2016

Ajuntament Caldes de Malavella

ORDENANCES FISCALS ANY 2016

2016

INDEX DE DOCUMENTS

Nº	Títol	Plana
1	Ordenança reguladora de l'Impost sobre béns immobles	3 - 12
2	Ordenança reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques	13 - 18
3	Ordenança reguladora de l'Impost sobre vehicles tracció mecànica	19 - 23
4	Ordenança reguladora de l'Impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana	24 - 30
5	Ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	31 - 41
6	Ordenança reguladora de les Contribucions especials	42 - 47
7	Ordenança reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic	48 - 49
	Annex 1 - Ocupació sòl, subsòl i volada de terrenys d'ús municipal	50
	Annex 2 - Utilitzacions privatives o aprof.especials del domini públic local	51 – 52
	Annex 3 - Utilització de locals	53
8	Ordenança reguladora de taxes per Prestació de serveis i realització activitats municipals	54 – 55
	Annex 1 - Activitats jurídic administratives de competència local	56
	Annex 3 - Cementiri municipal	57 –58
	Annex 4 – Servei de recollida, transport, tractament i eliminació d'escombraries i altres.	59 – 61
	Annex 5 – Conservació i reparació de la xarxa de clavegueram	62 – 63
	Annex 7 – Estudi, anàlisi, expedició i control de documents urbanístics, llicències, comprovació actes comunicats en matèria d'urbanisme.	64 – 66
	Annex 8 – Prestació serveis de llar d'infants	67 – 68
9	Ordenança reguladora dels Preus públics municipals	69 – 72
10	Ordenança reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua	73 – 78
11	Ordenança reguladora de la taxa per l'aprofitament especial del domini públic municipal a favor d'empreses explotadores del serveis de subministraments d'interés general	79 - 86
12	Ordenança reguladora de la taxa per la prestació del servei d'aula de música	87 – 89
13	Ordenança reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'escola esportiva municipal, activitats físico-esportives i activitats esportives i del lleure	90 – 93
14	Taxa per la tramitació de les actvitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i de les activitats innòcues i a la llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives.	94 - 100
15	Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosa o abusivament a la via pública.	101-102
16	Ordenança fiscal general de gestió i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.	103-110
	Annexes preus públics	111-115

ORDENANÇA FISCAL NÚM.1

REGULADORA DE L´IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s´estableix a l´empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d´abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d´abril, pel qual s´aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 15 al 19 i 60 al 77 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s´aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març pel que s´aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari.

Article 2 - Fet Imposable

1. Constitueix el fet imposable de l´impost la titularitat dels drets següents sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
    a) D´una concessió administrativa sobre els immobles o sobre els serveis públics a què estiguin afectes
    b) D´un dret real de superfície
    c) D´un dret real d´usdefruit.
    d) D´un dret de propietat
2. La realització del fet imposable que correspongui d´entre els que defineix l´apartat anterior per l´ordre que s'hi estableix determina la no subjecció de l´immoble a les restants modalitats que s'hi preveuen
3. Als efectes d´aquest impost, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre immobiliari. El caràcter urbà o rústic de l´immoble dependrà de la naturalesa del sòl.
4. En cas que un mateix immoble estigui localitzat en diferents termes municipals a l´efecte d´aquest impost s´entén que pertany a cadascun d´aquests per la superfície que ocupi al terme municipal respectiu.
5. No estaran subjectes a aquest impost
    a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns de domini públic maritimoterrestre i hidràulic, sempre que siguin d´aprofitament públic i gratuït
    b) Els següents béns immobles propietat dels municipis en què estiguin enclavats:
        - Els de domini públic afectes a ús públic.
        - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l´Ajuntament, excepte que es tracti d´immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
        - Els béns patrimonials, exceptuant-ne igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.
6. Aquest impost grava el valor dels bens immobles a què es refereixen els apartats anteriors.

Article 3 - Subjecte passiu

1. Son subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/2003 General Tributària, que tinguin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d´aquest impost.
   En el cas de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, és substitut del contribuent el que hagi de satisfer el cànon més alt.
2. El que disposa l´apartat anterior és aplicable sense perjudici de la facultat del subjecte passiu de repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat amb les normes de dret comú
   L´Ajuntament ha de repercutir la totalitat de la quota líquida de l´impost en els qui, no complint la condició de subjectes passius de l´impost, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demanials o patrimonials

   Així mateix, el substitut del contribuent pot repercutir sobre els altres concessionaris la part de la quota líquida que els correspongui en proporció als cànons que hagin de satisfer cadascun d´ells
3. Els subjectes passius residents a l´estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb La Hisenda Pública

Article 4 - Responsables: afecció real en la transmissió i responsabilitat solidària en la cotitularitat.

1. En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d´aquest impost, els béns immobles objecte dels esmentats drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei General Tributària
2. Responen solidàriament de la quota d´aquest impost, i en la proporció a les seves participacions respectives, els copartíceps o cotitulars de les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/03, General Tributària, si figuren inscrits d´aquesta manera en el Cadastre Immobiliari. Si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s´ha d´exigir per parts iguals en tot cas.

Article 5 - Exempcions

1. N´estan exempts els immobles següents:
   a) Els que siguin propietat de l´Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l´Estat afectes a la defensa nacional.
   b) Els béns comunals i muntanyes veïnals en mà comuna
   c) Els de l´Església Catòlica, en els termes previstos en l´Acord entre l´Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 03/01/79, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes que estableixen els respectius acords respectius de cooperació subscrits en virtut del que disposa l´article 16 de la Constitució.
   d) Els de la Creu Roja Espanyola.
   e) Els immobles a què sigui aplicable l´exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, amb la condició de reciprocitat, els dels governs

estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.

f) La superfície de les muntanyes poblades amb espècies de creixement lent determinades reglament, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l´arbrat sigui la pròpia o normal de l´espècia de què es tracti

g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats als mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l´explotació de les línies esmentades. Per tant, no n´estan exempts els establiments d´hoteleria, espectacles, comercials i d´esplai, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.

2. Així mateix, amb la sol·licitud prèvia n´estan exempts:

a) Els béns immobles que es destinin a l´ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concert educatiu, quant a la superfície afectada a l´ensenyament concertat
Aquesta exempció ha de ser compensada per l´Administració competent

Per gaudir d´aquesta exempció caldrà adjunta a la sol·licitud la documentació següent

- Còpia compulsada del concert educatiu, amb acreditació de la seva vigència o data de finalització
- Certificat emès per l´Administració educativa competent sobre la superfície destinada a l´activitat concertada
- Plànols de les instal·lacions on es destaqui la superfície destinada a l´activitat concertada

b) Els declarats expressament i individualitzadament monument o jardí històric d´interès cultural, mitjançant reial decret en la forma establerta per l´article 9 de la Llei 16/85, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol, i inscrits en el registre general a què es refereix l´arcicle 12 com a integrants del Patrimoni històric espanyol, així com els inclosos a les disposicions addicionals 1ª, 2ª i 5ª de la dita Llei.
Aquesta exempció no inclou qualssevol classes de béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i els llocs i conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, sinó, exclusivament, els que compleixin les condicions següents:

- En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte de protecció especial a l´instrument de planejament urbanístic a què es refereix l´article 20 de la Llei 16/85, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol
- En llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos al catàleg que preveu el Reial Decret 2159/78, de 23 de juny, pel qual s´aprova el Reglament de planejament per al desplegament i l´aplicació de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu l´article 21 de la Llei 16/85, de 25 de juny

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

c) La superfície de les forestes en què es duguin a terme repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d´ordenació o plans tècnics aprovats per l´Administració forestal. Aquesta exempció té una durada de 15 any, comptats a partir del període impositiu següent a aquell en què se'n faci la sol·licitud.

d) Els béns de què siguin titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que estiguin directament afectats al compliment de les finalitats específiques d´aquests centres.
Per gaudir d´aquesta exempció caldrà adjuntar a la corresponent sol·licitud la documentació següent:
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Acreditació de l´afectació del centre a finalitats sanitàries

e) Per raó de criteris d´eficiència i economia en la gestió recaptadora del tribut, s´estableix l´exempció dels immobles rústics i urbans la quota líquida dels quals no superi la quantia següent:
Els de naturalesa urbana, la quota líquida dels quals sigui inferior a **3 €**
Els de naturalesa rústica, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el municipi sigui interior a **5 €**

f) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 62 del TRHL.

g) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.
L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.
Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

3. Si prèvia acreditació dels requisits establerts pel gaudiment de l´exempció, aquesta es declara, l´Ajuntament o Administració encarregada de la gestió del tribut, expedirà un document que acrediti la seva concessió.
   Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l´impost, tindran efectes, des del període impositiu següent a aquell en que es sol·liciti

Article 6 - Base imposable i base liquidable

1. La base imposable d´aquest impost està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determina, es notifica i és susceptible d´impugnació de conformitat amb el que disposen les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.
2. La base liquidable és el resultat de practicar en la base imposable les reduccions a que es refereixen els articles 67 a 70 del RDL 2/2004, de 05 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals
3. En els procediments de valoració col·lectiva, la determinació de la base liquidable és competència de la Direcció General del Cadastre i objecte de recurs davant els tribunals econòmics administratius de l´Estat.

Article 7 - Tipus de gravamen, quota íntegra i quota líquida

1. El tipus de gravamen son:

Naturalesa dels bens immobles	**Tipus**
Béns immobles urbana	**0,830 %**
Béns immobles rústics	**0,810 %**
Béns immobles de característiques especials	**0,830 %**

2. La quota íntegra és el resultat d´aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen
3. La quota líquida s´obté minorant la quota íntegra en l´import de les bonificacions previstes legalment

Article 8 - Bonificacions a la quota íntegra

A. BONIFICACIONS OBLIGATÒRIES

1. Tenen dret a una bonificació del 50**%** de la quota íntegra de l´impost, sempre que ho sol·licitin els interessats abans de l´inici de les obres, els immobles que constitueixin l´objecte de l´activitat de les empreses d´urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d´obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat

El termini d'aplicació de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.- Tenen dret a una bonificació del 50% en la quota íntegra de l´impost, durant els tres períodes impositius següents al de l´atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges de protecció oficial, i els que s'hi puguin equiparar de conformitat amb la normativa de la comunitat autònoma de Catalunya

Aquesta bonificació es concedeix a petició de l´interessat, i es pot fer en qualsevol moment abans de la finalització dels tres períodes impositius de durada d´aquella i té efectes, si s´escau, des del període impositiu següent a aquell en què es sol·liciti.

Per gaudir d´aquesta bonificació caldrà aportar juntament amb la sol·licitud la documentació següent:

a) Fotocòpia del darrer rebut de l´I.B.I. expedit de l´immoble sobre el que s´ha construït l´habitatge
b) Còpia de l´atorgament de la qualificació d´habitatge sotmès al règim de protecció oficial expedida per l´òrgan autonòmic competent
c) Si el sol·licitant és una persona diferent del titular cadastral de l´immoble respecte al qual es sol·licita la bonificació, caldrà acreditar la titularitat del dret gravat

3.- Tenen dret a una bonificació del 95% de la quota íntegra i, si s´escau, del recàrrec de l´impost al que es refereix l´article 153 d´aquesta Llei, els béns rústics de les cooperatives agràries i d´explotació comunitària de la terra, en els termes que estableix la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

B. BONIFICACIONS POTESTATIVES

1.- Tenen dret a una bonificació del 50**%** en la quota íntegra de l´impost, els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa que ho sol·licitin i reuneixin les condicions següents:

a) Tenir reconeguda la condició de família nombrosa , d´acord amb la normativa, i estar en possessió del títol corresponent vigent
b) Només s'atorgarà la bonificació per l'habitatge que constitueixi la residència habitual del conjunt de la família.
c) Que la renda màxima de la unitat familiar obtinguda al llarg de l´últim any natural, no superi la quantitat que resulti de multiplicar el salari mínim interprofessional, pel nombre de membres de la unitat familiar
   S'entén com renda màxima de la unitat familiar, la suma de tots els imports consignats en les caselles de "la base liquidable general sotmesa a gravamen" que figura en els impresos de l´ultima autoliquidació anual de l´I.R.P.F., efectuades per cadascun dels membres de l´esmentada unitat familiar.
d) Els subjectes passiu hauran de sol·licitar la bonificació mitjançant instància a la qual acompanyaran la documentació següent:
   - Fotocòpia compulsada del títol vigent de família nombrosa.
   - Certificat de convivència
   - Fotocòpia de les ultimes declaracions de renda dels membres de la unitat familiar
e) La sol·licitud s'haurà de formular fins a la fi del període voluntari.
f) Aquesta bonificació és de caràcter pregat i de vigència anual i per a la seva aplicació cal que els interessats la sol·licitin per escrit cada any.

2.-. Podran gaudir d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els titulars d´immobles que cedeixin un immoble d'ús residencial a la borsa/es de lloguer social pública/ques. Per gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar abans del dia 28 de febrer per a l´any 2016 i 31 de desembre pels següents exercicis, mitjançant model normalitzat que es facilitarà a l'efecte. El Ple de la Corporació, abans del dia 31 de març, previ informe favorable de l'Oficina d'Habitatge, declararà la concurrència de situació d'especial interès municipal per aquell exercici i mentre concorri la circumstància d'immoble cedit a la borsa de lloguer.

3.- Gaudiran d'una bonificació del 50 % per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

C. CONCURRÈNCIA DE BONIFICACIONS

En el cas de concurrència de dos o més bonificacions, el percentatge de la segona i següents, s'aplicarà sobre la quota íntegra que resulti de la bonificació anterior i així successivament.

Article 9 - Meritació i període impositiu

1. L´impost es merita el primer dia del període impositiu.
2. El període impositiu coincideix amb l´any natural
3. Els fets, actes i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari, tenen efectivitat en la meritació d´aquest impost immediatament posterior al moment en què produeixin efectes cadastrals. L´efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants dels procediments de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincideix amb la que preveuen les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

Article 10 - Gestió tributària de l´impost

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d´aquest impost, són competència exclusiva de l´Ajuntament i comprenen les funcions de reconeixement i denegació d´exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conducents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d´ingressos indeguts, resolució dels recursos que s´interposin contra els esmentats actes i actuacions per a l´assisència i informació al contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat.
2. Totes les quotes d´aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns immobles rústics situats en el terme municipal, s´agruparan en un únic document de cobrament.
   Als efectes de l´exempció establerta en l´apartat 2 de l´article 4 d´aquesta Ordenança, l´import del rebut es calcularà per la suma de totes les quotes líquides que integren el document de cobrament.
3. L´impost es gestiona a partir de la informació inclosa al padró cadastral i als altres documents que n´expressin les variacions elaborades a l´efecte per la Direcció General del Cadastre. Aquest padró que es forma anualment, conté la informació relativa als béns immobles, separadament per als de cada classe.

Article 11 - Padró tributari de l´impost

1. La recaptació periòdica de les quotes líquides de l´impost es realitzarà mitjançant el sistema de padró fiscal anual, que, un cop aprovat, s´exposarà al públic durant el termini de vint dies hàbils perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L´exposició al públic s´anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.
   Finalitzat el període d´exposició pública es podrà interposar el recurs de reposició regulat a l´article 14 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s´aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

2. El pagament de les quotes anuals de l´impost es realitzarà en el període de cobrament que fixi l´Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d´edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici d´utilitzar altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos

Article 12 - Liquidacions d´ingrés directe

1. L´Ajuntament practicarà liquidacions tributàries a conseqüència d´aquells fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari. Aquestes liquidacions es practicaran per cadascun dels períodes impositius, a partir del dia següent en què es varen produir els fets, actes o negocis que originin la incorporació o modificació cadastral
2. Les liquidacions es notificaran de conformitat amb les seccions 2ª i 3ª del capítol II del Títol III de la Llei 58/2003 de 17/12 General Tributària, i s´atorgarà el període de pagament establert en l´article 62-2 de la mateixa Llei.
   Contra l´esmentada notificació es podrà interposar el recurs de reposició regulat en l´article 14 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s´aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 13 - Pagament

1. Els contribuents podran gaudir d´una reducció del 2% de l`import a pagar de l´impost si procedeixen a la domiciliació dels seus rebuts en una entitat financera.

2. Els contribuents podran realitzar el pagament avançat d'aquest impost i gaudiran d'una bonificació del 3% de l'import avançat.

El procediment per a la realització d'aquest pagament avançat serà el següent:

a) Els contribuents que desitgin adherir-se a aquest sistema hauran d'autoritzar a l'Ajuntament el càrrec en compte, durant els cinc primers dies del mes de març, bé a través del corresponent formulari que es podrà trametre al Servei de Recaptació del Consell Comarcal de la Selva ja sigui presencialment, per fax o correu postal; o bé a través de la carpeta ciutadana.

b) L'import a avançar serà el que correspongui a la previsió efectuada per aquest Ajuntament de l'import a satisfer per a l'any en curs, al qual s'aplicarà la bonificació esmentada al punt 1, per a cada finca per a la qual es sol·liciti l'adhesió al sistema de pagament avançat.

c) L'autorització que tindrà una vigència indefinida mentre el contribuent no comuniqui el contrari es podrà lliurar al Servei de Recaptació del Consell Comarcal de la Selva:

- Per a l'any 2014 , fins el 15 de febrer de 2014
- Per anys successius fins el 31 de desembre

d) L'Ajuntament efectuarà la regularització corresponent a la diferència entre l'import liquidat corresponent al període impositiu actual (que ja tindrà en compte la bonificació) menys l'import avançat. Si la diferència és positiva, carregarà en compte aquest import durant els cinc primers dies del mes de juliol i si és negativa farà la devolució corresponent d'ofici.

e) Si el contribuent retorna la quantitat carregada en compte o bé el càrrec no s'arriba a fer per motius no imputables a l'Ajuntament, s'exigirà l'import de la bonificació practicada, sense més requisit que la notificació a l'interessat.

f) L'adhesió a aquest sistema comporta que no es meritaran interessos de demora a favor de l'Ajuntament o del contribuent.

Els apartats 1 i 2 podran ser acumulatius.

Article 14 - Disposició addicional
Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l´Estat per altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d´aquest impost, seran d´aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Article 15 - Fraccionaments o ajornaments
En compliment del que disposa l'article 10.3 de la Llei d'Hisendes Locals, no s'exigirà interessos de demora en els acords d'ajornament o fraccionament de pagament dels deutes que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que el pagament total del mateixos es produeixi en el mateix exercici que el del seu meritament i que en el moment de presentar la corresponent sol·licitud s'efectuï la domiciliació bancària del seu pagament, tot indicant el número de compte i les dades identificatives de l'entitat financera.

Aprovació i vigència
Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2

REGULADORA DE L´IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 78 al 91 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Article 2 - Naturalesa i fet imposable

1. l´impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual està constituït pel mer exercici, en territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s´exerceixin o no en un local determinat i estiguin o no especificades a les tarifes de l´impost.
2. Als efectes d´aquest impost, es consideren activitats empresarials les ramaderes, quan tinguin caràcter independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis. No tenen aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, i per tant cap d'elles constitueixen fet imposable de l´impost
3. Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic, quan suposi l'ordenació pel seu compte de mitjans de producció i de recursos humans o d´un de tots dos, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.
4. El contingut de les activitats gravades es defineix a les tarifes de l´Impost.
5. L'exercici de les activitats gravades s´ha de provar per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels que preveu l´article 3 del Codi de comerç

Article 3 - Exempcions

1. Estan exempts de l´impost
   a) l´Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms de l´Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les comunitats autònomes i de les entitats locals.
   b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d´aquest impost en què aquella s´exerceixi

      A aquests efectes, no es considera que s´ha produït l´inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta s'hagi exercit anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entén que, entre d´altres casos, concorre en els casos de fusió, escissió o aportació de rames d'activitat
   c) Els subjectes passius següents:
   - Les persones físiques
   - Els subjectes passius de l´impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l´article 35.4 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, general tributària, que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €

- Quant als contribuents en l´impost sobre la renda de no residents, l´exempció només abasta els que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €
- A l´efecte d´aplicar l´exempció que preveu aquest paràgraf, s´han de tenir en compte les regles següents:
  - ✓ L´import net del volum de negoci es determina d´acord amb el que preveu l´article 191 del text refós del a Llei de societats anònimes, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1564/89, de 22 de desembre
  - ✓ L´import net del volum de negoci, en el cas dels subjectes passius de l´impost sobre societats o dels contribuents per l´impost sobre la renda de no residents, és el del període impositiu el termini de presentació de declaracions pels esmentats tributs del qual hagi finalitzat l´any anterior al de la meritació d´aquest impost. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, general tributària, l´import net del volum de negoci és el que correspongui al penúltim any anterior al de meritació d´aquest impost. Si aquest període impositiu ha tingut una durada inferior a l´any natural, l´import net del volum de negoci s'ha d´elevar a l´any.
  - ✓ Per calcular l´import del volum de negoci del subjecte passiu, es té en compte el conjunt de les activitats econòmiques que hagi exercit

    No obstant això, quan l'entitat formi part d´un grup de societats en el sentit de l´article 42 del Codi de comerç, l´import net del volum de negoci s´ha de referir al conjunt d'entitats pertanyents al referit grup.

    A l´efecte del que disposa el paràgraf anterior, s'entén que els casos de l´article 42 del Codi de comerç són els que recull la secció 1ª del capítol I de les normes per a la formulació de les comptes anuals consolidades, aprovades per Reial decret 1815/1991, de 20 de desembre
  - ✓ En el cas dels contribuents per l´impost sobre la renda dels no residents, cal atenir-se a l´import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en el territori espanyol

d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social que regula la Llei 30/95, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.

e) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l´Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant-los l´ ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu

f) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que duguin a terme per l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de minusvàlids, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a aquestes finalitats, sempre que l´import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a adquirir primeres matèries o sostenir l'establiment.

g) La Creu Roja espanyola

h) Els subjectes passius a què els sigui aplicable l´exempció en virtut de tractats o convenis internacionals

2. Els subjectes passius a què es refereixen els paràgrafs a), d), g) i h) de l´apartat anterior no estan obligats a presentar declaració d´alta de la matrícula de l´impost.
3. El ministre d´Hisenda ha d´establir en quins casos l´aplicació de l´exempció que preveu el paràgraf c) de l´apartat 1 anterior exigeix presentar una comunicació adreçada a l´Agència Estatal d´Administració Tributària en què es faci constar que es compleixin els requisits que estableix el paràgraf esmentat per al´aplicació de l´exempció. Aquesta obligació no s´exigeix, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l´impost sobre la renda de les persones físiques

   Els subjectes passius que hagin aplicat l´exempció que preveu el paràgraf b) de l´apartat 1 anterior han de presentar la comunicació, si s´escau, l´any següent al posterior al d´inici de la seva activitat.

   A aquests efectes, el ministre d'Hisenda ha d´establir el contingut, el termini i la forma de presentació de la comunicació, així com els casos en què s´ha de presentar per via telemàtica

   Quant a les variacions que puguin afectar l´exempció que preveu el paràgraf c) de l´apartat 1 anterior, cal atenir-se al que preveu en el paràgraf tercer de l´apartat 2 de l´article 90 d´aquesta Llei.
4. Les exempcions que preveuen els paràgrafs e) i f) de l´apartat 1 d´aquest article s´han de sol.licitar i es concedeixen, quan escaigui, a instància de part.

Article 4 - Subjectes passius

Són subjectes passius d´aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, sempre que duguin a terme en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

Article 5 - Quota tributària

La quota tributària és la resultant d´aplicar les tarifes de l´impost, d´acord amb els preceptes inclosos en aquesta Llei i en les disposicions que la complementin i despelguin, i els coeficients i les bonificacions previstos per la Llei i, en aquesta Ordenança.

Article 6 - Tarifes de l´impost

La regulació d´aquest article es troba en l´article 85 del R.D. 2/04

Article 7 - Coeficients de ponderació

Sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l´impost s'aplica, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l´import net del volum de negoci del subjecte passiu.

