aquest impost, amb excepció dels actes d'última voluntat. També estan obligats a trametre, dins el mateix termini, una relació dels documents privats en què s´incloguin els mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement o legitimació de signatures. El que preveu aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració que establert la Llei general tributària
   En la relació o índex que els notaris trametin a l´Ajuntament, hi han de fer constar la referència cadastral dels béns immobles quan la referència es correspongui amb els que siguin objecte de transmissió. Aquesta obligació és exigible a partir del dia 01 d'abril de 2002
   Els notaris han d´advertir expressament als compareixents als documents que autoritzin sobre el termini dins del qual estan obligats els interessats a presentar declaració per l´impost i, així mateix, sobre les responsabilitats en què incorrin per la falta de presentació de declaracions

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

NOTA.- Per al 2010, es modifica l'article 6.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5

REGULADORA DE L´IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL.LACIONS I OBRES

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 100 al 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Article 2 - Naturalesa i fet imposable

1. l´Impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable de qual està constituït per la realització, dins el terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s´exigeixi obtenir la llicència d'obres o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no la llicència, sempre que l´expedició d´aquesta correspongui a l´Ajuntament.
2. Està exempta de pagament de l´impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l´Estat, la Comunitat Autònoma de Catalunya o les entitats locals, que, estant subjecta a l´impost, s´hagi de destinar directament a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió la portin a terme organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 3 - Subjectes passius

1. Són subjectes passius d´aquest impost, a títol de contribuents, les persones físiques, persones jurídiques o entitats de l´article 35.4 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l´immoble sobre el qual es dugui a terme.
   Als efectes que preveu el paràgraf anterior té la consideració de propietari de la construcció, instal.lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti realitzar-la.
2. En el cas que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tenen la condició de subjectes passius substituts del contribuent els qui sol·licitin les llicències corresponents o realitzin les construccions, instal·lacions o obres. El substitut pot exigir del contribuent l´import de la quota tributària satisfeta.

Article 4 - Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable de l´impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, i s'entén per això, a aquest efectes, el cost d´execució material d'aquella.
   No formen part de la base imposable l´I.V.A. i altres impostos anàlegs propis de règims especials, les taxes, els preus públics i les altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, si s´escau, amb la construcció, instal·lació o obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d´execució material.

2. La quota d´aquest impost serà el resultat d´aplicar a la base imposable el tipus de gravamen
3. El tipus de gravamen s'estableix en el:

Tipus gravamen
4 %

4. l´Impost es merita en el moment d´iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la llicència municipal corresponent.

Article 5 - Gestió tributària de l´impost. Bonificacions potestatives

1. El règim d´ingrés és , amb caràcter general , el d´autoliquidació.
   La base imposable provisional és el Pressupost de Referència que consta a la fitxa de característiques que es presenta al Col.legi d´Arquitectes de Catalunya a efectes del càlcul dels drets de vistat. Per justificar aquest valor es pot presentar còpia visada de la fitxa de característiques esmentada. En absència d´aquesta acreditació el pressupost es calcularà aplicant el coeficient 1,25 al pressupost d´execució material que consti al projecte.
   El pagament de l´autoliquidació no es presentarà juntament amb la documentació necessària per tramitar la llicència, sinó amb posterioritat, un cop fixada pel tècnic municipal la base liquidable , i sempre abans de la concessió de la corresponent llicència.
2. Quan, no havent-se sol.licitat, concedit o denegat encara la llicència preceptiva, s´inicií la construcció, instal·lació o obra, s´ha de practicar una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable de la forma descrita en l´apartat 1.
3. Els subjectes passius hauran de presentar immediatament a la finalització de les obres i, en tot cas, com a màxim abans de la presentació de la sol·licitud de llicència de 1ª ocupació, declaració tributària en la qual constarà el cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra realitzada. Es considerarà com a data de l'acabament de les obres la que consti al certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, i en altres casos, la data de caducitat de la llicència d'obres.
   A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost real i efectiu de les mateixes, l´Ajuntament, mitjançant l´oportuna comprovació administrativa, modificarà, si s'escau, la base imposable a què es refereix l´article anterior, i practicarà la corresponent liquidació definitiva, exigint del subjecte passiu o bé reintegrant-li, segons el cas, la quantitat que correspongui.
   La comprovació administrativa de la base imposable es realitzarà per qualsevol dels mitjans establerts a l´article 57 de la Llei General Tributària.
4. Bonificacions potestatives:
   a) Bonificació del **95%** a favor de les construccions, instal.lacions o obres que siguin declarades d´especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l´ocupació que justifiquin la declaració, entre les quals hi ha les que es realitzin per suprimir barreres arquitectòniques en edificis que siguin considerats d´accés públic o privat, les obres de reparació i rehabilitació d´edificis continguts en el catàleg d´edificis i conjunts històric artístics, les obres de rehabilitació d´habitatges afectats per patologies estructurals, les obres d´arrranjament i embelliment de façanes, parets mitgeres al descobert i, en general, qualsevol altra obra d´aquest tipus que afecti elements exteriors

Correspon aquesta declaració al Ple de la corporació i, amb la sol.licitut prèvia del subjecte passiu, s´ha d´acordar per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

b) Bonificació del **95 %** a favor de les construccions, instal·lacions i obres de reforma o millora l´objecte exclusiu de les quals sigui la instal.lació de captadors tèrmics solars o pannells fotovoltaics i/o altres energies renovables, o que derivin de la realització d´un projecte integral, l´objectiu del qual sigui l´ús eficaç de l´aigua, l´aïllament acústic o l´eliminació de l´ús de P.V.C.
c) Bonificació del **50%** a favor de les construccions, intal.lacions i obres referents als habitatges de protecció oficial

En el cas de concurrència de dos o més bonificacions, el percentatge de la segona i següents, s'aplicarà sobre la quota íntegra que resulti de la bonificació anterior i així successivament.

L´acompliment dels requisits i supòsits previstos en aquest apartat 3er, es justificarà amb informes tècnics elaborats per professionals competents en la matèria, que s´adjuntaran a les sol.licituts de bonificacions

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6

REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Article 1 - Fonament Legal
La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 15, 58 i 28 al 37 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2. Fet imposable
Constitueix el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, de caràcter local per part d´aquest municipi.
Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que les unes o els altres les utilitzin efectivament els subjectes passius.

Article 3 . Descripció d´obres i serveis públics locals
1. Tenen la consideració d'obres i serveis municipals:
   a) Els que dugui a terme aquest Ajuntament dins de l´àmbit de les seves competències per complir les finalitats que li estiguin atribuïdes, a excepció de les que executi a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
   b) Els que dugui a terme aquest Ajuntament per haver-li estat atribuït o delegat per altres entitats públiques i aquells la titularitat dels quals hagi assumit d´acord amb la Llei.
   c) Els que duguin a terme altres entitats públiques, o els concessionaris d´aquests, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.
2. No perden la consideració d´obres o serveis locals els inclosos al paràgraf a) de l´apartat anterior, encara que siguin realitzats per organismes autònoms o societats mercantils el capital social dels quals pertanyi íntegrament a l´Ajuntament, per concessionaris amb aportacions de l´Ajuntament o per associacions de contribuents.
3. Les quantitas recaptades per contribucions especials només es poden destinar a sufragar les despeses de l´obra o del servei per raó del qual s´hagin exigit

Article 4. Imposició
L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de contribucions especials, sempre que hi concorrin les circumstàncies que informen el fet imposable, establertes en l´article nº 2 d´aquesta ordenança:
a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució de l'aigua, de xarxes de clavegueres i desguàs d'aigües residuals.
c) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.

d) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places ja obertes i pavimentades i per la modificació de les rasants.
e) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de rec de les vies públiques urbanes.
f) Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.
g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.
h) Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per al proveïment.
i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
j) Pel desmunt, terraplenament i construcció de murs de contenció.
k) Per la realització d'obres de dessecament i sanejament i de defensa de terrenys contra crescudes i inundacions i la regulació i desviació de cursos d'aigua.
l) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
m) Per la realització, l'establiment o ampliació de qualsevulla altres obres o serveis municipals, quan de les mateixes derivi un benefici o augment de valor dels béns dels subjectes passius.

Article 5 . Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o l´ampliació dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.
2. Es consideren persones especialment beneficiades:

a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.
b) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats titulars d´aquestes.
c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que exerceixin la seva activitat en el ram, en el terme municipal.
d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin de fer servir.

Article 6 . Registres fiscals

1. Per a determinar la identitat dels subjectes passius, l'Ajuntament investigarà les dades obrants en els seus registres fiscals.
   En cas d'insuficiència de dades o de situació dubtosa, es liquidaran les contribucions especials directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el registre de la propietat com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el registre mercantil o en la matrícula de l´impost sobre activitats econòmiques, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data en què s'acabin o en la data en què comenci la seva prestació.
2. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la comunitat de propietaris facilitarà a l'administració municipal el nom dels copropietaris i el seu

coeficient de participació en la comunitat, per tal de procedir al gir de les quotes individuals. Si no es fa així, hom entendrà acceptat el fet que es giri una quota única, de la distribució de la qual se n'ocuparà la mateixa comunitat.

Article 7 . Exempcions i bonificacions

1. En matèria de contribucions especials no es reconeixeran altres beneficis fiscals que els que estableixin disposicions amb rang de llei, o tractats o convenis internacionals.
2. Els qui es considerin amb dret a un benefici fiscal en els casos a què es refereix l'apartat anterior, així ho faran constar davant de l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte que empara el seu dret.
3. Quan es reconeguin beneficis fiscals en les contribucions especials municipals, les quotes que haurien pogut correspondre als beneficiaris o, si és el cas, l'import de les bonificacions, no es podran distribuir entre els altres subjectes passius.

Article 8 . Base imposable

1. La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per cent del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.
2. El cost esmentat estarà integrat pels conceptes següents:
   a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projecte i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
   b) L'import de les obres per dur a terme o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
   c) El valor dels terrenys que hagin d'ocupar permanentment les obres o els serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'Ajuntament, o el d'immobles cedits en els termes que estableix l'article 145 de la Llei 33/2003, de 03 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.
   d) Les indemnitzacions escaients per l'enderroc de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, així com les que siguin procedents per als arrendataris dels béns que s'hagin d'enderrocar o ocupar.
   e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagi d´apel·lar al crèdit per finançar la porció no coberta per contribucions especials o la coberta per aquestes en cas de fraccionament general d´aquelles.
3. El cost total pressupostat de les obres o els serveis té caràcter de mera previsió. Si el cost real és més gran o més petit que el previst, s´ha de prendre aquell a l´efecte de calcular les quotes corresponents.
4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 29.1.c) del R.D.L 2/2004, o de les dutes a terme per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2 del mateix article, la base imposable de les contribucions especials s´ha de determinar en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, s´ha de respectar el límit del 90 per cent a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.
5. Als efectes de determinar la base imposable, s´entén per cost suportat per l'Ajuntament la quantia resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona, o entitat pública o privada.

6. Si la subvenció o l´auxili esmentats els atorga un subjecte passiu de la contribució especial, el seu import s´ha de destinar primer a compensar la quota de la respectiva persona o entitat.Si el valor de la subvenció o auxili excedéis la quota esmentada, l´excés ha de reduir, a prorrata, les quotes dels altres subjectes passius.