El coeficient es determina d´acord amb el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis	Coeficient
Des de 1.000.000 fins 5.000.000	1,29
Des de 5.000.000 fins 10.000.000	1,30
Des de 10.000.000 fins 50.000.000	1,32
Des de 50.000.000 fins 100.000.000	1,33

Més de 100.000.000	1,35
Sense xifra de negoci	1,31

Als efectes d´aplicar el coeficient a què es refereix aquest article, l´import net del volum de negoci del subjecte passiu és el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides per aquest i es determina d´acord amb el que preveu l´article 82.1.c) d´aquesta Llei

Article 8 - Coeficients de situació

1. Sobre les quotes modificades per l´aplicació del coeficient de ponderació que preveu l´article anterior, s'estableix una escala de coeficients de situació que pondera la situació física del local dins del terme municipal, atenent la categoria del carrer en què radiqui.
2. Les vies públiques d´aquest municipi es classifiquen en 2 categories fiscals, corresponent per a cada categoria el coeficient de situació que queda relacionat a continuació:

Categoria fiscal de les vies públiques	**Coeficient situació**
Categoría 1ª: – Carreteria nacional II – Carretera C-35 – C/.Trasmuralla – C/.Pla i Daniel – C/.Dr.Furest Roca – Avda. Sant Maurici – C/ Mercè Rodoreda – Travessera Taronja – Carretera Girona enllaç N-II – Antic camí a Girona – Carrer del Rosselló – Veïnat de Franciac – C/ Sant Sebastià	**2,32**
Categoría 2ª: Resta de carrers del terme municipal	**2,22**

Article 9 - Bonificacions obligatòries de la quota

Sobre la quota de l´impost s'apliquen, les bonificacions següents:

a) Les cooperatives, així com les unions, federacions i confederacions d´aquelles i les societats agràries de transformació tenen la bonificació del 95 % prevista en la Llei 20/90, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives

b) Una bonificació del 50% de la quota, per als qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d'aquella. El període d´aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts cinc anys des de la finalització de la exempció prevista en l´article 82.1.b) d´aquesta Llei.

c) Les bonificacions regulades en el present article són de caràcter pregat, i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
Les sol.licituts s´han de presentar, juntament amb la declaració d´alta de l´impost, a l´entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d´anar acompanyades de la documentació acreditativa. L´acord pel qual s´accedeixi a la petició fixarà l´exercici des del qual el benefici s´entén concedit

Article 10 - Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l´any natural, excepte quan es tracti de declaracions d´alta, cas en què abasta des de la data de començament de l´activitat fins al final de l´any natural
2. L´Impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d´alta, el dia de començament de l´activitat no coincideixi amb l´any natural, cas en què les quotes s´han de calcular proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l´any, inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat
   Així mateix, i en el cas de baixa per cessació en l'exercici de l´activitat, les quotes es poden prorratejar per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi la cessació. Amb aquesta finalitat, els subjectes passius poden sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en què no s'hagi exercit l´activitat.
3. Si es tracta d'espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades, la meritació es produeix per la realització de cadascuna d´aquests, i cal presentar les declaracions corresponents de la manera que s´estableixi per reglament.
4. En les activitats de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als metres quadrats venuts s'acredita quan es formalitzen les alienacions.

Article 11 -Gestió tributària de l´Impost

1. L´Impost es gestiona a partir de la seva matrícula. La matrícula es forma anualment i està constituïda per censos que inclouen les activitats econòmiques, els subjectes passius, les quotes mínimes i el recàrrec provincial. La matrícula està a disposició del públic.
2. Els subjectes passius estan obligats a presentar les corresponents declaracions censals d´alta en què manifestin tots els elements necessaris per incloure´ls a la matrícula en els termes de l´article 90.1 d´aquesta Llei i dins el termini que s´estableixi per reglament.
   Així mateix, els subjectes passius estan obligats a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades i que tinguin transcendència a l´efecte d´aquest impost.
3. La inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses als censos, resultants de les actuacions d'inspecció tributària o de la formalització d'altes i comunicacions, es consideren acte administratiu, i comporten la modificació del cens.Qualsevol modificació de la matrícula que es refereixi a dades que figurin en els censos requereix, incexcusablement, l´alteració prèvia d´aquests últims en el mateix sentit.

Article 12 -Matrícula de l´Impost

1. La formació de la matrícula de l´Impost, la qualificació de les activitats econòmiques, l´ asssenyalament de les quotes corresponents i, en general, la gestió censal del tribut els du a terme l´Administració tributària de l´Estat.
2. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d´aquest impost el du a terme l´Ajuntament i comprendrà les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a determinar els deutes tributàris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per informar i assistir al contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat

3. La inspecció d'aquest impost la duen a terme els òrgans competents de l'Administració tributària de l´Estat, sense perjudici de les delegacions que es puguin fer a la Diputació de Girona o al Consell Comarcal de la Selva, i de les fórmules de col·laboració que es puguin establir amb aquestes entitats, tot això en el termes ue disposi el ministre d´Hisenda.
4. En tot cas el coneixement de les reclamacions que s'interposin contra els actes de gestió censal dictats per l´Administració tributària de l´Estat a què es refereix el paràgraf primer de l´apartat 1 d´aquest article, així com els actes de la mateixi naturalesa dictats en virtut de la delegació que preveu el paràgraf tercer del mateix apartat, correspon als tribunals economics administratius de l´Estat.
   De la mateixa manera, correspon als tribunals econòmics administratius conèixer de les reclamacions que s´interposin contra els actes dictats en virtut de la delegació que preveu l´apartat 3 d´aquest article que suposin inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses en els censos de l´impost

Article 13 -Fraccionaments o ajornaments

En compliment del que disposa l'article 10.3 de la Llei d'Hisendes Locals, no s'exigirà interessos de demora en els acords d'ajornament o fraccionament de pagament dels deutes que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que el pagament total del mateixos es produeixi en el mateix exercici que el del seu meritament i que en el moment de presentar la corresponent sol·licitud s'efectuï la domiciliació bancària del seu pagament, tot indicant el número de compte i les dades identificatives de l'entitat financera.

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3

REGULADORA DE L´IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 92 al 99 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Article 2 - Naturalesa i fet imposable

1. L´Impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d´aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, sigui quina sigui la classe i categoria
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi estat donat de baixa. Als efectes d´aquest impost també es consideren aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a aquest impost:
    a) Els vehicles que, hagin estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, i puguin ser autoritzats per circular excepcionalment arran d'exhibicions, certàmens o curses limitades als d´aquesta naturalesa
    b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 Kg.

Article 3 - Exempcions

1. Estan exempts de l´l´impost:
    a) Els vehicles oficials de l´Estat, comunitats autònomes i les entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana
    b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels països respectius, externament identificats i amb la condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
    Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic
    c) Els vehicles respecte dels quals així se derivi del que es disposen tractats o convenis internacionals
    d) Les ambulàncies i els altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
    e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a que es refereix l´apartat A de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, n´estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s´aplica mentre es mantinguin les circumstàncies esmentades, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d´un vehicle simultàniament

A l´efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %

f) Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi les nou places, inclosa la del conductor
g) Els tractors, els remolcs, els semiremolcs i la maquinària proveïts de cartilla d'inspecció agrícola.

2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs e) i g) de l´apartat 1 d´aquest article, els interessats n´han d´instar la concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. Declarada l´exempció per l´Administració municipal, s´expedeix un document que n'acrediti la concessió.
   En relació amb l´exempció que preveu el segon paràgraf del paràgraf e) de l´apartat 1 anterior, l´interessat ha d´aportar a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalidesa emès per l´òrgan competent i justificar la destinació del vehicle.

Article 4 - Subjectes passius

Són subjectes passius d´aquest Impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

Article 5 - Quota

1. Les quotes de l´Impost són les fixades al quadre de tarifes de l´article 95 del R.D.2/04 que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, incrementades per l´aplicació sobre les mateixes del coeficient que, per a cada classe de vehicle, a continuació es detalla.

Núm.	Classe	Coeficient
A	Turismes	**1,644**
B	Autobusos	**1,644**
C	Camions	**1,644**
D	Tractors	**1,076**
E	Remolcs i altres	**1,644**
F	Vehicles	**1,644**

2. De conformitat amb el que es determina en el punt anterior, el quadre de tarifes aplicable en aquest municipi és el següent:

Quadre de tarifes:

Potència i classe de vehicles	Quota mínima (Art.95)	**Quota**
A) Turismes:		
De menys de 8 C.F.	12,62	**20,75**
De 8 a 11,99 C.F.	34,08	**56,03**
De 12 a 15,99 C.F.	71,94	**118,27**
De 16 a 19,99 C.F.	89,61	**147,32**
De 20 C.F. endavant	112,00	**184,13**
B) Autobusos:		
De menys de 21 places	83,30	**136,95**
De 21 a 50 places	118,64	**195,04**
De més de 50 places	148,30	**243,81**
C) Camions		
De menys de 1.000 Kg. càrrega útil	42,28	**69,51**
De 1.000 a 2.999 Kg. càrrega útil	83,30	**136,95**
De més de 2.999 a 9.999 Kg. de càrrega útil	118,64	**195,04**
De més de 9.999 Kg. de càrrega útil	148,30	**243,81**
D) Tractors:		
De menys de 16 C.F.	17,67	**19,01**
De 16 a 25 C.F.	27,77	**29,88**
De més de 25 C.F.	83,30	**89,63**
E) Remolcs i altres		
De (-) de 1.000 Kg. i (+) de 750 Kg. Càr.útil	17,67	**29,05**
De 1.000 a 2.999 Kg. càrrega útil	27,77	**45,65**
De més de 2.999 de càrrega útil	83,30	**136,95**
F) Vehicles:		
Ciclomotors	4,42	**7,27**
Motocicletes fins a 125 c.c.	4,42	**7,27**
Motocicletes de més de 125 fins a 250 c.c.	7,57	**12,45**
Motocicletes de més de 250 fins a 500 c.c.	15,15	**24,91**
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 c.c.	30,29	**49,80**
Motocicletes de més de 1.000 c.c.	60,58	**99,59**

3. La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l´establerta d´acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre. Per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en l'esmentat Reglament.

Article 6 - Bonificacions sobre la quota

Per a poder gaudir d´alguna d'alguna de les bonificacions que a continuació es detallen, cal que el subjecte passiu en sol·liciti la seva concessió per escrit acompanyant la documentació acreditativa de les condicions necessàries per a acollir-se a la bonificació que es demani.

Les bonificacions tindran efectes a partir de la data de la concessió, i en tot cas, d´acord amb els imports, durada i condicions que s'estableixin a la resolució de la concessió.

1. Bonificació del 100 % dels vehicles històrics als quals fa referència l´art.1 del Reglament de Vehicles Històrics, aprovat per Reial Decret 1247/95, de 14 de juliol
2. Bonificació del 100 % dels vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys comptats a partir de la data de la seva fabricació. Si no es coneix la data de fabricació, es prendrà com a tal la data de la primera matriculació, o, en el seu defecte, la data en què es va deixar de fabricar el corresponent model.
3. Bonificació del 75 % de la quota de l'impost durant els cinc primers anys des de la seva matriculació els vehicles amb motor elèctric i els de motor elèctric-combustió (híbrids o bimodals)

Per a poder gaudir d'aquestes bonificacions, els interessats n´han d´instar la seva concessió indicant el tipus de vehicle, la matrícula i la causa del benefici, acompanyant en el cas de vehicles històrics el certificat de catalogació com a tal, emès per l´òrgan competent de la Generalitat de Catalunya, respecte als vehicles amb una antiguitat mínima de 25 anys caldrà acreditar la data de fabricació, acompanyant la targeta d'inspecció tècnica del mateix, respecte els vehicles elèctrics aportant la fitxa tècnica o document que ho acrediti.

Article 7 - Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l´any natural, llevat del cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas el període impositiu comença el dia en què es produeixi l´adquisició.
2. L´Impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. L´import de la quota de l´impost es prorrateja per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle. També escau el prorrateig de la quota en els mateixos termes en els casos de baixa temporal per sostracció o robatori de vehicle, i això des del moment en què es produeixi l´esmentada baixa temporal en el registre públic corresponent

Article 8 - Gestió tributària de l´impost

La gestió, liquidació, inspecció i recaptació, així com la revisió dels actes dictats envia de gestió tributària correspon a l´ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle

Article 9 -Fraccionaments o ajornaments

En compliment del que disposa l'article 10.3 de la Llei d'Hisendes Locals, no s'exigirà interessos de demora en els acords d'ajornament o fraccionament de pagament dels deutes que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que el pagament total del mateixos es produeixi en el mateix exercici que el del seu meritament i que en el moment de

presentar la corresponent sol·licitud s'efectuï la domiciliació bancària del seu pagament, tot indicant el número de compte i les dades identificatives de l'entitat financera.

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4

REGULADORA DE L´IMPOST SOBRE L´INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 104 al 110 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Article 2 - Naturalesa i fet imposable. Supòsits de no subjecció

1. L´Impost sobre l´increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que grava l´increment de valor que experimentin els esmentats terrenys i es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre aquests terrenys.
   Està subjecte a l´impost, l´increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l´efecte de l´impost sobre béns immobles.
2. No està sotmès a aquest impost:
   a) L´increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l´efecte de l´impost sobre els béns immobles. En consequència amb això, hi està sotmès l´increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de ternir la consideració d´urbans, a l´efecte de l´impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d´aquesta manera al Cadastre o al padró d´aquell.
   b) Els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
   c) Supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

Article 3 - Exempcions

1. Exempcions objectives:
   a) La constitució i transmissió de qualsevol dret de servitud.
   b) Les transmissions de béns que estiguin dins del perímetre delimitat com conjunt historicoartístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons el que estableix la Llei 16/85, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han dut a terme a càrrec seu obres de conservació, millora o rehabilitació a aquests immobles.
   c) Gaudiran d'exempció en aquest impost amb efectes 1 de gener de 2014, així com per als fets imposables anteriors a aquesta data no prescrits, els increments de valor que es posin de manifest imposables anteriors a aquesta data, relatius a les

transmissions realitzades en ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca constituïda sobre l'habitatge, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de prèstecs o crèdits hipotecaris. Aquest benefici fiscal també serà d'aplicació a les transmissións de l'habitatge habitual que, amb els requisits citats, siguins realitzades com a conseqüència d'execucions hipotecàries, judicials o notarials.

Aquesta exempció serà d'aplicació amb els mateixos efectes temporals a aquelles dacions en pagament instrumentades a través de compraventa amb subrogació d'hipoteca i amb certificació acreditativa de l'entitat financera creditora de la situació d'insolvència manifestada pel deutor que l'impossibilita per fer front als pagaments del deute hipotecari contret, sempre que l'import pactat de la compravenda s'apliqui a la reducció d'aquest deute i a la renúncia i condonació de l'excès per part de l'entitat creditora extensible als interessos moratoris i les costes meritades.

No resultarà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmitent, o qualsevol altra membre de la seva unitat familiar, disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar la venda de l'habitatge.

A aquests efectes es considerarà habitatge habitual aquell en què hagi figurat el contribuent de forma ininterrumpuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si l'esmentat periode fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà al que s'estableix en la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'IRPF i de modificació parcials de les lleis de l'impost sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

La concurrència dels requisits previstos anteriorment l'haurà d'acreditar el transmitent davant l'administració tributaria municipal.

2. Exempcions subjectives:
   a) l´Estat, la Comunitat Autònoma de Catalunya i altres entitats locals, a les quals pertany el municipi, així com els organismes autònoms de l´Estat i les entitats de dret públic d´anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma de Catalunya i de les entitats locals esmentades
   b) El municipi de Caldes de Malavella i altres entitats locals integrades o en què s'integri el municipi, així com les seves respectives entitats de dret públic d´anàleg caràcter als organismes autònoms de l´Estat
   c) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèficodocents
   d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social que regula la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades
   e) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.
   f) La Creu Roja Espanyola

g) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 4 - Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l´impost a títol de contribuent:
   En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini,
   a) A títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l´entitat a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
   b) A títol onerós, la persona física o jurídica, o l´entitat a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti
2. En els casos a què es refereix el paràgraf b) de l´apartat anterior, té la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, la persona física o jurídica, o l´entitat a què es refereix l´article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.
3. En concordança amb l'afegit en l'article 106 del text refós de la Llei d'hisendes locals pel RDL 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, amb el següent text:
   En les transmissions realitzades pels deutors compresos en l'àmbit d'aplicació de l'article 2n del RDL 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, amb ocasió de la dació en pagament de la seva vivenda prevista en l'apartat 3r de l'annex de l' esmentada norma, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent l'entitat que adquireixi l'immoble, sense que el substitut pugui exigir del contribuent l' import de les obligacions tributaries satisfetes.

Article 5 - Base imposable

1. La base imposable de l´impost està constituïda per l´increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d´un període màxim de vint anys.
   A l´efecte de determinar la base imposable, s´ha de tenir en compte el valor del terreny en el moment de la meritació, d´acord amb que preveuen els apartats 2 i 3 d´aquest article, i el percentatge que correspongui en funció del que preveu l´apartat 4.
2. El valor del terreny en el moment de la meritació resulta del que estableixen les regles següents:
   a) En les transmissions de terrenys, el valor d´aquests en el moment de la meritació és el que tinguin determinat en aquest moment a l´efecte de l´impost sobre béns immobles.
   No obstant això, quant aquest valor sigui conseqüència d´una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades posteriorment a l'aprovació de la ponència, es pot liquidar provisionalment aquest impost d´acord amb aquell. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplica el valor dels terrenys una vegada s´hagi obtingut d´acord amb els procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit a la data de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests s´han de

corregir aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l´efecte a les lleis de pressupostos generals de l´Estat.

Quant el terreny, tot i sent de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l´impost, no té determinat valor cadastral en aquell moment, l´Ajuntament pot practicar la liquidació quan el valor cadastral esmentat sigui determinat, referit el valor al moment de la meritació.

b) En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudí limitatius del domini, els percentatges anuals inclosos a l´apartat 4 d´aquest article s'apliquen sobre la part del valor que defineix el paràgraf a) anterior que representi, respecte d'aquell, el valor dels referits drets calculat mitjançant l´aplicació de les normes fixades a l´efecte de l´impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

   A. Usdefruit:

      I. El valor de l´usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2% per cada període d´un any, sense que mai excedeixi el 70%

      II. En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70% del valor total terreny si l´usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l´1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10% del valor total.

      III. Si l´usdefruit constituït a favor d´una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s´ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

   B. Ús i estatge:

      El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d´aplicar al 75% del valor del terreny sobre el que s´han d'imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

   C. Nua propietat:

      El valor del dret de la nua propietat s´ha de fixar d´acord amb la diferència entre el valor de l´usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

   D. Altres drets reals:

      Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l´interès bàsic del Banc d´Espanya de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor.

c) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny, o del dret de realitzar la construcció sota terra sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, els percentatges anuals inclosos a l´apartat 4 d'aquest article s'apliquen sobre la part del valor que defineix el paràgraf a) que representi, respecte d´aquell, el mòdul de proporcionalitat fixat a l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o el volum de les plantes per construir en vol o subsòl i la superfície total o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

d) En els casos d'expropiacions forçoses, els percentatges anuals inclosos a l´apartat 4 d´aquest article s´apliquen sobre la part del preu just que correspongui al valor

del terreny, llevat que el valor que defineix el paràgraf a) de l´apartat 2 anterior sigui inferior, cas en què ha de prevaldre aquest últim sobre el preu just.

3. Sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, derivat del que disposa l´apartat 2 anterior, s'aplica el percentatge anual següent:

	Períodes	**% augment**
a)	Període de un fins a 5 anys:	**3,6**
b)	Període de fins a 10 anys:	**3,4**
c)	Període de fins a 15 anys:	**3,1**
d)	Període de fins a 20 anys:	**3**

Per determinar el percentatge, s'apliquen les regles següents:

I. L´increment de valor de cada operació gravada per l´impost es determina d´acord amb el percentatge anual fixat per l´Ajuntament per al període que comprengui el nombre d'anys al llarg dels quals s'hagi posat de manifest l´increment

II. El percentatge que s'ha d´aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació és el resultat de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret pel nombre d'anys al llarg dels quals s'hagi posat de manifest l´increment del valor

III. Per determinar el percentatge anual aplicable a cada operació concreta de conformitat amb la regla I i per determinar el nº d'anys pels quals s´ha de multiplicar el percentatge anual de conformitat amb la regla II, només s´han de considerar els anys complerts que integrin el període de posada de manifest de l´increment de valor, sense que a aquests efectes es puguin considerar les fraccions d'any d´aquest període.

Article 6 - Bonificacions.

1. Es bonificarà el **50 %** de la quota íntegra de l´impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, que afectin a l'habitatge habitual, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants, sempre i quan hagin conviscut amb el causant durant l'any natural anterior a la defunció d'aquest.
   El concepte d'habitatge habitual és el que està definit en la normativa de l'IRPF.

Article 7 - Tipus de gravamen, quota íntegra i quota líquida

1. El tipus de gravamen és el resultat d´aplicar a la base imposable els següents tipus segons el període de generació de l´increment de valor:

	Tipus de període	**Tipus gravamen**
a)	Període de un fins a 5 anys:	**29,26 %**
b)	Període de fins a 10 anys:	**29,26%**
c)	Període de fins a 15 anys:	**29,26 %**
d)	Període de fins a 20 anys:	**29,26%**

2. La quota íntegra de l´impost és el resultat d´aplicar a la base imposable el tipus de gravamen

3. La quota líquida de l´impost és el resultat d´aplicar sobre la quota íntegra, si s´escau, la bonificació prevista en l´article 6.

Article 8 - Meritació de l´impost

1. L´impost es merita:
    a) Quan es transmeti la propietat del terreny, ja sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.
    b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudi limitatiu de domini, en la data en què tingui lloc la constitució o transmissió.

    A tal efecte es considerarà com a data de la transmissió o constitució:

    a) En els actes o contractes entre vius, la de l'atorgament del domini públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic o la del seu lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
    b) En les transmissió per causa de mort, la de la defunció del causant
2. Quan es declari o reconegui judicialment o administrativament per resolució ferma que ha tingut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquell, el subjecte passiu ha de tenir dret a la devolució de l´impost satisfet, sempre que l´ acte o el contracte esmentat no li hagi produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de cinc anys des que la resolució va ser ferma. S'entén que hi ha efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d´efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l´article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagi produït efectes lucratius, si la rescissió o resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l´impost, no escau cap devolució.
3. Si el contracte queda sense efecte per mutu acord de les parts contractants, no escau la devolució de l´impost satisfet i es considera un acte nou subjecte a tributació. Es considera mutu acord l'avinença en un acte de conciliació i el simple assentiment a la demanda.
4. Als actes o contractes en què consti alguna condició, la seva qualificació es fa d´acord amb les prescripcions incloses al Codi civil. En aquests supòsits:
    a) Si la condició és suspensiva, no es liquida l´impost fins que la condició es compleixi
    b) Si la condició és resolutòria, s'exigeix l´impost per descomptat, amb la reserva, quan la condició es compleixi, de fer l´oportuna devolució segons la regla de l´apartat anterior.

Article 9 - Gestió tributària de l´impost

1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant l´Ajuntament la declaració segons el model oficial que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació que procedeixi.
2. Aquesta declaració s´ha de presentar dins els terminis següents, a comptar des de la data en què es produeixi la meritació de l´impost.
    a) Quan es tracti d'actes entrer vius, el termini és de trenta dies hàbils.
    b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini és de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitut del subjecte passiu.
3. A la declaració s'ha d´adjuntar el document en el qual constin els actes o contractes que originen la imposició.
4. Obligacions d'altres interessats:

També estan obligats a comunicar a l´Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, sempre que s´hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti
b) En les transmissions de terreny o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitats del domini, a títol onerós, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

5. Així mateix, els notaris estan obligats a trametre a l´Ajuntament, dins la primera quinzena de cada trimestre, una relació o un índex que inclogui tots els documents per ells autoritzats en el trimestre anterior, en que s´incloguin fets, actes o negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d´ aquest impost, amb excepció dels actes d'última voluntat. També estan obligats a trametre, dins el mateix termini, una relació dels documents privats en què s´incloguin els mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement o legitimació de signatures. El que preveu aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració que establert la Llei general tributària

   En la relació o índex que els notaris trametin a l´Ajuntament, hi han de fer constar la referència cadastral dels béns immobles quan la referència es correspongui amb els que siguin objecte de transmissió. Aquesta obligació és exigible a partir del dia 01 d'abril de 2002

   Els notaris han d´advertir expressament als compareixents als documents que autoritzin sobre el termini dins del qual estan obligats els interessats a presentar declaració per l´impost i, així mateix, sobre les responsabilitats en què incorrin per la falta de presentació de declaracions

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5

REGULADORA DE L´IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL.LACIONS I OBRES

Article 1 - Fonament Legal
La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l'article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 100 al 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Article 2 - Naturalesa i fet imposable
1. l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable de qual està constituït per la realització, dins el terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística exigeixi obtenir la llicència d'obres o urbanística o bé presentar una comunicaicó prèvia o declaració responsable, s'hagi obtingut o no la llicència, comunicació o declaració esmentada sempre que l'expedició d' aquests actes correspongui a l'Ajuntament.

2. Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, la Comunitat Autònoma de Catalunya o les entitats locals, que, estant subjecta a l'impost, s'hagi de destinar directament a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió la portin a terme organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 3 - Subjectes passius
1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuents, les persones físiques, persones jurídiques o entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble sobre el qual es dugui a terme.
Als efectes que preveu el paràgraf anterior té la consideració de propietari de la construcció, instal.lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti realitzar-la.

2. En el cas que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tenen la condició de subjectes passius substituts del contribuent els qui sol·licitin les llicències corresponents o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.
El substitut pot exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i , en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció , la instal·lació o obra.

Article 4.- Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartíceps o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de les entitats propdites.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a què es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article s'exigiran als successors.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes de la seva incumbència que fossin necessaris per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

a) Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el que calia per a pagar-les o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària i a la normativa que la desenvolupa.

Article 5 - Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, i s'entén per això, a aquest efectes, el cost d'execució material d'aquella. En tot cas , forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris pel desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

No formen part de la base imposable l'I.V.A. i altres impostos anàlegs propis de règims especials, les taxes, els preus públics i les altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, si s'escau, amb la construcció, instal·lació o obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

2. La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen

3. El tipus de gravamen s'estableix en el:

Tipus gravamen
4 %

4. l'Impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia o declaració responsables corresponents.

5. Garanties:

a) Per determinar la quantitat que s'ha de satisfer com a garantia de la reconstrucció de paviments per a pas de serveis, obertura de rases i altres, s'estableix un mínim de 300,00 €, o el determinat pels Serveis Tècnics.

b) En el cas de nova urbanització, la garantia respondrà pel cost determinat pels Serveis Tècnics.
c) Per una correcte gestió dels residus, caldrà dipositar la quantitat que fixi la llei amb un mínim de 300,00 €, i 150,00€ per obres menors.
d) De conformitat amb el que estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, sobre gestió de residus de la construcció:

Aquesta fiança pot ser dipositada per la persona productora de residus de la construcció o demolició o per un gestor autoritzat que pertanyi a una associació empresarial del sector de la construcció de la qual el productor dels residus en sigui membre.

Article 6.- Gestió tributària de l'impost.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una comunicació prèvia o una declaració responsable per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la comunicació prèvia o la declaració responsable, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu :

a) En el moment **que s'efectuï la comunicació prèvia o la** declaració responsable, s'haurà d'efectuar el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la presentació de la comunicació prèvia o de la declaració responsable.
b) El pagament de l'autoliquidació no es presentarà juntament amb la documentació necessària quan es tramiti una llicència, sinó amb posterioritat, un cop fixada pel tècnic municipal la base liquidable , i sempre abans de la concessió de la corresponent llicència. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou , en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicencia.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a comunicació prèvia o declaració responsable.

7. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

8. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

9. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

Article 7.- Bonificacions potestatives:
a) Bonificació del **95%** a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració, entre les quals hi ha les que es realitzin per suprimir barreres arquitectòniques en edificis que siguin considerats d'accés públic o privat, les obres de rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals, les obres d'arranjament i embelliment de façanes, parets mitgeres al descobert i, en general, qualsevol altra obra d'aquest tipus que afecti elements exteriors
Correspon aquesta declaració al Ple de la corporació i, amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu, s'ha d'acordar per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

b) Bonificació del 95 % a favor de les construccions, instal·lacions i obres de reforma o millora l'objecte exclusiu de les quals sigui la instal·lació de captadors tèrmics solars o panells fotovoltaics i/o altres energies renovables, o que derivin de la realització d'un projecte integral, l'objectiu del qual sigui l'ús eficaç de l'aigua, l'aïllament acústic o l'eliminació de l'ús de P.V.C.

c) Bonificació del 50% a favor de les construccions, instal·lacions i obres referents als habitatges de protecció oficial

d) Bonificació del 75% a favor de la nova construcció o ampliació d'edificis, locals o habitatge, motivada per una necessitat assistencial, degudament acreditada i destinada a persones amb una discapacitat permanent.

e) Bonificació del 95% per les obres de reparació i rehabilitació d'edificis continguts en el catàleg d'edificis i conjunts històric artístics.

En els supòsits dels apartats 2) a 5) la Junta de Govern Local n'acordarà l'aprovació prèvia sol·licitud del subjecte passiu, que ha d'anar acompanyada dels documents acreditatius . Quan la bonificació s'apliqui sobre part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions , instal·lacions o obres per les quals es demana el benefici fiscal. L'acompliment dels requisits i supòsits previstos, es justificarà amb informes tècnics elaborats per professionals competents en la matèria, que s'adjuntaran a les sol·licituds de bonificacions. La resolució de la Junta de Govern local retrà compte a la Comissió Informativa de l'àrea en la primera comissió que es convoqui.

El termini de resolució d'expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

En el cas de concurrència de dos o més bonificacions, el percentatge de la segona i següents, s'aplicarà sobre la quota íntegra que resulti de la bonificació anterior i així successivament.

Article 8.- Actuacions inspectores i règim sancionador
1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Disposició Addicional primera.- Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ANNEX 1.-	TAULA DE MÒDULS IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

CRITERIS DE VALORACIÓ D'OBRES A EFECTE DE LIQUIDACIÓ DE DRETS DE LLICÈNCIES

Els *Criteris de valoració d'obres a efecte de liquidació de drets de llicències* és un document annex de l'Ordenança fiscal que determina les bases per a estimar el cost de les obres per les que es sol·licita llicència. Aquests criteris són d'aplicació quan el projecte presentat no incorpora un pressupost detallat que permeti la comprovació dels amidaments i dels preus d'obra considerats. El document determina el cost unitari segons tipus d'obra partint d'un mòdul bàsic. Aquest mòdul és variable en funció de l'increment dels preus de l'edificació. La darrera actualització es va realitzar el desembre de l'any 2008 per als exercicis 2009 i 2010. Correspon ara una nova revisió del mòdul. Amb caràcter general i amb independència de què el projecte sigui visat o no, es prendrà com a base per aplicació dels drets fiscals corresponents, el cost real d'execució material de l'obra o instal·lació.

El pressupost de l'obra s'obtindrà a partir de l'estat d'amidaments i aplicació de preus unitaris. En el seu defecte, el pressupost mínim de les obres que es relacionen a continuació es podrà obtenir a partir del Mòdul Bàsic corregit en funció del tipus d'obra a executar segons el coeficient corresponent, i la seva superfície construïda.

El Mòdul Bàsic (any 2012) es fixa en **465,50 €** i s'actualitzarà periòdicament en funció dels valor que correspongui. El pressupost així obtingut prevaldrà al pressupost d'execució material que figuri en el projecte, sempre i quan aquell sigui superior.

Amb caràcter general s'aplicarà sobre el mòdul resultant un coeficient reductor de 0,6 a les superfícies complementàries sense distribuir, que requereixin una actuació posterior. En les ampliacions d'edificacions s'aplicarà un coeficient d'1,2 si l'obra afecta l'edifici existent.

MÒDUL BÀSIC DE REFERÈNCIA

Nou mòdul (any 2012).....	465,50 €
490,00 € (mòdul general) x 0,95 (província de Girona) =	465,50 €

PREUS APLICABLES A OBRES MAJORS I MENORS Coeficient €/m2

1.- Habitatges Unifamiliars i Bifamiliars (*):		
En filera fins a 150 m2	1,50	698,25€
En filera majors de 150 m2	1,80	837,90€
Aïllats fins a 150 m2	1,80	837,90€
Aïllats de 150 a 300 m2	2,20	1.024,10€
Aïllats majors de 300 m2	2,50	1.163,75€
2.- Habitatges Plurifamiliars (*):		
Entre mitgeres fins a 150 m2 per habitatge	1,60	744,80€
Entre mitgeres majors de 150 m2 per habitatge	2,00	931,00€
Aïllats fins a 150 m2 per habitatge	1,80	837,90€
Aïllats majors de 150 m2 per habitatge	2,40	1.117,20€

3.- Espais complementaris de l'habitatge

Golfes vinculades a habitatges (altura > 1,50 m) mateix coeficient habitatge		
Golfes (trasters) en edifici plurifamiliar	1,20	558,60€
Aparcaments en edificis plurifamiliars	1,00	465,50€
Garatges en habitatges unifamiliars	1,00	465,50€
Soterrani amb usos complementaris (Gimnàs, bodega, sala piscines,…)	1,40	651,70€
Soterrani amb instal·lacions …….....	1,20	558,60€
Porxos …….....	0,40	232,75€
Pèrgoles …….....	0,10	46,55€

4.- Edificis industrials, agrícoles, comercials, magatzems i similars o assimilables:

Coberts (llums <10 m i 1 planta)	0,40	186,20€
Sense distribuir i amb estructura senzilla:		
Llums <10 m.	0,60	279,30€
llums >10 m.	0,70	325,85€
Amb superfície distribuïda i/o estructura singular:		
llums <10 m.	1,20	558,60€
llums >10 m.	1,30	605,15€

5.- Edificis administratius:

Entre mitgeres -corrents-	2,00	931,00€
Aïllat -de luxe-	3,00	1.396,50€

(*) Les superfícies indicades per a diferenciar els tipus d'obres corresponen a superfícies construïdes sense computar espais complementaris als habitatges.

6.- Edificis hotelers, balnearis, residències, centres mèdics:

Entre mitgeres -corrents- , hotels 2 estrelles.....	2,00	931,00€
Edificis aïllats, hotels 3 estrelles.....	2,30	1.070,65€
Edificis Singulars, hotels 4 estrelles.....	2,60	1.210,30€

7.- Obres d'urbanització en sòl privat: *Coeficient €/ml*

Carrers fins a 8 metres	1,00	465,50€
Carrers fins a 12 metres	1,41	656,35€
Carrers de més de 12 metres	1,84	856,52€
Plaça pavimentada (m2)	0,49	228,09€
Espai lliure enjardinat. (m2)	0,0159	7,40€

8.- Reposició de voreres o de pavimentació de la via pública: *Coeficient €/m2*

De formigó	0,07	32,58€
De panot	0,16	74,48€
D'asfalt	0,088	40,96€

9.- Desmunt o terraplenat en solars, excepte en cas d'afectar estructures adjacents

Sòl urbà.....	*Coeficient €/m2*	0,025	11,64€
Millora de finca agrícola		0,45 *€/m***3**	

10.- Construcció de piscina. Coeficient €/m2 ..... 1,40 651,70€

11.-Paret de tanca de solars i finques, d'1,80 metres d'alçada:		
Coeficient €/ml		
Massissa *(alçada 1,80 m)*	0,375	174,56€
De reixat metàl·lic *(alçada,0,80 m)* (forja, serraller)..	0,195	90,77€
Mixta (obra - reixat) *(alçada 1+0,80)*.....	0,640	337,48€
Filat metàl·lic simple torsió (alçada 1,80 m).....	0,055	25,60€
Reixat metàl·lic (malla electrosoldada) (alçada 1,80 m)	0,110	51,20€
Filat (alçada 1,50 m).....	0,060	27,93€
Filat ramader	0,026	12,10€
12.-Revestiments i tractaments de façanes sense modificar l'estructura ni la composició		
Coeficient €/m2.....	0,084	39,10€
13.-Pintat façana d'edificis		
Coeficient €/m2.....	0,022	10,24€
14.-Arranjament o substitució de cobertes sense modificació d'estructura existent:		
Coeficient €/m2		
Plana transitable	0,230	107,06€
Plana no transitable	0,055	25,60€
Inclinada de teula	0,180	83,79€
15.-Col·locar canaló o baixans recollida aigües pluvials:		
Coeficient €/ml		
De fibrociment	0,11	51,20€
De PVC	0,05	23,27€
16.-Xemeneies de tipus domèstic o col·lectives, no industrial		
Coeficient €/ml.....	0,088	40,96€
17.-Pavimentació patis, voreres i similars en interiors de finques		
Coeficient €/m2.....	0,111	51,67€
18.-Treballs de decoració i/o interiorisme sense afectar l'estructura, amb modificacions de la distribució interior		
Coeficient €/m2.....	1,54	716,87€
19.-Treballs de decoració i/o interiorisme que no afecti l'estructura i sense distribució interior		
Coeficient €/m2.....	1,25	581,87€
20.-Reforma en cuines i/o banys substituint paviments, revestiments de parets i armaris i/o sanitaris		
Coeficient €/m2.....	2,75	1.280,12€
21.-Paviments interiors, reparacions o substitucions i de nova planta		
Coeficient €/m2.....	0,111	51,67€

22.-Col·locació de cel ras		
Coeficient €/m2.....	0,09	41,89€
23.-Revestiments de rajola o acabats de paraments interiors		
Coeficient €/m2.....	0,111	51,67€
24.- Enderroc d'edificis: *Coeficient €/m3*		
Edificació aïllada	0,010	4,65€
Edificació entre mitgeres	0,021	9,77€
Edificació complicada	0,031	14,43€

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6

REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Article 1 - Fonament Legal
La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 15, 58 i 28 al 37 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2. Fet imposable
Constitueix el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, de caràcter local per part d´aquest municipi.
Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que les unes o els altres les utilitzin efectivament els subjectes passius.

Article 3 . Descripció d´obres i serveis públics locals
1. Tenen la consideració d'obres i serveis municipals:
   a) Els que dugui a terme aquest Ajuntament dins de l´àmbit de les seves competències per complir les finalitats que li estiguin atribuïdes, a excepció de les que executi a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
   b) Els que dugui a terme aquest Ajuntament per haver-li estat atribuït o delegat per altres entitats públiques i aquells la titularitat dels quals hagi assumit d´acord amb la Llei.
   c) Els que duguin a terme altres entitats públiques, o els concessionaris d´aquests, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.
2. No perden la consideració d´obres o serveis locals els inclosos al paràgraf a) de l´apartat anterior, encara que siguin realitzats per organismes autònoms o societats mercantils el capital social dels quals pertanyi íntegrament a l´Ajuntament, per concessionaris amb aportacions de l´Ajuntament o per associacions de contribuents.
3. Les quantitas recaptades per contribucions especials només es poden destinar a sufragar les despeses de l´obra o del servei per raó del qual s´hagin exigit

Article 4. Imposició
L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de contribucions especials, sempre que hi concorrin les circumstàncies que informen el fet imposable, establertes en l´article nº 2 d´aquesta ordenança:
a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució de l'aigua, de xarxes de clavegueres i desguàs d'aigües residuals.

c) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
d) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places ja obertes i pavimentades i per la modificació de les rasants.
e) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de rec de les vies públiques urbanes.
f) Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.
g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.
h) Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per al proveïment.
i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
j) Pel desmunt, terraplenament i construcció de murs de contenció.
k) Per la realització d'obres de dessecament i sanejament i de defensa de terrenys contra crescudes i inundacions i la regulació i desviació de cursos d'aigua.
l) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
m) Per la realització, l'establiment o ampliació de qualsevulla altres obres o serveis municipals, quan de les mateixes derivi un benefici o augment de valor dels béns dels subjectes passius.

Article 5 . Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o l´ampliació dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.
2. Es consideren persones especialment beneficiades:

a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.
b) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats titulars d´aquestes.
c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que exerceixin la seva activitat en el ram, en el terme municipal.
d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin de fer servir.

Article 6 . Registres fiscals

1. Per a determinar la identitat dels subjectes passius, l'Ajuntament investigarà les dades obrants en els seus registres fiscals.
   En cas d'insuficiència de dades o de situació dubtosa, es liquidaran les contribucions especials directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el registre de la propietat com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el registre mercantil o en la matrícula de l´impost sobre activitats econòmiques, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data en què s'acabin o en la data en què comenci la seva prestació.

2. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la comunitat de propietaris facilitarà a l'administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, per tal de procedir al gir de les quotes individuals. Si no es fa així, hom entendrà acceptat el fet que es giri una quota única, de la distribució de la qual se n'ocuparà la mateixa comunitat.

Article 7 . Exempcions i bonificacions

1. En matèria de contribucions especials no es reconeixeran altres beneficis fiscals que els que estableixin disposicions amb rang de llei, o tractats o convenis internacionals.
2. Els qui es considerin amb dret a un benefici fiscal en els casos a què es refereix l'apartat anterior, així ho faran constar davant de l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte que empara el seu dret.
3. Quan es reconeguin beneficis fiscals en les contribucions especials municipals, les quotes que haurien pogut correspondre als beneficiaris o, si és el cas, l'import de les bonificacions, no es podran distribuir entre els altres subjectes passius.

Article 8 . Base imposable

1. La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per cent del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.
2. El cost esmentat estarà integrat pels conceptes següents:
   a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projecte i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
   b) L'import de les obres per dur a terme o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
   c) El valor dels terrenys que hagin d'ocupar permanentment les obres o els serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'Ajuntament, o el d'immobles cedits en els termes que estableix l'article 145 de la Llei 33/2003, de 03 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.
   d) Les indemnitzacions escaients per l'enderroc de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, així com les que siguin procedents per als arrendataris dels béns que s'hagin d'enderrocar o ocupar.
   e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagi d´apel·lar al crèdit per finançar la porció no coberta per contribucions especials o la coberta per aquestes en cas de fraccionament general d´aquelles.
3. El cost total pressupostat de les obres o els serveis té caràcter de mera previsió. Si el cost real és més gran o més petit que el previst, s´ha de prendre aquell a l´efecte de calcular les quotes corresponents.
4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 29.1.c) del R.D.L 2/2004, o de les dutes a terme per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2 del mateix article, la base imposable de les contribucions especials s´ha de determinar en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, s´ha de respectar el límit del 90 per cent a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.
5. Als efectes de determinar la base imposable, s´entén per cost suportat per l'Ajuntament la quantia resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis

que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona, o entitat pública o privada.

6. Si la subvenció o l´auxili esmentats els atorga un subjecte passiu de la contribució especial, el seu import s´ha de destinar primer a compensar la quota de la respectiva persona o entitat.Si el valor de la subvenció o auxili excedéis la quota esmentada, l´excés ha de reduir, a prorrata, les quotes dels altres subjectes passius.

Article 9 . Quota tributària

1. La base imposable de les contribucions especials es reparteix entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les regles següents:
   a. Amb caràcter general s'apliquen conjuntament o separadament, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.
   b. Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, es poden distribuir entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu és superior al 5 per cent de l'import de les primes recaptades pel subjecte passiu, l'excés s´ha de traslladar als exercicis successius fins a la seva amortització total.
   c. En el cas de les obres a què es refereix l'apartat 2.d) de l´article 30 del R.D.L 2/04, l'import total de la contribució especial s´ha de distribuir entre les companyies o empreses que les hagin de fer servir tenint en compte l'espai reservat a cadascuna o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.
2. En el cas que les lleis o els tractats internacionals concedeixin beneficis fiscals, les quotes que puguin correspondre als beneficiaris no s´han de distribuir entre els altres contribuents.
3. Una vegada determinada la quota que s´ha de satisfer, la corporació, si ho sol.licita el subjecte passiu, en pot concedir el fraccionament o l´ajornament per un termini màxim de cinc anys.

Article 10 . Especificitats

1. En tota mena d´obres, quan a la diferència de cost per unitat en els diferents trajectes, trams o seccions d´obra o servei no li correspongui una diferència anàloga en el grau d´utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del pla corresponent es consideraran en conjunt als efectes de repartiment i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals hom no s´atindrà únicament al cost especial del tram o secció que afecti immediatament a cada contribuent
2. En el cas que l´import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s´entendrà per finques amb façana a la via pública no només les que estiguin edificades coincidint amb l´alineació exterior de la façana sinó també les que estan construïdes amb blocs aïllats sigui quina sigui la seva situació en relació a la via pública que delimita aquella illa de cases i sigui objecte de l´obra. Conseqüentment, la longitut de la façana es mesurarà, en aquests casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l´edificació, de la reculada, dels patis oberts, de les zones de jardí o espais lliures.
3. Quan el trobament de dues façanes estigui formada per un xamfrà o s´uneixin en una corba, es consideraran als efectes de la mesura de la longitud de la façana la meitat de la

longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituts de les façanes immediates.

Article 11 . Meritació

1. Les contribucions especials es meriten en el moment en què les obres s´hagin executat o el servei s´hagi començat a prestar. Si les obres són fraccionables, la meritació s´ha de produir per a cada un dels subjectes passius des que s´hagin executat les corresponents a cada tram o fracció d´obra.
2. Sense perjudici del que disposa l´apartat anterior, una vegada aprovat l´acord concret d´imposició i ordenació, l´entitat local pot exigir per endavant el pagament de les contribucions especials en funció de l´import del cost previst per a l´any següent. No es pot exigir l´avançament d´una anualitat nova sense que s´hagin executat les obres per ales quals es va exigir l´avançament corresponent
3. El moment de la meritació de les contribucions especials es té en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament d´acord amb el que disposa l´article 30 del R.D.L. 2/04, encara que a l´acord concret d´ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i del fet que aquest hagi anticipat el pagament de quotes, d´acord amb el que disposa l´apartat 2 d´aquest article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu a l´acord concret d´ordenació i n´hagi rebut notificació transmeti els drets sobre els béns o les explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l´aprovació de l´acord esmentat i el del naixement de la meritació, està obligada a donar compte a l´Administració municipal de la transmissió efectuada, dins el termini d´un mes des de la data d´aquesta, i, si no ho fa, l´Administració pot dirigir l´acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu al dit expedient.
4. Una vegada finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, s´assenyalen els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades defintives, es giren les liquidacions que escaiguin i es compensen com a lliurament a compte els pagaments anticipats que s´hagin efectuat. Aquest assenyalament definitiu el duen a terme els òrgans competents de l´Ajuntament d´acord amb les normes de l´acord concret d´ordenació del tribut per a l´obra o el servei de què es tracti.
5. Si els pagaments anticipats els han efectuat persones que no tenen la condició de subjectes passiu en la data de la meritació del tribut o bé excedeixen la quota individual definitiva que els correspon, l´ajuntment ha de practicar d´ofici la devolució pertinent.

Article 12 . Acords d´imposició i d´ordenació

1. L'exacció de les contribucions especials necessita l'adopció prèvia per part de l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.
2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que s´hagi de costejar mitjançant contribucions especials, no es pot executar fins que s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.
3. L'acord d'ordenació, s´ha d´adoptar inexcusablement i ha de contenir la determinació del cost previst de les obres i els serveis, de la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. Si s´escau, l´acord d'ordenació concret es pot remetre en les altres qüestions a aquesta ordenança general de contribucions especials.
4. Una vegada adoptat l´acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes que s'han de satisfer, les quotes s´han de notificar individualment a cada subjecte passiu si aquest o el seu domicili són coneguts, i, si no ho

són, per edictes. Els interessats poden formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, que pot versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

Article 13 .Gestió i recaptació.

1. Quan les obres i els serveis de la competència local siguin dutes a terme o prestats per una entitat local amb la col·laboració econòmica d´una altra, i sempre que s´imposin contribucions especials d´acord amb el que disposa la Llei, la seva gestió i recaptació l´ha de fer l´entitat que prengui a càrrec seu la realització de les obres o l´establiment o ampliació dels serveis, sense perjudici que cada entitat conservi la seva competència respectiva de conformitat amb els acords d´imposició i d´ordenació.
2. En el cas que l´acord concret d´ordenació no sigui aprovat per una de les entitats esmentades, queda sense efecte la unitat d´actuació, i cadascuna de les entitats ha d´adoptar separadament les decisions que escaiguin.

Article 14 .Col·laboració ciutadana.

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres es poden constituir en associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per part de l'Ajuntament, comprometent-se a sufragar la part que correspongui aportar a l´associació quan la seva situació financera no ho permeti, a més de la que els correspongui segons la naturalesa de l´obra o el servei.
2. Així mateix, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l´establiment o l´amplicació de serveis promoguts per l´entitat local es poden constituir en associacions administratives de contribuents en el període d´exposició al públic de l´acord d´ordenació de les contribucions especials.