Article 9 . Quota tributària

1. La base imposable de les contribucions especials es reparteix entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les regles següents:
   a. Amb caràcter general s'apliquen conjuntament o separadament, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.
   b. Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, es poden distribuir entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu és superior al 5 per cent de l'import de les primes recaptades pel subjecte passiu, l'excés s´ha de traslladar als exercicis successius fins a la seva amortització total.
   c. En el cas de les obres a què es refereix l'apartat 2.d) de l´article 30 del R.D.L 2/04, l'import total de la contribució especial s´ha de distribuir entre les companyies o empreses que les hagin de fer servir tenint en compte l'espai reservat a cadascuna o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.
2. En el cas que les lleis o els tractats internacionals concedeixin beneficis fiscals, les quotes que puguin correspondre als beneficiaris no s´han de distribuir entre els altres contribuents.
3. Una vegada determinada la quota que s´ha de satisfer, la corporació, si ho sol.licita el subjecte passiu, en pot concedir el fraccionament o l´ajornament per un termini màxim de cinc anys.

Article 10 . Especificitats

1. En tota mena d´obres, quan a la diferència de cost per unitat en els diferents trajectes, trams o seccions d´obra o servei no li correspongui una diferència anàloga en el grau d´utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del pla corresponent es consideraran en conjunt als efectes de repartiment i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals hom no s´atindrà únicament al cost especial del tram o secció que afecti immediatament a cada contribuent
2. En el cas que l´import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s´entendrà per finques amb façana a la via pública no només les que estiguin edificades coincidint amb l´alineació exterior de la façana sinó també les que estan construïdes amb blocs aïllats sigui quina sigui la seva situació en relació a la via pública que delimita aquella illa de cases i sigui objecte de l´obra. Conseqüentment, la longitut de la façana es mesurarà, en aquests casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l´edificació, de la reculada, dels patis oberts, de les zones de jardí o espais lliures.
3. Quan el trobament de dues façanes estigui formada per un xamfrà o s´uneixin en una corba, es consideraran als efectes de la mesura de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituts de les façanes immediates.

Article 11 . Meritació

1. Les contribucions especials es meriten en el moment en què les obres s´hagin executat o el servei s´hagi començat a prestar. Si les obres són fraccionables, la meritació s´ha de produir per a cada un dels subjectes passius des que s´hagin executat les corresponents a cada tram o fracció d´obra.
2. Sense perjudici del que disposa l´apartat anterior, una vegada aprovat l´acord concret d´imposició i ordenació, l´entitat local pot exigir per endavant el pagament de les contribucions especials en funció de l´import del cost previst per a l´any següent. No es pot exigir l´avançament d´una anualitat nova sense que s´hagin executat les obres per ales quals es va exigir l´avançament corresponent
3. El moment de la meritació de les contribucions especials es té en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament d´acord amb el que disposa l´article 30 del R.D.L. 2/04, encara que a l´acord concret d´ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i del fet que aquest hagi anticipat el pagament de quotes, d´acord amb el que disposa l´apartat 2 d´aquest article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu a l´acord concret d´ordenació i n´hagi rebut notificació transmeti els drets sobre els béns o les explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l´aprovació de l´acord esmentat i el del naixement de la meritació, està obligada a donar compte a l´Administració municipal de la transmissió efectuada, dins el termini d´un mes des de la data d´aquesta, i, si no ho fa, l´Administració pot dirigir l´acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu al dit expedient.
4. Una vegada finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, s´assenyalen els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades defintives, es giren les liquidacions que escaiguin i es compensen com a lliurament a compte els pagaments anticipats que s´hagin efectuat. Aquest assenyalament definitiu el duen a terme els òrgans competents de l´Ajuntament d´acord amb les normes de l´acord concret d´ordenació del tribut per a l´obra o el servei de què es tracti.
5. Si els pagaments anticipats els han efectuat persones que no tenen la condició de subjectes passiu en la data de la meritació del tribut o bé excedeixen la quota individual definitiva que els correspon, l´ajuntment ha de practicar d´ofici la devolució pertinent.

Article 12 . Acords d´imposició i d´ordenació

1. L'exacció de les contribucions especials necessita l'adopció prèvia per part de l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.
2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que s´hagi de costejar mitjançant contribucions especials, no es pot executar fins que s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.
3. L'acord d'ordenació, s´ha d´adoptar inexcusablement i ha de contenir la determinació del cost previst de les obres i els serveis, de la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. Si s´escau, l´acord d'ordenació concret es pot remetre en les altres qüestions a aquesta ordenança general de contribucions especials.
4. Una vegada adoptat l´acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes que s'han de satisfer, les quotes s´han de notificar individualment a cada subjecte passiu si aquest o el seu domicili són coneguts, i, si no ho són, per edictes. Els interessats poden formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, que pot versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

Article 13 .Gestió i recaptació.

1. Quan les obres i els serveis de la competència local siguin dutes a terme o prestats per una entitat local amb la col·laboració econòmica d´una altra, i sempre que s´imposin contribucions especials d´acord amb el que disposa la Llei, la seva gestió i recaptació l´ha de fer l´entitat que prengui a càrrec seu la realització de les obres o l´establiment o ampliació dels serveis, sense perjudici que cada entitat conservi la seva competència respectiva de conformitat amb els acords d´imposició i d´ordenació.
2. En el cas que l´acord concret d´ordenació no sigui aprovat per una de les entitats esmentades, queda sense efecte la unitat d´actuació, i cadascuna de les entitats ha d´adoptar separadament les decisions que escaiguin.

Article 14 .Col·laboració ciutadana.

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres es poden constituir en associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per part de l'Ajuntament, comprometent-se a sufragar la part que correspongui aportar a l´associació quan la seva situació financera no ho permeti, a més de la que els correspongui segons la naturalesa de l´obra o el servei.
2. Així mateix, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l´establiment o l´amplicació de serveis promoguts per l´entitat local es poden constituir en associacions administratives de contribuents en el període d´exposició al públic de l´acord d´ordenació de les contribucions especials.

Article 15 . Associació administrativa de contribuents.

Per constituir les associacions administratives de contribuents a què es refereix l´article anterior, l´acord ha de ser pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que s´hagin de satisfer

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2007 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	08/11/2006
Exposició aprovació definitiva	246	29/12/2006

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7

REGULADORA DE LES TAXES PER UTILITZACIO PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL.

Article 1 - Fonament Legal
La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 15 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Article 2 - Fet imposable
Constitueix el fet imposable de les taxes la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local i, en particular:

1. Ocupació del sòl, subsòl i volada dels terrenys d'us públic municipal.
2. Utilitzacions privatives o aprofitaments especials de béns de domini pùblic local.
3. Utilització de locals.
4. Aprofitament especial del domini públic local a favor d´empreses explotadores de serveis de subministraments d´interés general

Article 3 - Supòsits de no subjecció i exempcions
L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals no restaran obligats al pagament de taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 4 - Subjectes passius
Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, de conformitat amb algun dels supòsits previstos amb l'article anterior.

Article 5 – Meritació

1. Les taxes es meritaran segons la naturalesa del seu fet imposable, i en concret, quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial. En cas de règim d'autoliquidació, la meritació es produirà en el moment en que es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, el qual no es realitzarà sense que s'hagi fet efectiu el pagament corresponent.
2. Quan la naturalesa material de la taxa comporti la meritació periòdica de la mateixa, aquesta tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat del cas d'inici o cessament en la utilització especial, que el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància amb el consegüent prorrateig de la quota, en els termes que s'estableixin. Es considera taxa de meritació periòdica la d'entrada de vehicles, reserves d'espai, parades de vehicles i càrrega i descarrega de mercaderies de qualsevol classe.

3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a la utilització o aprofitament no es desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.
4. Quan es gaudeixi, utilitzi o s'aprofiti el domini públic en benefici particular, sense llicència, concessió o autorització, s'entendrà complert el fet imposable i naixerà l'obligació de satisfer la taxa des del moment del seu inici, sens perjudici de les sancions que procedeixin

Article 6 - Protecció del domini públic

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comportin la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa establerta, vindrà obligat al reintegrament del cost total de la reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.
2. Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament sofert.
3. Correspondrà als Serveis Tècnics municipals la valoració dels danys produïts i es notificarà als interessats de forma individualitzada seguint el procediment sancionador general.

Article 7 – Règim d'autoliquidació

Amb caràcter general, s'exigiran les taxes per la utilització del domini públic o aprofitament especial en règim d'autoliquidació.

Article 8 - Normes de gestió

L'Ajuntament pot exigir als usuaris els antecedents necessaris per a conèixer el grau real d'utilització del domini públic o de l'aprofitament i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.

Serà condició indispensable per a poder gaudir de qualsevol dels aprofitaments especials i/o utilitzacions privatives del domini públic municipal, que el subjecte passiu no tingui deutes pendents de pagament amb la Hisenda municipal, llevat que aquests trobant-se pendents de pagament tinguin concedit, a la vegada, ajornament o fraccionament.

Article 9 - Quotes tributàries

1. La quota de les taxes previstes per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal es fixarà prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de l'esmentada utilització o aprofitament si els béns afectats no fossin de domini públic.
2. Les quotes aplicables a cadascun dels supòsits continguts a l'article 2 d'aquesta Ordenança seran les que consten al annexes següents.

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ANNEX 1	TAXA PER L´OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DELS TERRENYS D´ÚS MUNICIPAL.

Tipologia	Tarifa
a) Canonades……	8,84 €/ml
b) Cables……	8,84 €/ml
c) Dipòsits……	265,80€/m3
d) Transformadors o altres ocupacions…..	265,80€/m3

El pagament es farà pel sistema de padró anual de publicació periòdica i les quotes també tindran caràcter anual i es prorratejaran per semestres naturals en els supòsits d´alta

ANNEX 2	TAXA PER UTILITZACONS PRIVATIVES O APROFITAMENTS ESPECIALS DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL.

El valor final és el resultat de multiplicar el valor del mòdul pel coeficient d´increment i arrodonit al 2on.decimial de la manera següent:

- Si el tercer decimal està entre 1 i 4,99 no alera al 2on.decimal
- Si el tercer decimal està entre 5 i 9,99 altera en una unitat al 2on.decimal

Tipologia	Valor mòdul	Coef.inc.	Valor final
a) Llocs de venda en el mercat setmanal…….....	0,51 €/ml/dia	1	0,51 €/ml/dia
b) Llocs de venda en fires mercatsl…….....			7 €/ml/dia
c) Mòdul "entrada de vehicles a través de voreres"…….....	0,23 €/ml/dia	1	0,23 €/ml/dia
d) Mòdul "resta de supòsits de l´annex":	0,23 €/m2/dia	(Grup)	
Grup I	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Ocupació via pública amb petites construccions o instal.lacions de caràcter fix per a l´exercici d´activitats comercials o industrials…….**.....**	0,23 €/m2/dia	1	0,23 € /m2 /dia
Grup II	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Ocupació via pública mitjançant mercaderies exposades per la seva venda.....…….....**..**	0,23 €/m2/dia	1,25	0,29 € /m2 /dia
– Ocupació via pública mitjançant runes, material de construcció o anàlegs.....…….....	0,23 €/m2/dia	1,50	0,35 € /m2 /dia
– Ocupació via pública mitjançant tanques, bastides, puntals o altres anàlegs de protecció de vials o terrenys colindants……......	0,23 €/m2/dia	1,50	0,35 € /m2 /dia
Grup III	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Ocupació via pública mitjançant vetlladors, taules, cadires i altres elements annexes a establiments, amb finalitat lucrativa:			
▪ per cada mes.....	0,23 €/m2/dia	0,50	0,12 € /m2 /dia
▪ per cada setmana o fracció.....	0,23 €/m2/dia	0,60	0,14 € /m2 /dia
Aquestes ocupacions quan no superin els 25 cm.de fons a 1 mt.d´amplària i es realitzin en voreres d´un metre o més d´ample, estaran exemptes			
Grup IV	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Activitats recreatives no incloses en apartats anteriors. Casetes de tir, llocs de venda de joguines, xurreries, cavallets, tómboles, bars, autos de xoc i qualsevol altra atració similar pròpia dels recintes de fires			
a) Fins a 15 m2…….....…….	0,23 €/m2/dia	4	0,92 €/m2/dia
b) De 16 m2 a 40 m2…….....…….	0,23 €/m2/dia	2	0,46 €/m2/dia
c) De 41 m2 a 80 m2…….....…….	0,23 €/m2/dia	1,50	0,35 €/m2/dia
d) De més de 80 m2…….....…….	0,23 €/m2/dia	1,25	0,29 €/m2/dia

El còmput serà acumulatiu, de tal manera que qualsevol parada pagarà el que li correspongui pel nº de metres que s´hagin de considerar inclosos en cadascun dels apartats anteriors.

Serà precís dipositar l´import de la taxa abans de procedir a les instal.lacions de les quals derivin els aprofitaments

L´Ocupació mínima durant la Festa Major serà d´una setmana.

	Valor mòdul	Coef.inc.	Valor final
– Aprofitament especial de la via pública consistent en gaudir d´una prohibició absoluta d´aparcament a instància del particular			
a) Permanents…..…….....	0,23 €/m2/dia	0,08	0,02 €/m2/dia
b) Determinades hores del dia amb un mínim de 12 hores mensuals……..….....	0,23 €/m2/dia	0,05	0,01 €/m2/dia
c) Import de la placa……..…….....	.....	.....	11,10

La quota es prorratejarà per trimestres naturals en la liquidació que correspongui a l´alta en el padró, i en tot cas, s´haurà d´afegir l´import de placa

Grup V	Valor mòdul	Coef.inc.	Valor final
– Instal.lació de riells, pals, cables, cadiretes, caixes de suport, de distribució o de registre, bàscules, aparells per a la venda automàtica i altres anàlegs que s´estableixen sobre la via pública o ocupin el seu vol…….....…….....	0,23 €/m2/dia	1,50	0,35 € /m2 /dia
Grup VI	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Ocupacions temporals amb horari limitat sota autorització específica…….....	0,23 €/m2/dia	0,50	0,12 € /m2 /dia
Grup VII	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Qualsevol altra utilització privativa o aprofitament especial de béns o instal·lacions d´ús públic municipal que no estigui subjecta d´una manera específica mitjançant la relació que s´estableix…….....…...	0,23 €/m2/dia	1	0,23 €/m2/dia

ANNEX 3	TAXA PER UTILITZACONS DE LOCALS:

CASINO:	Tarifes
- Per una celebració……..	31,80
- Per a una reunió……...	18,70
- Per una festa-ball…….	58,70
- Fiança única per a tot tipus d´utilitzacions del local per cobrir els desperfectes ocasionats, en els mobles o en els materials que pugui haver-hi dintre i que serà retornada a petició del promotor de l´acte una vegada comprovada l´absència de danys……	35 €

PAVELLO ESPORTIU MUNICIPAL:	Tarifes
- Entrenament esportiu	
b) Sense llum i per cada hora o fracció…….....…….	20,50
c) Amb llum i per cada hora o fracció…….....……...	27,80
- Competició esportiva	
a) Sense llum i per cada partit…….....…….	31,80
b) Amb llum i per cada partit…….....……...	35,70
c) Suplement de neteja: Segons activitat i pressupost	
- Festival, exhibició esportiva o altres usos autoritzats.	
a) Sense taquilla i per cada sessió (fins a 3 hores)…….....…….	91,30
b) Amb taquilla i per cada sessió (fins a 3 hores)…….....……...	184,20
c) Suplement de neteja: Segons activitat i pressupost	

CAMP MUNIPAL D´ESPORTS:	Tarifes
- Entrenament esportiu	
a) Sense llum i per cada hora o fracció…….....….	11,90
b) Amb llum i per cada hora o fracció…….....……...	19,90
- Competició esportiva	
a) Sense llum i per cada partit…….....…….	27,80
b) Amb llum i per cada partit…….....……...	43,70

ANNEX 4	TAXA PER L´APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL A FAVOR D´EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT D´INTERÉS GENERAL

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa, telefonia mòbil i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia (fixa i mòbil) i altres d'anàlogues, així com també les empreses que exploten xarxes de comunicació mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. També són subjectes passius de la taxa les empreses i entitats, públiques o privades, que prestin serveis, o explotin una xarxa de comunicació electrònica en el mercat, conforme al previst als articles 6 i concordants de la Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions.

4. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 4 . Successors i responsables

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5. Servei de telefonia mòbil - Quota tributària

1. La quota tributària és el resultat de multiplicar el número de clients que tinguin el seu domicili en el terme municipal de Caldes de Malavella corresponent a l'empresa prestadora dels serveis de telefonia móvil per l'1,5% dels ingressos mitjos per operacions.

2. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, són ingressos mitjos per operacions, els resultats de dividir la xifra d'ingressos per operacions dels operadors de comunicacions mòbils, pel número de clients d'aquestes comunicacions mòbils, segons les dades que ofereixi per a cada exercici l'Informe de la Comissiño del Mercat de les Telecomunicacions.

És a dir, la fòrmula de càlcul serà la següent:

QT = Núm. De clients empresa x 0,015 x IMO

IMO = IO/ Número de clients mòbils

QT és la quota tributària

Número de clients empresa és el número de clients, de contracte i prepagament, de l'empresa amb domicili en el terme municipal.

IMO són ingressos mitjos per operacions de comunicacions mòbils.

IO són ingressos per operacions de comunicacions mòbils.

Número cliente mòbils, és el número total de clients de comunicacions mòbils.

3. En el cas de què no fos posible la tributació d'acord amb l'establert als apartats anteriors, les empreses de telefonia móbil haurien de tributar per la taxa d'utilització privativa o aprofitament del domini públic

municipal, en funció dels metres lineals de xarxa que utilitzen o aprofiten especialment per la prestació dels serveis de telefonia móvil segons el que aquesta mateixa ordenança preveu més endavant.

Article 6. Altres serveis diferents de la telefonia mòbil. Base imposable i quota tributària.

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.

b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.

c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.

d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.

e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que vagin a ser utilitzats en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1.a o 2.a del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.

b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.

c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividends i qualssevol altres de naturalesa anàloga.

d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.

e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

Article 7. Període impositiu i acreditament de la taxa

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

a) En els supòsits d'altes per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.

b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés. Altres serveis

1. Respecte als serveis de subministraments regulats a l'article 6e d'aquesta Ordenança,

S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al que es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com la data de finalització.

2. Es podrà presentar la declaració final l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 6.3 d'aquesta Ordenança. La especificació referida al concepte previst a la lletra c) de l'esmentat article, inclourà la identificació de la empresa o empreses subministradores de serveis a les que s'hagi facturat quantitats en concepte de peatge.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 6.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 6.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada.

4. S'expedirà un document d'ingrés per a l'interessat, que li permetrà satisfer la quota en els llocs i terminis de pagament que s'hi indiquin.

Per raons de cost i eficàcia, quan de la declaració trimestral dels ingressos bruts se'n derivi una liquidació de quota inferior a 6 EUR, s'acumularà a la següent.

5. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributaria.

6. L'Empresa "Telefónica de España S.A.U", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.

Les restants empreses del "Grup Telefònica", estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés - Serveis de telefonia mòbil

1.Les empreses explotadores de serveis de telefonia móvil contribuents de la taxa hauran de presentar a l'Ajuntament, abans del 30 d'abril de cada any, en el model que es determini a l'efecte per la intervenció municpal, declaració – liquidació corresponent a l'exercici immediat anterior.

2.La quantia a ingresar, de forma simultània a la presentació de la declaració – liquidació, per aquestes empreses serà el resultat de minorar la quota tributària ern l'import dels pagaments a compte realitzats pel contribuent en l'exercici a que es refereixi.

3.En el supòsit en que el pagaments a compte realitzats excedeixin de la quantia de la quota de la taxa, l'import de l'excés es compensarà en el primer pagament a compte que correspongui efectuar després de la presentació de la declaració – liqudiació.

Article 10. Pagaments a compte - Serveis de telefonia mòbil

1.Les empreses explotadores de serveis de telefonia móvil hauran d'autoliquidar la taxa i ingresar a l'Ajuntament la quota tributària corresponent a cada trimestre, en els models que es determinin a l'efecte per la intervenció municipal, en concepte de pagament a compte de la taxa. La quantia de la quota tributària trimestral serà la que resulti d'aplicar el tipus de l'1,5 per 100 a la quarta part dels ingressos mitjos per operacions en el terme municipal calculats segons les dades del darrer informeanual publicat per la Comissió del Mercat de les Telecomunicacions.

2.L'autoliquidació i ingrés dels pagaments a compte es realitzarà en el termini comprés entre els dies 1 i el 20 del primer mes de cada trimestre natural següent al que es refereixi l'autoliquidació.

Article 11. Acreditament i període impositiu - Serveis de telefonia mòbil

1.El període impositiu coincideix amb el trimestre de l'any natural, acreditant-se la taxa el primer dia de cada trimestre.

2.En cas d'inici de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal, la taxa s'acredita el primer dia del trimestre natural durant el qual s'ha produït aquest inici. Així mateix, s'acreditarà la taxa del trimestre natural durant el qual es produeixi la finalitzacióde la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 12. Protecció del domini públic

1.Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comportin la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari sense perjudici del pagament de la taxa corresponent, vindrà obligat al reintegrament del cost total de la reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.

2.Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en una quantitat igual al valor dels bens destruïts o a l'import del deteriorament sofert.

3.Correspondrà al Serveis tècnics municipals la valoració dels danys produïts.

Article 13 Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en el Consell Comarcal de la Selva, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. El Consell Comarcal de la Selva establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3.Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme el Consell Comarcal de la Selva s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la la comarca de la Selva que han delegat les seves facultats en el Consell Comarcal.

Article 14. Infraccions i sancions

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributaria, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

Disposició addicional. Primera

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 06 de novembre de 2007 i que ha quedat definitivament aprovada en data 28 de desembre de 2007, regirà des del dia 1 de gener de 2008 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8

REGULADORA DE LES TAXES PER PRESTACIÓ DE SERVEIS I REALITZACIÓ D´ACTIVITATS MUNICIPALS.

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 15 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2 - Fet imposable

Constitueix el fet imposable de aquestes taxes, la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, i en particular:

1. Realització d'activitats jurídic administratives de competència local.
2. Retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosa o abusivament a la via pública
3. Pels serveis del cementiri municipal.
4. Pel servei de recollida, transport i tractament d'escombraries i altres residus sòlids urbans.
5. Pel servei de conservació i reparació de la xarxa de clavagueram.
6. Per les activitats sotmeses al règim d'intervenció integral de l'administració ambiental
7. Per prestació de serveis d'ordre urbanístic
8. Pels serveis de llar d´infants
9. Pel subministrament d´aigua

Article 3.- Supòsits de no subjecció i exempcions

a) Les Entitats Locals no podran exigir taxes pels serveis següents:
b) Abastament d'aigües en fonts públiques.
c) Enllumenat de vies públiques.
d) Vigilància pública en general.
e) Protecció civil.
f) Neteja de la via pública.
g) Ensenyament en els nivells d'educació obligatòria

Article 4.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a que es refereix l'article 35,4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o resultin beneficiats o afectats pels serveis o activitats locals que prestin o realitzin les entitats locals, de conformitat amb algú dels supòsits previstos en l'article 20.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

2.- Tindran la condició de substituts del contribuent:

a) En les taxes establertes per raó de serveis o activitats que beneficiïn o afectin als ocupants d'habitatges o locals, els propietaris dels esmentats immobles, els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.
b) En les taxes establertes pel atorgament de llicències urbanístiques previstes en la normativa sobre el sòl i l'ordenació urbana, els constructors i contractistes d'obres.