Article 15 . Associació administrativa de contribuents.

Per constituir les associacions administratives de contribuents a què es refereix l´article anterior, l´acord ha de ser pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que s´hagin de satisfer

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2007 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	08/11/2006
Exposició aprovació definitiva	246	29/12/2006

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7

REGULADORA DE LES TAXES PER UTILITZACIO PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL.

Article 1 - Fonament Legal
La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 15 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Article 2 - Fet imposable
Constitueix el fet imposable de les taxes la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local i, en particular:
1. Ocupació del sòl, subsòl i volada dels terrenys d'us públic municipal.
2. Utilitzacions privatives o aprofitaments especials de béns de domini pùblic local.
3. Utilització de locals.

Article 3 - Supòsits de no subjecció i exempcions
L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals no restaran obligats al pagament de taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 4 - Subjectes passius
Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, de conformitat amb algun dels supòsits previstos amb l'article anterior.

Article 5 – Meritació
Les taxes es meritaran segons la naturalesa del seu fet imposable, i en concret, quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial. En cas de règim d'autoliquidació, la meritació es produirà en el moment en que es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, el qual no es realitzarà sense que s'hagi fet efectiu el pagament corresponent.
1. Quan la naturalesa material de la taxa comporti la meritació periòdica de la mateixa, aquesta tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat del cas d'inici o cessament en la utilització especial, que el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància amb el consegüent prorrateig de la quota, en els termes que s'estableixin. Es considera taxa de meritació periòdica la d'entrada de vehicles, reserves d'espai, parades de vehicles i càrrega i descarrega de mercaderies de qualsevol classe.
2. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a la utilització o aprofitament no es desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.
3. Quan es gaudeixi, utilitzi o s'aprofiti el domini públic en benefici particular, sense llicència, concessió o autorització, s'entendrà complert el fet imposable i naixerà

l'obligació de satisfer la taxa des del moment del seu inici, sens perjudici de les sancions que procedeixin

Article 6 - Protecció del domini públic

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comportin la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa establerta, vindrà obligat al reintegrament del cost total de la reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.
2. Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament sofert.
3. Correspondrà als Serveis Tècnics municipals la valoració dels danys produïts i es notificarà als interessats de forma individualitzada seguint el procediment sancionador general.

Article 7 – Règim d'autoliquidació

Amb caràcter general, s'exigiran les taxes per la utilització del domini públic o aprofitament especial en règim d'autoliquidació.

Article 8 - Normes de gestió

L'Ajuntament pot exigir als usuaris els antecedents necessaris per a conèixer el grau real d'utilització del domini públic o de l'aprofitament i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.

Serà condició indispensable per a poder gaudir de qualsevol dels aprofitaments especials i/o utilitzacions privatives del domini públic municipal, que el subjecte passiu no tingui deutes pendents de pagament amb la Hisenda municipal, llevat que aquests trobant-se pendents de pagament tinguin concedit, a la vegada, ajornament o fraccionament.

Article 9 - Quotes tributàries

1. La quota de les taxes previstes per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal es fixarà prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de l'esmentada utilització o aprofitament si els béns afectats no fossin de domini públic.
2. Les quotes aplicables a cadascun dels supòsits continguts a l'article 2 d'aquesta Ordenança seran les que consten al annexes següents.

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ANNEX 1	TAXA PER L´OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DELS TERRENYS D´ÚS MUNICIPAL.

Tipologia	Tarifa
a) Canonades……	9,11 €/ml
b) Cables……	9,11 €/ml
c) Dipòsits……	273,77€/m3
d) Transformadors o altres ocupacions…..	273,77€/m3

El pagament es farà pel sistema de padró anual de publicació periòdica i les quotes també tindran caràcter anual i es prorratejaran per semestres naturals en els supòsits d´alta

ANNEX 2	TAXA PER UTILITZACONS PRIVATIVES O APROFITAMENTS ESPECIALS DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL.

El valor final és el resultat de multiplicar el valor del mòdul pel coeficient d´increment i arrodonit al 2on.decimial de la manera següent:

- Si el tercer decimal està entre 1 i 4,99 no alera al 2on.decimal
- Si el tercer decimal està entre 5 i 9,99 altera en una unitat al 2on.decimal

Tipologia	Valor mòdul	Coef.inc.	Valor final
a) Llocs de venda en el mercat setmanal…….....	1,00 €/ml/dia	1	1,00 €/ml/dia
b) Llocs de venda a la fira mercat del diumenge.....	4,00 €/ml/dia		4,00 €/ml/dia
c) Llocs de venda a les fires temàtiques i altres .....…….....	7,21 €/ml/dia		7,21 €/ml/dia
d) Mòdul "entrada de vehicles a través de voreres"…….....	0,24 €/ml/dia	1	0,24 €/ml/dia
e) Mòdul "resta de supòsits de l´annex":	0,24 €/m2/dia	(Grup)	0,24 €/m2/dia
Grup I	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Ocupació via pública amb petites construccions o instal.lacions de caràcter fix per a l´exercici d´activitats comercials o industrials……....	0,24 €/m2/dia	1	0,24 € /m2 /dia
Grup II	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Ocupació via pública mitjançant mercaderies exposades per la seva venda.....…….....	0,24 €/m2/dia	1,25	0,30 € /m2 /dia
– Ocupació via pública mitjançant runes, material de construcció o anàlegs.....…….....	0,24 €/m2/dia	1,50	0,36 € /m2 /dia
– Ocupació via pública mitjançant tanques, bastides, puntals o altres anàlegs de protecció de vials o terrenys colindants…….....	0,24 €/m2/dia	1,50	0,36 € /m2 /dia
Grup III	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Ocupació via pública mitjançant vetlladors, taules, cadires i altres elements annexes a establiments, amb finalitat lucrativa:			
▪ per cada mes.....	0,24 €/m2/dia	0,50	0,12 € /m2 /dia
▪ per cada setmana o fracció.....	0,24 €/m2/dia	0,60	0,14 € /m2 /dia
Aquestes ocupacions quan no superin els 25 cm.de fons a 1 mt.d´amplària i es realitzin en voreres d´un metre o més d´ample, estaran exemptes			
Grup IV	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Activitats recreatives no incloses en apartats anteriors. Casetes de tir, llocs de venda de joguines, xurreries, cavallets, tómboles, bars, autos de xoc i qualsevol altra atració similar pròpia dels recintes de fires			
Ocupació durant la Festa Major			
a) Fins a 20 m2…….....……..		-	3,95 €/m2
b) De 21 m2 a 30 m2.....…….		-	3,09 €/m2
c) De 31 m2 a 50 m2.....……		-	2,71 €/m2
d) De 51 m2 a 100 m2..……		-	2,14 €/m2
e) De 101 m2 a 200 m2			1,73 €/m2
f) Més de 200 m2			1,41 €/m2
- Caravanes			63,17 €/unitat
- Suministre elèctric (segons potencia contractada)			7,20 €/Kw
Altres ocupacions puntuals: preu per dia equivalents als preus anteriors dividits per 3.			

Serà precís dipositar l´import de la taxa abans de procedir a les instal.lacions de les quals derivin els aprofitaments

	Valor mòdul	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Aprofitament especial de la via pública consistent en gaudir d´una prohibició absoluta d´aparcament a instància del particular			
a) Permanents…..…….....	0,24 €/m2/dia	0,08	0,02 €/m2/dia
b) Determinades hores del dia amb un mínim de 12 hores mensuals……..….....	0,24 €/m2/dia	0,05	0,01 €/m2/dia
c) Import de la placa……..…….....	.....	.....	**.....16,21 €**

La quota es prorratejarà per trimestres naturals en la liquidació que correspongui a l´alta en el padró, i en tot cas, s´haurà d´afegir l´import de placa

Grup V	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Instal.lació de riells, pals, cables, cadiretes, caixes de suport, de distribució o de registre, bàscules, aparells per a la venda automàtica i altres anàlegs que s´estableixen sobre la via pública o ocupin el seu vol…….....…….....…..	0,24 €/m2/dia	1,50	0,36 € /m2 /dia
Grup VI	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Ocupacions temporals amb horari limitat sota autorització específica…….....	0,24 €/m2/dia	0,50	0,12 € /m2 /dia
Grup VII	**Valor mòdul**	**Coef.inc.**	**Valor final**
– Qualsevol altra utilització privativa o aprofitament especial de béns o instal·lacions d´ús públic municipal que no estigui subjecta d´una manera específica mitjançant la relació que s´estableix…….....……..	0,24 €/m2/dia	1	0,24 €/m2/dia
Grup VIII	Valor mòdul	Coef.inc.	Valor final
– Caixers automàtics d'entitats d'estalvi i bancàries que donin a la via pública…….....……..	.....	.....	372,00 €

ANNEX 3	TAXA PER UTILITZACIONS DE LOCALS:

	Tarifes
- PER UNA CELEBRACIÓ……..	32,72
Edificis afectes a aquest ús: Casino, Cal Ferrer de la Plaça, Annex Casa Rosa, Local social Urb. Can Solà Gros I, Casinet a la Font de la Vaca, Escola de Franciac, Casa Rosa (sala plens i despatxos)	
- PER UNA REUNIÓ……..	19,26
Edificis afectes a aquest ús: Casino, Cal Ferrer de la Plaça, Annex Casa Rosa, Local social Urb. Can Solà Gros I, Casinet a la Font de la Vaca, Escola de Franciac, Casa Rosa (sala plens i despatxos)**,** aula del pavelló , aula deixalleria, Teatre cinema.	
- PER UNA FESTA –BALL ……	60,46
Edificis afectes a aquest ús: Casino, Annex Casa Rosa, Local social Urb. Can Solà Gros I, Casinet a la Font de la Vaca, Escola de Franciac.	
- Fiança única per a tot tipus d´utilitzacions del local per cobrir els desperfectes ocasionats, en els mobles o en els materials que pugui haver-hi dintre, així mateix respondrà en cas de neteja i que serà retornada a petició del promotor de l´acte una vegada comprovada l´absència de danys i previ informe del servei que no ha generat costos de neteja ……	150,00 €
- Entitats locals sense ànim de lucre	(*)

PAVELLO ESPORTIU MUNICIPAL:	Tarifes
- Entrenament esportiu	
b) Sense llum i per cada hora o fracció…….	21,12
c) Amb llum i per cada hora o fracció…….	28,63
- Competició esportiva	
a) Sense llum i per cada partit…….	32,75
b) Amb llum i per cada partit…….	36,77
c) Suplement de neteja: Segons activitat i pressupost	
- Festival, exhibició esportiva o altres usos autoritzats.	
a) Sense taquilla i per cada sessió (fins a 3 hores)…….	94,04
b) Amb taquilla i per cada sessió (fins a 3 hores)…….	198,73
c) Suplement de neteja: Segons activitat i pressupost	
- Tarifa especial, per entitats locals sense ànim de lucre o en conveni amb l'Ajuntament	(*)

CAMP MUNICIPAL D´ESPORTS (Estadi Vall-llobera i Estadi Can Bernadí) :	Tarifes
- Entrenament esportiu	
a) Sense llum i per cada hora o fracció…….	12,26
b) Amb llum i per cada hora o fracció…….	20,50
- Competició esportiva	
a) Sense llum i per cada partit…….	28,63
b) Amb llum i per cada partit…….	45,01
- Tarifa especial, per entitats locals sense ànim de lucre o en conveni amb l'Ajuntament	(*)

(*) Bonificació del 100%, S'enten per entitats locals aquelles que tenen la seva raó social al municpi de Caldes de Malavella i estan registrades al Registre d'entitats d'interès municipal de Caldes de Malavella; també es podrà considerar beneficiària una agrupació d'entitats de Caldes de Malavella o un col·lectiu de ciutadans que, sense estar legalment constituïts com a entitat jurídica, per la tradició i els costums del poble tingui el seu reconeixement en la seva activitat per part del municipi, atès el seu interès.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8

REGULADORA DE LES TAXES PER PRESTACIÓ DE SERVEIS I REALITZACIÓ D´ACTIVITATS MUNICIPALS.

Article 1 - Fonament Legal

La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l´article 106 en relació al 4,1,b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 6.1 i 8.1,b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 15 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2 - Fet imposable

Constitueix el fet imposable de aquestes taxes, la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, i en particular:

1. Realització d'activitats jurídic administratives de competència local.
3. Pels serveis del cementiri municipal.
4. Pel servei de recollida, transport i tractament d'escombraries i altres residus sòlids urbans.
5. Pel servei de conservació i reparació de la xarxa de clavagueram.
7. Per prestació de serveis d'ordre urbanístic
8. Pels serveis de llar d´infants

Article 3.- Supòsits de no subjecció i exempcions

a) Les Entitats Locals no podran exigir taxes pels serveis següents:
b) Abastament d'aigües en fonts públiques.
c) Enllumenat de vies públiques.
d) Vigilància pública en general.
e) Protecció civil.
f) Neteja de la via pública.
g) Ensenyament en els nivells d'educació obligatòria

Article 4.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a que es refereix l'article 35,4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o resultin beneficiats o afectats pels serveis o activitats locals que prestin o realitzin les entitats locals, de conformitat amb algú dels supòsits previstos en l'article 20.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

2.- Tindran la condició de substituts del contribuent:

a) En les taxes establertes per raó de serveis o activitats que beneficiïn o afectin als ocupants d'habitatges o locals, els propietaris dels esmentats immobles, els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

b) En les taxes establertes pel atorgament de llicències urbanístiques previstes en la normativa sobre el sòl i l'ordenació urbana, els constructors i contractistes d'obres.

Article 5.- Meritació

1. Les taxes es meritaran segons la naturalesa del seu fet imposable, quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat. En cas de règim d'autoliquidació, la meritació es produirà en el moment en que es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, el qual no es realitzarà sense que s'hagi fet efectiu el pagament corresponent.
2. Quan la naturalesa material de la taxa comporti la meritació periòdica de la mateixa, aquesta tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat dels casos en que l'Ordenança Fiscal específica prevegi el prorrateig de la quota, en els termes que s'estableixin. Es consideren taxes de meritació periòdica:
   a) Servei recollida, transport i tractament d'escombraries.
3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic o l'activitat administrativa no es presti o desenvolupi procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 6.- Règim d'autoliquidació

Amb caràcter general, s'exigiran les taxes per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local en el moment de prestar-se o realitzar-se, en règim d'autoliquidació.

Article 7.- Quota

1. L'Ajuntament determinarà l'import de les taxes per la prestació d'un servei o la realització d'una activitat de competència local prenent en consideració els costes directes i indirectes, incloent els de caràcter financer, amortització de l'immobilitzat, i en el seu cas, els necessaris per a garantir el manteniment i un desenvolupament raonable del servei o activitat sotmès al pagament de la taxa.
2. En general, i de conformitat amb el que preveu el paràgraf anterior, l'import de les taxes per a la prestació d'un servei o la realització d'una activitat no podran excedir, en el seu conjunt del cost real o previsible del servei o activitat de que es tracti o, en el seu defecte, del valor de la prestació rebuda.
3. Les quotes aplicables a cadascun dels supòsits continguts a l'article 2 d'aquesta Ordenança seran les que consten al annexes següents.

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 29 de desembre de 2008, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2008; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2009 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	213	05/11/2008
Exposició aprovació definitiva	250	31/12/2008

ANNEX 1	TAXA PER A REALITZACIÓ D'ACTIVITATS JURIDIC ADMINISTRATIVES DE COMPETÈNCIA LOCAL

Article 1.- FET IMPOSABLE

1. Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa les activitats jurídic-administratives de competència local desenvolupades amb motiu de la tramitació a instància de part de tota mena de documents, certificats, i similars que expedeixi o que intervingui l'administració o les autoritats municipals.
2. S'entendrà que l'activitat administrativa afecta es refereix o beneficia de forma particular el subjecte passiu quan sigui motivada directament o indirectament per ell mateix, per raó que les seves actuacions o omissions obliguin a l'Ajuntament, encara que no hi hagi sol·licitud expressa de l'interessat.

Article 2.- NO SUBJECCIÓ

No estaran subjectes les activitats jurídic - administratives derivades de la tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals, ni les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, ni la resolució dels recursos administratius.

Article 3.- BASE IMPOSABLE

El cost real o previsible de l'activitat jurídic - administrativa, considerada en la seva globalitat, constituirà, com a límit màxim, la base imposable.

Article 4.- QUOTA

Les quotes tributàries, determinades individualment, segons les diferents activitats que constitueixin el fet imposable seran les següents:

COMPULSA DE DOCUMENTS:	**Tarifes:**
- Per foli compulsat davant i darrera:	**1,00**
CERTIFICATS:	
- Certificat de documents o de dades, excepte certificats de dades individualitzades del padró d´habitants	**6,90**
FOTOCÒPIES:	
- Per unitat A-4:	**0,10**
- Per unitat A-3:	**0,15**
Estan exemptes de la taxa les associacions d´interès municipal	
FOTOCÒPIES BIBLIOTECA:	
- Per unitat A-4 (davant i darrera):	**0,10**
- Per unitat A-3 (davant i darrera):	**0,20**
IMPRESSIÓ ORDINADOR BIBLIOTECA:	
- Pàgina en blanc i negre:	**0,10**
- Pàgina en color:	**0,20**
- Full doble cara:	**0,10**
ELABORACIO D´INFORMES DEL SERVEI DE POLICIA MUNICIPAL	
- Per l´expedició de cada informe	**90,00**

ANNEX 3.-	TAXA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA
A l´empara del previst als articles 57 i 20.4.p) del Text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/04, de 05 de març, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d´aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per serveis de cementiri municipal que es regirà per aquesta Ordenança fiscal

Article 2.- FET IMPOSABLE
Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis del cementiri municipal, que es preveuen en el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria i siguin convenients o s´autoritzin a instància de part.

Article 3.- SUBJECTE PASSIU
Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la prestació del servei i , si s'escau, els titulars de l'autorització, concessió o prestació.

Article 4.- EXEMPCIONS SUBJECTIVES.
Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de :
1. Els enterraments dels asilats procedents de la Beneficència, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels finats
2. Els enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat.
3. Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna.

Article 5.- QUOTA TRIBUTÀRIA
La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

Tarifes del servei	**Import**
A. CONCESSIONS I SERVEIS:	
1. Per la concessió d´un nínxol (inclou despeses generals i expedició de títol)	**641,05**
2. Per la concessió d´un columbari (inclou despeses generals i expedició de títol)	**380,00**
3. Per renovació de la concessió	**160,00**
4. Lloguer d´un nínxol o columbari per 2 anys.	**75,00**
5. Trasllat de despulles	**310,51**
6. Drets d´enterrament:	
▪ Nínxol nou o columbari	**111,82**
▪ Nínxol tapat	**267,10**
7. Traspàs entre particulars	**72,40**
B. CONSERVACIO DE SERVEIS GENERALS:	
1. Per nínxol o columbari i any	**10,70**
2. Per panteó i any	**120,40**
C. OBSERVACIONS: No estarà subjecte a tributació el trapàs de concessió funerària entre particulars quan es faci entre parents de fins el 2º grau de consanguinitat o per causa de mort	

Article 6.- MERITACIÓ
La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia la realització dels serveis subjectes a gravamen, i s'entendrà a aquests efectes, que l'esmentat inici es produeix quan aquests es sol·licitin.

Article 7.- DECLARACIO, LIQUIDACIÓ I INGRÉS

1. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti.
2. Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma i es notificarà una vegada s'hagi realitzat aquest, per al seu ingrés directe en les arques municipals en la forma i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació
3. La taxa per conservació de cementiris es cobrarà per rebut i padró de contribuents un cop a l´any.

ANNEX 4	TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA, TRANSPORT, TRACTAMENT I ELIMINACIO D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS SÒLIDS URBANS.

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA

A l´empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del Text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/04, de 05 de març, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d´aquest text legal i la Llei 6/93, de 15 de juny, reguladora dels residus, modificada per la Llei 15/03, de 13 de juny, aquest Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport, tractament i eliminació d´escombraries i altres residus sòlids urbans que es regiran per la present Ordenança fiscal

Article 2.- FET IMPOSABLE

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària, transport, tractament i eliminació d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals o establiments on s'hi efectuïn activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis.
2. A aquest efecte, es consideren escombraries domiciliàries i residus sòlids urbans les restes i les deixalles alimentàries o els detritus que procedeixen de la neteja normal de locals o d'habitatges i s'exclouen d'aquest concepte els residus de tipus industrial, les runes d'obres, els detritus humans, els materials contaminats, corrosius, perillosos o els que la seva recollida o abocament requereixen l'adopció de mesures especials higièniques, profilàctiques o de seguretat.
   Aquest servei és de caràcter general i d´us obligatori, per la qual cosa la no utilització del servei no eximeix de l´obligació de contribuir, excepte en aquells supòsits en els que el titular de l´activitat que generi residus comercials acrediti que ha lliurat els residus que genera o produeix a un gestor o gestora autoritzats, supòsit en que no es liquidarà la taxa corresponent a la recollida de residus comercials.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en que el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari o d´usufructuari, d´habitant, d´arrendatari o, fins i tot, de precari
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu com a substitut del contribuent el propietari dels habitatges, allotjaments, establiments o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4.- EXEMPCIONS

Gaudiran d´exempció subjectiva aquells contribuents que estiguin inscrits en el Padró Municipal de Prestacions Assistencials.

Article 5.- BASE IMPOSABLE I QUOTA TRIBUTÀRIA

1. El cost real o presumible del servei, considerat en la seva globalitat constituirà, com a màxim la base imposable.
2. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa per unitat de local, construcció o habitatge que es determinarà individualment en funció de la naturalesa i del destí dels immobles.
3. A aquest efecte, s'aplicarà les tarifes següents:

Nº.	TIPOLOGIA	SEMES.	ANUAL
1	Habitatge particular nucli urbà	67,75	135,50
2	Habitatges i altres contruccions urbanitzacions	67,75	135,50
3	Habitatges i altres const. en sòl no urbanitzable	33,87	67,74
3bis	Activitats artístiques, educatives i culturals	67,75	135,50
3ter	Habitatges i altres const. en sòl no urbanitzable destinades a turisme rural	67,75	135,50

4	Comerç en general, comerç alimentació fins 60 m2,		
	magatzem o semblant nucli urbà	149,88	299,76
5	Comerç en general, comerç alimentació fins 60 m2,		
	magatzem o semblant terme municipal	274,78	549,56
6	Comerç alimentació de 60 a 120 m2	274,78	549,56
7	Comerç alimentació > 120 m2	412,17	824,34
8	Taller, petita indústria nucli urbà	206,09	412,18
9	Taller, petita indústira terme municipal	274,78	549,56
10	Café-Bar nucli urbà i urbanitzacions	329,73	659,46
11	Café-Bar resta del terme municipal	412,17	824,34
12	Restaurant nucli urbà i urbanitzacions	549,56	1.099,12
13	Restaurant resta del terme municipal	549,56	1.099,12
14	Residències vàries i centres educatius	824,28	1.648,56
15	Hotels, fondes i pensions	824,28	1.648,56
16	Mitjanes indústries	412,17	824,34
17	Grans indústries	824,28	1.648,56
18	Embotelladores d´aigua	824,28	1.648,56
19	Balnearis	824,28	1.648,56
20	Unitat per contenidor (*)	824,28	1.648,56
21	Hotel Golf (Sector Golf) -2	1.648,56	3.269,12
22	PGA GOLF DE CALTALUNYA SA - (5)	4.121,40	8.242,80
23	PGA GOLF DE CALDAS SA (a.s)	4.326,00	8.652,00

4. Especificitats de la quota:
   a) No s´aplicaran les tarifes dels nº 4 a la 19 als establiments que disposin d´una o més unitats de contenidor. I contribuiran per la tarifa nº 20, per cadascuna de les unitats.
   b) Els locals destinats a les activitats econòmiques corresponents al grup de tarifa 4 a 13 situats en un immoble juntament amb l´habitatge, tindran una reducció del 50% respecte a la quota corresponent a l´habitatge
   c) Totes les quotes expressades són anuals.
   d) Totes les activitats exercides només per temporada, si així s´acredita, comportaran el prorrateig de la quota corresponent per trimestres naturals.