Article 5.- Meritació

1. Les taxes es meritaran segons la naturalesa del seu fet imposable, quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat. En cas de règim d'autoliquidació, la meritació es produirà en el moment en que es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, el qual no es realitzarà sense que s'hagi fet efectiu el pagament corresponent.
2. Quan la naturalesa material de la taxa comporti la meritació periòdica de la mateixa, aquesta tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat dels casos en que l'Ordenança Fiscal específica prevegi el prorrateig de la quota, en els termes que s'estableixin. Es consideren taxes de meritació periòdica:
    a) Servei recollida, transport i tractament d'escombraries.
3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic o l'activitat administrativa no es presti o desenvolupi procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 6.- Règim d'autoliquidació

Amb caràcter general, s'exigiran les taxes per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local en el moment de prestar-se o realitzar-se, en règim d'autoliquidació.

Article 7.- Quota

1. L'Ajuntament determinarà l'import de les taxes per la prestació d'un servei o la realització d'una activitat de competència local prenent en consideració els costes directes i indirectes, incloent els de caràcter financer, amortització de l'immobilitzat, i en el seu cas, els necessaris per a garantir el manteniment i un desenvolupament raonable del servei o activitat sotmès al pagament de la taxa.
2. En general, i de conformitat amb el que preveu el paràgraf anterior, l'import de les taxes per a la prestació d'un servei o la realització d'una activitat no podran excedir, en el seu conjunt del cost real o previsible del servei o activitat de que es tracti o, en el seu defecte, del valor de la prestació rebuda.
3. Les quotes aplicables a cadascun dels supòsits continguts a l'article 2 d'aquesta Ordenança seran les que consten al annexes següents.

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ANNEX 1	TAXA PER A REALITZACIÓ D'ACTIVITATS JURIDIC ADMINISTRATIVES DE COMPETÈNCIA LOCAL

Article 1.- FET IMPOSABLE

1. Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa les activitats jurídic-administratives de competència local desenvolupades amb motiu de la tramitació a instància de part de tota mena de documents, certificats, i similars que expedeixi o que intervingui l'administració o les autoritats municipals.
2. S'entendrà que l'activitat administrativa afecta es refereix o beneficia de forma particular el subjecte passiu quan sigui motivada directament o indirectament per ell mateix, per raó que les seves actuacions o omissions obliguin a l'Ajuntament, encara que no hi hagi sol·licitud expressa de l'interessat.

Article 2.- NO SUBJECCIÓ

No estaran subjectes les activitats jurídic - administratives derivades de la tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals, ni les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, ni la resolució dels recursos administratius.

Article 3.- BASE IMPOSABLE

El cost real o previsible de l'activitat jurídic - administrativa, considerada en la seva globalitat, constituirà, com a límit màxim, la base imposable.

Article 4.- QUOTA

Les quotes tributàries, determinades individualment, segons les diferents activitats que constitueixin el fet imposable seran les següents:

COMPULSA DE DOCUMENTS:	**Tarifes:**
- Per foli compulsat davant i darrera:	**0,76**
CERTIFICATS:	
- Certificat de documents o de dades, excepte certificats de dades individualitzades del padró d´habitants	**6,66**
FOTOCÒPIES:	
- Per unitat A-4:	**0,07**
- Per unitat A-3:	**0,11**
Estan exemptes de la taxa les associacions d´interès municipal	
FOTOCÒPIES BIBLIOTECA:	
- Per unitat A-4 (davant i darrera):	**0,09**
- Per unitat A-3 (davant i darrera):	**0,18**
IMPRESSIÓ ORDINADOR BIBLIOTECA:	
- Pàgina en blanc i negre:	**0,06**
- Pàgina en color:	**0,18**
- Full doble cara:	**0,09**
ELABORACIO D´INFORMES DEL SERVEI DE VIGILANTS MUNICIPAL	
- Per l´expedició de cada informe	**52,30**

ANNEX 2	TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSA O ABUSIVAMENT A LA VIA PUBLICA

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA

A l´empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós 2/04 de la Llei reguladora de les hisendes locals, l´Ajuntament estableix la taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosa o abusivament a la via pública

Article 2.- FET IMPOSABLE

Constitueix el fet imposable d´aquesta taxa:

1. La prestacio del servei de retirada de vehicles, quan els seus conductors no ho fan i concorren alguna de les circumstàncies següents:
   a) El vehicle estacionat constitueix perill o causa greus pertorbacions a la circulació
   b) Es pot presumir racionalment l´abandó del vehicle en la via pública
   c) Altres motius previstos a la normativa reguladora del Trànsit i Seguretat Vial.
2. El dipòsit i la custòdia del vehicle fins que sigui retirat de la dependència municipal per l´interessat.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS

Són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s´assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 4.- QUOTES TRIBUTÀRIES

La quota tributària és el resultat d´aplicar les següents tarifes:

	Import
1. Per la retirada i transport de cada vehicle	**104,50**
2. Pel dipòsit del vehicle	
▪ Per cada dia o fracció	**10,50**

Article 5.- NORMES DE GESTIÓ I RECAPTACIÓ

La taxa s´acredita en el moment de la prestacó del servei.

L´import de la taxa es farà efectiu a l´oficina corresponent contra el lliurament d´un comprovant que expedeix l´Ajuntament o mitjançant un sistema automàtic i en el moment del la retirada del vehicle dell dipòsit, de tal manera que es configura com a requisit previ per a la seva recuperació haver satisfet la totalitat de l´import.

La manca de localització del propietari o l´actitud d´aquest de no voler recuperar el seu vehicle provoca que aquest passiu a tenir la consideració d´abandonat i pugui ser alienat per l´Ajuntament

ANNEX 3.-	TAXA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA
A l´empara del previst als articles 57 i 20.4.p) del Text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/04, de 05 de març, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d´aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per serveis de cementiri municipal que es regirà per aquesta Ordenança fiscal

Article 2.- FET IMPOSABLE
Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis del cementiri municipal, que es preveuen en el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria i siguin convenients o s´autoritzin a instància de part.

Article 3.- SUBJECTE PASSIU
Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la prestació del servei i , si s'escau, els titulars de l'autorització, concessió o prestació.

Article 4.- EXEMPCIONS SUBJECTIVES.
Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de :
1. Els enterraments dels asilats procedents de la Beneficència, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels finats
2. Els enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat.
3. Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna.

Article 5.- QUOTA TRIBUTÀRIA
La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

Tarifes del servei	**Import**
A. CONCESSIONS I SERVEIS:	
1. Per la concessió d´un nínxol (inclou despeses generals i expedició de títol)	**622,38**
2. Lloguer d´un nínxol per 2 anys.	**72,76**
3. Trasllat de despulles	**269,09**
4. Drets d´enterrament:	
▪ Nínxol nou	**96,87**
▪ Nínxol tapat	**231,42**
5. Traspàs entre particulars	**70,26**
B. CONSERVACIO DE SERVEIS GENERALS:	
1. Per nínxol i any	**10,40**
2. Per panteó i any	**116,87**
C. OBSERVACIONS: No estarà subjecte a tributació el trapàs de concessió funerària entre particulars quan es faci entre parents de fins el 2º grau de consanguinitat o per causa de mort	

Article 6.- MERITACIÓ
La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia la realització dels serveis subjectes a gravamen, i s'entendrà a aquests efectes, que l'esmentat inici es produeix quan aquests es sol·licitin.

Article 7.- DECLARACIO, LIQUIDACIÓ I INGRÉS

1. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti.
2. Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma i es notificarà una vegada s'hagi realitzat aquest, per al seu ingrés directe en les arques municipals en la forma i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació
3. La taxa per conservació de cementiris es cobrarà per rebut i padró de contribuents un cop a l´any.

ANNEX 4	TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA, TRANSPORT, TRACTAMENT I ELIMINACIO D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS SÒLIDS URBANS.

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA

A l´empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del Text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/04, de 05 de març, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d´aquest text legal i la Llei 6/93, de 15 de juny, reguladora dels residus, modificada per la Llei 15/03, de 13 de juny, aquest Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport, tractament i eliminació d´escombraries i altres residus sòlids urbans que es regiran per la present Ordenança fiscal

Article 2.- FET IMPOSABLE

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària, transport, tractament i eliminació d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals o establiments on s'hi efectuïn activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis.
2. A aquest efecte, es consideren escombraries domiciliàries i residus sòlids urbans les restes i les deixalles alimentàries o els detritus que procedeixen de la neteja normal de locals o d'habitatges i s'exclouen d'aquest concepte els residus de tipus industrial, les runes d'obres, els detritus humans, els materials contaminats, corrosius, perillosos o els que la seva recollida o abocament requereixen l'adopció de mesures especials higièniques, profilàctiques o de seguretat.
   Aquest servei és de caràcter general i d´us obligatori, per la qual cosa la no utilització del servei no eximeix de l´obligació de contribuir, excepte en aquells supòsits en els que el titular de l´activitat que generi residus comercials acrediti que ha lliurat els residus que genera o produeix a un gestor o gestora autoritzats, supòsit en que no es liquidarà la taxa corresponent a la recollida de residus comercials.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en que el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari o d´usufructuari, d´habitant, d´arrendatari o, fins i tot, de precari
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu com a substitut del contribuent el propietari dels habitatges, allotjaments, establiments o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4.- EXEMPCIONS

Gaudiran d´exempció subjectiva aquells contribuents que estiguin inscrits en el Padró Municipal de Prestacions Assistencials.

Article 5.- BASE IMPOSABLE I QUOTA TRIBUTÀRIA

1. El cost real o presumible del servei, considerat en la seva globalitat constituirà, com a màxim la base imposable.
2. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa per unitat de local, construcció o habitatge que es determinarà individualment en funció de la naturalesa i del destí dels immobles.
3. A aquest efecte, s'aplicarà les tarifes següents:

Nº.	TIPOLOGIA	SEMESTRE	ANUAL
1	Habitatge particular nucli urbà	60,38	**120,76**
2	Habitatges i altres contruccions urbanitzacions	60,38	**120,76**
3	Habitatges i altres const. en sòl no urbanitzable	30,19	**60,38**
4	Comerç, magatzem o semblant nucli urbà	133,58	**267,16**

5	Comerç, magatzem o semblant terme municipal	244,90	**489,80**
6	Comerç alimentació = o < a 120 m2	244,90	**489,80**
7	Comerç alimentació > 120 m2	367,35	**734,70**
8	Taller, petita indústria nucli urbà	183,68	**367,36**
9	Taller, petita indústira terme municipal	244,90	**489,80**
10	Café-Bar nucli urbà i urbanitzacions	293,87	**587,74**
11	Café-Bar resta del terme municipal	367,35	**734,70**
12	Restaurant nucli urbà i urbanitzacions	489,80	**979,60**
13	Restaurant resta del terme municipal	489,80	**979,60**
14	Residències vàries i centres educatius	734,65	**1.469,30**
15	Hotels, fondes i pensions	734,65	**1.469,30**
16	Mitjanes indústries	367,35	**734,70**
17	Grans indústries	734,65	**1.469,30**
18	Embotelladores d´aigua	734,65	**1.469,30**
19	Balnearis	734,65	**1.469,30**
20	Golf PGA	734,65	**1.469,30**
21	Unitat per contenidor (*)	734,65	**1.469,30**

4. Especificitats de la quota:
   a) No s´aplicaran les tarifes dels nº 4 a la 20 als establiments que disposin d´una o més unitats de contenidor. I contribuiran per la tarifa nº 21, per cadascuna de les unitats.
   S´estableix per aquesta tarifa una tarifa addicional igual al nº de tones multiplicat pel preu tona que sigui vigent a l´abocador, quan de les pesades individualitzaqdes anuals resulti que superen la unitat establerta en 13,32 tones unitat
   b) Els locals destinats a les activitats econòmiques corresponents al grup de tarifa 4 a 9 situats en un immoble juntament amb l´habitatge, tindran una reducció del 50% respecte a la quota corresponent a l´habitatge
   c) Totes les quotes expressades són anuals i durant l'any 2009 es liquidaran de la manera següent:
      - Liquidació 2on.semestre 2008: Tarifes semestres vigents l'any 2008.
      - Liquidació 1er.semestre 2009: Tarifes semestres vigents l'any 2009.
      - Liquidació 2on.semestre 2009: Tarifes semestres vigents l'any 2009.
   d) Totes les activitats exercides només per temporada, si així s´acredita, comportaran el prorrateig de la quota corresponent per trimestres naturals.
   e) En els supòsits en els que el titular d´una activitat que generi residus comercials acrediti que ha lliurat els residus que genera o produeix a un gestor/a autoritzats, s´aplicarà com a taxa per la prestació del servei de recollida de residus municipal no comercials la prevista a l´apartat 1er.d´aquest article.