   En els supòsits en els que els titulars d´una activitat que generi residus comercials pretengui desconectar-se del servei , estaran obligats a acreditar davant l´Ajuntament que tenen contractat amb un gestor auttoritzat la recollida i tractament desl residus que produeixi l´activitat corresponent. Es requisit indispensable que aquest gestor , en la seva tasca, compleixi amb tots els requisits que imposa la normativa vigent.

   L´acreditament s´haurà d´efectuar en el termini de 15 dies a comptar des de l´entrada en vigor d' aquesta ordennança , si ja estava portant a terme l´activitat , o des de l' alta al cens tributari d´activitats econòmiques, si aquesta alta ha estat posterior a l´entrada en vigor d´aquesta ordenança.

   En els supòsits de desconnexió legalment efectuada , es satisfaran per la seva tipologia la quantitat que correspon a la tipologia 1.

Article 6.- BONIFICACIONS DE LA QUOTA.
S'estableixen les bonificacions següents:

A) BONIFICACIÓ DEL 50% DE LA QUOTA

- Contribuents amb ingressos en la unitat familiar, inferiors al salari mínim interprofessional.
- Contribuents jubilats o pensionistes amb ingressos no superiors a la quantia mínima prevista per l'ordenament estatal per la pensió mínima mensual de jubilació als 65 anys sense cònjuge (unitat familiar unipersonal) més 15 Euros. En el cas de pensionistes amb cònjuge o fill a càrrec, els ingressos de la unitat familiar no hauran d'excedir el límit anterior en més d'una quarta part.

Els contribuents hauran d'adjuntar a la sol·licitud de bonificació certificat d'ingressos de l'Agència Tributària (AEAT) de tots els membres de la unitat familiar majors de 16 anys, de l'últim exercici de què disposi l'AEAT, així com un certificat de la pensió que es percep.

B) BONIFICACIÓ DEL 30% DE LA QUOTA

- Tindran dret a una bonificació del 30% de la quota, aquells jubilats i pensionistes que tinguin una renda conjunta de la unitat familiar (base liquidable de la declaració de la renda de l'últim exercici declarat) igual o inferior al resultat de multiplicar el salari mínim interprofessional (que cada any s'aprovi) pel número de persones que composen la unitat familiar.
  Per tenir dret a la bonificació s'haurà de sol·licitar expressament a l'ajuntament, mitjançant instància i aportar la documentació següent:
  a) Certificat del padró on constin totes les persones que conviuen al domicili.
  b) Declaració de la renda de totes les persones que conviuen en el domicili.
  c) En el supòsit de no fer la declaració de la renda, caldrà aportar:
     - Certificat de les entitats bancàries dels rendiments del capital mobiliari
     - Certificat dels ingressos corresponents de les pensions de jubilació que expedeix l'organisme oficial o privat que correspongui.

C) BONIFICACIONS:

- Del 15% sobre la quota tributària, els subjectes que, prèviament inscrits en el registre de compostaires de l'Ajuntament, es realitzi el compostatge i que es comprovi per part de l'Ajuntament que es dur a terme.

Aquestes bonificacions tindran caràcter anual i són de caràcter pregat.

La sol·licitud de bonificacions s'haurà de formular fins a la fi del període voluntari.

- BONIFICIACIÓ En funció de la participació dels usuaris en l'increment de la recollida selectiva

1.Els usuaris particulars que acreditin la utilització de la deixalleria, gaudiran en la taxa del semestre següent de les bonificacions que es detallen seguidament:

Freqüència d'utilització (vegades/semestre)	Percentatge de bonificació
2 al semestre	5 %
De 3 a 5 ...	10%
Més de 5 ...	15%

Els residus objecte de bonificació són tots aquells residus municipals, d'origen domiciliari , que no disposen de servei de recollida municipal en contenidor al carrer.
Aquests residus són: voluminós, residus perillosos, restes d'esporga, oli vegetal, roba vidre, cables, fluorescents , petits volums de runa generada per particulars, material electrònic, electrodomèstics, etc...
No són objecte de bonificació les aportacions de residus amb servei de recollida domiciliària mitjançant la disposició de contenidors ubicats a la via pública (vidre, paper-cartró, envasos lleugers, residus orgànics i la fracció resta)

Article 7.- MERITACIÓ

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment que s'inicia la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s´acreditaran el primer dia de cada semestre natural, essent objecte de liquidació mitjançant padrons de periodicitat semestral.

Article 8.- DECLARACIO I INGRÉS

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en que s´acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius, per tal de formalitzar la seva inscripció en la matrícula, presentaran la declaració d´alta corresponent i ingressaran, simultànicament, la quota de l´any en curs.
2. Quan es conegui, d´ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s´hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del semestre següent a aquell en que s´hagi produït la declaració o se n´hagi tingut coneixement.
3. El cobrament de les quotes s´efectuarà semestralment mitjançant un rebut derivat del padró o matrícula.

ANNEX 5	TAXA PEL SERVEI DE CONSERVACIO I REPARACIO DE LA XARXA DE CLAVAGUERAM

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA
A l´empara del previst als articles 57 i 20.4.r) del Text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/04, de 05 de març, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d´aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis de conservació i reparació de la xarxa de clavagueram

Article 2.- FET IMPOSABLE
1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis d´evacuació d´excretes, d´aigües plujanes, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament per depurar-les.
2. No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny, excepte que, excepcionalment, gaudeixin del servei de subministrament d´aigua potable

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS
1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l´article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en que el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari o d´usufructuari, d´habitant, d´arrendatari o, fins i tot, de precari
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu com a substitut del contribuent el propietari dels habitatges, allotjaments, establiments o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4.- BASE IMPOSABLE I QUOTA TRIBUTÀRIA
1. El cost real o presumible del servei, considerat en la seva globalitat constituirà, com a màxim la base imposable.
2. S´estableixen 3 grups de contribuents:

1er grup: Comprèn tots els usuaris del servei de subministrametn d´aigua potable, siguin particulars o industrials
La quota per als subjectes passius d´aquest grup queda establerta així:

Nucli urbà i urtanitzacions: Llac del Cigne, Aigües Bones, Can Solà Gros I i Can Solà Gros II:
- 1,85 € per trimestre i usuari
- A més, la quantitat que suposi el 27,2 % d´allò que paguin, en el respectiu trimestre, com a tarifa de l´aigua

Urtanització Can Carbonell:
- 1,85 € per trimestre i usuari
- A més, la quantitat que suposi el 62,7 % d´allò que paguin, en el respectiu trimestre, com a tarifa de l´aigua

2on grup: Comprèn els usuaris de la xarxa de claveguera no abonats al servei de subministrament d´aigua
La quota per als subjectes passius d´aquest grup queda establerta així:
- 1,70 € per trimestre i usuari
- La quantitat que representi el 27,2 % de l´import, segons el preu aprovat en cada momen, de 20 m3 d´aigua per usuari i trimestre.

3er grup: Correspon a l´empresa embotelladora amb domicili tributàri al C/ Pla i Daniel 21 que pagarà trimestralment la quantiat que suposi el 27,2 % de la tarifa vigent en cada moment (bloc industrial) corresponent al següent volum: 5.720 m3

Article 5.- MERITACIÓ
La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment que s'inicia la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal:

a) En data de presentació de la corresponent llicència de presa, si el subjecte passiu la formulava expressament
b) Des de que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavagueres municipal. L´acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independènciaue s´hagi obtingut o no la llicència d´escomesa i sense perjudici de l´inici de l´expedient administratiu que es pugui instruir ñper a la seva autorització

Els serveis d´evacuació d´excretes, d´aigües plujanes, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin faána als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distànciaentre la xarxa i la finca no passi dels 100 metres, i la taxa sácreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa ala xarxa

Article 6.- DECLARACIO I INGRÉS

1. Els subjectes passius substituts del contribuent formularan les declaracions d´alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació de la titularitat de la finca i l´últim dia del mes natural següent. Aquestes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que espractiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació de declaracions d´alta i de baixa.
   Una vegada concedida la llicència de presa a la xarxa, la inclusió inicial en el cens es farà d´ofici
2. Les quotes que exigeix aquesta taxa es liquidaran i es recaptaran junt amb la taxa per subministrament d´aigua pel mateixos períodes i en els mateixos terminis. Per rons d´eficàcia , ambdós tributs es notificaran en el mateix rebut.

Article 7. DISPOSICIÍO ESPECÍFICA PER A LES URBANITZACIONS D' AIGÜES BONES, CAN SOLÀ I I CAN SOLÀ II.

Aquestes urbanitzacions quedaran incorporades immediatament a tributació per la present ordenança a partir del més següent a la data en què l´Ajuntament acordi la recepció del servei.

Per a la urbanització de Can Solà I , aquesta ordenança entra en vigor el dia 1 de gener de 2007.

ANNEX 7.-	TAXA PER L'ESTUDI, ANÀLISI, EXPEDICIÓ I CONTROL DE DOCUMENTS URBANÍSTICS, LLICÈNCIES, COMPROVACIÓ D'ACTES COMUNICATS EN MATÈRIA D'URBANISME.

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA
A l'empara del que disposen els articles 57 i 20.4.h del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'estudi, anàlisi, expedició, i control de documents urbanístics, llicències, comprovació d'actes comunicats en matèria d'urbanisme.

Article 2.- FET IMPOSABLE
Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeixi a verificar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar , s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística , el planejament urbanístic i les ordenances fiscals, així com els instruments de planejament i gestió urbanística, emissió d'informes urbanístics i expedició de documentació administrativa de contingut urbanístic a instància de part a què es refereix la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística, que s'hagin de realitzar en el terme municipal, perquè s'ajustin a les normes urbanístiques d'edificació i policia previstes en l'esmentada Llei i Reglament de Disciplina Urbanística i planejament urbanístic.

Article 3.- SUBJECTE PASSIU
Són subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques, incloses les empreses explotadores dels serveis públics dins del terme municipal, i les entitats a què fa referència l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietàries, posseïdores o arrendatàries dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.
En tot cas tindran la condició de substituts del contribuent els constructors o els contractistes de les obres.

Article 4.- MERITACIÓ
1. La taxa es merita quan s´inicia la prestació del servei o la realització de l´activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol.licitud caldrà efctuar el dipòsit previ de una quantia equivalent a l´impor, conegut o estimat, de la taxa
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa es meritarà quan s'inicia efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, o la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li hagi concedit la llicència, ni la caducitat de l'expedient, llevat del cas específic assenyalat a l'article 26.3 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 5.- QUOTA TRIBUTÀRIA
1. La quota tributària es determinarà per la quantiat fixa que s´assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s´han de tramitar, d´acord amb les tarifes que s´assenyalen a continuació.
2. En cas que el sol.licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s´hauran de liquidar seran el 50% de les que s´assenyalen en el nº anterior, sempre que l´activitat municipal s´hagués iniciat efectivament.

Tipologia	**Import**
a) Alineacions i rasants	
- Alineacions	**60,00**
- Rasants	**30,00**

b) Expedients de sol.licituds de llicències o la comprovació d'actes comunicats en matèria d'urbanisme. S´entenen assimilades a aquest concepte les legalitzacions	
- D´obres menors	**6,90**
- D´obres majors:	
o Fins a 180.000 € de pressupost	**114,20**
o Superior a 180.000 € de pressupost	**285,50**
- Cas d´obres majors quan es tracta de:	
o Modificació de projectes	**60,00**
o Pròrrogues	**35,00**
- Cas d´obres majors sol.licitades per les companyies elèctriques en ejercici de la seva activitat	**60,00**
- Comprovació de la 1ª utilització	**68,50**
- Parcel.lacions, €/m2	**0,35**
- Modificació de parcel·lacions	**60,80**
- Parcel.lació o declaració d´innecessarietat (art. 185 LU) (*)	**13,70**
- Projecte d´urbanització i plans parcials de promoció privada (inclou anuncis BOP)	**1.339,40**
- Expedients de modificació de projectes d´urbanització i plans parcials de promoció privada (inclou anuncis BOP)	**1.141,90**
- Plans especials de promoció privada (inclou anuncis BOP)	**1.339,40**
- Expedients de modificació de plans especials de promoció privada (inclou anuncis BOP)	**1.141,90**
- Estudis de detall i projectes de reparcel.lació o de compensació (inclou anuncis BOP)	**1.141,90**
- Projectes unitaris previs al d'edificació preceptius en el planejament municipal	**1.141,90**
Aniran a càrrec de l´interessat aquelles despeses o tributs que puguin generar la tramitació d´algun dels expedients, tals com informes sobre l´impacte ambiental o altres.	
- Certificacions	**60,00**
- Certificats d´aprofitament urbanístic	**60,00**
- Certificat descriptiu d´immobles	**60,00**
- Certificat de compatibilitat urbanística d´una activitat	**60,00**
- Per cada consulta urbanística o possibilitat d´edificació	**13,70**
- Avantprojecte	**114,20**
- Informe habitatge per reagrupament	**60,00**
- Informe comunicació apartaments túristics	**60,00**
- Altres informes	**60,00**
Es lliuraran gratuïtament els certificats següents:	
- Certificats urbanístics conforme una finca no es troba en sòl urbà o urbanitzable, necessari per la sol.licitud de la subvenció concedida per l´Organisme competent a les explotacions forestals	
- Certificats que s´expedeixin amb una finallitat social	

(*) Quan l'activitat estigui subjecte a activitat comunicada , si el desistiment es formula abans de què l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es retornarà íntegrament al contribuent l'import de la taxa. Altrament no es retornarà cap import.

Article 6.- EXEMPCIONS I BONIFICACIONS
La Junta de Govern Local podrà concedir bonificacions de fins el 90% quan els projectes a tramitar siguin presentats per una Junta de Compensació de les urbanitzacions Tourist Club, Can Solà Gros I i II, Llac del Cigne, Malavella Park i Aigües Bones.

Article 7.- DECLARACIÓ
1. Les persones interessades en l´obtenció d´una llicència d´obres presentaran, prèviament, la sol.licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat visat pel Col.legi Oficial respectiu, amb una especificació detallada de la naturalesa de l´obra i del lloc d´emplaçament, on s´hi faci constar l´import estimat de l´obra, l´amidament i el destí de l´edifici.
2. Quan la llicència de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s´exigeixi la redacció d´un projecte subscrit per tècnic competentñ, hom adjuntarà a la sol.licitud un pressupost de les obres que s´han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s´han d´utilitzar i, en general, de les característiques de l´obra o acte, les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.
3. Si una vegada formulada la sol.licitud de llicència es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l´administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s´escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

Article 8.- REGIM DE DECLARACIO I D´INGRÉS
1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l´article 4.2 d´aquesta Ordenança s´haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol.licitar la llicència.
2. Una vegada concloses les obres o les instal.lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions i la superfície dels cartells instal.lats i, a la vista del resultat d´aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.
3. La liquidació es notificarà al substitut del contribuen i s´haurà de satisfer en els períodes fixats en la Llei General Tributària.
4. El subjecte passiu pot sol.licitar que el dipòsit constituït en metal.lic s´apliqui com a pagament a compte de la liquidació. En aquest cas, només s´haurà de pagar la diferència entre el deute tributari originat per la liquidació de la taxa i la quantia del dipòsit.

ANNEX 8.-	TAXA PER LA PRESTACIO DEL SERVEI DE LLAR D´INFANTS.

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA
A l'empara del que disposen els articles 57 i 20.4 ñ) del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per prestació del servei municipal de llar d´infants, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- FET IMPOSABLE
Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei d´escolarització, atenció, cura i vigilància dels nens, i altres complementaris, propis deles escoles bressol, quan aquests es realitzin pels serveis municipals.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS.
1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol.licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d´ensenyament i altres complementaris que es detallen a l´article 6 d´aquesta Ordenança.
2. Estaran obligats al pagament de la taxa els pares o tutors dels menors, alumnes de l´escola bressol.

Article 4.- BENEFICIS FISCALS
1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per a aquesta taxa.
2. Malgrat el disposat a l´apartat anterior, a l´article 5.2 d´aquesta Ordenança es preveu la reducció de tarifes aplicable quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Article 5.- QUOTA TRIBUTÀRIA
1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa 1.- Quotes	**Curs 2015/2016**
1.1. Escolarització jornada completa, per mes	**149,00**
1.2. Matrícula, per curs	**70,00**
1.3. Escolarització jornada parcial (matí o tarda), per mes	**89,00**
S'efectuarà un 10 % de descompte en la tarifa d'escolarització en el següon germà.	
Tarifa 2.- Altres	
L´import de les excursions i altres activitats de caràcter voluntari serà repercutit directament als usuaris en cada cas en forma de derrama	
La taxa corresponen als mesos de juliol serà del 50 %.	
Amb un màxim de 80 € es podrà exigir el pagament d´altres derrames per conceptes justificats relatius a l´adquisició de material.	

2. En situacions d´escassa capacitat econòmica, les tarifes contingudes en el punt anterior es podran reduir, així com en situacions d´absoluta impossibilitat econòmica per a satisfer les tarifes anteriors, es podran prestar els serveis gratuïtament. A efectes d´obtenir aquesta reducció caldrà l´informe de l´Area de Serveis Socials i l´aprovació de la Junta de Govern Local.

Article 6.- MERITACIÓ I PERÍODE IMPOSITIU.
1. La taxa es merita en el moment d´iniciar la realització de l´activitat que constitueix el fet imposable.
2. La matrícula es cobrarà en règim d´autoliquidació amb la sol.licitud d´inscripció

Article 7.- RÈGIM DE DECLARACIÓ I D´INGRÉS
1. Tractant-se de la taxa per serveis d´escola bressol que s´estenen al llarg de varis mesos, un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d´inici de la prestació del servei, caldrà pagar la quota mensual durant els primers cinc dies de cada mes.

El pagament de taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol.licitarà l´interessat en les oficines municipals.

2. El cessament en la recepció del servei, s'haurà de sol·licitar per escrit i la baixa tindrà efectes a partir del mes següent a la data de sol·licitud. Malgrat això, i en estar distribuïda la taxa anual en onze mensualitats, no s'acceptaran baixes durant el mes de juny de l'any en curs.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9

REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS i els seus annexos

ARTICLE 1. DISPOSICIÓ GENERAL
1. La present reglamentació s'estableix a l'empara del que disposen els articles 5.B.b) i 5.D.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; articles 6.1 i 8.1.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, article 127 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i Disposició Addicional 2a. de la Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
2. El seu objecte és desenvolupar la normativa general i establir l'àmbit d'exigència de preus públics en el Municipi de Caldes de Malavella, d'acord amb el que disposen els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

ARTICLE 2. EXIGÈNCIA
S'establiran preus públics com a contrapartida dels serveis que presti l'Ajuntament sempre que no siguin de sol·licitud o recepció obligatòria, I siguin susceptibles de ser prestats o realitzats pel sector privat, d'acord amb l'article 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

ARTICLE 3. NO SUBJECCIÓ I EXEMPCIONS
Pel règim de no subjecció i d'exempcions s'estarà al que disposa l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Quan mitjançant l'expedient oportú informat pels Serveis Socials de l'Ajuntament es justifiqui una escassa capacitat econòmica dels obligats al pagament en relació a l'indicador públic de renda d'efectes múltiples, l´òrgan de govern competent, podrà exonerar-los, totalment o parcial, del pagament de preus públics.

ARTICLE 4. NAIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ
1. L'obligació de pagar el preu públic naixerà quan s'inicii la prestació del servei o la realització de l'activitat.
2. No obstant el que disposa l'apartat 1 d'aquest article, s'exigirà el dipòsit previ de l'import total dels preus públics en el moment de formular la sol·licitud de la utilització o del servei, llevat que en la norma específica del preu públic que es tracti s'indiqui el contrari.

ARTICLE 5. OBLIGATS AL PAGAMENT
1. Estaran solidàriament obligats al pagament dels preus públics els que utilitzin els serveis o activitats pels quals cal satisfer preus públics, encara que no hagi formulat la corresponent sol·licitud.
2. El pagament de preus públics no comporta per si sol la legalització de les prestacions, essent compatible amb la suspensió de la llicència o autorització si no s'ajusten a la normativa aplicable en cada cas.

ARTICLE 6. QUANTIA DELS PREUS PÚBLICS

1. L'import dels preus públics haurà de cobrir, amb caràcter general, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat esmentada. Per aquest motiu en aquells casos en que el cobrament del preu públic es faci per domiciliació en entitat financera i es produeixi la devolució del rebut, a l'import del preu públic s'acumularà la despesa ocasionada a l'Ajuntament per la devolució del rebut.

2. Quan es donin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Ajuntament podrà fixar preus públics per sota del seu cost, però consignant en el Pressupost les dotacions oportunes per la cobertura de la diferència resultant.

ARTICLE 7. INCIDÈNCIA DE L'IVA

1. En la determinació de la quantia del preus no s'hi inclourà l'Impost sobre el Valor Afegit, que necessàriament s'haurà de repercutir quan sigui procedent.

2. De conformitat amb el que preveu la Disposició Addicional Vuitena de la Llei 8/1989, no estan subjectes a l'IVA la constitució de concessions i autoritzacions administratives, llevat que tinguin per objecte la cessió del dret a utilitzar immobles o instal·lacions en ports i aeroports.

ARTICLE 8. NORMES DE GESTIÓ

1. L'Ajuntament podrà exigir dels usuaris els antecedents necessaris per conèixer el grau real d'utilització del servei i podrà, tanmateix, fer les comprovacions oportunes.

2. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei públic o l'activitat administrativa no es porti a terme, serà procedent la devolució de l'import satisfet.

3. La gestió, recaptació i inspecció dels preus públics serà competència de l'òrgan que tingui atribuïda la seva fixació o modificació.

4. Els deutes per preus públics podran exigir-se pel procediment administratiu d'apressament.

ARTICLE 9. MEMÒRIA ECONÒMICO-FINANCERA Q

Qualsevol proposta de fixació o modificació de preus públics anirà acompanyada d'una memòria econòmicafinancera que justificarà la quantia, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i, en el seu cas, les utilitzacions derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis.

ARTICLE 10. COMPETÈNCIES

1. El Ple determinarà, els conceptes de preus públics que siguin d'aplicació en aquest terme municipal.

2. S'atribueix la competència de fixar i modificar els preus públics establerts pel Ple a la Junta de Govern Local.

ARTICLE 11. SUPÒSITS ESPECIALS

Per la liquidació dels preus públics a que vingui subjecte la "Companyia Telefònica Nacional de España", s'estarà al que ve determinat en la Disposició Addicional Vuitena de la Llei 39/1988, en relació amb la Llei 15/1987.

ARTICLE 12. PUBLICITAT

Els acords de fixació o modificació de preus públics seran publicats o notificats d'acord amb l'àmbit d'incidència dels mateixos. Les condicions de publicitat es fixaran en el mateix

acord. Les possibles al·legacions o reclamacions, acompanyades d'informe del tècnic competent, seran resoltes per la pròpia Junta de Govern Local, que podrà modificar l'acord anterior. Els preus fixats seran executius mentre no es dicti acord de modificació.

ARTICLE 13. REMISSIÓ NORMATIVA
En tot allò no previst en aquesta Ordenança, s'estarà al que al respecte determinin l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei de Taxes i Preus Públics i demés Disposicions concordants.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL
S'establiran preus públics per a la prestació dels serveis estructurats per àrees , com a mínim els següents:

Àrea de Seguretat i Convivència
- Cursos i tallers

Àrea d´Espai Públic i Promoció
- Reposició de paviments / reposició d´equipaments o serveis o similars
- Publicitat.
- Promoció
- Servei/s Municipal d'Esports.
- Cursos i tallers
- Publicitat.

Àrea d'Hisenda i Ciutadania
- Educació
- Cursos i tallers

Àrea de Polítiques de Benestar / Regidora Sra. Gemma Alsina i Mir
• Serveis Socials
- Formació
- Cursos i tallers
- Publicitat.
- Biblioteca.
- Publicacions.
- Cultura

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 2 de novembre de 2015, deroga i substitueix l'anterior vigent fins el 31/12/2015; tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2016 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

2016

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	217	11/11/2015
Exposició aprovació definitiva	250/0	30/12/2015

ORDENANÇA FISCAL Nº 10

REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D´AIGUA AL MUNICIPI

Article 1. Fonament Legal i naturalesa
A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.t) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució i subministrament d'aigua.

Article 2. Fet imposable
Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament o els seus gestors, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3. Subjectes passius
1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.