   En els supòsits en els que els titulars d´una activitat que generi residus comercials pretengui desconectar-se del servei , estaran obligats a acreditar davant l´Ajuntament que tenen contractat amb un gestor auttoritzat la recollida i tractament desl residus que produeixi l´activitat corresponent. Es requisit indispensable que aquest gestor , en la seva tasca, compleixi amb tots els requisits que imposa la normativa vigent.
   L´acreditamnet s´haurà s´haurà d´efectuar d´efectuar en el termini de 15 dies a comptar des de l´entrada en vigor d' aquesta ordennaça , si ja estava portant a terme l´activitat , o des de l' alta al cens tributari d´activitats econòmiques, si aquesta alta ha estat posterior a l´entrada en vigor d´aquesta ordenança.

   En els supòsits de desconnexió legalment efectuada , es satisfaran per la seva tipologia la quantitat que correspon a la tipologia 1.

Article 6.- BONIFICACIONS DE LA QUOTA
S'estableixen les bonificacions següents:

A) BONIFICACIÓ DEL 50% DE LA QUOTA
- Contribuents amb ingressos en la unitat familiar, inferiors al salari mínim interprofessional.

- Contribuents jubilats que visquin sols i compleixin els requisits establerts per l'IMSERSO (Instituto de Mayores i servicios sociales) per a ser beneficiaris d'una pensió no contributiva http://www.seg-social.es/imserso/prestaciones/may_pnc00.html

- Contribuents que visquin sols i compleixin els requisits establerts per l'IMSERSO (Instituto de Mayores i servicios sociales) per a ser beneficiaris de una pensió d'Invalidesa http://www.seg-social.es/imserso/prestaciones/dis_pnc00.html

B) BONIFICACIÓ DEL 30% DE LA QUOTA

- Tindran dret a una bonificació del 30% de la quota, aquells jubilats i pensionistes que tinguin una renda conjunta de la unitat familiar (base liquidable de la declaració de la renda de l'últim exercici declarat) igual o inferior al resultat de multiplicar el salari mínim interprofessional (que cada any s'aprovi) pel número de persones que composen la unitat familiar.
  Per tenir dret a la bonificació s'haurà de sol·licitar expressament a l'ajuntament, mitjançant instància i aportar la documentació següent:
  a) Certificat del padró on constin totes les persones que conviuen al domicili.
  b) Declaració de la renda de totes les persones que conviuen en el domicili.
  c) En el supòsit de no fer la declaració de la renda, caldrà aportar:
     - Certificat de les entitats bancàries dels rendiments del capital mobiliari
     - Certificat dels ingressos corresponents de les pensions de jubilació que expedeix l'organisme oficial o privat que correspongui.

C) En tots els supòsits es requereix:

- Que la vivenda sigui residència habitual del beneficiari de la bonificació, ja sigui propietari o llogater.

- Que tots els beneficiaris estiguin empadronats en el municipi

D) Gestió de les bonificacions:

a) El subjecte passiu abonarà el 100% de la quota.
b) El subjecte passiu sol.licitarà la bonificació en instància acompanyada de la documentació acreditativa, es passarà al servei d´assistència social perquè s´informi.
c) Amb l´informe favorable, la junta de govern aprovarà la concessió de la bonificació, amb els efectes retroactius que corresponguin.
d) El tresorer municipal retornarà el import que correspongui.

Article 7.- MERITACIÓ

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment que s'inicia la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s´acreditaran el primer dia de cada semestre natural, essent objecte de liquidació mitjançant padrons de periodicitat semestral.

Article 8.- DECLARACIO I INGRÉS

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en que s´acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius, per tal de formalitzar la seva inscripció en la matrícula, presentaran la declaració d´alta corresponent i ingressaran, simultànicament, la quota de l´any en curs.
2. Quan es conegui, d´ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s´hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del trimestre següent a aquell en que s´hagi produït la declaració o se n´hagi tingut coneixement.
3. El cobrament de les quotes s´efectuarà trimestralment mitjançant un rebut derivat dellpadró o matrícula.

ANNEX 5	TAXA PEL SERVEI DE CONSERVACIO I REPARACIO DE LA XARXA DE CLAVAGUERAM

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA

A l´empara del previst als articles 57 i 20.4.r) del Text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/04, de 05 de març, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d´aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis de conservació i reparació de la xarxa de clavagueram

Article 2.- FET IMPOSABLE

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis d´evacuació d´excretes, d´aigües plujanes, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament per depurar-les.
2. No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny, excepte que, excepcionalment, gaudeixin del servei de subministrament d´aigua potable

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en que el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari o d´usufructuari, d´habitant, d´arrendatari o, fins i tot, de precari
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu com a substitut del contribuent el propietari dels habitatges, allotjaments, establiments o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4.- BASE IMPOSABLE I QUOTA TRIBUTÀRIA

1. El cost real o presumible del servei, considerat en la seva globalitat constituirà, com a màxim la base imposable.
2. S´estableixen 3 grups de contribuents:

   1er grup: Comprèn tots els usuaris del servei de subministrametn d´aigua potable, siguin particulars o industrials
   La quota per als subjectes passius d´aquest grup queda establerta així:

   <u>Nucli urbà i urtanitzacions: Llac del Cigne, Aigües Bones, Can Solà Gros I i Can Solà Gros II:</u>
   - 1,78 € per trimestre i usuari
   - A més, la quantitat que suposi el 27,2 % d´allò que paguin, en el respectiu trimestre, com a tarifa de l´aigua

   <u>Urtanització Can Carbonell:</u>
   - 1,78 € per trimestre i usuari
   - A més, la quantitat que suposi el 62,7 % d´allò que paguin, en el respectiu trimestre, com a tarifa de l´aigua

   2on grup: Comprèn els usuaris de la xarxa de claveguera no abonats al servei de subministrament d´aigua
   La quota per als subjectes passius d´aquest grup queda establerta així:
   - 1,62 € per trimestre i usuari
   - La quantitat que representi el 27,2 % de l´import, segons el preu aprovat en cada momen, de 20 m3 d´aigua per usuari i trimestre.

   3er grup: Correspon a l´empresa embotelladora EYCAM S.A. que pagarà trimestralment la quantiat que suposi el 27,2 % de la tarifa vigent en cada moment (bloc industrial) corresponent al següent volum: 5.720 m3

Article 5.- MERITACIÓ

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment que s'inicia la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal:

a) En data de presentació de la corresponent llicència de presa, si el subjecte passiu la formulava expressament
b) Des de que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavagueres municipal. L´acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independènciaue s´hagi obtingut o no la llicència d´escomesa i sense perjudici de l´inici de l´expedient administratiu que es pugui instruir ñper a la seva autorització

Els serveis d´evacuació d´excretes, d´aigües plujanes, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin faána als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distànciaentre la xarxa i la finca no passi dels 100 metres, i la taxa sácreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa ala xarxa

Article 6.- DECLARACIO I INGRÉS

1. Els subjectes passius substituts del contribuent formularan les declaracions d´alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació de la titularitat de la finca i l´últim dia del mes natural següent. Aquestes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que espractiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació de declaracions d´alta i de baixa.
   Una vegada concedida la llicència de presa a la xarxa, la inclusió inicial en el cens es farà d´ofici
2. Les quotes que exigeix aquesta taxa es liquidaran i es recaptaran junt amb la taxa per subministrament d´aigua pel mateixos períodes i en els mateixos terminis. Per rons d´eficàcia , ambdós tributs es notificaran en el mateix rebut.

Article 7. DISPOSICIÍO ESPECÍFICA PER A LES URBANITZACIONS D' AIGÜES BONES, CAN SOLÀ I I CAN SOLÀ II.

Aquestes urbanitzacions quedaran incorporades immediatament a tributació per la present ordenança a partir del més següent a la data en què l´Ajuntament acordi la recepció del servei.

Per a la urbanització de Can Solà I , aquesta ordenança entra en vigor el dia 1 de gener de 2007.

ANNEX 6.-	TAXES PER LA TRAMITACIÓ I L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA DE LES ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL.

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA

A l'empara del que disposen els articles 57 i 20.4.s del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament aprova les taxes per la tramitació i l'atorgament de llicència de les activitats sotmeses al règim d'intervenció integral de l'administració ambiental que es regulen al Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.

Article 2.- FET IMPOSABLE

El Fet Imposable es determina per la prestació dels serveis tècnics administratius dimanants de la sol·licitud de les autoritzacions, de les llicències ambientals i de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia, de les quals, inexcusablement, han d'estar proveïts els establiments o locals on es desenvolupin les activitats incloses als annexos I, II.1, II.2 i III de la Llei 3/1998.

Constituiran el fet imposable als efectes d'aquesta Ordenança els casos següents:

1. La primera instal·lació d'establiments.
2. Els trasllats de local.
3. El canvi o ampliació d'activitat, en relació al que ja està autoritzat.

Article 3.- SUBJECTE PASSIU

1. Són Subjectes Passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, peticionàries de les autoritzacions i llicències gravades en aquesta Ordenança, o que en resultin beneficiades.
2. En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia, els subjectes passius seran els titulars de l'activitat sotmesa.
3. En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva llicència municipal, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en Subjecte Passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Article 4.- RESPONSABLES

1. Juntament amb el subjecte passiu, respondran solidàriament de les obligacions tributàries les persones físiques o jurídiques a que es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i el síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i abast que assenyala l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Article 5.- QUOTA TRIBUTÀRIA

La quantia de la taxa es determinarà per l'aplicació de les tarifes següents:

Tipologia	**Import**
1.- Autorització ambiental i llicència ambiental	
- Annex II.1	**792,09**
- Annex II.2	**712,88**
- Annex III	**316,82**
- Innòcues	**237,62**
2.- Revisió, legalització i control d´autoritzacions, llicències i permisos ambientals:	
- Revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes a llicència o autorització ambiental: tributaran el **50%** de les tarifes de l´apartat 1er.	
- Controls mediambientals de les activitats subjectes a règim de llicència o autorització ambiental: tributaran el **25%** de les tarifes d´aplicació establertes en el punt primer.	

- L´adequació de les activitats existents degudament legalitzades a la normativa vigent, així com la legalització d´aquelles que no disposin dels petinetns permisos o llicències, tributaran el **25%** de les tarifes de l´apartat 1er.	
- No obstant, tributaran per la tarifa íntegra que segons el punt primercorrespongui, les llicències i autoritzacions per a l´adequació d´establiments i indústries tramitades en compliment del que determina la Llei 4/2004, d´1 de juliol i posterior normativa de desplegament (Decret 50/2005)	
3.- Canvis, ampliacions, reformes d´activitat i obertura temporal:	
- Els canvis d´activitat en un mateix local, tributaran com si es tractés d´una 1ª obertura	
- Les ampliacions de locals o establiments sense canvi o introducció d´una nova activitat: tributaran el **50%** de la tarifa que correspongui a l´obertura	
- La introducció de noves activitats en un mateix loca: tributaran el **50%** de la tarifa que correspongui a l´obertura	
- Obertures temporals (per exemple,en motiu de trasllats provisionals per obres, etc.) i per un període inferior a 6 mesos: tributaran el **25%** de la tarifa corresponent a la 1ª obertura	
4.- Canvis de titularitat i transmissions:	**66,63**

Article 6.- MERITACIÓ DE LA TAXA

1. La taxa s´acredita i neix l´obligació de contribuir quan s´iniciï l´activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s´entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol.licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan el procediment s´iniciï d´ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s´acreditarà en la data en què es dicti la resolució d´incoació del corresponent procediment.
3. Quan l´activitat o la instal.lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l´Ajuntament que s´ajusten al marc normatiu a que fa referència l´article 2 d´aquesta Ordenança, la taxa s´acreditarà quan s´iniciï efectivament l´activitat municipal que constitueix el fet imposable.
4. Una vegada iniciada l´obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de l´objecte dels corresponents procediments a que es refereix l´article 2, o per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia o desestimen del sol.licitant després que s´hagi resolt el procdiment corresponent

Article 7.- DECLARACIÓ I INGRÉS

1. La taxa s´exigirà en règim d´autoliquidació quan els procediments s´iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan presenti la sol.licitut que iniciï l´actuació o l´expedient es complimentarà també degudament l´imprès d´autoliquidació. L´Interessat haurà d´adjuntar a la sol.licitut l´acreditació d´haver efectuat el pagament de la taxa.
2. En els supòsits diferents de l´anterior, la taxa serà liquidada per l´administració, que la notificarà al subjecte passiu, per la seu pagament.

ANNEX 7.-	TAXES PER L´ESTUDI, ANÀLISI I EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS URBANÍSTICS

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA
A l'empara del que disposen els articles 57 i 20.4.h del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per concessió de llicències i projectes urbanístics.

Article 2.- FET IMPOSABLE
Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeixi a verificar els actes d'edificació i ús del sòl, així com els instruments de planejament i gestió urbanística, emissió d'informes urbanístics i expedició de documentació administrativa de contingut urbanístic a instància de part a què es refereix la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística, que s'hagin de realitzar en el terme municipal, perquè s'ajustin a les normes urbanístiques d'edificació i policia previstes en l'esmentada Llei i Reglament de Disciplina Urbanística i planejament urbanístic.

Article 3.- SUBJECTE PASSIU
Són subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques, incloses les empreses explotadores dels serveis públics dins del terme municipal, i les entitats a què fa referència l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietàries, posseïdores o arrendatàries dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.
En tot cas tindran la condició de substituts del contribuent els constructors o els contractistes de les obres.

Article 4.- MERITACIÓ
1. La taxa es merita quan s´inicia la prestació del servei o la realització de l´activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol.licitud caldrà efctuar el dipòsit previ de una quantia equivalent a l´impor, conegut o estimat, de la taxa
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa es meritarà quan s'inicia efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, o la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li hagi concedit la llicència, ni la caducitat de l'expedient, llevat del cas específic assenyalat a l'article 26.3 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 5.- QUOTA TRIBUTÀRIA
1. La quota tributària es determinarà per la quantiat fixa que s´assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s´han de tramitar, d´acord amb les tarifes que s´assenyalen a continuació.
2. En cas que el sol.licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s´hauran de liquidar seran el 50% de les que s´assenyalen en el nº anterior, sempre que l´activitat municipal s´hagués iniciat efectivament.

Tipologia	**Import**
a) Alineacions i rasants	
- Alineacions	**52,63**
- Rasants	**26,32**
b) Expedients de sol.licituds de llicències i projectes, s´entenen assimilades a aquest concepte les legalitzacions	
- D´obres menors	**6,66**
- D´obres majors:	

o Fins a 180.000 € de pressupost	**110,86**
o Superior a 180.000 € de pressupost	**277,17**
- Cas d´obres majors quan es tracta de:	
o Modificació de projectes	**55,44**
o Pròrrogues	**33,26**
- Cas d´obres majors sol.licitades per les companyies elèctriques en ejercici de la seva activitat	**55,44**
- Llicències de 1ª utilització	**66,52**
- Llicències de parcel.lacions, €/m2	**0,33**
- Llicéncies de modificació de parcel.lacions	**59,01**
- Llicències de parcel.lació o declaració d´innecessarietat (art. 185 LU)	**13,30**
- Projecte d´urbanització i plans parcials de promoció privada (inclou anuncis BOP)	**1.300,40**
- Expedients de modificació de projectes d´urbanització i plans parcials de promoció privada (inclou anuncis BOP)	**1.108,64**
- Plans especials de promoció privada (inclou anuncis BOP)	**1.300,40**
- Expedients de modificació de plans especials de promoció privada (inclou anuncis BOP)	**1.108,64**
- Estudis de detall i projectes de reparcel.lació o de compensació (inclou anuncis BOP)	**1.108,64**
Aniran a càrrec de l´interessat aquelles despeses o tributs que puguin generar la tramitació d´algun dels expedients, tals com informes sobre l´impacte ambiental o altres.	
- Certificacions	**55,44**
- Certificats d´aprofitament urbanístic	**55,44**
- Certificat descriptiu d´immobles	**55,44**
- Certificat de compatibilitat urbanística d´una activitat	**55,44**
- Per cada consulta urbanística o possibilitat d´edificació	**13,30**
- Avantprojecte	**110,86**
Es lliuraran gratuïtament els certificats següents:	
- Certificats urbanístics conforme una finca no es troba en sòl urbà o urbanitzable, necessari per la sol.licitud de la subvenció concedida per l´Organisme competent a les explotacions forestals	
- Certificats que s´expedeixin amb una finallitat social	

Article 6.- EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

La Junta de Govern Local podrà concedir bonificacions de fins el 90% quan els projectes a tramitar siguin presentats per una Junta de Compensació de les urbanitzacions Tourist Club, Can Solà Gros I i II, Llac del Cigne, Malavella Park i Aigües Bones.

Article 7.- DECLARACIÓ

1. Les persones interessades en l´obtenció d´una llicència d´obres presentaran, prèviament, la sol.licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat visat pel Col.legi Oficial respectiu, amb una especificació detallada de la naturalesa de l´obra i del lloc d´emplaçament, on s´hi faci constar l´import estimat de l´obra, l´amidament i el destí de l´edifici.
2. Quan la llicència de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s´exigeixi la redacció d´un projecte subscrit per tècnic competentñ, hom adjuntarà a la sol.licitud un pressupost de les obres que s´han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s´han d´utilitzar i, en general, de les característiques de l´obra o acte, les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.
3. Si una vegada formulada la sol.licitud de llicència es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l´administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s´escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

Article 8.- REGIM DE DECLARACIO I D´INGRÉS

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l´article 4.2 d´aquesta Ordenança s´haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol.licitar la llicència.
2. Una vegada concloses les obres o les instal.lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions i la superfície dels cartells instal.lats i, a la vista del resultat d´aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.
3. La liquidació es notificarà al substitut del contribuen i s´haurà de satisfer en els períodes fixats en la Llei General Tributària.
4. El subjecte passiu pot sol.licitar que el dipòsit constituït en metal.lic s´apliqui com a pagament a compte de la liquidació. En aquest cas, només s´haurà de pagar la diferència entre el deute tributari originat per la liquidació de la taxa i la quantia del dipòsit.

ANNEX 8.-	TAXA PER LA PRESTACIO DEL SERVEI DE LLAR D´INFANTS.

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA
A l'empara del que disposen els articles 57 i 20.4 ñ) del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per prestació del servei municipal de llar d´infants, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- FET IMPOSABLE
Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei d´escolarització, atenció, cura i vigilància dels nens, i altres complementaris, propis deles escoles bressol, quan aquests es realitzin pels serveis municipals.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS.
1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol.licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d´ensenyament i altres complementaris que es detallen a l´article 6 d´aquesta Ordenança.
2. Estaran obligats al pagament de la taxa els pares o tutors dels menors, alumnes de l´escola bressol.

Article 4.- BENEFICIS FISCALS
1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per a aquesta taxa.
2. Malgrat el disposat a l´apartat anterior, a l´article 5.2 d´aquesta Ordenança es preveu la reducció de tarifes aplicable quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Article 5.- QUOTA TRIBUTÀRIA
1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa 1.- Quotes	**Curs: Set.08/Jul 09**	**Curs: Set.09/Jul 10**
1.1.a) Escolarització jornada completa	**112,87**	**112,87**
1.1.b) Escolarització mes de setembre	**56,43**	**56,43**
1.2) Matrícula	**58,65**	**58,65**
Tarifa 2.- Altres		
L´import de les excursions i altres activitats de caràcter voluntari serà repercutit directament als usuaris en cada cas en forma de derrama		
Amb un màxim de 80 € es podrà exigir el pagament d´altres derrames per conceptes justificats relatius a l´adquisició de material.		

2. En situacions d´escassa capacitat econòmica, les tarifes contingudes en el punt anterior es podran reduir, així com en situacions d´absoluta impossibilitat econòmica per a satisfer les tarifes anteriors, es podran prestar els serveis gratuïtament. A efectes d´obtenir aquesta reducció caldrà l´informe de l´Area de Serveis Socials i l´aprovació de la Junta de Govern Local

Article 6.- MERITACIÓ I PERÍODE IMPOSITIU.
1. La taxa es merita en el moment d´iniciar la realització de l´activitat que constitueix el fet imposable.
2. La matrícula es cobrarà en règim d´autoliquidació amb la sol.licitud d´inscripció

Article 7.- RÈGIM DE DECLARACIÓ I D´INGRÉS
1. Tractant-se de la taxa per serveis d´escola bressol que s´estenen al llarg de varis mesos, un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d´inici de la prestació del servei, caldrà pagar la quota mensual durant els primers cinc dies de cada mes.

El pagament de taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol.licitarà l´interessat en les oficines municipals.

2. En cas de baixa del servei aquesta haurà de ser notificada abans de finalitzar el mes. No són prorratejables els mesos naturals.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9

REGLAMENTACIO GENERAL DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS

Article 1 - Fonament Legal

1. La present reglamentació s'estableix a l'empara del que disposen l'article 5 de la Llei 7/85, de 02 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, articles 6.1 i 8.1-b) del Decret Legislatiu 2/03, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 127 del R.D. 2/04, de 05 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
2. El seu objecte és regular el règim dels preus públics, segons el que preveuen els articles 41 al 47, ambdós inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/04.

Article 2 - Concepte

L´Ajuntament pot establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d´activitats de la competència municipal, sempre que no es doni cap de les circumstàncies que especifica l´acticle 20.1.B) del R.D. 2/04.