2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants de vivendes i locals diferents dels propietaris del immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituts del contribuent.
Els substituts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.

3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4. Responsables
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals
No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6. Quota tributària
La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

2016

Tarifa 1ª Subministrament d'aigua

Caldes de Malavella

BLOC I	0-6 m^3/abonat/mes	0,3781 €/m^3
BLOC II	de 6-12 m^3/abonat/mes	0,5990 €/m^3
BLOC III	excés de 12 m^3/abonat/mes	0,8708 €/m^3
BLOC Industrial		0,8300 €/m^3

Quota fixa de servei :	4,4646 €/abonat/mes
Conservació de comptador :	0,8467 €/abonat/mes

Llac del Cigne

BLOC I	0-6 m^3/abonat/mes	0,4422 €/m^3
BLOC II	de 6-12 m^3/abonat/mes	0,7033 €/m^3
BLOC III	excés de 12 m^3/abonat/mes	0,9881 €/m^3

Quota de servei	6,0060 €/abonat/mes
Conservació de comptador:	0,8467 €/abonat/mes

Can Carbonell

BLOC I	0-6 m^3/abonat/mes	0,5100 €/m^3
BLOC II	de 6-12 m^3/abonat/mes	0,5950 €/m^3
BLOC III	de 12-18 m^3/abonat/mes	0,9050 €/m^3
BLOC IV	excés de 18 m^3/abonat/mes	1,8000 €/m^3

Quota de servei	7,5060 €/abonat/mes

Tourist Club

BLOC I	0-6 m^3/abonat/mes	0,4600 €/m^3
BLOC II	de 6-12 m^3/abonat/mes	0,7300 €/m^3
BLOC III	excés de 12 m^3/abonat/mes	1,0328 €/m^3

Quota de servei	7,9560 €/abonat/mes
Conservació de comptador	0,8400 €/abonat/mes

Can Solà Gros I i II

BLOC I	0-6 m^3/abonat/mes	0,3781 €/m^3
BLOC II	de 6-12 m^3/abonat/mes	0,5990 €/m^3
BLOC III	excés de 12 m^3/abonat/mes	0,8708 €/m^3
BLOC Industrial		0,8300 €/m^3

Quota de servei	4,4646 €/abonat/mes
Conservació de comptador	0,8467 €/abonat/mes

Aigües Bones

BLOC I	0-8 m^3/abonat/mes	0,48 €/m^3
BLOC II	de 8-16 m^3/abonat/mes	0,58 €/m^3
BLOC III	excés de 16 m^3/abonat/mes	0,84 €/m^3

Quota de servei	6,4060 €/abonat/mes
Conservació de comptador	0,84 €/abonat/mes

Tarifa 2ª Connexions i d'altres treballs i materials d'instal·lació i alta

- Caldes de Malavella
- Llac del Cigne
- Aigües Bones
- Can Carbonell
- Tourist Club
- Can Solà Gros I i II

Preu dels treballs i materials d'instal·lació, connexió i alta:

Concepte	Preu total
Alta comptador 13 mm	160,71
Alta comptador 20 mm	190,25
Alta comptador 25 mm	266,39
Alta comptador 30 mm	319,44
Alta comptador 40 mm	433,82
Alta comptador 50 mm amb platines	874,13
Alta comptador 65 mm amb platines	1.159,54
Alta provisional d'obres	54,44
Alta primer abonat	54,44
Canvi de nom abonat	24,85
Desconnexió o baixa d'abonat	37.21
Reconnexió al servei per falta de pagament	37,21
Transport sol·licitat per l'abonat , per a la verificació de comptador als Serveis d'indústria de la Generalitat	30,90
Subministrament i col·locació vàlvula de retencióde 32 mm	43,52
Subministrament i col·locació vàlvula de retencióde 40 mm	51,81
Subministrament i col·locació vàlvula de retencióde 50 mm	75,37
Subministrament i col·locació vàlvula de retencióde 63 mm	95,45
Subministrament de portella comptador de 30x45 :	56,81
Subministrament portella comptador anti-incendis de 1x1	339,63
Subministrament de trampilla clau de pas de 20x15:	24,85
Obertura i reposició de cata 1m x 1m sobre terreny de terra:	154,75
Obertura i reposició de cata 1m x 1m sobre terreny de formigó:	224,83
Obertura i reposició de cata 1m x 1m sobre vorera:	233,33
Obertura i reposició de cata 1m x 1m sobre terreny asfàltic:	238,51
Construcció arqueta registre 20m x 15m per escomesa:	58,84
Construcció armari per a comptador de 1,2x0,8x1 amb rajol ceràmic resistent, remolinat exterior, obertura galvanitzat i pany GIS de companyia. Inclou llosa de fonamentació	1.530,00

Armari prefabricat de formigó amb portella poliester per a comptador 30x45	196,77
Subministrament caixó amb portella de poliester de 30x45 amb clau allen, per instal·lació de comptador a la façana	73,21
Subministrament caixó amb portella de poliester de 30x45 amb clau allen i protecció d'aillament a la portella, per instal·lació de comptador a la façana	85,33
Subministrament caixó amb portella de poliester de 30x45 amb clau allen i protecció d'aillament a tot el seu interior, per instal·lació de comptador a la façana	99,89
Escomesa polietilè 1" amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	312,01
Escomesa polietilè 1-½" d amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	435,33
Escomesa polietilè 2" d amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	587,33
Escomesa polietilè 75 mm amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	840,89
Escomesa polietilè 90 mm amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	960,65
Escomesa polietilè 110 mm amb collarí en càrrega, enllaços de llautó i clau de pas:	1.087,67
Subministrament i col·locació de comptador proporcional de 50 mm per escomesa antincendis de diàmetre 63 mm:	438,64
Subministrament i col·locació de comptador proporcional de 65 mm per escomesa antincendis de diàmetre 63 mm:	474,41
Subministrament i col·locació de comptador proporcional de 80 mm per escomesa antincendis de diàmetre 90 mm:	629,55
Subministrament i col·locació de comptador proporcional de 100 mm per escomesa antincendis de diàmetre 110 mm:	1.138,63

Repercussió de l´I.V.A.:
Les tarifes dels apartats anteriors s'incrementaran amb l´I.V.A. que legalment correspongui

Article 7. Acreditament i període impositiu
1. La taxa s'acredita quan s'inicia la prestació del servei.
2. Quan es sol·liciten els serveis referits en la tarifa segona de l'article anterior, s'exigirà el dipòsit previ de la taxa quan es formuli la sol·licitud.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés
1. La taxa per serveis detallats a la tarifa segona s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació, i es farà l'ingrés corresponent.

2. La taxa per recepció del subministrament d'aigua es determinarà aplicant sobre els consums les quanties establertes en les tarifes de l'apartat primer.

3. La liquidació es practicarà trimestralment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina de l' empresa gestora del servei.

4. El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà dins la segona quinzena del mes natural següent al de finalització del trimestre i comprendrà la taxa acreditada pels subministraments de l'anterior trimestre.

5. Transcorreguts dos mesos des de la conclusió de la quinzena en què es posen al cobrament els rebuts per subministrament d'aigua regulats en aquesta Ordenança, s'iniciarà el període executiu que comporta l'acreditament del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora.

Article 9. Notificacions de les taxes

1. La notificació del deute tributari, o la confirmació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.
Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

2. En supòsits d'exigibilitat de la taxa per subministraments d'aigua continuats , amb la finalitat de practicar la notificació col·lectiva exigida per l'article 102.3 de la Llei General Tributària, es procedirà de la manera que s'estableix en els apartats 3 i 4 d'aquest article. Aquesta notificació podrà ser substituïda per notificacions individuals que hauran de tenir el contingut establert a l'apartat 102.2 de la mateixa Llei.

3. Quan l'interessat sol·liciti l'alta en el registre d'usuaris i així s'autoritzi, se li notificarà la inclusió en la matrícula de contribuents així com el procediment de notificació i recaptació dels deutes que, per consums successius, s'acreditin .

4. Anualment, en la segona quinzena del mes de gener, s'exposarà al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament el cens de contribuents que tenen aquesta condició amb referència a data d'1 de gener.

5. De la quota que trimestralment es liquidarà per consums del període anterior l'interessat pot obtenir informació personal, escrita, telefònicament o per Internet durant la quinzena anterior a aquella en què es procedirà al cobrament de la taxa.

6. Per poder obtenir informació telefònica, caldrà que prèviament l'interessat identifiqui el número de comptador instal·lat.

Article 10. Infraccions i sancions
Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Article 11. Gestió per delegació
Si la gestió, la inspecció i el cobrament del tribut han estat delegats total o parcialment , les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer el gestor, el qual haurà de complir amb la normativa vigent d'ingressos locals.

Disposició Addicional 1ª. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Addicional 2ª. Vigencia per incorporació d'urbanitzacions.
Aquesta Ordenança començarà a regir per aquelles urbanitzacions el servei de les quals sigui recepcionat per l'Ajuntament , a partir del mes següent al de la data de l'acord municipal.
Per aquelles urbanitzacions que disposin de tarifes degudament aprovades per la Comissió de preus, seran les que regiran fins que no hi hagi nou acord municipal.

Disposició final.-
La present Ordenança fiscal entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí oficial de la província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa

Tarifes del poble i de la urbanització Llac del Cigne

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	119	22/06/2010
Exposició aprovació definitiva	155	13/08/2010

Tarifes del poble i de la urbanització Tourist Club

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial		
Exposició aprovació definitiva	250	28/12/2007

Tarifes del poble i de la urbanització Can Carbonell

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	119	22/06/2010
Exposició aprovació definitiva	155	13/08/2010

Tarifes del poble i de la urbanització Aigües Bones

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial		
Exposició aprovació definitiva		

Tarifes del poble i de la urbanització Can Solà Gros II

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	119	22/06/2010
Exposició aprovació definitiva	155	13/08/2010

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11

TAXA PER L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT DE SERVEIS GENERALS

Article 1r . Fonament i naturalesa
A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable
1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa, telefonia mòbil i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

Article 3r. Subjectes passius
1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia (fixa i mòbil) i altres d'anàlogues, així com també les empreses que exploten xarxes de comunicació mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. També són subjectes passius de la taxa les empreses i entitats, públiques o privades, que prestin serveis, o explotin una xarxa de comunicació electrònica en el mercat, conforme al previst als articles 6 i concordants de la Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions.

4. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 4t . Successors i responsables

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors s'exigiran als successors d'aquelles, fins el límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari:

a) els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5è. Servei de telefonia mòbil – Base imposable i quota tributària
1. Per determinar la quantia de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal per part dels serveis de telefonia mòbil, que precisen utilitzar la xarxa de telefonia fixa instal·lada en aquest municipi, s'aplicaran les fórmules següents de càlcul.

a) Base imposable

La base imposable, deduïda de l'estimació de l'aprofitament especial del domini públic pel servei de telefonia mòbil, es calcula:

BI = Cmf*Nt+(NH * Cmm)

Essent:

Cmf= consum telefònic mitjà estimat, en línies de telefonia fixa, per trucades procedents de telèfons mòbils. El seu import per a l'exercici 2011 és de 50 euros/any.
Nt= Número de telèfons fixes instal·lats en el Municipi, a l'any 2009, que és de 2.598.
NH= 96% del número d'habitants empadronats en el Municipi. En el 2009: 6.710*0,96=6.441'60.
Cmm= Consum telefònic mitjà estimat per telèfon mòbil a mòbil. El seu import per a 2011 és de 263 euros/any.

b) Quota bàsica

La quota bàsica global es determina aplicant l'1,4 per 100 a la base imposable.

QB= 1,4% s/ BI

Quota tributària/operador= CE *QB

Essent:

CE = coeficient atribuïble a cada operador, segons la seva quota de participació en el mercat, incloent-hi les modalitats de postpagament i prepagament.

El valor de la quota bàsica (QB) per a 2011 és de 25.536'57 euros.

c) Imputació per operador

Per a 2011 els valors de CE i la quota trimestral a satisfer per cada operador són els següents:

	CE	Quota
Movistar	47,99%	3.063'75 euros/trimestre
Vodafone	31,91%	2.037'18 euros/trimestre
Orange	17,12%	1.092'97 euros/trimestre
Yoigo	1,39%	88'74 euros/trimestre
Resta	1,59%	101'51 euros/ trimestre

Les quotes trimestrals a satisfer pels operadors detallats són la quarta part de l'import que resulta d'aplicar el coeficient CE a la quota bàsica establerta en l'apartat b) d'aquest article.

A l'efecte de determinar el coeficient CE, els subjectes passius podran provar davant l'ajuntament que el coeficient real de participació en l'exercici anterior al de meritació de la taxa ha estat diferent. En aquest cas, les autoliquidacions trimestrals s'ajustaran aplicant el coeficient acreditat per l'obligat tributari.

Article 6è. Altres serveis diferents de la telefonia mòbil. Base imposable i quota tributària

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.
b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.
d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividends i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.
e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

Article 7è .Període impositiu i acreditament de la taxa

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, d'acord amb les regles següents:

a) En els supòsits d'altes per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.
b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés – Serveis de telefonia mòbil
1. Les empreses operadores de serveis de telefonia mòbil detallades a l'article 5 d'aquesta ordenança hauran de presentar l'autoliquidació i fer l'ingrés de la quarta part de la quota bàsica resultant del que estableix l'article 5 citat, en els mesos d'abril, juliol, octubre i desembre.

2. Altres empreses prestadores de serveis de telefonia mòbil presentaran la seva declaració, d'acord amb els paràmetres establerts a l'article 5è i tenint en compte el període de prestació efectiva dels serveis durant l'any 2011.

3. Un cop finalitzat l'exercici 2011, els subjectes passius que provessin, en base a dades oficials, que la seva participació en aqueix període hagués diferit del percentatge aplicat a efectes dels còmput de la taxa regulada en aquesta ordenança, podran sol·licitar la regularització procedent.

Article 9e. Règim de declaració i d'ingrés. Altres serveis
1. Pel que fa a als serveis de subministraments regulats a l'article 6e d'aquesta Ordenança, s'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al qual es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com la data de finalització.

2. Es podrà presentar la declaració final l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 6.3 d'aquesta Ordenança. L'especificació referida al concepte previst a la lletra

c) de l'esmentat article, inclourà la identificació de la empresa o empreses subministradores de serveis a les quals s'hagi facturat quantitats en concepte de peatge.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 6.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 6.2 d'aquesta Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l' empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada.

4. S'expedirà un document d'ingrés per a l'interessat, que li permetrà satisfer la quota en els llocs i terminis de pagament que s'hi indiquin.
Per raons de cost i eficàcia, quan de la declaració trimestral dels ingressos bruts se'n derivi una liquidació de quota inferior a 6 €, s'acumularà a la següent.

5. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributaria.

6. L'Empresa "Telefónica de España S.A.U", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.

Les restants empreses del "Grup Telefònica", estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança. En particular, Telefónica Móviles España S.A. està subjecta a la taxa, en el termes regulats a l'article 5 d'aquesta ordenança.

Article 10è. Gestió per delegació
1. Si la gestió, la inspecció i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment a un òrgan supramunicipal, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'òrgan supramunicipal establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i/o recaptació que dugui a terme l'òrgan supramunicipal s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals.

Article 11è. Infraccions i sancions
1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a

l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària, al Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributàries –aprovat pel Reial decret 1065/2007- i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributaria, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

Disposició addicional primera – Actualització dels paràmetres de l'article 5
Les ordenances fiscals dels exercicis futurs podran modificar el valor dels paràmetres Cmf, Cmm, Nt, NH si així procedeix.

Si no es modifica aquesta ordenança, continuaran essent d'aplicació els paràmetres establerts per a l'exercici 2011.

Si aquesta Ordenança ha de ser aplicada després de 2011, les referències a aquest any, contingudes als articles 5 i 8, s'han d'entendre efectuades amb relació a cadascun dels exercicis en què s'apliqui l'ordenança.

Disposició addicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el 25 d'octubre de 2010 tindrà efectes des del dia 01 de gener de 2011 i continuarà vigent entretant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Edictes d´exposició púbica:

Tipus d'edicte	Nº. de B.O.P.	Data del B.O.P.
Exposició aprovació inicial	211	04/11/2010
Exposició aprovació definitiva	243	22/12/2010

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12
TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'AULA DE MÚSICA

Article 1r.- Fonament i naturalesa
A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.v) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats d'ensenyament en l'escola de Música i en altres establiments docents municipals, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable
Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei i la realització d'activitats d'ensenyament dintre la programació de l'aula de Música.

Article 3r.- Subjectes passius
1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d'ensenyament que es detallen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

2. Quan els alumnes matriculats siguin menors d'edat, vindran obligats al pagament els seus pares o tutors.

Article 4t.- Responsables
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è.- Beneficis fiscals
1. No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6è.- Quota tributària
1. La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis d'ensenyaments especials que s'hagin sol·licitat o que s'utilitzin.

A aquest efecte s'aplicaran les tarifes següents:

Concepte	**Tarifa**
- Matrícula curs	65,00 €
1.- ENSENYAMENT REGLAT	
- Llenguatge musical	
- Sensibilització	25,00 €/mes
- Iniciació	30,00 €/mes
- Preparatori 1r i 2n curs	40,00 €/mes
- 3r i 4t curs	45,00 €/mes
- Instruments	
- 30 minuts	40,00 €/mes
- 45 minuts	55,00 €/mes
- 60 minuts	65,00 €/mes
2.- ENSENYAMENT NO REGLAT / TALLERS	
- Llenguatge musical per a joves i adults	30,00 €/mes
- Conjunt instrumental	30,00 €/mes
- Cant coral	20,00 €/mes
- Música moderna: combo, guitarra, tabal, gralla.	45,00 €/mes
- Llenguatge + instruments	
- 30 minuts	30 € + 45,00 €/mes
- 45 minuts	30 € + 60,00 €/mes
- 60 minuts	30 € + 70,00 €/mes
- Instrument sense llenguatge	
- 30 minuts	50,00 €/mes
- 45 minuts	65,00 €/mes
- 60 minuts	75,00 €/mes
20 % de descompte en les quotes mensuals i matrícula si hi ha més d'un membre de la mateixa família.	

2. Reduccions a les quotes de l'ensenyament de Música:

- Dos membres de la mateixa família matriculats: 20 per 100 de reducció.

3. En situacions d'escassa capacitat econòmica, prèvia valoració i proposta de l'Àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament es podran reduir les tarifes fins a un percentatge màxim del 50%. A efectes d' obtenir aquesta reducció caldrà l'informe de serveis socials i aprovació per part de la Junta de Govern.

Article 7è.- Acreditació i període impositiu

1. Aquesta taxa s'acredita en el moment de formalitzar la matrícula a cada curs escolar, independentment de la rebuda efectiva d'ensenyament si és que la seva manca fos per causes imputables al sol·licitant.

2.- La matrícula es cobrarà en règim d'autoliquidació amb la sol·licitud d'inscripció.

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés

3. Tractant-se de la taxa per serveis d´escola bressol que s´estenen al llarg de varis mesos, un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d´inici de la prestació del servei, caldrà pagar la quota mensual durant els primers cinc dies de cada mes.
   El pagament de taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.
4. En cas de baixa del servei aquesta haurà de ser notificada abans de finalitzar el mes. No són prorratejables els mesos naturals.

3. Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

Article 9è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 4 de novembre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 28 de desembre de 2011, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13
TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D' ESCOLA ESPORTIVA MUNICIPAL, ACTIVITATS FÍSICO – ESPORTIVES I ACTIVITATS ESPORTIVES I DEL LLEURE

Article 1r.- Fonament i naturalesa
A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.v) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats d'ensenyament en l'escola de Música i en altres establiments docents municipals, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable
Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis i la realització d'activitats a l'escola esportiva municipal, activitats físico- esportives i activitats esportives i del lleure dintre la programació de l´aula de Música.

Article 3r.- Subjectes passius
1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats a l'escola esportiva municipal, activitats físico- esportives i activitats esportives i del lleure que es detallen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

2. Quan els usuaris matriculats siguin menors d'edat, vindran obligats al pagament els seus pares o tutors.

Article 4t.- Responsables
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è.- Beneficis fiscals
1. No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6è.- Quota tributària
1. La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis d'ensenyaments especials que s'hagin sol·licitat o que s'utilitzin.
A aquest efecte s'aplicaran les tarifes següents:

ANNEX 1	Activitats Escola Esportiva Municipal

Concepte	Tarifa curs
Temporada d'hivern	
Iniciació esportiva	175,50 €/any (2 quotes de 9,75 € primer i últim mes i 8 quotes de 19,50 €/mes)
Escola de bàsquet i voleibol	229,50 €/any (2 quotes de 12,75 € primer i últim mes i 8 quotes de 25,50 €/mes

ANNEX 2	Activitats Físico -esportives Municipals.

Concepte	Tarifa mes
Temporada d'hivern	
Activitats dirigides	
Quota única	20,00 €
Quota gent gran	Gratuït
Activitat aquàtica	
Quota natació	33,75 €
Quota natació Gent Gran 1 dia	15,25 €
Quota natació Gent Gran 2 dies	28,00 €
Activitat d'Ioga	33,20 €
Club de Passeig	Gratuït

ANNEX 3 -	Activitats esportives i de lleure.

Concepte	Tarifa
Matins de Jocs i Esports i Casalet d'estiu	
Per mesos (4 setmanes)	
Servei bon dia (acollida): de 08:00 a 09:00 hores	35,00 €
Matí: de 09:00 a 13:00 hores	142,00 €
Matí i dinar: de 09:00 a 15:00 hores	289,00 €
Matí, dinar i tarda: de 09:00 a 17:00 hores	351,00 €
Per setmanes (1 setmana)	
Servei bon dia (acollida): de 08:00 a 09:00 hores	8,75 €
Matí: de 09:00 a 13:00 hores	35,50 €
Matí i dinar: de 09:00 a 15:00 hores	72,25 €
Matí, dinar i tarda: de 09:00 a 17:00 hores	87,75 €
Serveis eventuals	
Servei bon dia (acollida): de 08:00 a 09:00 hores	2,00 €
Dinar: de 13:00 a 15:00 hores	8,50 €
Dinar i tarda: de 13:00 a 17:00 hores	12,60 €
Descomptes per a germans:	
- S'aplicarà exclusivament per alguna d'aquestes dues activitats de	

casal: per a inscripcions per setmanes o mes sencer.	
- Descomptes: 10 % en la quota del 2n germà i 20 € en la del 3er.	
- L'ordre dels germans s'estableix en funció de l'import de cada participant i de major a menor quantitat.	
Curset de Natació	22,00 €
Aeròbic i Aquàgym	16,50 €
Natació	26,50 €

2. Reduccions a les quotes :
- Activitats dirigides per a la gent gran el servei és gratuït.
- Descomptes: 10 % en la quota del 2n germà i 20 € en la del 3er.
- L'ordre dels germans s'estableix en funció de l'import de cada participant i de major a menor quantitat.
- S'aplicarà exclusivament per alguna d'aquestes dues activitats de casal: per a inscripcions per setmanes o mes sencer.

3. En situacions d'escassa capacitat econòmica, prèvia valoració i proposta de l'Àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament es podran reduir les tarifes fins a un percentatge màxim del 50%. A efectes d' obtenir aquesta reducció caldrà l'informe de serveis socials i aprovació per part de la Junta de Govern.

Article 7è.- Acreditament i període impositiu
Aquesta taxa s'acredita en el moment de formalitzar la inscripció a cada curs , independentment de la rebuda efectiva d'ensenyament si és que la seva manca fos per causes imputables al sol·licitant.

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés
1. Tractant-se de la taxa per serveis d'escola bressol que s'estenen al llarg de varis mesos, un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d´inici de la prestació del servei, caldrà pagar la quota mensual durant els primers cinc dies de cada mes.
El pagament de taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.
2. En cas de baixa del servei aquesta haurà de ser notificada abans de finalitzar el mes. No són prorratejables els mesos naturals.
3. Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.
4. Es cobrarà íntegrament el servei, s'utilitzi o no si no se n'ha notificat el cessament abans del dia 25 de cada mes.

Article 9è.- Infraccions i sancions
Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 4 de novembre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 28 de desembre de 2011, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL Nº 14
TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LES ACTVITATS SUBJECTES A AUTORITZACIÓ, LLICÈNCIA I COMUNICACIÓ PRÈVIA PREVISTES A LA LLEI 20/2009, DE 4 DE DESEMBRE DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL DE LES ACTIVITATS I DE LES ACTIVITATS INNÒCUES I A LA LLEI 11/2009, DE 6 DE JULIOL, DE REGULACIÓ ADMINISTRATIVA DELS ESPECTACLES I LES ACTIVITATS RECREATIVES.

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA
Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que disposen els articles 15 a 27 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i a l'empara del que disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, la Llei 4/2004, d'1 de juliol reguladora del procés d'adequació de les activitats amb incidència ambiental i el seu reglament de desenvolupament aprovat pel Decret 50/2005, de 29 de març i la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives i el seu reglament de desplegament aprovat pel decret 112/2010, de 31 d'agost aquest Ajuntament estableix les taxes per la tramitació municipal: de les autoritzacions ambientals, de les llicències ambientals, de les comunicacions prèvies dels annexos III, de la comunicació prèvia de les activitats innòcues excloses d'aquesta llei però emparades pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, Decret 179/1995, de 13 de juny pel que s'aprova al reglament d'obres, activitats, i serveis dels ens locals de Catalunya i Reial Decret 1/1990, de 12 de juliol i de les llicència municipals i comunicacions prèvies a què estan subjectes els espectacles públics i les activitats recreatives d'acord amb la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives i el seu reglament de desplegament aprovat pel decret 112/2010, de 31 d'agost ; que s'han de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveu l'article 58 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2.- FET IMPOSABLE
Constitueix el fet imposable de les taxes regulades en aquesta Ordenança la prestació per part de l'Ajuntament de:

1. Els serveis i activitats tècniques i administratives de competència local establerts a la Llei 20/2009, per a la tramitació de les autoritzacions ambientals que concedeix la Generalitat de Catalunya, a què es troben sotmeses les activitats que es relacionen en l'annex I.

2. Els serveis tècnics i administratius derivats de la sol·licitud de les llicències ambientals, de les que, inexcusablement, han d'estar proveïts els establiments o locals on es desenvolupin activitats de les incloses als annexos II de la Llei 20/2009.

3. Els serveis tècnics i administratius derivats de les comunicacions prèvies a què resten sotmeses les activitats de l'annex III de la Llei 20/2009 i també les comunicacions

d'activitats innòcues d'acord amb el decret Legislatiu 2/2003, Decret 179/1995, i Real Decret 1/1990.

4. Els serveis tècnics i administratius derivats de les comunicacions prèvies i llicències municipals a què resten sotmeses els espectacles públics i activitats recreatives d'acord amb la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives i el seu reglament de desplegament aprovat pel decret 112/2010, de 31 d'agost.

5. Els serveis tècnics i administratius que comportin els controls i revisions de les activitats compreses en els apartats anteriors.

6. Els serveis tècnics i administratius derivats de l'adequació de les activitats existents, de conformitat amb la Llei 4/2004 i el Decret 50/2005.

Tots els serveis que es derivin de la tramitació, a instància de part, dels expedients per:

a) Legalització ambiental d'activitat (obertura, trasllat i canvi substancial).
b) Adequació ambiental d'activitat.
c) Canvi de titularitat.
d) Modificació i/o ampliació ambiental de l'activitat (canvis no substancials).
e) Control ambiental periòdic
f) Control ambiental inicial activitats annex II i IV.
g) Legalització espectacles públics i activitats recreatives (llicència municipal i règim de
h) comunicació)
i) Segones i successives visites de comprovació, informes d'assistència, certificats o altres tràmits relacionats amb l'activitat.

Article 3. OBLIGACIO DE CONTRIBUIR

1. L' obligació de contribuir naixerà en el moment que es formuli la sol·licitud de la llicència o d'efectuar-se la comunicació prèvia, o cas, que aquella no es sol·liciti o la comunicació no s'efectuï, en el moment que es produeixi el requeriment de legalització de l'activitat al subjecte passiu.

2. El règim general és el d'autoliquidació.

3. Les sol·licituds de llicència o la comunicació prèvia s'hauran de formular abans de l'obertura i posada en funcionament dels establiments o instal·lacions de què es tracti.

4. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no s'ha de veure afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada, ni per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant una vegada atorgada la llicència.

Article 4. SUBJECTE PASSIU I RESPONSABLES

1. Són subjectes passius d'aquestes taxes, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que

sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades per l'esmentada tramitació d'autorització ambiental, llicència ambiental o comunicació prèvia.

2. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.

3. Seran responsables subsidiaris els que determina la Llei general tributària als articles 41 i 43.

4. En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació, els subjectes passius ho seran els titulars de l'activitat.

5. En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva autorització o llicència ambiental, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Article 5. NO SUBJECCIONS
- Ús del local com a habitatge.
- Aquelles activitats que legalment no s' hagin de proveir de la corresponent llicència.

Article 6. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

a) Exempcions
En tot cas s'estarà a allò que disposen els articles 24 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la normativa de règim municipal aplicable.

Específicament quedaran exempts d' aquesta taxa:

a) Supòsits generals
- L'Estat, CCAA, Província i Municipi per a la realització de les funcions públiques que els són encomanades.
- L'Església i altres associacions religioses en relació amb els locals destinats al culte, o activitats de tipus social, cultural, etc..., sense afany de guany. Però no quan el local es destini a una finalitat lucrativa.
- Les entitats benèfiques, culturals i totes aquelles que han estat constituïdes partint d'un fi no lucratiu, en relació amb els locals que utilitzen per a desenvolupar les activitats que els són pròpies.

b) Supòsits en trasllats
- Els trasllats motivats amb motiu d' obres de reforma al local actual. L'exempció abastarà també a la reobertura del local primitiu un cop acabades les obres.
- Els trasllats determinats per enfonsament, incendi i causes anàlogues. L'exempció abastarà també a la reobertura del local primitiu un cop reparat o reconstruït.
- Els trasllats determinats per enderroc forçós, expropiació urbanística i, en general, tots aquells derivats del compliment de la normativa legal.

- És condició comuna a aquestes tres últimes exempcions que tant al local objecte del trasllat com al local nou, objecte de reobertura, s' hi desenvolupi la mateixa activitat que es portava a terme.

c) Supòsits en traspassos
- Els traspassos de persona física a qualsevol entitat de l'article 33 i 35.4 de la LGT i a la inversa (essent l'esmentada persona física un dels coparticipants en l'entitat).
- De persona física a persona jurídica i a la inversa (essent l'esmentada persona física un dels socis de la societat).
- Transformació social (per reducció o ampliació de capital).
- Fusió i absorció de societats.
- Canvi de denominació social.

b) Bonificacions
a) Es bonificarà un 70% la taxa per llicència d'activitat en el supòsit de canvi de titularitat entre cònjuges, ascendents, descendents i entre germans.
b) Es bonificarà fins a un 30% la taxa per llicència d'activitat (obertura, trasllat ...), quan s'incorpori estalvi energètic i/o utilització d'energies alternatives a l'activitat. Es gaudirà de la mateixa bonificació en el cas que l'establiment disposi d'un Pla de producció neta o d'ecoeficiència, és a dir d'un pla d'eficiència en l'ús dels recursos, el qual orienta la reducció progressiva del consum de matèries primeres no renovables i l'energia, el desenvolupament de procediments ecològicament i econòmicament eficients, la minimització de la contaminació de l'aigua, el sòl i l'aire, i l'optimització de la prevenció dels riscs.
c) Es bonificarà fins a un 10% les empreses que disposin del certificat del sistema d'ecogestió i ecoauditoria de la Unió Europea (EMAS).
d) En el supòsit de concurrència de més d'una bonificació, només s'aplicarà la més alta de totes.
Caldrà sol·licitud expressa a l'Ajuntament i es resoldrà l'expedient per Decret d'Alcaldia, previ informe tècnic comprovador.

Article 7. QUOTA TRIBUTARIA
1. Legalitzacions (Autoritzacions – Llicències ambientals – Règim de comunicació prèvia/trasllats/canvis substancials):

Sol·licitud presentada pel titular per tal d'obrir una activitat, o bé per a traslladar-se de local, o bé perquè l'activitat existent ha sofert canvis substancials a nivell ambiental que requereixen disposar d'una nova llicència.

La legalització d'espectacles públics i activitats recreatives subjectes a la Llei 11/2009, de 6 de juliol es regeix únicament per les quotes fixades en el punt 7è d'aquest mateix article.

TIPUS ACTIVITAT
ANNEX I - autorització 815,85€
ANNEX II - llicència ambiental 815,85€
ANNEX III - règim comunicació (*) 326,32 €
INNOCUA - règim comunicació (*) 244,75 €
(*) la taxa inclou la primera visita de comprovació.

2. Adequacions:
Sol·licitud presentada per adaptar a la nova normativa en vigor una activitat ja existent.

TIPUS ACTIVITAT
ANNEX I (*) 204,00 €
ANNEX II 204,00 €
ANNEX III 131,00 €
INNOCUA 62,00 €
(*) no inclou la inspecció

3. Canvi de titularitat
Sol·licitud presentada per canviar de nom la llicència d'una activitat que s'ha traspassat.

TIPUS ACTIVITAT
ANNEX I 68,63 €
ANNEX II 68,63 €
ANNEX III 68,63 €
INNOCUA 68,63€

4. Canvi no substancial d'activitat:
Sol·licitud presentada per incloure en la llicència preexistent, l'ampliació i/o modificació que es fa en una activitat, sense que això suposi un canvi substancial.

TIPUS ACTIVITAT
ANNEX I 68,63€
ANNEX II 68,63 €
ANNEX III 68,63€
INNOCUA 68,63 €

5. Control periòdic i revisió de llicència:
Inspecció a què periòdicament cal sotmetre l'activitat per comprovar que s'adapta a les determinacions ambientals legals i a les fixades en la llicència.

TIPUS ACTIVITAT
ANNEX I (*) 204,00 €
ANNEX II 204,00 €
ANNEX III 131,00 €
INNOCUA 68,63 €
(*) no inclou la inspecció

6. Control inicial d'activitat:
Inspecció que es realitza en el període de posada en marxa de les instal·lacions a l'inici de l'activitat per tal de verificar que l'activitat compleix amb les determinacions fixades a l'autorització o llicència ambiental.

TIPUS ACTIVITAT
ANNEX II 505,00 €
ANNEX IV 505,00 €

7. Legalització espectacles públics i activitats recreatives
CONCEPTE
Llicència municipal 815,35
Règim comunicació 244,75 €

8. Altres actuacions relacionades amb activitats:
CONCEPTE
Informes d'assistència 60,00 €
Sonometries nocturnes 252,00 €
Sonometries diürnes 168,00 €
Segones i successives comprovacions (annex II i III) 123,00 €
Segones i successives comprovacions (innòcues) 79,00 €
Certificats 37,00 €
Comunicacions tinença animals domèstics 20,00 €

Article 8. NORMES DE GESTIÓ

1. El règim d'ingrés amb caràcter general serà el de l'autoliquidació. Correspondrà a l'Alcalde o òrgan en qui delegui, concretar els aspectes formals i procedimentals relacionats amb l'esmentada autoliquidació.
2. En el cas d'obertura/règim de comunicació prèvia temporal per un període inferior a sis mesos, la quota serà el 50% de la corresponent a primera obertura.
3. Mentre no hi hagi acord municipal concedint la llicència, els interessats podran desistir de la seva petició, per escrit, i en aquest cas, el deute tributari quedarà reduït al 50% del que li correspondria si s'hagués concedit la llicència Si en el moment del desistiment encara no s'hagués iniciat la tramitació de l'expedient, no es meritarà cap quantitat.
Si el desistiment en canvi, és un cop ja s'ha atorgat la llicència, no es procedirà a la devolució de la quantitat ingressada.
4. En el cas de denegació de la llicència, la quota serà del 25% de la que li correspondria si s'hagués concedit la llicència.
5. El pagament de la llicència d'activitat no suposarà mai per si mateix la legalització de l'exercici de l'activitat, el qual estarà sempre subordinat a l'obtenció de la llicència i al compliment de totes les condicions i requisits tècnics que l'Administració imposi.
6. La concessió de la llicència d'activitats no suposarà obtenir automàticament la llicència d'obres, per a la qual s'haurà d'iniciar el tràmit que correspongui.
7. No es tramitarà cap projecte ambiental sense el corresponent informe urbanístic favorable i que s'hagi emès amb una vigència inferior a sis mesos, quan aquest sigui preceptiu.
8. Les llicències d'activitats s'atorguen sense perjudici dels drets de tercers.
9. Amb caràcter previ a la concessió de la llicència caldrà acreditar l'alta censal de l'activitat econòmica a l'Agència Tributària que quedarà incorporada a l'expedient.

Article 9. INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTARIES

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària.

Article 10. VIGENCIA
La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 4 de novembre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 28 de desembre de 2011, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15
TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSA O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA
A l´empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós 2/04 de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l´Ajuntament estableix la taxa per retirada i immobilització de vehicles abandonats o estacionats defectuosa o abusivament a la via pública, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- FET IMPOSABLE
Constitueix el fet imposable d´aquesta taxa:
1. La prestacio del servei de retirada de vehicles, quan els seus conductors no ho fan i concorren alguna de les circumstàncies següents:
   a) El vehicle estacionat constitueix perill o causa greus pertorbacions a la circulació
   b) Es pot presumir racionalment l´abandó del vehicle en la via pública
   c) Altres motius previstos a la normativa reguladora del Trànsit i Seguretat Vial.
2. El dipòsit i la custòdia del vehicle fins que sigui retirat de la dependència municipal per l´interessat.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS
Són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s´assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 4.- QUOTES TRIBUTÀRIES
La quota tributària és el resultat d´aplicar les següents tarifes:

	Import
Per la retirada i transport de cada vehicle	
- Turismes, motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes, camions i similars:	
Per retirada	**120,00**
Per servei de la grua sense retirada	**70,00**
A partir de les 24 hores es cobrarà, per custodia/dia	**10,50**

Article 5.- NORMES DE GESTIÓ I RECAPTACIÓ
La taxa s'acredita en el moment de la prestació del servei. Aquest s´inicia a partir de la denúncia per part dels agents policials, i conseqüent posta en funcionament del servei de grua.

L'import de la taxa es farà efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que expedeix l'ajuntament o mitjançant un sistema automàtic. Els imports recaptats s'ingressen diàriament als comptes restringits oberts amb aquest objecte i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini l'ajuntament.

Article 6è.- INFRACCIONS I SANCIONS
Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 9 de novembre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 31 de desembre de 2012, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Giron* i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL Nº 16
ORDENANÇA FISCAL GENERAL DE GESTIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS MUNICIPALS DE DRET PÚBLIC

ARTICLE 1. NATURALESA I CONTINGUT DE L'ORDENANÇA FISCAL GENERAL

L'Ordenança Fiscal General es dicta a l'empara de les disposicions contingudes als articles 4, 5 i 106.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

El seu objecte és la definició de les normes de gestió, inspecció i recaptació dels recursos municipals de dret públic que, essent comuns a tots ells, cal considerar integrants de totes les ordenances i disposicions fiscals específiques, excepte que així és manifesti expressament en aquestes.

El seu contingut obvia aquells elements prou definits i concretats en la legislació de Règim Local i Fiscal en general, aplicables a tota l'actuació fiscal municipal d'acord amb l'esmentat article 5 de la Llei de Bases de Règim Local, i es centra en els extrems propis de la gestió, inspecció i recaptació a l'Ajuntament de Caldes de Malavella.

ARTICLE 2. ORDENANCES I DISPOSICIONS FISCALS ESPECÍFIQUES

Els tributs municipals s'establiran, en el seu cas, i es regularan per l' ordenança fiscal específica, segons disposa l'article 15 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Els preus públics es regiran per l'ordenança general corresponent, i s'atindran en la seva reglamentació al que disposa el Capítol VI del Títol I del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i concordants, i la Llei 8/89, de 13 d'abril.

ARTICLE 3. ÀMBIT D'APLICACIÓ

1. Respecte l'àmbit espaial s'estarà al que disposa l'article 6 de la Llei de bases de règim local.

2. Respecte l'àmbit temporal s'estarà al que disposin els acords d'imposició, complertes les condicions de publicitat pertinents. En tot cas, tant els tributs com els preus públics es consideraran vigents mentre no es produeixi acord de derogació o modificació expressos.

ARTICLE 4. BENEFICIS FISCALS

Els beneficis fiscals s'aplicaran en l'àmbit i quantia imposats per la llei, o autoritzats per la llei i regulats per la corresponent ordenança fiscal d'acord amb aquella.

Les tarifes de les taxes i preus públics incorporaran expressament, en el seu cas, els criteris establerts en els articles 24.4 i 44.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, respectivament.

El termini per sol·licitar qualsevol benefici fiscal coincideix amb el termini per al pagament voluntari del tribut o ingrés públic sobre el que es vol aplicar el corresponent benefici fiscal. En cas contrari, el benefici fiscal tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud, sempre que es tracti de deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva.

Per tal de poder gaudir de qualsevol benefici fiscal potestativament establert per l'Ajuntament en una ordenança fiscal (és a dir, que no siguin d'obligatòria aplicació per previsió expressa de la llei), és necessari no tenir cap deute pendent amb l'Ajuntament per qualsevol concepte, entenent com deute pendent aquells que es trobin en període executiu de pagament havent adquirit fermesa la corresponent liquidació.

ARTICLE 5. OBLIGACIÓ DE PAGAMENT

El fet imposable és el pressupòsit que fixi el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per configurar cada tribut o preu públic i la realització del qual origina el naixement de l'obligació tributària.

L'obligació de pagament recaurà sobre el subjecte passiu (contribuent o substitut) o el responsable (subsidiari o solidari) d'acord amb la normativa de cada exacció.

Els obligats al pagament a l'Administració Municipal per qualsevol deute de dret públic en respondran amb tots els seus béns presents i futurs, amb les limitacions legals aplicables.

ARTICLE 6. DOMICILI FISCAL

A efectes de domicili fiscal s'estarà al que disposa l'article 48 de la Llei general tributària.

Els subjectes passius hauran de declarar el seu domicili fiscal. Per als subjectes empadronats en el terme municipal, el domicili fiscal serà el que figuri en el Padró d'Habitants, si no han declarat un altre.

Els subjectes passius que visquin fora de Caldes de Malavella hauran de declarar un domicili per notificacions a Caldes de Malavella, i si no ho han fet, s'entén que és vàlida la notificació feta en qualsevol dels seus establiments, finques, o lloc on s'hagi produït el fet imposable.

Els subjectes passius que no resideixin a Espanya es veuran obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol.

ARTICLE 7. FET IMPOSABLE

S'estableixen i/o s'exigiran impostos, taxes, contribucions especials i preus públics en els supòsits establerts al Reial Decret Legislatiu 2/2004.

ARTICLE 8. DETERMINACIÓ DE LES BASES IMPOSABLES

Cada ordenança establirà la forma de determinació de les bases imposables, que podrà efectuar-se, d'acord amb l'article 50.2 LGT, per estimació directa, objectiva, o indirecta, essent l'estimació directa el mètode general.

ARTICLE 9. FIXACIÓ DE TARIFES, COEFICIENTS I TIPUS IMPOSITIUS.

Les Ordenances assenyalaran les diverses tarifes, coeficients i tipus impositius per a la determinació de la corresponent quota.

Les tarifes i coeficients referits a les vies públiques ho seran en funció de la classificació d'aquestes per categories. Les vies públiques no classificades seran tractades per analogia com les altres de semblants característiques de situació, amplada, condicions urbanístiques i trànsit. Aquesta analogia correspon disposar-la a l'Alcaldia- Presidència.

ARTICLE 10. GESTIÓ I LIQUIDACIONS D'EXACCIONS

Si la gestió tributària s'ha delegat en el Consell Comarcal de la Selva o a una altra administració supramunicipal, seran d'aplicació les disposicions contingudes en la seva ordenança corresponent, en cas contrari seran d'aplicació les previsions contingudes en aquest article.

La recepció i tramitació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades, sol·licituds i altres documents amb transcendència tributària, s'ajustarà als models, formats o requeriments informàtics que, en el seu cas, pugui exigir l'Ajuntament, principalment pel que fa als tràmits telemàtics tributaris que es puguin realitzar.

Les liquidacions seran practicades per l'oficina gestora corresponent -en general la Secció de Gestió Tributària- i aprovades per l'Alcaldia- Presidència o òrgan en qui delegui. Les autoliquidacions, quan així correspongui, es practicaran per part del declarant, tècnicament assistit pels serveis municipals.

Les liquidacions de taxes i les corresponents a l'aplicació de preus públics per serveis sol·licitats pels administrats, implicaran, en principi, dipòsit previ del seu import provisional.

Les altes presentades pels interessats o detectades per la inspecció tributària es liquidaran amb efecte de la data en què neix l'obligació de contribuir i s'incorporaran al padró pel període següent que correspongui, sense perjudici de les liquidacions corresponents a períodes impositius anteriors.

Les baixes, que hauran de ser presentades pels subjectes passius, tindran efecte en padró a partir del període impositiu immediatament següent a la declaració.

En defecte de regulació específica a l'ordenança fiscal corresponent, la quota de les taxes municipals d'acreditació periòdica anual es prorratejarà trimestralment en els casos d'altes i baixes.

ARTICLE 11. FORMES DE LIQUIDACIONS

Les exaccions que recaiguin sobre fets imposables que tinguin continuïtat en el temps, es liquidaran per padrons.

Les que recaiguin sobre fets imposables ocasionals es liquidaran per liquidació expressa, sense perjudici dels supòsits de presentació d'autoliquidacions. Aquest mateix procediment de liquidació s'aplicarà a les altes, en supòsits de continuïtat, prèvies a la inclusió en padró.

ARTICLE 12. PADRONS

1. Els padrons hauran de contenir, a part de les dades pròpies de cada exacció,
- El nom, cognoms, domicili, DNI o NIF del subjecte passiu.
- L'objecte de l'exacció.
- Les bases imposable i liquidable.
- El tipus de gravamen.
- La quota assignada.
- El deute tributari.

2. Els padrons es confeccionaran anualment, i si no ha estat delegada la competència en el Consell Comarcal de la Selva, se sotmetran a aprovació de l'Alcaldia o òrgan en qui delegui. El propi acord fixarà el termini de pagament en voluntària, que en cap cas serà inferior a dos mesos.

3. Els padrons aprovats per l'Ajuntament s'exposaran al públic durant vint dies, per a examen i reclamacions pels interessats, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província, al diari local de major circulació i al tauler d'anuncis. Aquest tràmit tindrà els efectes propis de la notificació.

ARTICLE 13. LIQUIDACIONS INDIVIDUALITZADES

Les liquidacions individualitzades proposades per l'oficina gestora corresponent i aprovades segons tràmit pertinent, seran carregades a la Recaptació municipal per al tràmit de notificació i cobrament.

Les liquidacions contindran tots els elements propis de cada exacció i en la seva notificació s'indicaran els terminis de pagament i els de recursos pertinents contra la mateixa.

En cas de delegació de la gestió i/o recaptació al Consell Comarcal de la Selva seran d'aplicació les previsions contingudes en la seva ordenança.

ARTICLE 14. AUTOLIQUIDACIONS

En les ordenances específiques de cada exacció podrà establir-se el règim d'autoliquidació. En aquests casos, els subjectes passius vindran obligats, simultàniament a la presentació de l'autoliquidació, a ingressar l'import del deute determinat en l'autoliquidació en els terminis establerts.

De la liquidació definitiva que pot practicar l'Administració, se'n derivarà la quota complementària a ingressar o la devolució d'ofici, segons correspongui.

Les autoliquidacions adquiriran el caràcter de liquidacions definitives, cas de no practicar-se aquestes, d'acord amb la normativa de cada exacció.

Als efectes de presentació d'autoliquidacions s'utilitzarà el model facilitat per l'Administració, al qual s'acompanyaran els documents necessaris per la liquidació.

ARTICLE 15. DIPÒSITS PREVIS

En les normes reguladores de les taxes i els preus públics és podrà establir l'exigència del dipòsit previ del seu import, total o parcial. Aquests dipòsits previs tindran caràcter de pagament a compte, i seran requisit indispensable per a la tramitació del corresponent expedient.

En el document de cobrament, que facilitarà l'Administració, s'expressaran els elements integrants de la liquidació. Es lliurarà còpia a l'interessat degudament autenticada i se n'incorporarà un altre a l'expedient corresponent.