Tenen la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfan per la prestació del serveis següents:

1. Activitats d'aula de música
2. Activitats escola esportiva municipal.
3. Activitats físico-esportives municipals.
4. Piscina municipal.
5. Pistes de tennis municipals.
6. Publicacions municipals.
7. Visites guiades
8. Activitats grup acompanyament post-part i massatge infantil i grup de criança i de massatge infantil.
9. Activitats espai jove Ca la Romana.
10. Servei implantació busties Urb. Can Carbonell.
11. Publicitat radio municipal Caldes de Malavella FM.
12. Tallers de teatre.
13. Activitats infantils i de lleure.
14. Activitats puntuals i diverses.
15. Bar Casa Rosa

(Les tarifes i els preus a pagar per aquests serveis i activitats estan detallats en els annexes)

Article 3 - Serveis i activitats excloses

No es poden exigir preus públics pels serveis i les activitats enumerades a l´article 21 del R.D. 2/04

Article 4.- Naixement de l'obligació

a. L'obligació de pagar el preu públic neix amb l´inici de la prestació del servei o la realització de l´activitat.
   També neix l´obligació en el moment d´utilitzar un servei públic encara que no hagi estat autoritzat
b. L´Ajuntament podrà exigir el dipòsit previ de l´import total o parcial

Quan, per causes que no són imputables a l´obligat al pagament del preu, el servei públic, l´activitat administrativa no es presti o no es practiqui, l´import esmentat es retorna a qui ha fet el dipòsit.

c. Per al pagament del preu públic, l´ajuntament pot establir períodes de venciment mitjançant el reglament del mateix servei o per acords de caràcter general.
   En qualsevol cas, en defecte de les normes a que es refereix el paràgraf anterior, en el supòsit de preus públics per prestació de serveis o activitats administratives, aquests s´exigiran:
   - Quan es tracti de prestacions úniques i individualitzades, en el moment de sol.licitar l´adminissió al servei o l´activitat de l´administració.
   - Quan siguin prestacions de tracte successiu els períodes de venciment es fixaran per l´Ajuntament

Article 5.- Obligats al pagament

- Estan obligats a pagar els preus públics els qui es beneficiïn dels serveis o de les activitats pels quals s´hagin de satisfer.
- El pagament de preus publics per serveis efectuats i no prèviament autoritzats o que ultrapassin els límits de l´autorització, no comporta la legalització de les utilitzacions o prestacions no autoritzades i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.
- L´Ajuntament pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real d´utilització del servei i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.
- En el cas que els usuaris no facilitin les ades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l´administració municipal pot efecturar les liquidacions per estimació, partint de les dades que posseeixi i de l´aplicaicó dels índex adients.
- L´Ajuntament pot suspendre, salvat que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l´obligació d´aportar les declaracions o les dades sol.licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d´exigir el pagament dels preus acreditats.

Article 6.- Quantia dels preus públics

1. L´import dels preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l´activitat realitzada.
2. Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d´interès públic que així ho aconsellin, l´entitat pot fixar preus públics per sota del límit que preveu l´apartat anterior. En aquest casos s´han de consignar als pressupostos de l´entitat les dotacions oportunes per cobrir la diferència resultant si n´hi ha.

Article 7.- Gestió.

L´Ajuntament pot exigir els seus preus públics en règim d´autoliquidació.

Article 8.- Cobrament

1. L'obligació de pagar el preu públic neix des que s´iniciï la prestació del servei o la realització de l´activitat.
2. S'estableix el dipòsit previ per l´ import total del preu públic

3. Quan per causes no imputables a l´obligat al pagament del preu, el servei o l´activitat no es presti o es dugui a terme, és procedent la devolució de l´import corresponent.
4. Les deutes per preus públics s'exigiran pel procediment administratiu de constrenyiment.

Article 9.- Fixació.

1. L'establiment o la modificació dels preus públics correspon al ple de la corporació, sense perjudici de les seves facultats de delegació a la junta de govern, de conformitat amb l´article 23.2.b) de la Llei 7/85, de 02 d´abril, reguladora de les bases de règim local.
2. S'estableix la delegació del Ple a la Junta de Govern Local la modificació dels públics contemplats en aquesta Ordenança

Article 10.- Incidència de l´I.V.A.

En la determinació de la quantia del preu no s'hi inclourà l´Impost sobre el Valor Afegit, que necessàriament s'haurà de repercutir quan procedeixi.

Article 11.- Supòsit de no assistència per part dels usuaris als serveis que comporten preus públics.

En el supòsit de no assistència a l´activitat programada que ha comportat el pagament per part de l´usuari del preu públic corresponent, no es retornarà l´import del preu públic satisfet.

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ANNEX 1.-	Activitats de l'Àula de Música

Concepte	Tarifa
1.- Llenguatge musical, instrument i música per adults	
- Matrícula curs	65,00 €
- Matrícula curs sensibilització	58,00 €
- Llenguatge musical	
- Sensibilització	20,00 €/mes
- Iniciació	24,00 €/mes
- Preparatori 1r i 2n curs	32,00 €/mes
- 3r i 4t curs	37,00 €/mes
- Música a mida	32,00 €/mes
- Instruments	
- 30 minuts	37,00 €/mes
- 45 minuts	52,00 €/mes
- 60 minuts	62,00 €/mes
- Música per adults	
- Llenguatge musical	20,00 €/mes
- Conjunt instrumental	17,00 €/mes
2.- Tallers de música	
- Djembé, guitarra espanyola, guitarra elèctrica	47,00 €/mes

ANNEX 2-	Activitats Escola Esportiva Municipal

Concepte	Tarifa curs
Temporada d'hivern 2009-2010	
Iniciació esportiva	175,50 €/any (9 quotes de 19,50 €/mes)
Escola de bàsquet i voleibol	229,50 €/any (9 quotes de 25,50 €/mes)
Xa. Edició colonies 14 a 16 maig 2010	60,00 €/persona

ANNEX 3-	Activitats Físico-esportives Municipals.

Concepte	Tarifa mes
Temporada d'hivern 2009-2010	
Activitats dirigides	
Quota única	20,00 €
Quota gent gran	Gratuït
Activitat aquàtica	
Quota natació	33,75 €
Quota natació Gent Gran 1 dia	15,25 €
Quota natació Gent Gran 2 dies	28,00 €
Activitat d'Ioga	33,20 €
Club de Passeig	Gratuït

ANNEX 4-	Piscina pública Municipal

Concepte	Tarifa
1. ENTRADA INDIVIDUAL:	
a) De dilluns a divendres	
- Fins a 16 anys i pensionistes	2,80
- Adults	5,00
b) Dissabtes i festius	
- Fins a 16 anys i pensionistes	4,30
- Adults	5,90
2. ABONAMENTS:	
15 sessions bany	
- Fins a 16 anys i pensionistes	25,10
- Adults	44,90
3. ALTRES:	
- Gandules	1,10
4. CARNETS:	
a) Carnet de temporada	
- Fins a 16 anys i pensionistes	28,20
- Adults	50,20
b) Carnet familiar amb màxim de 5 persones	
- Pels dos primers membres	43,90
- Per cadascun dels altres membres	11,50

ANNEX 5 -	Pistes de tennis municipals

Concepte	Tarifa
Vilatans (censats al padró d'habitants)	4,70 €
Forasters	9,40 €
Suplement horari que requereixi llum artificial	2,00 €
NOTA. El preu és per pista i per una hora d'ús.	

ANNEX 6 -	Publicacions municipals

Concepte	Tarifa
Pack de 12 postals	3,00 €
1 postal	0,25 €
Carpeta conjunt rutes a peu de la Comarcal de la Selva	1,50 €
Venda llibre "El Camp dels Ninots. Rastres de l'evolució"	25,00 €

ANNEX 7 -	Visites guiades

Concepte	Tarifa
Visites de juliol i setembre	10,00 €
- Preu infantil (de 6 a 12 anys)	5,00 €
- Menors de 6 anys	gratuït
Visites d'agost (amb sopar inclòs)	30,00 €
- Preu infantil amb menu infantil (de 6 a 12 anys)	15,00 €
- Menors de 6 anys (sense sopar)	
Sense sopar	gratuït
Amb sopar	15,00 €

ANNEX 8 -	Activitats grup acompanyament post-part i massatge infantil i grup de criança i de massatge infantil.

Concepte	Tarifa
Grup d'acompanyament al post-part i de massatge infantil	30,00 €/familia
Grup de criança i de massatge infantil	10,00 €/familia

ANNEX 9 -	Activitats espai jove Ca la Romana

Concepte	Tarifa
Inscripció programa reforç escolar	30,00 €/mes

ANNEX 10 -	Servei implantació busties a la urb. Can Carbonell.

Concepte	Tarifa
Per bustia	41,00 €
Per canvi de pany de clau	11,00 €

ANNEX 11 -	Publicitat radio municipal Caldes de Malavella FM

Concepte	Tarifa
- Import falca 20"	2,00 €
- Per cada segon de més	0,10 €
- Publireportatge de 5 minuts	20,00 €
Paquets de falques publicitàries de 20 "	
- Paquet de 50 falques	75,00 €
- Paquet de 100 falques	120,00 €
- Paquet de 150 falques	150,00 €
Tarifes especials "Amics de Caldes FM" "Amics de Caldes de Malavella FM" lluiran al seu establiment un adhesió amb el logotip de l'emissora ben visible. Només per establiment de Caldes de Malavella. Contractació trimestral. 100 falques a consumir en 1 mes.	60,00 €/mes
Patrocini programes de Caldes FM	90,00 €/mes
Esments per campanyes especials: per 100 esments	25,00 €

ANNEX 12 -	Tallers de teatre.

Concepte	Tarifa
Curs 2009-2010	
Teatre per adults	70,00 €/trimestre.
Curs per a gent d'esperit gran	17,00 €/mes.
Taller de teatre per a nens i nenes de primaria	10,00 €/mes.

ANNEX 13 -	Activitats esportives i de lleure. Estiu 2010

Concepte	Tarifa
Matins de Jocs i Esports i Casalet d'estiu	
Per mesos (4 setmanes)	
Servei bon dia (acollida): de 08:00 a 09:00 hores	35,00 €
Matí: de 09:00 a 13:00 hores	142,00 €
Matí i dinar: de 09:00 a 15:00 hores	289,00 €
Matí, dinar i tarda: de 09:00 a 17:00 hores	351,00 €
Per setmanes (1 setmana)	
Servei bon dia (acollida): de 08:00 a 09:00 hores	8,75 €
Matí: de 09:00 a 13:00 hores	35,50 €
Matí i dinar: de 09:00 a 15:00 hores	72,25 €
Matí, dinar i tarda: de 09:00 a 17:00 hores	87,75 €
Serveis eventuals	
Servei bon dia (acollida): de 08:00 a 09:00 hores	2,00 €
Dinar: de 13:00 a 15:00 hores	8,50 €
Dinar i tarda: de 13:00 a 17:00 hores	12,60 €
Descomptes per a germans:	
- S'aplicarà exclusivament per alguna d'aquestes dues activitats de casal: per a inscripcions per setmanes o mes sencer.	
- Descomptes: 10 % en la quota del 2n germà i 20 € en la del 3er.	
- L'ordre dels germans s'estableix en funció de l'import de cada participant i de major a menor quantitat.	
Curset de Natació	45,00 €
Aeròbic i Aquàgym	16,50 €
Natació	26,50 €

ANNEX 14 -	Activitats puntuals i diverses

Concepte	Tarifa
Sopar del DISPAR-SO	3,00 €/persona

ANNEX 15 -	Bar Casa Rosa

PRODUCTE	PREU GENERAL	PREU AVIS
CAFETERIA		
Cafè	1,10	1,00
Tallat	1,20	1,00
Cafè amb llet	1,30	1,20
Cigaló	1,60	1,30
Infusions	1,20	1,00
Xocolata desfeta	3,00	2,00
BEGUDES I REFRESCOS		
Cervesa quinto	1,20	1,00
Cervesa Mitjana	1,50	1,20
Cervesa sense alcohol	1,60	1,30
Clara	2,50	2,00
Refresc tipus: Coca Cola, Fanta, Trina....	1,50	1,30

Refresc tipus Cao/sucs: Cacaolat, Fruco....	1,75	1,40
Aigua	1,00	0,80
Aigua amb envàs de vidre	1,10	1,00
Aigua amb gas	1,15	1,00
Aigua gran	1,20	1,00
Got d'aigua	0,50	0,50
VI		
Got de vi	0,70	0,60
Xerès	1,20	1,00
LICORS		
Copa: conyac, ratafia....	1,70	1,30
Copa licor amb gel	2,20	1,50
Copa de Whisky	2,20	1,50
Copa de Whisky amb gel	3,20	1,70
Tap	1,30	1,00
Copa de moscatell, garnatxa	1,00	0,80
Cardhu (tap - tub)	1,60 – 3,00	1,20 – 1,50
Macallan (tap - tub)	1,80 – 6,00	1,50 – 4,00
Jak Daniels (tub)	2,50	1,50
Copa Carlos I	2,50	2,00
Ampolla de cava	11,00	9,50
COMBINATS		
Cubata	4,50	3,00
Cubata de Whisky	5,00	4,00
Menta amb sifó	1,20	1,00
VERMUTS		
Martini / Bitter	1,75	1,30
Quina	1,20	1,00
TAPES I PIQUES		
Escopinyes	4,00	3,50
Patates	1,00	1,00
Olives / fruits secs	1,50	1,30
ENTREPANS FREDS:	**PETIT**	**GRAN**
PERNIL DOLÇ	1,50	2,00
XORIÇ	1,50	2,00
FUET/LLONGANISSA	1,60	2,10
FORMATGE	1,50	2,00
BULL BLANC	1,50	2,00
PERNIL SALAT	1,80	2,40
SUPLEMENT FORMATGE	+0,20	+0,40

ENTREPANS CALENTS:	
BIQUINI	2.10
HAMBURGUESA	2,50
SALZITXES	2,50
BACON	2,50
BOTIFARRA	2,70
FRANKFURT	1,90

PINXO	2,80
SUPLEMENT FORMATGE	+0,40
AMANIDES	
AMANIDA VERDA	2,50
AMANIDA CATALANA	4,00
AMANIDA MIXTA	4,80
TAPES	
PATATES BRAVES	2,50
OLIVES	1,50
ESCOPINYES	4,00
CROQUETES	2,00

ORDENANÇA FISCAL Nº 10

REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D´AIGUA AL MUNICIPI

Article 1. Fonament Legal i naturalesa
A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.t) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució i subministrament d'aigua.

Article 2. Fet imposable
Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament o els seus gestors, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3. Subjectes passius
1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.

2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants de vivendes i locals diferents dels propietaris del immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituts del contribuent.
Els substituts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.

3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4. Responsables
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals
No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6. Quota tributària
La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa 1ª Subministrament d'aigua

Caldes de Malavella

BLOC I	0-6 m^3/abonat/mes	0,3689 €/m^3
BLOC II	de 6-12 m^3/abonat/mes	0,5843 €/m^3
BLOC III	excés de 12 m^3/abonat/mes	0,8502 €/m^3
BLOC Industrial		0,8098 €/m^3

Quota de servei :	3,5510 €/abonat/mes
Conservació de comptador :	0,8383 €/abonat/mes

Llac del Cigne

BLOC I	0-6 m^3/abonat/mes	0,44 €/m^3
BLOC II	de 6-12 m^3/abonat/mes	0,70 €/m^3
BLOC III	excés de 12 m^3/abonat/mes	0,98 €/m^3

Quota de servei	5,25 €/abonat/mes
Conservació de comptador:	0,8383 €/abonat/mes

Can Carbonell

BLOC I	0-6 m^3/abonat/mes	0,5100 €/m^3
BLOC II	de 6-12 m^3/abonat/mes	0,5950 €/m^3
BLOC III	de 12-18 m^3/abonat/mes	0,9050 €/m^3
BLOC IV	excés de 18 m^3/abonat/mes	1,8000 €/m^3

Quota de servei	6,65 €/abonat/mes

Tourist Club

BLOC I	0-6 m^3/abonat/mes	0,46 €/m^3
BLOC II	de 6-12 m^3/abonat/mes	0,73 €/m^3
BLOC III	excés de 12 m^3/abonat/mes	1,03 €/m^3

Quota de servei	7,20 €/abonat/mes
Conservació de comptador	0,84 €/abonat/mes

Can Solà Gros II

BLOC I	0-6 m^3/abonat/mes	0,36 €/m^3
BLOC II	de 6-12 m^3/abonat/mes	0,57 €/m^3
BLOC III	excés de 12 m^3/abonat/mes	0,83 €/m^3
BLOC Industrial		0,79 €/m^3

Quota de servei 3,40 €/abonat/mes
Conservació de comptador 0,83 €/abonat/mes

Aigües Bones

BLOC I 0-8 m^3/abonat/mes 0,48 €/m^3
BLOC II de 8-16 m^3/abonat/mes 0,58 €/m^3
BLOC III excés de 16 m^3/abonat/mes 0,84 €/m^3

Quota de servei 5,65 €/abonat/mes
Conservació de comptador 0,84 €/abonat/mes

Tarifa 2ª Connexions i d'altres treballs i materials d'instal·lació i alta

- Caldes de Malavella
- Llac del Cigne
- Aigües Bones
- Can Carbonell
- Tourist Club
- Can Solà Gros II

Preu dels treballs i materials d'instal·lació, connexió i alta:

Concepte	Preu total
1. Alta comptador 13 mm	155,98
2. Alta comptador 20 mm	184,65
3. Alta comptador 25 mm	258,56
4. Alta comptador 30 mm	310,05
5. Alta comptador 40 mm	421,13
6. Alta comptador 50 mm (platines)	848,19
7. Alta comptador 65 mm (platines	1.125,28
8. Alta provisional d'obres: Administració i pòlissa contracte	52,85
9. Alta primer abonat: Administració i pòlissa contracte	52,85
10. Canvi de nom abonat: Administració i pòlissa contracte	24,12
11. Desconnexió o baixa d'abonat: Administració, entrega comptador i devolució de fiança	36,12
12. Reconnexió al servei per falta de pagament	36,12
13. Verificació de comptador als Serveis d'indústria de la Generalitat sol·licitat per l'abonat	64,00
14. Subministrament i col·locació vàlvula de retenció:	25,26
15. Subministrament de portella comptador de 30x45 :	55,15
16. Subministrament portella comptador anti-incendis de 1x1	329,72
17. Subministrament de trampilla clau de pas de 20x15:	24,12
18. Obertura i reposició de cata 1m x 1m sobre terreny de terra:	150,21
19. Obertura i reposició de cata 1m x 1m sobre terreny asfàltic:	231,51
20. Obertura i reposició de cata 1m x 1m sobre vorera:	226,39
21. Obertura i reposició de cata 1m x 1m sobre terreny de formigó:	218,23
22. Construcció arqueta registre 20m x 15m per escomesa:	57,11
23. Construcció armari comptador de 1,2x0,8x1 amb rajol ceràmic resistent, remolinat exterior, obertura galvanitzada i pany GIS de companyia. Inclou llosa de fonamentació	1.485,22

24. Armari registre prefabricat amb portella per a comptador	191,01
25. Escomesa polietilè ¾" amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	197,45
26. Escomesa polietilè 1" amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	302,83
27. Escomesa polietilè 1-½" d amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	422,53
28. Escomesa polietilè 2" d amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	570,08
29. Escomesa polietilè 75 mm amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	823,92
30. Escomesa polietilè 90 mm amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	932,14
31. Escomesa polietilè 110 mm amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	1.055,48
32. Escomesa polietilè 2" amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas i comptador d.50 proporcional per antiincendis:	995,61
33. Escomesa polietilè 75 mm amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas i comptador D.65 proporcional per antiincendis	1.284,17
34. Escomesa polietilè 90 mm amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas i comptador D.80 proporcional per antiincendis	1.543,01
35. Escomesa polietilè 110 mm amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas i comptador D.100 proporcional per antiincendis	2.160,58

Repercussió de l´I.V.A.:
Les tarifes dels apartats anteriors s'incrementaran amb l´I.V.A. que legalment correspongui

Article 7. Acreditament i període impositiu

1. La taxa s'acredita quan s'inicia la prestació del servei.
2. Quan es sol·liciten els serveis referits en la tarifa segona de l'article anterior, s'exigirà el dipòsit previ de la taxa quan es formuli la sol·licitud.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa per serveis detallats a la tarifa segona s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació, i es farà l'ingrés corresponent.

2. La taxa per recepció del subministrament d'aigua es determinarà aplicant sobre els consums les quanties establertes en les tarifes de l'apartat primer.

3. La liquidació es practicarà trimestralment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina de l' empresa gestora del servei.

4. El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà dins la segona quinzena del mes natural següent al de finalització del trimestre i comprendrà la taxa acreditada pels subministraments de l'anterior trimestre.

5. Transcorreguts dos mesos des de la conclusió de la quinzena en què es posen al cobrament els rebuts per subministrament d'aigua regulats en aquesta Ordenança, s'iniciarà el període executiu que comporta l'acreditament del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora.

Article 9. Notificacions de les taxes

1. La notificació del deute tributari, o la confirmació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.
Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

2. En supòsits d'exigibilitat de la taxa per subministraments d'aigua continuats , amb la finalitat de practicar la notificació col·lectiva exigida per l'article 102.3 de la Llei General Tributària, es procedirà de la manera que s'estableix en els apartats 3 i 4 d'aquest article. Aquesta notificació podrà ser substituïda per notificacions individuals que hauran de tenir el contingut establert a l'apartat 102.2 de la mateixa Llei.

3. Quan l'interessat sol·liciti l'alta en el registre d'usuaris i així s'autoritzi, se li notificarà la inclusió en la matrícula de contribuents així com el procediment de notificació i recaptació dels deutes que, per consums successius, s'acreditin .

4. Anualment, en la segona quinzena del mes de gener, s'exposarà al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament el cens de contribuents que tenen aquesta condició amb referència a data d'1 de gener.

5. De la quota que trimestralment es liquidarà per consums del període anterior l'interessat pot obtenir informació personal, escrita, telefònicament o per Internet durant la quinzena anterior a aquella en què es procedirà al cobrament de la taxa.

6. Per poder obtenir informació telefònica, caldrà que prèviament l'interessat identifiqui el número de comptador instal·lat.

Article 10. Infraccions i sancions
Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Article 11. Gestió per delegació
Si la gestió, la inspecció i el cobrament del tribut han estat delegats total o parcialment , les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer el gestor, el qual haurà de complir amb la normativa vigent d'ingressos locals.

Disposició Addicional 1ª. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Addicional 2ª. Vigencia per incorporació d'urbanitzacions.
Aquesta Ordenança començarà a regir per aquelles urbanitzacions el servei de les quals sigui recepcionat per l'Ajuntament , a partir del mes següent al de la data de l'acord municipal.

Per aquelles urbanitzacions que disposin de tarifes degudament aprovades per la Comissió de preus, seran les que regiran fins que no hi hagi nou acord municipal.

Disposició final.-
La present Ordenança fiscal entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí oficial de la província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa

Tarifes del poble i de la urbanització Llac del Cigne

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	249	31/12/2005
Exposició aprovació definitiva	82	28/04/2006

Tarifes del poble i de la urbanització Tourist Club

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial		
Exposició aprovació definitiva	250	28/12/2007

Tarifes del poble i de la urbanització Can Carbonell

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial		
Exposició aprovació definitiva		

Tarifes del poble i de la urbanització Aigües Bones

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial		
Exposició aprovació definitiva		

Tarifes del poble i de la urbanització Can Solà Gros II

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial		
Exposició aprovació definitiva		