En tramitar la sol·licitud corresponent, l'oficina gestora proposarà la liquidació definitiva, la qual comportarà la liquidació complementària, la devolució d'ingrés indegut, d'ofici, o la conformitat de la liquidació objecte de dipòsit previ.

La resolució de la sol·licitud haurà d'acompanyar-se de l'aprovació de la liquidació procedent d'acord amb l'exposat anteriorment.

En cas de renúncia o desistiment de l'interessat, s'estarà al que disposin les normes específiques de cada exacció.

ARTICLE 16. DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Quan de la resolució d'un expedient en resulti un ingrés indegut, l'oficina gestora, d'ofici o a instància de part, iniciarà les diligències de devolució i ho notificarà a Intervenció, per a l'ordenació del pagament.

ARTICLE 17. RÈGIM DE SANCIONS

Per al règim d'infraccions i sancions s'estarà al que disposa la Llei General Tributària i les disposicions que la complementen i desenvolupen.

Correspon a l'Alcaldia- Presidència la qualificació de les infraccions i també la determinació de la sanció en els límits establerts per la Llei, i li pertoca també la interpretació i adaptació dels termes legals a l'àmbit municipal, sense perjudici de les facultats que corresponguin al Consell Comarcal de la Selva en cas de delegació de la gestió i/o recaptació.

ARTICLE 18. LA RECAPTACIÓ MUNICIPAL

La gestió recaptatòria consisteix en l'exercici de la funció administrativa encaminada al cobrament dels deutes tributaris i altres de dret públic a favor de l'Ajuntament i els seus organismes autònoms.

El cobrament de deutes en període executiu s'efectuarà pel procediment de constrenyiment regulat a la Llei general tributària i al Reglament general de recaptació.

ARTICLE 19. NORMATIVA APLICABLE

La gestió recaptatòria es regirà per les normes següents:

a) Llei general tributària i Llei general pressupostària.
b) Llei reguladora de les hisendes locals i normes de desenvolupament.
c) Tractats i convenis internacionals i normes comunitàries que siguin d'aplicació.
d) Reglament general de recaptació.
e) Reglament general de gestió i inspecció tributària.
f) La present ordenança fiscal.
g) Supletòriament, per les disposicions generals sobre els procediments administratius.

En el supòsit que qualsevol notificació practicada per la Recaptació Municipal es faci mitjançant publicació d'anunci de notificació per compareixença, la referència que l'article 112 de la Llei general tributària fa a l'Administració tributària corresponent a l'últim domicili fiscal conegut, s'entendrà feta al tauler d'edictes de l'Ajuntament de l'últim domicili conegut del notificat, d'acord amb el que disposa l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

ARTICLE 20. ÒRGANS DE RECAPTACIÓ

La gestió recaptatòria de l'Ajuntament amb relació als ingressos la recaptació dels quals no hagi estat delegada en el Consell Comarcal de la Selva o a una altra administració supramunicipal, tant en període voluntari com executiu, es durà a terme per la Secció de Recaptació municipal sota la prefectura de la Tresoreria municipal.

No obstant, tractant-se de conceptes que per la seva naturalesa o per raons d'idoneïtat de la seva gestió tinguin establert el seu cobrament simultani a la presentació de documents o altres tramitacions, la recaptació en període voluntari es podrà atribuir, mitjançant decret de l'alcaldia, a l'Oficina d'informació i atenció al ciutadà o altre òrgan designat a l'efecte.

Els funcionaris que exerceixin funcions de recaptació seran considerats agents de l'autoritat i tindran les facultats previstes a l'article 142 de la Llei general tributària i podran adoptar les mesures cautelars previstes per al procediment d'inspecció a l'article 146 de la mateixa llei. Aquests funcionaris també podran realitzar les actuacions d'obtenció d'informació previstes en els articles 93 i 94 de la Llei general tributària.

Quan així s'acordi, la gestió recaptatòria de l'Ajuntament o una part de la mateixa es podrà dur a terme per altres ens territorials a l'àmbit de les quals pertanyi el municipi de Caldes de Malavella per l'Agència Estatal d'Administració Tributària quan s'hagués formalitzat el conveni corresponent.

ARTICLE 21. ENTITATS COL·LABORADORES EN LA GESTIÓ RECAPTATÒRIA

Podran actuar com entitats col·laboradores en la recaptació les entitats bancàries i les caixes d'estalvi autoritzades per l'Ajuntament, amb els requisits i el contingut a què es refereix l'article 17 del Reglament general de recaptació.

La prestació del servei de col·laboració dels bancs i caixes d'estalvi no serà retribuïda.

En cap cas l'autorització que es concedeixi o el conveni que es formalitzi atribuirà el caràcter d'òrgans de recaptació a les entitats col·laboradores en la recaptació.

ARTICLE 22. PERÍODE DE RECAPTACIÓ

1. L'Alcaldia- Presidència, o òrgan en qui delegui, aprovarà anualment el calendari de cobrament on s'establirà el període voluntari de cobrament dels tributs i altres ingressos de dret públic de venciment periòdic i notificació col·lectiva, el qual tindrà una durada mínima de dos mesos.

2. La comunicació del període de cobrament a què es refereix l'apartat anterior es durà a terme de forma col·lectiva mitjançant la publicació dels edictes o anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament i es procurarà la seva divulgació pels mitjans de comunicació que es considerin adequats.

3. En el supòsit de concurrència de causes extraordinàries que així ho justifiquin, l'Alcaldia- Presidència, o òrgan en qui delegui, podrà acordar motivadament, previ informe de la Tresoreria municipal, l'ampliació del període de cobrament prèviament establert.

4. El termini d'ingrés en període voluntari de deutes resultants de liquidacions de notificació individualitzada serà el que s'indiqui en el document de notificació sense que, en cap cas, pugui ser inferior al termini establert en l'article 62.2 de la Llei general tributària.

5. En cas de deutes per conceptes no tributaris, el termini regulat en l'apartat anterior s'aplicarà sense perjudici dels terminis específics que puguin tenir establerts per les normes en base a les quals s'exigeixin.

6. El termini d'ingrés en període voluntari de deutes resultants d'una autoliquidació serà el que estableixi la normativa de cada tribut.

7. Al venciment dels terminis esmentats, pels deutes no satisfets s'iniciarà el període executiu, la qual cosa determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs del període executiu en els termes dels articles 26 i 28 de la Llei general tributària i, si s'escau, de les costes del procediment de constrenyiment.

8. Iniciat el període executiu, la recaptació dels deutes no satisfets s'efectuarà pel procediment de constrenyiment, el qual s'iniciarà mitjançant la notificació de la provisió de constrenyiment.

9. Si el venciment de qualsevol termini coincideix en dissabte o dia inhàbil, l'últim dia de pagament quedarà traslladat al primer dia hàbil següent.

ARTICLE 23. FORMES DE PAGAMENT

1. El pagament dels deutes a favor de l'Ajuntament es podrà fer sempre amb diner de curs legal.

2. Els pagaments que s'hagin d'efectuar a les caixes de la Recaptació municipal, també es podran realitzar pels mitjans següents, amb els requisits, condicions i procediments que per cadascun d'ells s'estableixen:

a) Xec nominatiu a favor de l'Ajuntament, creuat i conformat o certificat per l'entitat lliurada, amb data i forma.

b) Targeta de crèdit o de dèbit, sempre que la targeta a utilitzar es trobi entre les admeses en cada moment per l'Ajuntament.

c) Domiciliació bancària, en cas de deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva o

d'ajornaments i fraccionaments.

d) Transferència bancària, amb caràcter excepcional, prèvia sol·licitud del compte a la Tresoreria municipal.

e) Gir postal o telegràfic.

3. Els pagaments que s'hagin d'efectuar a través de les entitats col·laboradores en la recaptació s'efectuaran en diner de curs legal o altres mitjans habituals en el tràfic bancari per l'import exacte dels deutes. L'admissió de qualsevol altre mitjà de pagament queda a discreció i risc de l'entitat. En cap cas aniran a càrrec de l'Ajuntament les despeses que es puguin ocasionar per la utilització de mitjans de pagament diferents del diner de curs legal. Com a conseqüència d'aquestes despeses no es podran minorar en cap cas els imports ingressats.

4. Per efectuar els pagaments a través d'entitats col·laboradores els obligats al pagament hauran de presentar els documents d'ingrés facilitats per l'Ajuntament que continguin l'autoliquidació, la liquidació practicada per l'Administració o el rebut de deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva, segons models establerts a l'efecte.

5. Els deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva podran ser domiciliats pels obligats al pagament en comptes oberts en entitats de crèdit. Per fer-ho, de conformitat amb l'establert en els articles 25 i 38 del Reglament general de recaptació, hauran de comunicar-ho a la recaptació municipal al menys dos mesos abans del començament del període de cobrament. En altre cas, la domiciliació tindrà efectes a partir del període següent.

Els pagaments que s'efectuïn per Internet es faran mitjançant targeta de crèdit o de dèbit, transferència bancària o domiciliació bancària, segons les condicions d'ús establertes, si escau, per l'Ajuntament, en la mesura que el desenvolupament tecnològic ho permeti.

ARTICLE 24. JUSTIFICANTS DE PAGAMENT

Els justificants de pagament en efectiu seran, segons el casos:

a) Els rebuts.

b) Les cartes de pagament subscrites o validades per la Recaptació municipal o altres òrgans competents o per les entitats col·laboradores autoritzades per rebre el pagament.

c) Les certificacions acreditatives de l'ingrés efectuat.

d) Qualsevol altre document al qual s'atorgui expressament el caràcter de justificant de pagament per l'Ajuntament i, en particular, els determinats per la normativa reguladora dels ingressos per via telemàtica.

ARTICLE 25. AJORNAMENT I FRACCIONAMENT DE DEUTES

1. Pel que fa a l'ajornament i fraccionament de deutes de l'Ajuntament, la recaptació dels quals no hagi estat delegada en el Consell Comarcal de la Selva o a una altra administració supramunicipal, tant en període voluntari com executiu, es durà a terme per la secció de Recaptació municipal sota la prefectura de la Tresoreria municipal, i segons les normes contingudes en el present article.

2. L'Ajuntament, a sol·licitud dels obligats al pagament, podrà ajornar o fraccionar el pagament dels deutes en els termes previstos en els articles 65 i 82 de la Llei general tributària.

3. Es podran ajornar tots els deutes tributaris i altres de naturalesa pública a favor de l'Ajuntament sempre i quan el seu import sigui superior a 50,00 euros. Per sota d'aquest import només es concedirà l'ajornament, amb caràcter excepcional, si per part de l'Ajuntament es considera discrecionalment que és l'única forma d'efectuar el cobrament.

4. Només es podran fraccionar els deutes tributaris i altres de naturalesa pública a favor de l'Ajuntament que tinguin un import superior a 300,00 euros i quan l'import de les fraccions no sigui inferior a 50,00 euros, llevat d'aquells casos discrecionalment apreciats per l'Ajuntament en què es consideri que el fraccionament és l'única forma d'efectuar el cobrament.

5. La concessió d'ajornaments i fraccionaments correspon, en general, a l'Alcaldia- Presidència o òrgan en qui delegui amb les condicions establertes per la Llei. Tanmateix, quan l'import principal de la totalitat dels deutes no excedeixin de 6.000,00 euros i el termini d'ajornament o fraccionament no excedeixi d'un any, la concessió correspondrà al Tresorer municipal i, en la seva absència, al Cap de secció de recaptació.

6. Els deutes ajornats o fraccionats acreditaran, en tots els casos, interessos de demora per tot el temps que duri l'ajornament o cada fracció, en els termes i als tipus previstos a l'article 26 de la Llei general tributària. També s'estarà al que disposin les ordenances fiscals del tribut.

7. En general, els deutes ajornats o fraccionats s'hauran de garantir en els termes previstos en l'article 82 de la Llei general tributària. Tanmateix, es dispensarà a l'obligat tributari de la constitució de garanties quan l'import principal de la totalitat dels deutes no excedeixin de 6.000,00 euros, el termini d'ajornament o fraccionament no excedeixi d'un any i el sol·licitant es trobi al corrent de pagament d'altres obligacions davant l'Ajuntament.

8. Amb caràcter general, per a la concessió d'ajornaments o fraccionaments es requerirà ordre de domiciliació bancària, indicant el número del codi compte client i les dades identificatives de l'entitat financera que hagi d'efectuar el càrrec en compte.

9. Els deutes en període voluntari de pagament s'ajornaran o fraccionaran, a sol·licitud dels obligats al pagament, sempre i quan, a més de les condicions dels apartats 2 i 3, es compleixin els requisits següents:

a) Presentació de la sol·licitud dins el termini de pagament voluntari.

b) Que el sol·licitant es trobi al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament.

c) En cas de deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva de caràcter anual (rebuts de padrons anuals), quan la data màxima d'ajornament o fraccionament sigui el 20 de desembre de l'any en curs o l'immediat dia hàbil següent.

d) En cas d'altres deutes no compresos en l'apartat anterior, quan el termini d'ajornament o fraccionament sigui com a màxim d'1 any a comptar des de la data de venciment del període voluntari de pagament.

10. En tots els casos, les dates de pagament sempre coincidiran amb el dia 5 ó 20 del mes corresponent o l'immediat dia hàbil següent, llevat que la forma de pagament sigui la domiciliació bancària en què la data de venciment del pagament serà necessàriament el dia 20 de cada mes o l'immediat dia hàbil següent.

11. L'aplicació dels criteris generals assenyalats en els apartats anteriors es podrà modificar en aquells casos en què l'Ajuntament ho consideri necessari per assegurar el cobrament dels deutes.

ARTICLE 26. ALIENACIÓ DE BÉNS EMBARGATS

1. L'alienació dels béns embargats es realitzarà mitjançant subhasta, concurs o adjudicació directa, de conformitat amb l'establert als articles 97 i següents del Reglament General de Recaptació.

2. Quan s'hagi dut a terme una subhasta de béns embargats sense que els béns s'hagin pogut adjudicar per manca de postors, es tramitarà la venda mitjançant gestió i adjudicació directes. En aquest cas l'alienació mitjançant la modalitat d'adjudicació directa no estarà subjecta a tipus, tanmateix, en cas que la Mesa de subhasta considerés que la diferència entre el valor assignat als béns en l'expedient de constrenyiment i el preu ofert per qualsevol persona interessada fos desproporcionada, podrà declarar que l'oferta és inadmissible, amb la finalitat de no produir l'enriquiment injust de l'adjudicatari en perjudici del deutor.

3. A títol indicatiu, quan les subhastes en primera i segona licitació haguessin resultat desertes, en les vendes mitjançant gestió i adjudicació directes la oferta mínima admissible es fixarà en el 50 per cent del tipus de la primera licitació.

ARTICLE 27. APROVACIÓ I VIGÈNCIA

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia u de gener de 2013 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ANNEX INFORMATIU PREUS PÚBLICS

PREUS PÚBLICS pels serveis de Àrea d´Espai Públic i Promoció

	Servei implantació busties

Urb. Can Carbonell	**Tarifa**
Per bustia	41,00 €
Per canvi de pany de clau	15,65 €
Urb. Can Solà Gros II i Urb. Santa Ceclina	Tarifa
Per bustia	75,00 €

	Publicitat radio municipal Caldes de Malavella FM

Modalitat *ESTABLIMENTS*
➢ 3 Falques cada dia de 20" repartides durant la programació diürna (de 9 a 21h), de dilluns a diumenge.
• Contracte d'un any: 127,20€ (+21% d'IVA) = 153,92€ anuals, a pagar en un, dos o tres terminis.
Modalitat *PATROCINI DE PROGRAMES*
➢ 1 Falca al començar i finalitzar el programa setmanal patrocinat, amb la locució "amb el patrocini de".
➢ 3 Falques al dia indicant el dia i hora del programa i patrocini.
Contracte per a tota la temporada: setembre a juny, la major part dels casos.
• Contracte de temporada: 17€ (+18% d'IVA) = 20,57 € al mes. Pagament mensual.
EMISSIÓ DE FALQUES PUBLICITÀRIES
• Falca de 20 minuts = 1,50€ + IVA
• Publireportatge de 5 minuts = 30€ + IVA
PRODUCCIÓ DE LA PUBLICITAT
• Producció de les falques, amb les veus dels col·laboradors de l'emissora: sense cost
• Altres produccions, a càrrec de l'anunciant.
DESCOMPTES
• Descomptes per a agències i agents acreditats = 20%, excepte a les modalitats Establiments i Patrocini de Programes.

	Publicitat revista municipal Aquae

Concepte	**Tarifa**
- Anunci plana sencera	50,00 €
- Anunci mitja plana	25,00 €
- Anunci quart de plana	15,00 €
- Consells pràctics	10,00 €
- Patrocinadors	50,00 €
- Patrocinador foto	30,00 €

Piscina pública Municipal

Entrada individual	Tarifa
De 0 a 2 anys	gratuït
De dilluns a divendres	
- Fins a 16 anys i pensionistes	3,50 €
- Adults	6,25 €
Dissabtes i festius	
- Fins a 16 anys i pensionistes	5,50 €
- Adults	7,50 €
Carnets	**Tarifa**
Carnet temporada fins a 16 anys i pensionistes	35,50 €
Carnet adults	63,00 €
Carnet familiar (màxim 5 persones)	54,90 €
- per cadascun dels altres membres	14,50 €
Altres	**Tarifa**
Gandules	1,50 €

Pistes de tennis municipals

Concepte	Tarifa
Vilatans (censats al padró d'habitants)	4,70 €
Forasters	9,40 €
Suplement horari que requereixi llum artificial	2,00 €
NOTA. El preu és per pista i per una hora d'ús.	

Cursos de formació Elabora't 2015

Concepte (usuaris que no acreditin una situació d'atur en el moment de formalitzar la inscripció)	Tarifa
Formació en manipulador d'aliments (4 h)	9,00 €
Formació en carretons elevadors frontal (9 h)	20,00 €
Formació en carretons elevadors retràctil (5 h)	10,00 €
Iniciació a l'ofimàtica i la navegació per Internet (25 h)	25,00 €
Formació ofimàtica (45 h)	35,00 €
Formació en anglès i francès (50 h)	40,00 €
Formació Intensiu d'anglès conversa (40 h)	35,00 €
Formació en curs d'eines en la tecnologia digital (40 h)	35,00 €
Formació en introducció al pla d'empresa (16 h)	15,00 €
Formació en gestions en l'administració electrònica (15 h)	15,00 €

Venda Pla marxandatge

Concepte	Tarifa
Agulles de pit Hereu Riera	3,00 €
Gots de vidre pintats i bossa	22,00 €

Arracades petites “ninots”	14,00 €
Arracades grans “ninots”	15,00 €
Penjolls “ninots”	16,00 €
Bossa de roba	2,50 €
Parasols cotxe	4,00 €
Polos	12,00 €
Barrets	2,00 €
Barnús	22,00 €
Postals	0,50 €
Got plegable	2,00 €
Sabó personalitzat	3,50 €

	Activitats puntuals i diverses

Concepte	**Tarifa**
Venda banderola festa de la Malavella	1,00 €

PREUS PÚBLICS pels serveis de Àrea de Polítiques de Benestar

	Publicacions municipals

Concepte	**Tarifa**
Pack de 12 postals	3,00 €
1 postal	0,25 €
Carpeta conjunt rutes a peu de la Comarcal de la Selva	1,50 €
Venda llibre “El Camp dels Ninots. Rastres de l’evolució”	25,00 €
Venda llibre “Caldes de Malavella, vila termal”	25,00 €
Venda còmic “La llegenda de la Malavella”	3,00 €
Calendari del 2014 dedicat al ball de l’Hereu Riera	2,00 €

	Visites teatralitzades

Concepte	**Tarifa**
- Entrada general	10,00 €
- Entrada infantil (de 6 a 12 anys)	5,00 €
- Menors de 6 anys	gratuït

	Tallers de teatre.

Concepte	**Tarifa**
Curs	
Teatre per a joves	15,00 €/mes.
Teatre per a nens i nenes	15,00 €/mes.
Teatre per a adults, per tot el taller	50,00 €.

Visites guiades

Concepte	Tarifa
- Entrada general	3,00 €

Bar Casa Rosa

PRODUCTES	PREU GENERAL	PREU AVIS
Cafès	1,05 €	1,00 €
Tallat	1,10 €	1,05 €
Cafè amb llet	1,20 €	1,15 €
Cafè descafeïnat	1,05 €	1,00 €
Cafè amb llet descafeïnat	1,20 €	1,15 €
Cigaló	1,35 €	1,30 €
Cigaló Whisky	1,40 €	1,35 €
Cervesa Quinto	1,10 €	1,05 €
Cervesa Mitjana	1,30 €	1,25 €
Cervesa Sin	1,20 €	1,15 €
Got de vi	1,00 €	0,95 €
Cervesa Voll Damm	1,40 €	1,35 €
Xerès	1,60 €	1,55 €
Copa de Conyac, Ratafia, anís	2,15 €	2,05 €
Copa Licor amb Gel	2,40 €	2,30 €
Copa de Whisky	2,90 €	2,80 €
Copa de Whisky amb gel	2,90 €	2,80 €
Tap de Whisky	1,60 €	1,55 €
Copa Moscatell	1,10 €	1,05 €
Cubata	2,90 €	2,80 €
Cubata Whisky	3,15 €	3,05 €
Menta amb Sifó	1,60 €	1,55 €
Martini/Vermut	1,85 €	1,80 €
Ampolla de Cava	6,15 €	6,05 €
Copa de Cava	1,85 €	1,80 €
Clara Gran	1,40 €	1,35 €
Clara Petita	1,20 €	1,15 €
Cacaolat	1,85 €	1,80 €
Entrepà petit pernil dolç	1,35 €	1,30 €
Entrepà Gran pernil dolç	2,40 €	2,30 €
Entrepà petit xoriç	1,35 €	1,30 €
Entrepà gran xoriç	2,40 €	2,30 €
Entrepà petit fuet	1,35 €	1,30 €
Entrepà gran fuet	2,40 €	2,30 €
Entrepà gran formatge	2,40 €	2,30 €
Entrepà petit formatge	1,35 €	1,30 €
Entrepà gran bull blanc	2,40 €	2,30 €
Entrepà petit bull blanc	1,35 €	1,30 €
Entrepà gran pernil salat	2,65 €	2,55 €
Entrepà petit pernil salat	1,50 €	1,45 €
Biquini	2,40 €	2,30 €
Entrepà Hamburguesa	2,90 €	2,80 €
Entrepà Salsitxes	2,65 €	2,55 €
Entrepà Bacon	2,40 €	2,30 €
Entrepà Botifarra	2,90 €	2,80 €

Entrepà Frankfurt	2,15 €	2,05 €
Entrepà Pinxo	2,15 €	2,05 €
Amanida verda	2,40 €	2,30 €
Amanida Catalana	2,90 €	2,80 €
Amanida Mixta	2,65 €	2,55 €
Patates braves	2,40 €	2,30 €
Olives	1,35 €	1,30 €
Escopinyes	2,40 €	2,30 €
Croquetes	2,40 €	2,30 €
Amanida russa	2,65 €	2,55 €
Calamars andalusa	2,65 €	2,55 €
Tapes variades	2,65 €	2,55 €

	Serveis socials

Concepte	**Tarifa**
Utilització grua de mobilització (manteniment)	50,00 €

PREUS PÚBLICS pels serveis de l'Àrea de Seguretat i Convivència

	Activitats espai jove Ca la Romana

Concepte	**Tarifa**
Servei reforç escolar	35,00 €/mes
Curs de monitor de lleure	200,00 €
Curs de premonitor de lleure	30,00 €
Curs d'iniciació a la fotografia digital	15,00 €
Curs d'iniciació al retoc digital	0,00 €
Curs d'educació ambiental	65,00 €
Curs d'iniciació al Rap i gravació de maqueta	70,00 €

PREUS PÚBLICS pels serveis de l' Àrea d'Hisenda i Ciutadania

	Activitats grup acompanyament post-part i massatge infantil i grup de criança i de massatge infantil.

Concepte	**Tarifa**
Grup d'acompanyament al post-part i de massatge infantil	30,00 €/familia
Grup de criança i de massatge infantil	10,00 €/familia

Els Preus públics recollits en aquesta Ordenança han estat aprovats al llarg de l'any per les corresponents Juntes de Govern Local per les diferents àrees.